

Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:

- Beépítésre szánt területek**
- Lf** Falusias lakóterület
 - Lke** Kertvárosias lakóterület
- Lakóterületek:**
- Lf** Falusias lakóterület
 - Lke** Kertvárosias lakóterület
- Vegyes terület:**
- Vt** Településközponti vegyes terület
- Gazdasági terület**
- GksZ** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
 - Gip** Ipari gazdasági terület
- Különleges terület:**
- Kt** Temető területe
 - Khu** Hulladékudvar területe
- Üdülőterület:**
- Üh** Hétvégházhas üdülőterület

Beépítésre nem szánt területek

- Közelkedési terület:**
- KÖu** Közelkedési és közmű terület
 - KÖu-m** Közelkedési és közmű terület - magánút
- Zöldterületek:**
- Zkp** Közpark
 - Zkk** Közkert
- Erdőterületek:**
- Ev** Véderdő
 - Eg** Gazdasági erdő
 - Ek** Közjóléti erdő
- Mezőgazdasági területek:**
- Má** Mezőgazdasági általános művelésű terület
- Vízgazdálkodási területek:**
- V** Vízgazdálkodási terület
 - Vtő** Töltés
- Különleges területek:**
- KbB** Bánya terület
 - KbEn** Megújuló energiahordozók hasznosításának céljára szolgáló terület
 - Tk** Természeti terület

Környezetvédelem:

- Tájvédelmi terület határa:**
- N2000** Natura 2000 terület

Művi értékvédelem:

- Műemlék, régészet:**
- Műemlék épület és környezete
 - Műemlék telke
 - Régészeti lelőhely
 - Helyi védelemre javasolt érték

- Egyéb:**
- Bányatelek
 - Védőterület, védőtávolság

Közelkedés:

