



Győrzámoly Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Készült: 2023. április 27. napján a 16.00 órakor kezdődő ülésen

Helye: Községközház tanácssterme (9172 Győrzámoly, Rákóczi út 45.)

Jelen vannak a Képviselő-testület részéről: Pulai Nikoletta polgármester, Horváth Károly alpolgármester, Arvanitidu-Major Éva, Halmos-Polyánki Anett (érkezett: 16.26 óra), Karácsonyné Mayer Éva, dr. Sallay András (érkezett 16.04 óra), Siska Károly képviselők

Tanácskozási joggal: dr. Torma Viktória jegyző

Jelen vannak: Funtek Milán projektmenedzser, Krizmanich Gergely felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Horváth Károly alpolgármestert és Karácsonyné Mayer Éva képviselőt kijelölte. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat, javasolta a meghívóban szereplő 1. és 2. napirendi pont sorrendjének módosítását és az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Határozati javaslat

A napirendi pontok meghatározása

1. Óvodafejlesztésre irányuló közbeszerzéssel kapcsolatos kérdések megtárgyalása; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
2. Beszámoló a két ülés között történekről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
3. Javaslat az étkezési térítési díjak felülvizsgálatára; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
4. Javaslat a közösségi együttélés szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítására; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
5. Döntés a „Csapadékvíz II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
6. Döntés önkormányzati tulajdonú építési telkek értékesítéséről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
7. Döntés civil szervezetek számára kiírt pályázatokról; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
8. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
9. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2023. (IV. 27.) határozata

A napirendi pontok meghatározása

1. Óvodafejlesztésre irányuló közbeszerzéssel kapcsolatos kérdések megtárgyalása; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
2. Beszámoló a két ülés között történekről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
3. Javaslat az étkezési térítési díjak felülvizsgálatára; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
4. Javaslat a közösségi együttélés szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítására; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
5. Döntés a „Csapadékvíz II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

6. Döntés önkormányzati tulajdonú építési telkek értékesítéséről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
7. Döntés civil szervezetek számára kiírt pályázatokról; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
8. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
9. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

1. napirendi pont: Óvodafejlesztésre irányuló közbeszerzéssel kapcsolatos kérdések megtárgyalása

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester köszöntötte Krizmanich Gergely felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót és Funtek Milán projektmenedzsert. Kérte, hogy az óvodafejlesztést célzó projektet ismertessék.

Funtek Milán projektmenedzser elmondta, hogy a projekt már hosszú ideje előkészítés alatt van, jelenleg szakmai szempontból az 1. mérföldkő előkészítése zajlik. Ehhez engedélyezési és kiviteli tervek, tervezői nyilatkozatok kellenek, illetve a legnagyobb rész a közbeszerzés előkészítése.

dr. Sallay András képviselő 16.04 órakor megérkezett a Képviselő-testület ülésére. Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Funtek Milán projektmenedzser elmondta, hogy most a legnagyobb feladat az arányosítás elvégzése lesz az új épület költségeit illetően, mert annak egy része nem lesz elszámolható a pályázatban. Két beruházás lesz, két helyszínen, melyből az egyik engedélyköteles, de a másik, a konyha épületének óvodává alakítása nem. A közbeszerzést előzetesen és utólag is ellenőrizni fogja a közreműködő szervezet. A költségvetési kiírásokat még véglegesíteni szükséges, és meg kell határozni a közbeszerzési feltételeket is. Amennyiben kérdés van, arra válaszol. Nagyon sok szakmai munka hárul a tervezői csapatra.

Krizmanich Gergely felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó elmondta, hogy a munkát már több, mint egy hónapja megkezdték, elkészült a felhívás tervezet, amiben a javaslatok szerepelnek. A közbeszerzési felhívást már a megindítást megelőzően ellenőrizni fogja a Miniszterelnökség Közbeszerzés-Felügyeleti Főosztálya és minőségbiztosítja a teljes dokumentációt. A felhívásban szereplő előírásokat versenykorlátozó szempontok szerint vizsgálják. A támogató tartalmú tanúsítványuk birtokában lehet csak a közbeszerzést megindítani. Az eredményhirdetést megelőzően, a döntési javaslatot is el kell nekik küldeni, és ha jóváhagyták, akkor tárgyalhatja a testület és hozhat eljárást lezáró döntést. Ez elég hosszú idő, az előzetes ellenőrzésre 12 munkanap van, és mivel az építési beruházás nem engedélyköteles része, a Kincstár is megvizsgálja azt 5 munkanapon belül, amennyiben kérdésük van, ellentmondást találnak, akkor hiánypótolatnak. Tehát bő egy hónap alatt lehet odáig eljutni, hogy a tervezetből meg is tudjon jelenni a közbeszerzési kiírás. Nemzeti eljárásrend az irányadó, az ajánlattételi határidő 15 nap, de ha kérdés érkezik, akkor általában 10 nappal hosszabbodik. Az ajánlatok beérkezését követi a bírálati szakasz, amit követően ismét a Miniszterelnökségre küldik a döntéselőkészítő dokumentumokat, ahol 12 munkanap van ennek áttekintésére. Miután a testület meghozta a döntést, és kiküldték az összegzést és az eredményhirdetést, akkor onnan még 10 nap szerződés-kötési moratórium van. Ez időben nagyjából három hónapot jelent.

dr. Sallay András képviselő szerint ez a legoptimistább verzió, ennél időben csak több lehet.

