

**Jelmagyarázat:**

**Területfelhasználási módok:**

- Beépítésre szánt területek**
- Lakóterületek:**
  - Lf Falusias lakóterület
  - Lke Kertvárosias lakóterület
- Vegyes terület:**
  - Vt Településközponti vegyes terület
- Gazdasági terület**
  - Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
  - Gip Ipari gazdasági terület
- Különleges terület:**
  - Kt Temető területe
  - Khu Hulladékudvar területe
- Üdülőtérület:**
  - Uh Hétfélgázhas üdülőtérület

**Beépítésre nem szánt területek**

- Közlekedési terület:**
  - KOu Közlekedési és közmű terület
  - KOu-m Közlekedési és közmű terület - magánút
- Zöldterületek:**
  - Zkp Közpark
  - Zkk Közkert
- Erdőterületek:**
  - Ev Véderdő
  - Eg Gazdasági erdő
  - EK Kőzöldéti erdő
- Mezőgazdasági területek:**
  - Má Mezőgazdasági általános művelésű terület
- Vízgazdálkodási területek:**
  - V Vízgazdálkodási terület
  - Vtő Töltés
- Különleges területek:**
  - KbB Bánya terület
  - KbEn Megújuló energiatörzsek hasznosításának céljára szolgáló terület
  - Tk Természetközeli terület
- Környezetvédelem:**
  - Tájvédelmi terület határa:
    - N2000 Natura 2000 terület

**Művi értékvédelem:**

- Műemlék, régészeti:**
  - Mk Műemlék épület és környezete
  - Mt Műemlék telke
  - Rl Régészeti lelőhely
  - H HeLYi védelemre javasolt érték
- Egyéb:**
  - Bt Bányatelkek
  - Vt Védőtérület, védőtávolság

**Területi szabályozási elem:**

- Telken belüli védőfásítás
- Építési hely

**Vonalas szabályozási elemek:**

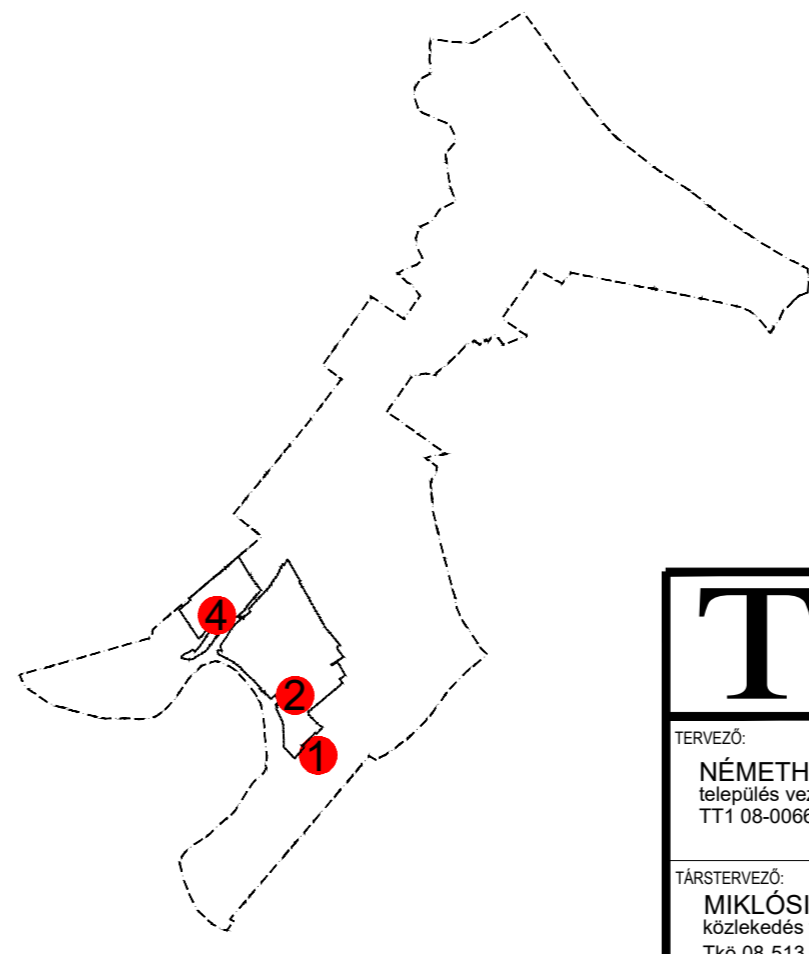
- Állami alapadatok
- Államhatár
- Közigazgatási terület határ
- Beépítésre szánt terület határa
- Övezet-, építési övezet határa
- Szabályozási vonal
- Első építési vonal

**Közlekedés:**

- Közúti közlekedés:**
  - 1401. sz. "Szigetköz" út
  - 1401. tervezett elkerülő út
  - Gyűjtőutak
  - Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)
  - Szigetközi kerékpárút
  - Gyalogutak
  - Meglévő, tervezett autóbusszmegálló
  - Műtárgyak
  - Tervezett tömbparkoló

**Egyéb elemek:**

- Javasolt telekhatár
- Megszüntető jel
- 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték eleme
- HyB Hidrogeológiai "B" védődíom határa
- Vízfelület határa
- Tervezési terület határa
- Építési övezet jele



JÓVÁHAGYVA A .../2019. (...) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

<b>T·P</b>	<b>TALENT - PLAN</b> Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699	
	TERVEZŐ: NÉMETH GYULA település vezetőtervező TT1 08-0066/2001	MEGBÍZÓ: <b>Győrzámoly Község Önkormányzata</b> 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.
TÁRSERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés tervező Tk0 08-513	MEGBÍZÁS TÁRGYA: <b>Győrzámoly Településrendezési eszközök módosítása</b>	LEPTÉK: M= 1: 5 000 M= 1: 2 000
TÁRSERVEZŐ: TÓTH CSABA okl. településmérnök	RAJZ MEGNEVEZÉSE: <b>Szabályozási Terv módosítás</b>	MUNKASZÁM: 19052
		TERVFAJTA: <b>SZABÁLYOZÁSI</b>
		RAJZSZÁM: <b>SZT-1M4</b>