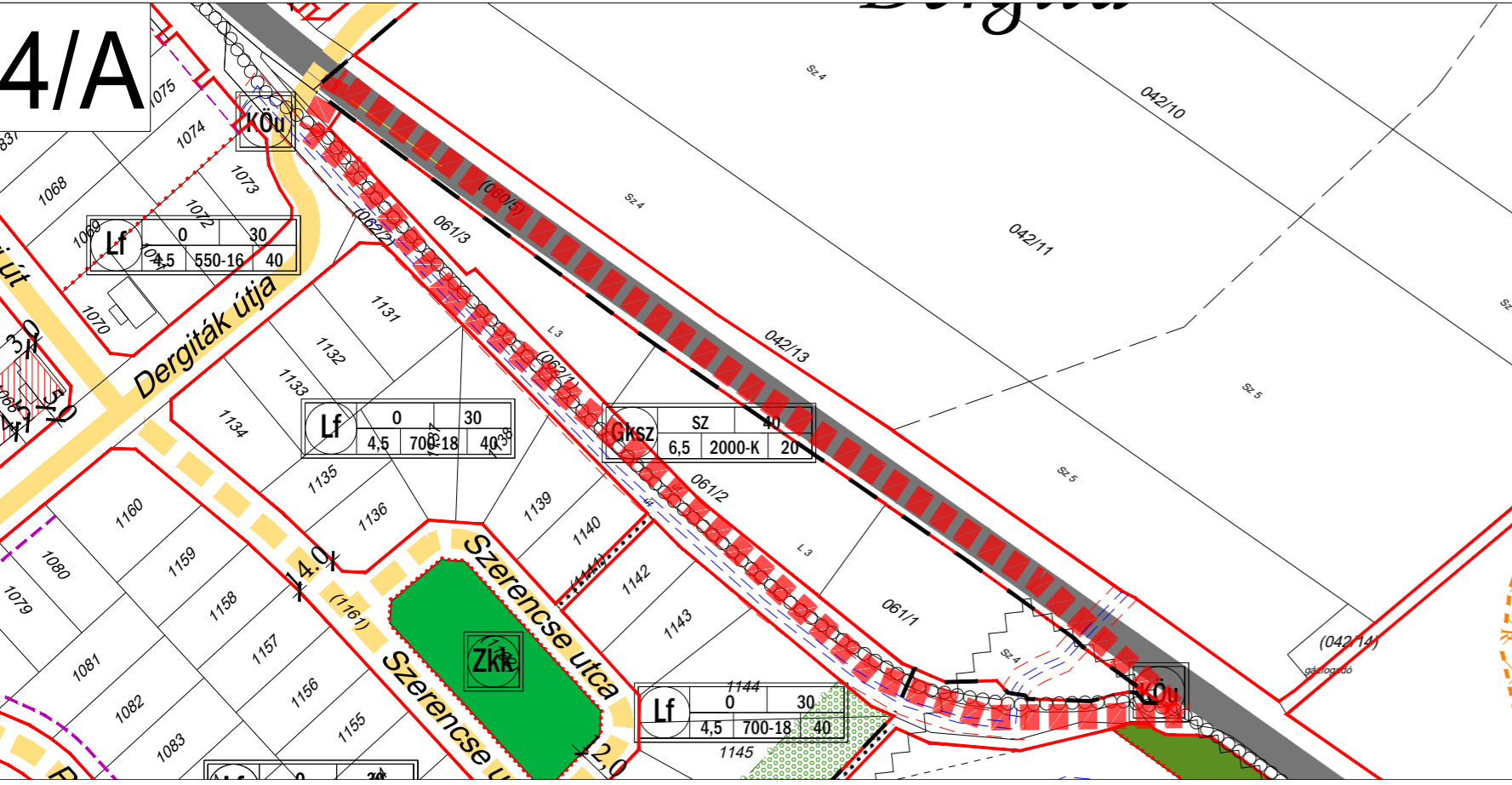
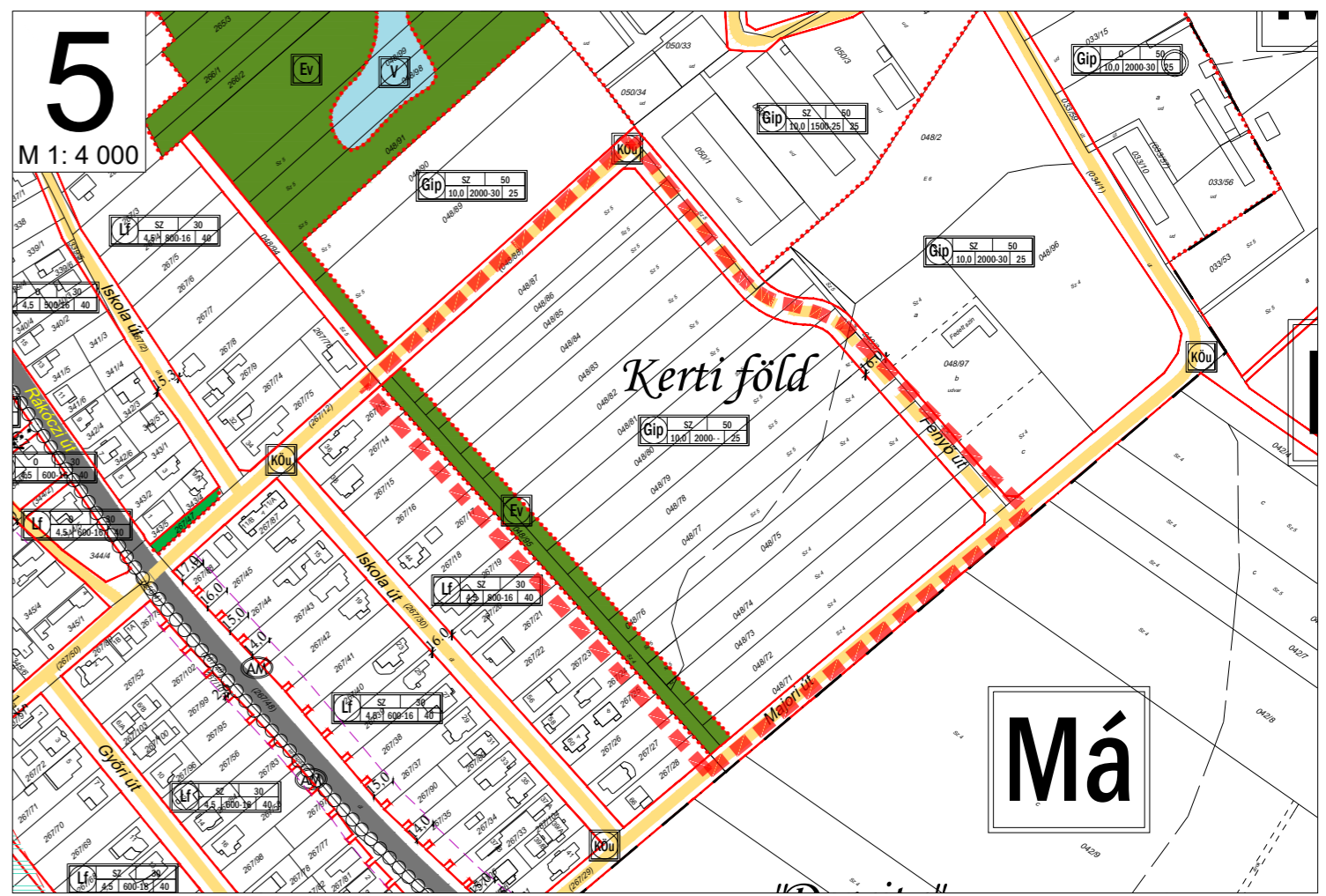
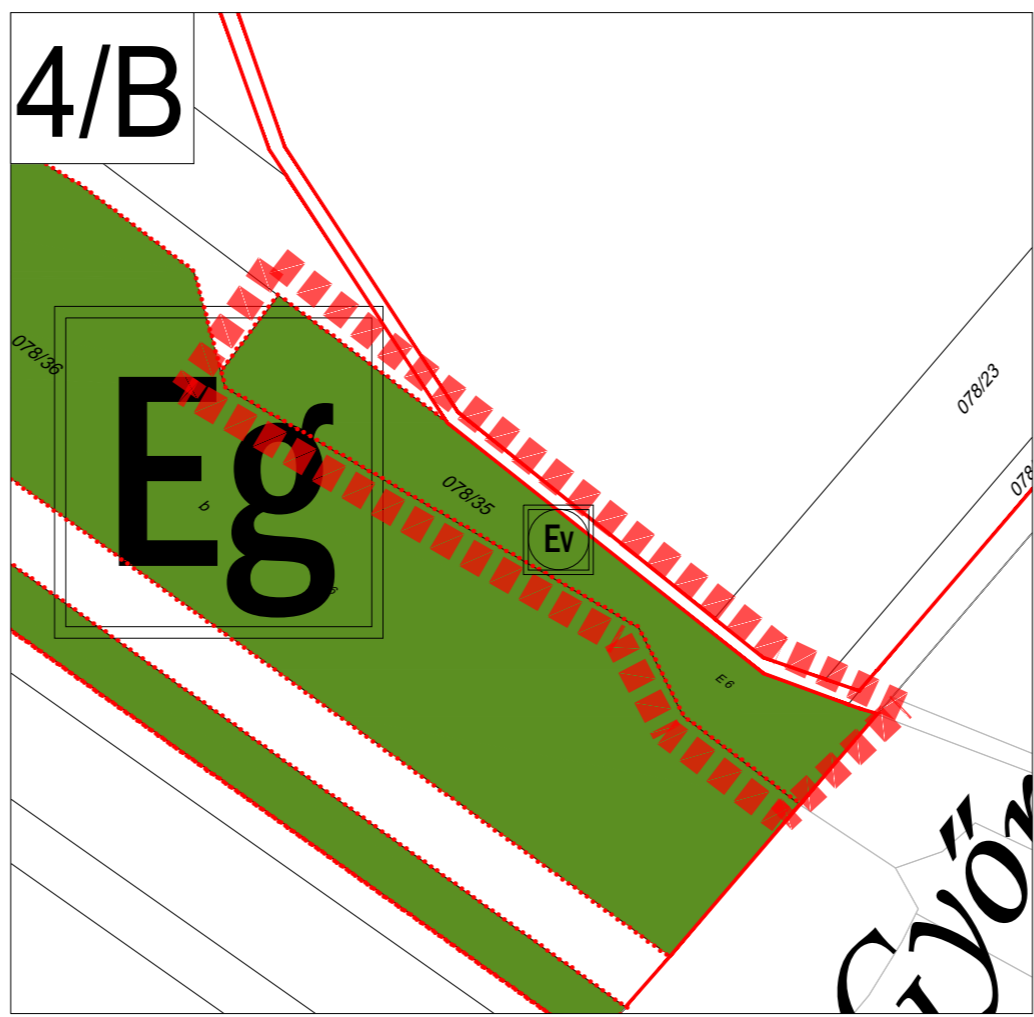