Krizmanich Gergely felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó elmondta, hogy függ attól is minden, hogy a piaci szereplők tesznek-e olyan ajánlatot, amit a testület el tud fogadni. Az uniós szabályok miatt két darab érvényes ajánlat minimum kell. Sajnos egyre többször futnak bele abba, hogy csak egy ajánlat érkezik, vagy egy sem. A cél az lenne, hogy minél több, versenyképes ajánlat érkezzon. Az alkalmassági követelmények és értékelési szempontok a közbeszerzési törvény előírásai szerint lesznek megállapítva, amihez kötve vannak. Az alkalmassági követelményeknek az is célja, hogy teljesítésre képes ajánlattevővel tudjanak szerződést kötni. Pénzügyi szempontú követelményeket és műszaki alkalmassági követelményeket is fognak előírni. Ez egy komplex beruházás, mind építész-, mind gépész-, mind villamos felelős műszaki vezetőt is előírnak, továbbá a beruházás volumenéhez igazodó referenciát is kérnek. Ezek a követelmények és a bírálati szempontok is alkalmasak lesznek arra, hogy olyan vállalkozások jelentkezzenek, akik képesek lesznek elvégezni ezt a munkát.

dr. Sallay András képviselő megkérdezte, hogy a piacon már köztudott, hogy ezt a beruházást tervezik?

Krizmanich Gergely felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó elmondta, hogy az uniós pályázatból elnyert támogatás nyilvános adat, ezeket a cégek figyelik. Nyílt közbeszerzési eljárás lesz, ami megjelenik a Közbeszerzési Értesítőben, arra bárki jelentkezhet, aki az előírt alkalmassági követelményeknek megfelel. Olyan eljárást készítettek elő, hogy nem kötelezően, de lehet tárgyalást tartani, ami után lehetősége lesz az ajánlattevőknek a végső ajánlatuk benyújtására. Ez az eljárás a garancia arra, hogy eredményes legyen a közbeszerzés és a projekt meg tudjon valósulni.

Pulai Nikoletta polgármester megköszönte a részletes tájékoztatást, várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** a napirendi pont tárgyalását lezárta.

Funtek Milán projektmenedzser és Krizmanich Gergely felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó 16.17 órakor elhagyta a Képviselő-testület ülését.

2. napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történetekről

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat és tájékoztatást ad az előző ülés óta történetekről.

Egészségügyi ellátás: A gyermekorvos után a házi orvos, dr. Bán Barbara is felbontotta az önkormányzattal a feladatellátási szerződését. Indokaik között a magas betegkártya szám és az egészségügyben lévő bizonytalanságok szerepeltek. A gyermekorvos szeptember 1-ig, a felnőtt házi orvos szeptember 30-ig látja el feladatát. Mind a két orvos úgy tájékoztatott, hogy értékesíteni szándékozik a praxist. Amennyiben ez nem valósul meg, azok visszaszállnak az önkormányzatra. Mint ismeretes, sem a gyermekorvosi, sem a házi orvosi álláshirdetésre nem volt pályázó. Mindent meg kell tennünk, annak érdekében, hogy a település ne maradjon orvosi ellátás nélkül.

A házi orvossal folytatott levelezés során a doktornő állt a bérleti díj visszakövetelésétől és az Uvula Kft. felmondta a rendelőre vonatkozó bérleti jogviszonyt. A rendelőt a házi orvos februártól térítésmentesen használja.

Pannon-Víz közgyűlés: Jegyző asszonnyal együtt részt vettek az április 3-ai közgyűlésen. Meghallgatták a beszámolókat az integrációs tárgyalásokról. Majd a közgyűlés visszahívta Rác Attila vezérigazgatót. Ezután új vezérigazgató és új elnökség megválasztása történt. Az új vezérigazgató Horváth Ottó lett.

Az integrációról: 125 településből 84 mondott igent, 31-en mondtak úgy igent, hogy csak tárgyalással, miután tisztázódtak a feltételek (ide tartozik Győrzámoly is), 4-en mondtak nemet, 6 település pedig nem válaszolt.

A jövőt illetően két lehetőséget vázoltak fel: Amennyiben nem a válasz, az állam akkor is nyújt némi kompenzációt, egyösszegű támogatást kaphat a cég, de 2024-től pótbefizetés lesz, ha veszteséges lesz a cég. Ha megvalósul az integráció a vagyonátadással, akkor a bevétellel nem fedezett költségeket finanszírozza az állam, székhely marad, minimum 10 évig, saját eszközök más szolgáltatási helyen nem felhasználhatóak és a GFT-k érvényesek. A plusz lehetőség a díjemelés (ez elvi lehetőség). A Pannon-víz Zrt. közgyűlése az alábbi határozatot hozta:

3/2023. (IV.3.) sz. határozat

A Pannon-Víz Zrt. közgyűlése 99,59 % igen, 0,0% nem, 0,41% tartózkodás mellett úgy határoz, hogy a részvényes önkormányzatok települési közgyűlései önálló határozatokat hoznak arról, hogy vagy az Állam által biztosított, a 2022. évi és a 2023. év közötti villamosenergia árkülönbözet, valamint a kötelező minimálbéremelésből származó költségnövekmény utólagos megfizetésére tartanak igényt („A” változat), vagy az Energetikai Minisztérium által meghirdetett programhoz kívánnak csatlakozni, oly módon, hogy a Pannon-Víz Zrt. vezetését feljogosítják „visszatérítendő támogatási keretösszeg” felvételére azzal, hogy az integrációs programban meghirdetett megállapodást a Nemzeti Vízmű Zrt-vel önkormányzatonként megkötik („B” változat).

