



## Győrzámoly Község Önkormányzata

9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.

Tel.: 96/352-122

e-mail: [gyorzamoly@gyorzamoly.hu](mailto:gyorzamoly@gyorzamoly.hu)

Fax : 96/352-122

**Ügyszám:** GYZ/2215-2/2019.

**Tárgy:** partnerségi egyeztetés

**Hiv. szám:**

**Ügyintéző:** dr. Torma Viktória

**Kérjük válaszában szíveskedjen  
iktatószámunkra hivatkozni!**

### Partnerségi egyeztetés

#### Győrzámoly helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása

(Msz.: 19151)

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló Győrzámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2/2017. (III. 1.) önkormányzati rendeletében meghatározottak szerint, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42/A.§ (1) bekezdésében előírtak szerint Győrzámoly Község Önkormányzata partnerségi egyeztetést kezdeményez.

---

---

## Előzmények, az eljárás fázisai

---

---

Győrzámoly község rendezési terve a 9/2016. (VI. 6.) önkormányzati rendelettel és 110/2016. (VI. 6.) határozattal (a helyi építési szabályzatról) került jóváhagyásra.

---

---

## 2. Rendezési terv tervezett módosítása

---

---

### A módosítással érintett terület:

A település déli részén, a Nyírfa ligetben fekvő 1047 hrsz-ú falusias lakótelek (Lf)



## Győr-zámoly Község Önkormányzata

9172 Győr-zámoly, Rákóczi u. 45.

Tel.: 96/352-122

e-mail: [gyorzamoly@gyorzamoly.hu](mailto:gyorzamoly@gyorzamoly.hu)

Fax : 96/352-122



### A módosítás oka, célja:

A telek tulajdonosa kereste meg az önkormányzatot azzal, hogy kötelezően betartandó 10 m-es első beépítési vonalat 5 m-re csökkentésük le azért, hogy nagyobb hátsókert maradjon, amely elképzelés támogatható.

### A módosítás hatásai:

A lakossági igényeknek jobban megfelelő szabályozás jöhet létre.



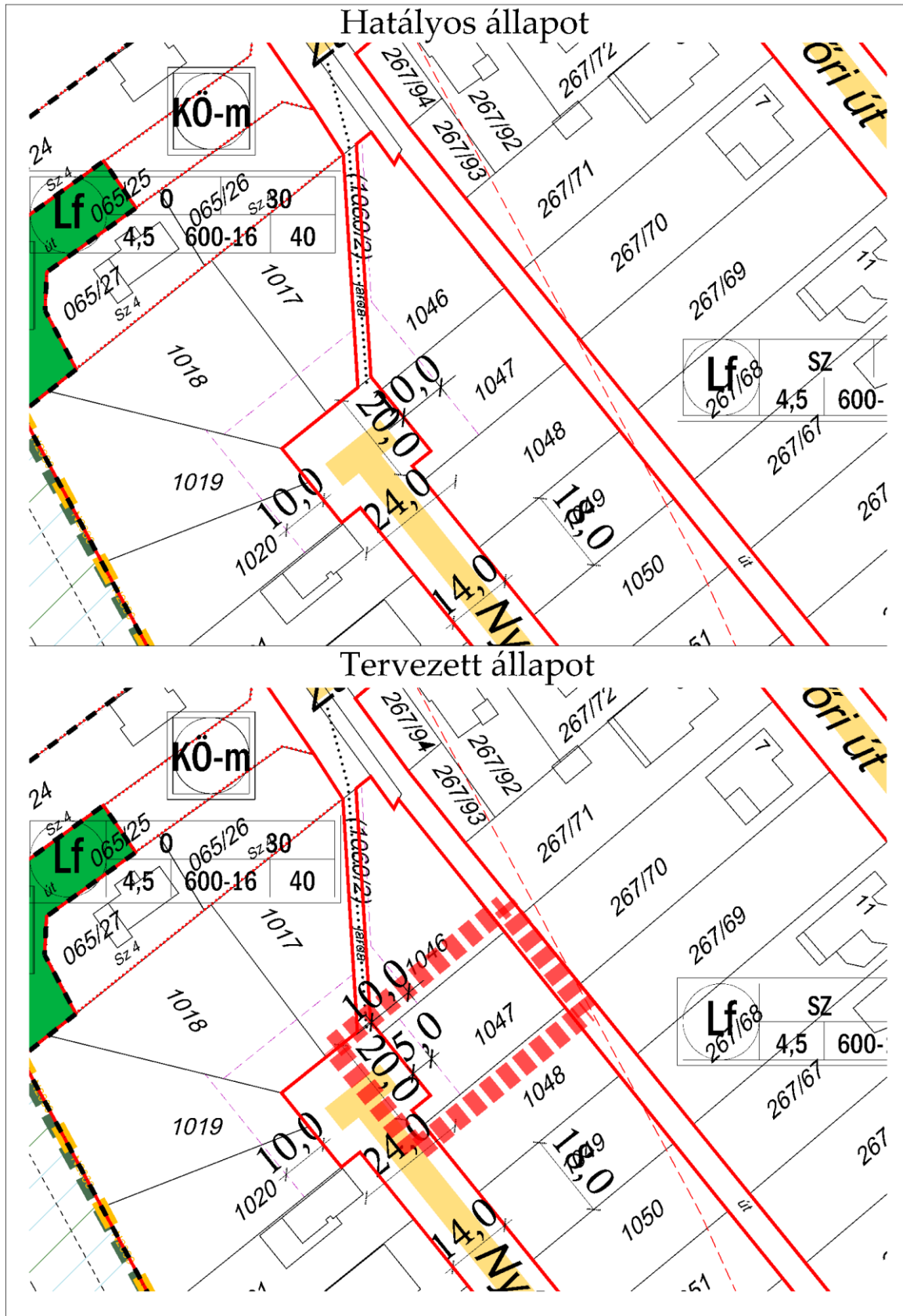
## Győrzámoly Község Önkormányzata

9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.

Tel.: 96/352-122

e-mail: [gyorzamoly@gyorzamoly.hu](mailto:gyorzamoly@gyorzamoly.hu)

Fax : 96/352-122





## Győrzámoly Község Önkormányzata

9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.

Tel.: 96/352-122

e-mail: [gyorzamoly@gyorzamoly.hu](mailto:gyorzamoly@gyorzamoly.hu)

Fax : 96/352-122

*A partnerségi egyeztetés időtartama:* 2019. 11. 05. – 2019. 11. 13.

Kérem, ha észrevétele, javaslata van a témával kapcsolatban, azt a lenti elérhetőségek egyikén jelezze a partnerségi egyeztetés időtartama alatt.

*Posta cím:* Győrzámoly Község Önkormányzata  
9172 Győrzámoly, Rákóczi út 45.

*Tel.:* 96/352-122

*E-mail:* [gyorzamoly@gyorzamoly.hu](mailto:gyorzamoly@gyorzamoly.hu)

Győrzámoly, 2019. november 5.

**Tisztelettel:**

**Pulai Nikoletta**  
**polgármester**