

Győrzámoly Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
9172 Győrzámoly, Rákóczi út 45.

Kivonat
a Képviselő-testület 2023. április 27. napján tartott üléséről
készült jegyzőkönyvből

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2023. (IV. 27.) határozata

Győrzámoly, 1340 hrsz-ú beépítetlen terület értékesítése

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Győrzámoly, 1340 hrsz-ú, beépítetlen terület megjelölésű területet értékesíti. Az ingatlan kikiáltási ára 20.000.000,-Ft+27% áfa, bruttó 25.400.000,-Ft, mely összeg alatt nem kerülhet sor az eladására.
2. A Képviselő-testület az ingatlan értékesítésével kapcsolatban az alábbi feltételeket határozza meg:
 - A vevő a vételárat a szerződéskötéstől számított 15 napon belül egy összegben köteles megfizetni, részletfizetésre nincs lehetőség.
 - A tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésének költségei a vevőt terhelik.
 - Az Önkormányzat a vételár teljes kiegyenlítéséig kiköti a tulajdonjog fenntartását és a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetése esetére az elállási jogot.
 - A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy vállalja a beépítésig a terület gondozását és az előtte, az utcafronton lévő önkormányzati közterület karbantartását.
 - A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy az önkormányzattal szemben nincs tartozása.
 - A pályázóknak 50.000,-Ft összegű pályázati biztosítékot kell megfizetni, mely a pályázati eljárás lezárulását követően visszajár.
 - A Képviselő-testület a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indokolás nélkül visszavonhatja, illetve a pályázatot érvénytelennek nyilváníthatja.
 - A Képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy egyik pályázóval se kössön szerződést, és ilyen módon minősítse a pályázatot eredménytelennek.
3. A Képviselő-testület felkéri dr. Torma Viktória jegyzőt, hogy a pályázati felhívást készítse el és gondoskodjon annak közzétételéről.

Felelős: dr. Torma Viktória jegyző

Határidő: 2023. május 10.

Pulai Nikoletta sk.
polgármester

dr. Torma Viktória sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:
Győrzámoly, 2023. május 5.



dr. Torma Viktória
jegyző