A települési határozathozatal határideje: 2023. június 30.

Felelős: települési polgármester, mint részvényes.

Megszűnt a Packetta automata, erről az alábbi tájékoztatást kapta: „A hónapok óta húzódó logisztikai átszervezések és optimalizálásokról szóló felsőbb vezetői döntés megszületett. Sajnálattal kell közölnünk, hogy csomagautomatánkat nem lehetséges optimálisan és gazdaságosan üzemeltetni/kiszolgálni, így az Önökkel kötött szerződésünket ennek értelmében fel kell mondjunk. A Z-BOX csomagautomatánkat hamarosan felszedjük az adott területről.

Jelen lépések keretei között megpróbáljuk a kieső Z-BOX-okat adott településeken átvevőhellyel pótolni, illetve, ha a gazdasági helyzet engedi, akár csomagautomata is kerülhet majd le a jövőben.”

Március 24-én két fontos esemény is zajlott Győrzámolyon:

- A településfásítási program keretein belül Dr. Nagy István miniszter úr itt ültette el országosan az első fát, amivel megnyitotta a faültetések sorát. Köszöni a testület tagjainak, jegyző asszonynak a részvételt. A 2022-ben elültetett fák gyönyörűen fejlődnek, reméli, hogy a most ültetetteknek is ez lesz a sorsa.
- A sikeres „Petőfi 200” pályázatnak köszönhetően, melyen 1 millió forint támogatást nyert az önkormányzat a Nemzeti Kulturális Alaptól, ismét megrendezésre került a versmondó verseny az önkormányzat és az iskola közös szervezésében. A versenyre 123 tanuló érkezett 22 iskolából. Reményeik szerint a következő évben is lesz lehetőség a nagyszerű verseny lebonyolítására.

Március 25-én került megrendezésre a II. Lendületnap. Ezúton is köszöni a munkát: Dubi Attilának, Dubi Sándornak (Szigetközi Junior Kendo Klub), Kadler Viktornak (Győrzámolyi K4 Vízisport Egyesület), Prohászka-Boráros Lizának (FitFight), Nagy Rékának (gerinctorna), Koczka Szabolcsnak és Koczka-Turiczki Noéminek (Move & Health Szigetköz), Nagy Diának (zumba), Triál show tagjainak, az óvodapedagógusoknak, az iskola testnevelőinek, a rendőrség és az önkormányzat munkatársainak.

Március 30-31-én részt vett a Magyar Regionális Tudományi Társaság konferenciáján, aminek célja, hogy előkészítsék az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió felülvizsgálatát. Itt elhangzott, hogy Nyugat-Dunántúl megtorpant a fejlődésben, feladat, hogy új lendületet kapjon, és a különbségek láthatóvá váljanak a politikai döntéshozók számára is. Március végén köszöntötték a 90 éves Nagy Tiborné Erzsi nénit.

Április elején elkészült a húsvéti és a tavaszi faludekoráció. Nagyon köszöni azoknak a munkáját, akik tevékenyen részt vettek. Április 6-án megtörtént az épülő fitness park munkaterület átadása. A befejezési határidő 2023. június 30.

Április 13-án részt vett a Szigetköz Expó konferencián Mosonmagyaróváron, ahol többek között jó gyakorlatokat láthattak arra, hogy hogyan kezelték/kezelik az energiaválságot az önkormányzatok, a nagyvállaltok, a közép- és kisvállalkozók. Gondolatébresztőként megbízta a Településfejlesztési Bizottságot, hogy segítsen körbejárni mind a geotermikus energia, mind a szélenergia hasznosításának lehetőségét.

Április 20-án ismét a községbe érkezett a kormányablak busz, ami iránt töretlen az érdeklődés. Sokan jönnek ügyet intézni mind az idősek, mind a kismamák közül.

A „TeSzedd” akcióhoz csatlakozott az önkormányzat. Köszönik az óvodásoknak, iskolásoknak és azoknak, akik a szabad idejüket arra szánták, hogy rendezettebb legyen a környezetünk.

Szűnyogyérítés: Megtörtént az első felmérés a szűnyoglárvák tekintetében. Várhatóan a hétvégén a térségben elvégzi a Katasztrófavédelem a biológiai gyérítést. Ezt követően újra megvizsgálják szükség van-e további lépésekre, mennyire volt hatékony az eljárás. Nehezítheti a helyzetet, hogy a Szigetköz Üzemeltető Bizottság támogatta a kéthetes elárasztást, aminek megvalósulásáról még nincsenek információk.

A faluban többször is közterületen lévő kutyák ügyében végéigjárták a jogszabály által előírtakat és a tulajdonost megbírságot, a rendőrség is volt kint. A tűzkárosult család segítségére érkezett egy felajánlás, ami az otthoneremtésüket fogja segíteni. Várja a hozzászólásokat.