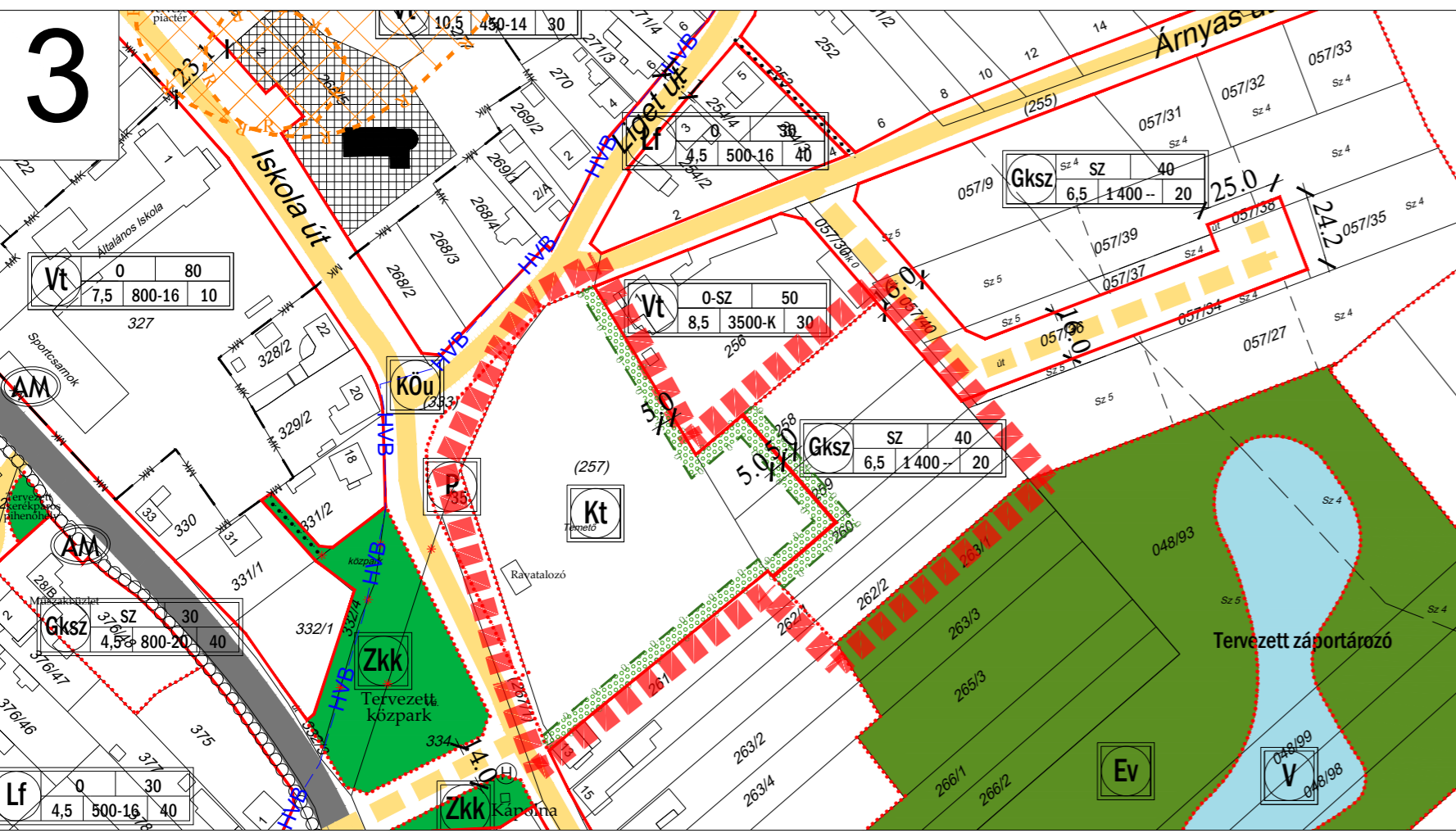
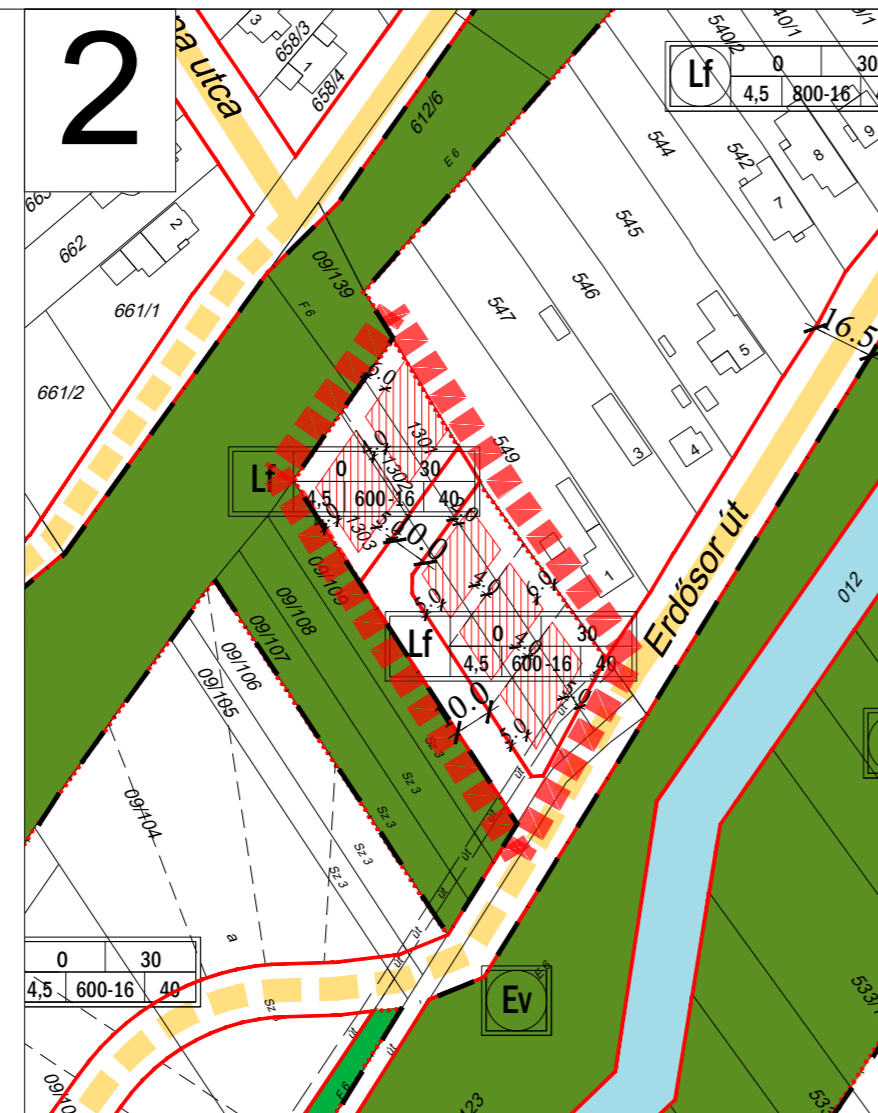
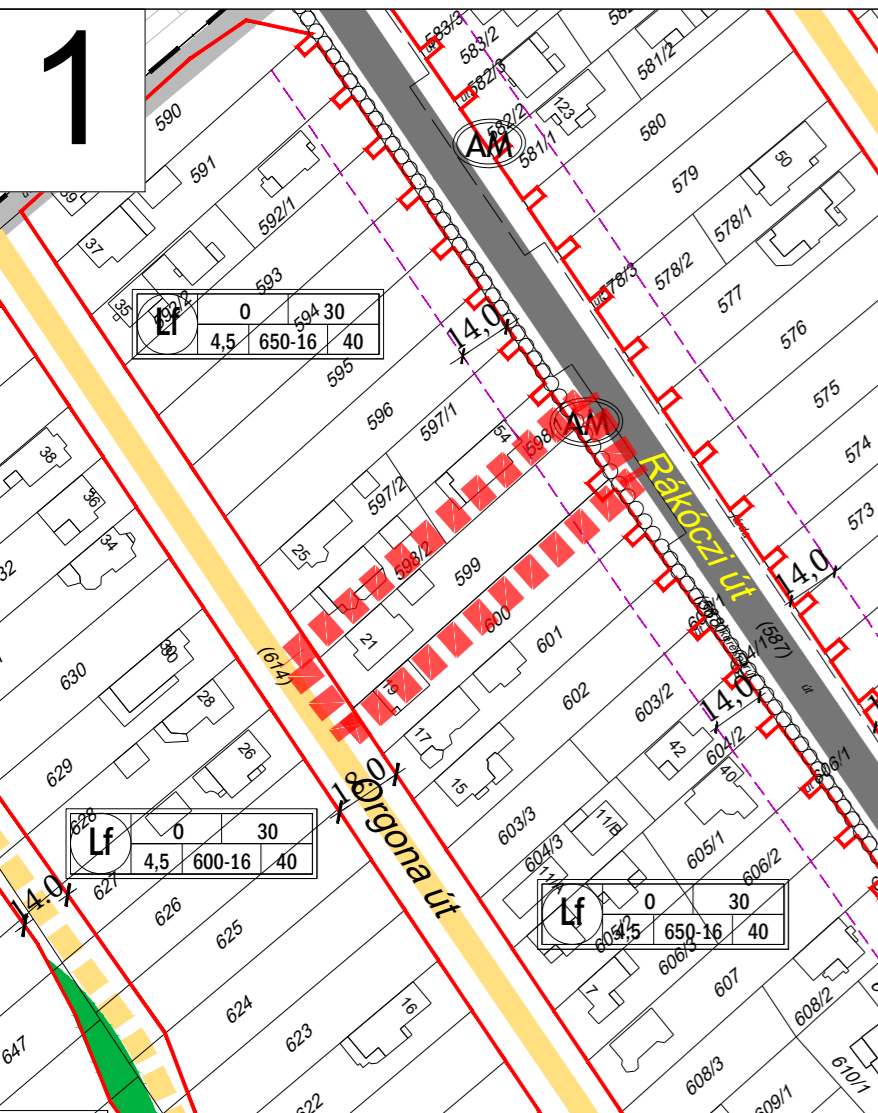
- Közüti közlekedés:**
- 1401. sz. "Szigetközi" út
 - 1401. tervezett elkerülő út
 - Gyűjtőutak
 - Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)
 - Szigetközi kerékpárút
 - Gyalogutak
 - Meglévő, tervezett autóbusszmegálló
 - Műtárgyak
 - Tervezett tömbparkoló