Halmos-Polyánki Anett képviselő 16.26 órakor megérkezett a Képviselő-testület ülésére. Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2023. (IV. 27.) határozata **Polgármesteri beszámoló elfogadásáról**

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a két ülés között történetekről készített összefoglaló beszámolót és a polgármester által megtett intézkedéseket.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: folyamatos

3. napirendi pont: Javaslat az étkezési térítési díjak felülvizsgálatára

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Az élelmezésvezető jelezte, hogy a nyári táborozások során biztosított étkezés a megállapított térítési díjakból már nem fedezhető, az időközben bekövetkezett nyersanyag és rezsziárak emelkedése miatt, tekintettel arra, hogy a szolgáltatás önköltsége nőtt. A táborozás során

biztosított étkezés nem minősül gyermekétkeztetésnek, ez esetben az étkezők nem csak a nyersanyagköltséget, hanem az un. főzési díjat (rezsit) is megfizetik, tehát külső étkezőnek minősülnek. A jelenleg hatályos rendelet szerint a háromszori étkezés ára a táborban 905,-Ft+áfa, a módosítást követően az ebédet 1.025,-Ft+áfa, a háromszori étkezést 1.449,-Ft+áfa, az ötszöri étkezést 2.614,-Ft+áfa összegben javasolják megállapítani. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra:

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2023. (V. 1.) önkormányzati rendelete az önkormányzat által fenntartott konyhán biztosított gyermek és külső étkeztetés intézményi térítési díjairól és a bölcsődei gondozásért fizetendő intézményi térítési díjról szóló 10/2022. (VII. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. napirendi pont: Javaslat a közösségi együttélés szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat, a rendeletet kiegészítették a szelektív hulladékgyűjtőkkel. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra:

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2023. (V. 1.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 2/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5. napirendi pont: Döntés a „Csapadékvíz II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester ismertette a lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárást. A Thermin Kft. ajánlattevő a hiánypótlást nem megfelelően nyújtotta be, így az ajánlata érvénytelen. A másik két ajánlattevő érvényes ajánlatot adott. A Strabag Generálépítő Kft. ajánlata nettó 34 742 583,-Ft, a Kultúrmérnök Kft. ajánlata nettó 34 986 575,-Ft. A közbeszerzési szakértő az ajánlatokat ellenőrizte.

A Képviselő-testület megtárgyalta a beérkezett ajánlatokat és a Bíráló Bizottság javaslatát.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy e tárgyban név szerinti szavazást kell tartani a közbeszerzési törvény alapján. Ez úgy történik az Szmsz szerint, hogy előolvassa a neveket ABC sorrendben és a képviselők a nevük elhangzása után szavaznak. A polgármester asszony is az ABC sorrend szerint szavaz.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Ezt követően a képviselők a nevük elhangzása után leadták a szavazatukat, melyet Pulai Nikoletta polgármester külön íven összesített (a név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv a képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyv melléklete).

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2023. (IV. 27.) számú határozata

Döntés a „Csapadékvíz II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Csapadékvíz II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárásban:

1. Megállapítja a Thermin Vízgazdálkodási és Szolgáltató Kft., ajánlattevő ajánlatának érvénytelenségét a Kbt. 73. § (1) bek. d) és e) pontjai alapján.
2. Megállapítja a STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint a KULTÚRMÉRNÖK Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők ajánlatának érvényességét.
3. Megállapítja a közbeszerzési eljárás eredményességét.
4. Nyertes ajánlattevőnek a STRABAG Generálépítő Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevőt nevezi meg, mivel ajánlattevő ajánlata a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert az összegzés szülő tájékoztató kiküldésére és a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötésre.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal; szerződéskötés esetében értelem szerint

6. napirendi pont: Döntés önkormányzati tulajdonú építési telkek értékesítéséről

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy az önkormányzatunk tulajdonában építési telkek vannak az Erdősor utcában. Javasolta, hogy a meglévő telekből első körben 3 db-ot nyilvános pályázat, licit útján értékesítsen az önkormányzat. A három telek: 1340 hrsz. 625 m², 1337 hrsz. 647 m², 1364 hrsz. 621 m². Kéri, hogy a kikiáltási árat határozzák meg. 22,5 millió forintot javasol.

Halmos-Polyánki Anett képviselő kikötné, hogy a megvásárolt telket bizonyos időn belül be kelljen építeni.

dr. Sallay András képviselő nem erőltetné a beépítést.

A Képviselő-testület részletesen megtárgyalta a telekértékesítés feltételeit. Konszenzus alakult ki abban, hogy a 1340 és a 1364 hrsz-ú telkek kikiáltási ára nettó 20 millió forint, az 1337 hrsz-ú teleké 22,5 millió forint.

Pulai Nikoletta polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat az előzőekben meghatározott árakkal teszi fel szavazásra.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, 2 fő ellenszavazata mellett az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2023. (IV. 27.) határozata

Győrzámoly, 1340 hrsz-ú beépítetlen terület értékesítése

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Győrzámoly, 1340 hrsz-ú, beépítetlen terület megjelölésű területet értékesíti. Az ingatlan kikiáltási ára 20.000.000,-Ft+27% áfa, bruttó 25.400.000,-Ft, mely összeg alatt nem kerülhet sor az eladására.

2. A Képviselő-testület az ingatlan értékesítésével kapcsolatban az alábbi feltételeket határozza meg:

- A vevő a vételárat a szerződéskötéstől számított 15 napon belül egy összegben köteles megfizetni, részletfizetésre nincs lehetőség.
- A tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésének költségei a vevőt terhelik.
- Az Önkormányzat a vételár teljes kiegyenlítéséig kiköti a tulajdonjog fenntartását és a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetése esetére az elállási jogot.
- A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy vállalja a beépítésig a terület gondozását és az előtte, az utcafronton lévő önkormányzati közterület karbantartását.
- A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy az önkormányzattal szemben nincs tartozása.
- A pályázóknak 50.000,-Ft összegű pályázati biztosítékot kell megfizetni, mely a pályázati eljárás lezárulását követően visszajár.
- A Képviselő-testület a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indokolás nélkül visszavonhatja, illetve a pályázatot érvénytelennek nyilváníthatja.
- A Képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy egyik pályázóval se kössön szerződést, és ilyen módon minősítse a pályázatot eredménytelennek.

3. A Képviselő-testület felkéri dr. Torma Viktória jegyzőt, hogy a pályázati felhívást készítse el és gondoskodjon annak közzétételéről.

Felelős: dr. Torma Viktória jegyző

Határidő: 2023. május 10.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, 2 fő ellenszavazata mellett az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2023. (IV. 27.) határozata

Győrzámoly, 1364 hrsz-ú beépítetlen terület értékesítése

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Győrzámoly, 1364 hrsz-ú, beépítetlen terület megjelölésű területet értékesíti. Az ingatlan kikiáltási ára 20.000.000,-Ft+27% áfa, bruttó 25.400.000,-Ft mely összeg alatt nem kerülhet sor az eladására.

2. A Képviselő-testület az ingatlan értékesítésével kapcsolatban az alábbi feltételeket határozza meg:

- A vevő a vételárat a szerződéskötéstől számított 15 napon belül egy összegben köteles megfizetni, részletfizetésre nincs lehetőség.

- A tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésének költségei a vevőt terhelik.

- Az Önkormányzat a vételár teljes kiegyenlítéséig kiköti a tulajdonjog fenntartását és a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetése esetére az elállási jogot.

- A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy vállalja a beépítésig a terület gondozását és az előtte, az utcafronton lévő önkormányzati közterület karbantartását.

- A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy az önkormányzattal szemben nincs tartozása.

- A pályázóknak 50.000,-Ft összegű pályázati biztosítékot kell megfizetni, mely a pályázati eljárás lezárulását követően visszajár.

- A Képviselő-testület a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indokolás nélkül visszavonhatja, illetve a pályázatot érvénytelennek nyilváníthatja.

- A Képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy egyik pályázóval se kössön szerződést, és ilyen módon minősítse a pályázatot eredménytelennek.

3. A Képviselő-testület felkéri dr. Torma Viktória jegyzőt, hogy a pályázati felhívást készítse el és gondoskodjon annak közzétételéről.

Felelős: dr. Torma Viktória jegyző

Határidő: 2023. május 10.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, 2 fő ellenszavazata mellett az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2023. (IV. 27.) határozata

Győrzámoly, 1337 hrsz-ú beépítetlen terület értékesítése

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Győrzámoly, 1337 hrsz-ú, beépítetlen terület megjelölésű területet értékesíti. Az ingatlan kikiáltási ára 22.500.000,-Ft+27% áfa, bruttó 28.575.000,-Ft, mely összeg alatt nem kerülhet sor az eladására.

2. A Képviselő-testület az ingatlan értékesítésével kapcsolatban az alábbi feltételeket határozza meg:

- A vevő a vételárat a szerződéskötéstől számított 15 napon belül egy összegben köteles megfizetni, részletfizetésre nincs lehetőség.

- A tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésének költségei a vevőt terhelik.

- Az Önkormányzat a vételár teljes kiegyenlítéséig kiköti a tulajdonjog fenntartását és a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetése esetére az elállási jogot.

- A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy vállalja a beépítésig a terület gondozását és az előtte, az utcafronton lévő önkormányzati közterület karbantartását.

- A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy az önkormányzattal szemben nincs tartozása.

- A pályázóknak 50.000,-Ft összegű pályázati biztosítékot kell megfizetni, mely a pályázati eljárás lezárulását követően visszajár.

- A Képviselő-testület a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indokolás nélkül visszavonhatja, illetve a pályázatot érvénytelennek nyilváníthatja.

- A Képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy egyik pályázóval se kössön szerződést, és ilyen módon minősítse a pályázatot eredménytelennek.

3. A Képviselő-testület felkéri dr. Torma Viktória jegyzőt, hogy a pályázati felhívást készítse el és gondoskodjon annak közzétételéről.

Felelős: dr. Torma Viktória jegyző

Határidő: 2023. május 10.

7. napirendi pont: Döntés civil szervezetek számára kiírt pályázatokról

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy két civil szervezet számára meghosszabbították a pályázat benyújtásának határidejét, a pályázatok ezen meghosszabbított határidőben beérkeztek.

Arvanitidu-Major Éva képviselő megkérdezte a Sportegyesület pályázatával kapcsolatban, hogy amit kértek azon túl az önkormányzatnak semmi kiadása nincs velük kapcsolatban. Véleménye szerint ha ebből finanszírozzák a kiadásaikat és az önkormányzatnak már semmit nem kell hozzátenni, akkor a kért 4,4 millió forint elfogadhatónak tűnik.

Halmos-Polyánki Anett képviselő megkérdezte, hogy mennyi a rezsiköltségük.