Területi szabályozási elem:

- Telken belüli védőfásítás
 - Építési hely
- Vonalas szabályozási elemek:**
- Állami alapadatok
 - Államhatár
 - Közigazgatási terület határ
 - Beépítésre szánt terület határa
 - Övezet-, építési övezet határa
 - Szabályozási vonal
 - Első építési vonal

Egyéb elemek:

- Javasolt telekhatár
 - Megszüntetendő jel
 - 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték eleme
 - Hidrogeológiai "B" védőidom határa
 - Fakadó és szivárgó vizek által veszélyeztetett terület
 - Vízfelület határa
 - Tervezési terület határa
 - Építési övezet jele
- Beépítési mód / Beépítési százalék
Épülmagasság / Min. telekmagasság - min. telekszélesség / Min. zöldfelület



JÓVÁHAGYVA A .../2019. (...) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL!
"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699	
		TERVEZŐ: NÉMETH GYULA település vezetőtervező TT1 08-0066	MEGBÍZÓ: Győrzámoly Község Önkormányzata 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.
TÁRSZERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés tervező TKo 08-513	MEGBÍZÁS TÁRGYA: Győrzámoly Településrendezési eszközök módosítása	LÉPTÉK: M= 1: 2 000 (M= 1: 4 000)	
TÁRSZERVEZŐ: TÓTH CSABA okl. településmérnök	RAJZ MEGNEVEZÉSE: Szabályozási Terv módosítás	MUNKASZÁM: 19140	
		TERVFAJTA: SZABÁLYOZÁSI	
		RAJZSZÁM: SZT-1M6	