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy 2015-ben 596 ezer, 2016-ban 825 ezer, 2017-ben 919 ezer, 2018-ban 916 ezer, 2019-ben 776 ezer, 2020-ban 1.026 ezer forint, 2021-ben 977 ezer, 2022-ben 769 ezer forint volt a sportöltöző rezsije. Idén csak a villanyszámla havonta 112 ezer forint.

Halmos-Polyánki Anett képviselő a fogyasztásmérő órákat a sportegyesület nevére íratná, a rezsit maguk fizetnék és úgy határoznának meg nekik egy fix keretet, amiből ki kell jönniük, akár a kért 4,4 millió forintot 5 millió forintra kiegészítve.

Arvanitidu-Major Éva képviselő szerint így nem látnak tisztán.

Siska Károly képviselő szerint a számlákból pontosan lehet látni, hogy mennyi a sportöltöző havi rezsije.

Halmos-Polyánki Anett képviselő szerint így nincs ráhatásuk a spórolásra.

Ezt követően Képviselő-testület megtárgyalta a Sportegyesület szakmai tevékenységét.

Halmos-Polyánki Anett képviselő azt gondolja, hogy eredmény elvárásuk nem lehet, mert nem ismerik a szakmai munkát, ami elvárás az az, hogy foglalkozzanak a fiatalokkal.

Siska Károly képviselő azt várta volna, hogy a megemelkedett rezsik miatt a pályázók önmérsékletet tanúsítsanak.

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy a Kendó Egyesület fél millió forintot eszközbeszerzésre szeretne fordítani önerőből, 1 millió forintot pedig működésre és ami igazán örvendetes, hogy az utóbbi időben nőtt a létszámuk és most indultak a versenyek.

dr. Sallay András képviselő úgy gondolja, hogy a kendósok eredményei növelik a község jóhírét is.

A Képviselő-testület a Kendo Egyesület pályázatát támogatja.

Pulai Nikoletta polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Szigetközi Junior Klub támogatása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szigetközi Junior Kendo pályázatát támogatja és 1.000.000,-Ft támogatást nyújt a Klub által fizetendő bérleti díjakra, nevezési díjakra, adminisztrációs költségekre és utazási költségekre.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 81/2023. (IV. 27.) határozata

Szigetközi Junior Klub támogatása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szigetközi Junior Kendo pályázatát támogatja és 1.000.000,-Ft támogatást nyújt a Klub által fizetendő bérleti díjakra, nevezési díjakra, adminisztrációs költségekre és utazási költségekre.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

Ezt követően a Képviselő-testület részletesen megtárgyalta a Sportegyesület támogatási igényét. Az az álláspont alakult ki, hogy az igényelt 4,4 millió forintból fizesse ki az önkormányzat a sportöltöző és a sportpálya rezsijét is, ideértve a fűnyírás költségét is, az ezen felüli részt pedig támogatásként kapja meg a Sportegyesület.

Siska Károly képviselő ezt aránytalannak tartja.

dr. Sallay András képviselő javasolja, hogy 1 milliót forintot kapjanak meg előre.

Pulai Nikoletta polgármester javasolja, hogy az első félévben 1,5 millió forint támogatást adjanak a sportkörnek, és novemberben nézzék meg, hogy a sportöltözőre és a pályára milyen összegű rezsit fizetett ki az önkormányzat és ha az igényelt támogatáshoz képest maradt még fenn összeg, akkor azt év végéig átutalják neki. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Győrzámolyi Sportegyesület támogatása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Győrzámolyi Sportegyesület pályázatát támogatja és 4.400.000,-Ft támogatást nyújt az Egyesület által fizetendő bérleti díjakra, igazolási-, nevezési díjakra, karbantartási költségekre, utazási költségekre, továbbá a sportöltöző és sportpálya mindennemű fenntartási költségére. A sportöltöző és a sportpálya fenntartási költségeit az önkormányzat finanszírozza, nem a Sportegyesületen keresztül, így ezen összegek nem kerülnek átadásra, kifizetésük a szolgáltatók részére történik.

A Képviselő-testület elrendeli 1,5 millió forint támogatási összeg átadását, továbbá november hónapban az önkormányzat által a 2023. évben fizetett költségek összesítését. Amennyiben a közvetlenül a Sportegyesületnek átadott és az önkormányzat által fizetett költségek nem érik el a támogatásként megállapított összeget, akkor a különbözet december hónapban átadásra kerül a Sportegyesület részére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2023. (IV. 27.) határozata

Győrzámolyi Sportegyesület támogatása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Győrzámolyi Sportegyesület pályázatát támogatja és 4.400.000,-Ft támogatást nyújt az Egyesület által fizetendő bérleti díjakra, igazolási-, nevezési díjakra, karbantartási költségekre, utazási költségekre, továbbá a sportöltöző és sportpálya mindennemű fenntartási költségére. A sportöltöző és a sportpálya fenntartási költségeit az önkormányzat finanszírozza, nem a Sportegyesületen keresztül, így ezen összegek nem kerülnek átadásra, kifizetésük a szolgáltatók részére történik.

A Képviselő-testület elrendeli 1,5 millió forint támogatási összeg átadását, továbbá november hónapban az önkormányzat által a 2023. évben fizetett költségek összesítését. Amennyiben a közvetlenül a Sportegyesületnek átadott és az önkormányzat által fizetett költségek nem érik el a támogatásként megállapított összeget, akkor a különbözet december hónapban átadásra kerül a Sportegyesület részére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

8. napirendi pont: Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester tájékoztatást ad a döntést igénylő ügyekről:

1. Óvoda tornaszoba bérleti díjának felülvizsgálata

Pulai Nikoletta polgármester ismertette az óvodából érkezett kérelmet, mely a tornaszoba megemelt bérleti díjának mérséklésére irányul. A kérelem szerint a délutáni különórákra járó gyermekek (kb. 80 fő) alapos indokkal veszik igénybe az egyes fejlesztő foglalkozásokat, amelyek a gyermekek részképességeit fejlesztik annak érdekében, hogy az iskolába lépésük minél zökkenőmentesebb legyen. A fejlesztő szakemberek célja, nem elsősorban a nyereség, hanem a gyermekek mindenképp felett álló érdeke és az esélyegyenlőség biztosítása. Ezek a foglalkozások, az intézmény nyitvatartási idejében zajlanak, így plusz terhet nem róhatnak anyagilag az önkormányzatra. Egy-egy betegség hullám idején, amely talán több hétig is húzódhat, a gyerekek nem teljes létszámban tudnak részt venni a foglalkozásokon. Ilyenkor az óraadó elesik a beteg gyerekek óradíjától, miközben a megállapított bérleti díjat ugyanúgy ki kell fizetni. Amennyiben marad ez a magas havi bérleti díj, a foglalkozásvezetők a továbbiakban nem tudják vállalni a gyermekek fejlesztését.

A Képviselő-testület megvitatta a kérelemben foglaltakat, végül az az álláspont alakult ki, hogy 3.000,-Ft+áfa összegben állapítsák meg a gyermekek fejlesztő foglalkozások esetében a bérleti díjat.

Pulai Nikoletta polgármester összefoglalva az elhangzottakat az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Tornaszoba bérleti díja fejlesztő foglalkozások céljából történő igénybevétel esetére

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyiségbérleti díjakról szóló 14/2023. (I. 26.) határozatát kiegészíti és a Győrzámoly, Szent István út 6. szám alatti óvodai tornaszoba bérleti díját 2023. május 1. napjától az óvodás gyermekek fejlesztő délutáni foglalkozásokra az alábbi összegben határozza meg:

- terem bérleti díj 3.000,-Ft/óra+27% áfa

Felelős: Benkőné Krankovits Melinda intézményvezető

Határidő: folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2023. (IV. 27.) határozata

Tornaszoba bérleti díja fejlesztő foglalkozások céljából történő igénybevétel esetére

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyiségbérleti díjakról szóló 14/2023. (I. 26.) határozatát kiegészíti és a Győrzámoly, Szent István út 6. szám alatti óvodai tornaszoba bérleti díját 2023. május 1. napjától az óvodás gyermekek fejlesztő délutáni foglalkozásokra az alábbi összegben határozza meg:

- terem bérleti díj 3.000,-Ft/óra+27% áfa

Felelős: Benkőné Krankovits Melinda intézményvezető

Határidő: folyamatos

2. Szigetközi Junior Kendó Klub kérelme sportcsarnok használatára

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy a Szigetközi Junior Kendó Klub szeretne egy edzőtábort tartani Győrzámolyon a sportcsarnokban, július 3-9. között.

A Képviselő-testület megvitatta a kérelmet.

Pulai Nikoletta polgármester úgy gondolja, hogy nem üzleti alapú lesz a tábor.

dr. Sallay András képviselő javasolta, hogy az étkezésért fizessenek és napi 10 ezer forint legyen a fizetendő bérleti díj.

Pulai Nikoletta polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Szigetközi Junior Kendo Klub nyári táborának bérleti díjáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szigetközi Junior Kendo Klub kedvezményes, bruttó 10.000,-Ft+áfa/nap összegért veheti bérbe a sportcsarnokot az általa szervezett nyári tábor időtartama alatt.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, 3 fő ellenszavazata mellett az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2023. (IV. 27.) határozata

Szigetközi Junior Kendo Klub nyári táborának bérleti díjáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szigetközi Junior Kendo Klub kedvezményes, bruttó 10.000,-Ft+áfa/nap összegért veheti bérbe a sportcsarnokot az általa szervezett nyári tábor időtartama alatt.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

3. Kapubejárók előfejeinek levágása

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy árajánlatot kért az újonnan épített kapubejárók azon előfejeinek a levágására, melyek a terepviszonyok miatt túlzottan kiemelkednek a környezetből a Búzavirág, Mórvető, Tölgyfa és Cseresznyefa utcákban. A Beton-Nyeső Kft. nettó 20.000,-Ft/db áron vállalja, ami a levágandó előfejeket tekintve 3.020.000,-Ft+áfa költséget jelent. A terepviszonyokhoz fogják az előfejeket igazítani. Az ár nem tartalmazza a napi kiszállásokat ami 5.000,-Ft/nap+áfa. A munka kb. 10-15 napot vesz igénybe.

A Képviselő-testület részletesen megtárgyalta az ajánlatban foglaltakat, azt elfogadja.

Pulai Nikoletta polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Kapubejárók előfejeinek levágása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Beton-Nyeső Kft. ajánlatát a Búzavirág, Mórvető, Tölgyfa és Cseresznyefa utcákban épített kapubejárók előfejeinek levágására.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a munka megrendelésére.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 85/2023. (IV. 27.) határozata

Kapubejárók előfejeinek levágása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Beton-Nyeső Kft. ajánlatát a Búzavirág, Mórvető, Tölgyfa és Cseresznyefa utcákban épített kapubejárók előfejeinek levágására.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a munka megrendelésére.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

4. „Egy a Világunk” Alapítvány kérelme sportcsarnok és multifunkciós terem használatára

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy az „Egy a világunk” Alapítvány a 7. alkalommal tartana itt nyári tábort a sérült gyermekek számára. Tavaly 12 gyerek volt sportcsarnokban, idén is 12-en vennének részt. Ezen kívül egy napra

a multifunkciós teremmet is igénybe vennék, mert ott a szülőknek szerveznének programot. Azt javasolja, hogy támogassák azzal a tábort, hogy ne kérjenek bérleti díjat. A tábort úgy kell elképzelni, hogy mindegyik gyerek mellett ott van egy másik gyermek és egy segítő is és hármasságban működnek.

A Képviselő-testület tagjai egyetértettek a javaslattal.

Pulai Nikoletta polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Döntés „Egy a világunk” Alapítvány nyári táborának támogatásáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az „Egy a Világunk” Alapítvány térítésmentesen veheti bérbe a sportcsarnokot, és egy napra a multifunkciós teremmet is, a nyári tábor időtartama alatt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2023. (IV. 27.) határozata

Döntés „Egy a világunk” Alapítvány nyári táborának támogatásáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az „Egy a Világunk” Alapítvány térítésmentesen veheti bérbe a sportcsarnokot, és egy napra a multifunkciós teremmet is, a nyári tábor időtartama alatt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

5. Győrzámoly, 108 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy a Képviselő-testület a 24/2023. (I. 26.) határozatában döntött a Győrzámoly, 108 hrsz-ú ingatlanban B. B-né és G. A. tulajdonostársak 8/18 - 8/18 arányú tulajdonrészének megszerzéséről. Az ingatlanban van még két másik tulajdonosa is, akiket elővásárlási jog illet meg. Az örökösöknek víziközmű tartozása volt az önkormányzat felé, melyet az örökösök úgy rendeznének, hogy tulajdoni illetőséget biztosítanak az ingatlanban. Javasolja a meghozott határozat módosítását akként, hogy a határozat felhatalmazást adjon arra, hogy a tartozás kielégítése fejében tulajdoni illetőség szerzésében megállapodást lehessen kötni az örökösökkel.

A Képviselő-testület megvitatta a javaslatot.

Pulai Nikoletta polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, 1 fő ellenszavazata mellett az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2023. (IV. 27.) határozata

Győrzámoly, 108 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról szóló 24/2023. (I. 26.) határozat módosítása

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 24/2023. (I. 26.) határozatát módosítja az alábbiak szerint:

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi vételi szándékát a Győrzámoly, 108 hrsz-ú ingatlanban B. B-né és G. A. tulajdonostársak 8/18 - 8/18 arányú tulajdonrészére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy az ingatlan terhelő tartozás kielégítése fejében az örökösökkel tulajdoni illetőség szerzésében megállapodjon és a vonatkozó szerződést aláírja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a közös tulajdon megszüntetése érdekében eljárjon, és azt akár szerződéssel, akár peres úton megszüntesse, az ingatlan teljes tulajdonjogának megszerzése érdekében.
4. A Képviselő-testület 7,5 millió forint összeghatárig jogosítja fel Pulai Nikoletta polgármestert, hogy B.B-né és G.A. tulajdonosok örökösével a közös tulajdon megszüntetése érdekében megállapodjon.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

6. Döntés Ujság Ilona szponzorálási kérelméről

Pulai Nikoletta polgármester ismertette Ujság Ilona kérelmét, aki cukrászattal foglalkozik, cukorvirágokat készít, itthon és külföldön is tart tanfolyamokat. Szponzorációért cserébe a ruháján viselné Győrzámoly nevét és címerét, ismertséget adva ezzel a településnek.

Halmos-Polyánki Anett képviselő úgy gondolja, hogy ez megtiszteltetés lenne a falunak.

A Képviselő-testület tagjai megvitaták a kérelmet, azt támogatják. Halmos-Polyánki Anett képviselő, Arvanitidu-Major Éva képviselő és Karácsonyné Mayer Éva képviselő a képviselői keretéből 10 ezer forintot, dr. Sallay András képviselő a képviselői keretéből 20 ezer forint támogatást ajánl fel.

Pulai Nikoletta polgármester összefoglalva az elhangzottakat az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Ujság Ilona tevékenységének támogatása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a cukrászatban végzett tevékenysége elismeréseként 50.000,-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti Ujság Ilona győrzámolyi lakost és engedélyezési számára, hogy ezen tevékenység nyilvánosság előtt végzése során a ruházatán Győrzámoly község nevét megjelenítse.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2023. (IV. 27.) számú határozata

Ujság Ilona tevékenységének támogatása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a cukrászatban végzett tevékenysége elismeréseként 50.000,-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti Ujság Ilona győrzámolyi lakost és engedélyezési számára, hogy ezen tevékenység nyilvánosság előtt végzése során a ruházatán Győrzámoly község nevét megjelenítse.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a nyilvános ülésre tartozó napirendi pontok tárgyalásával végeztek, megköszönte a munkát, a nyilvános ülést 18.29 órakor berekesztette és zárt ülés tartását rendelte el.

kmf.

Pulai Nikoletta
polgármester

dr. Torma Viktória
jegyző

Horváth Károly
alpolgármester

Karácsonyné Mayer Éva
képviselő