



## Győrzámoly Község Önkormányzata

### JEGYZŐKÖNYV A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

**Készült: 2022. november 29. napján a 16 órakor kezdődő ülésen**

**Helye: Községháza tanácsterme (9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.)**

**Jelen vannak a Képviselő-testület részéről: Pulai Nikoletta polgármester, Horváth Károly alpolgármester, Arvanitidu-Major Éva, Halmos-Polyánki Anett, Karácsonyné Mayer Éva és Siska Károly képviselők**

**Tanácskozási joggal: dr. Torma Viktória jegyző**

**Távolmaradását jelezte: dr. Sallay András képviselő**

---

**Pulai Nikoletta polgármester** megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Horváth Károly alpolgármestert és Siska Károly képviselőt kijelölte. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat és az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **A napirendi pontok meghatározása**

1. Beszámoló a két ülés között történekről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
2. Javaslat a helyi adókról szóló rendelet megalkotására; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
3. Javaslat a temetőkről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet módosítására; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
4. Javaslat a Győrzámoly Község közigazgatási területén a súlykorlátozáshoz kötött behajtás rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítására; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
5. Az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
6. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjprogramra érkezett pályázatok elbírálásáról; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
7. Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
8. Javaslat az 1320 hrsz-ú út elnevezésére; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
9. Döntés a sportcsarnok gondnoki állására érkezett pályázatokról; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
10. Döntés védőnői állásra érkezett pályázatról; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
11. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
12. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2022. (XI. 29.) határozata**

##### **A napirendi pontok meghatározása**

1. Beszámoló a két ülés között történekről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
2. Javaslat a helyi adókról szóló rendelet megalkotására; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
3. Javaslat a temetőkről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet módosítására; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

4. Javaslat a Győrzámoly Község közigazgatási területén a súlykorlátozáshoz kötött behajtás rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítására; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
5. Az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
6. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjprogramra érkezett pályázatok elbírálásról; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
7. Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
8. Javaslat az 1320 hrsz-ú út elnevezésére; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
9. Döntés a sportcsarnok gondnoki állására érkezett pályázatokról; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
10. Döntés védőnői állásra érkezett pályázatról; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
11. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
12. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

### **1. napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történetekről**

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

**Pulai Nikoletta polgármester** ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A 2022. október 5-i ülés óta eltelt időszak eseményeiről számol be, melynek egy része az energiamegtakarítási intézkedési tervben elfogadottak megvalósításával telt.

#### **Az alábbi beruházások valósultak meg:**

- A Községházán a világítás korszerűsítése. Ezt az Extreme Elektrik Kft. végezte, belekerülési költsége br. 1.849.840,-Ft volt.
- A Polgármesteri Hivatalban a fűtés korszerűsítése. A radiátorokra termosztatikus szelepek kerültek, így minden helyiség hőfoka külön szabályozható és munkaidőn kívül lezárható. Sor került a kazáncserére is, éppen időben, mert a meglévő kazán szinte működésképtelen volt. A felső szint lezárásra került, kivéve hétfőn, amikor a könyvtár nyitva van, illetve a nyugdíjas klub is itt tartja összejöveteleit.
- Az egészségházban, intézményekben, sportcsarnokban, tűzoltószertár, sportöltözőben, ahol szükséges volt, termosztatikus szelepek kerültek fel és elvégezték a kazánok karbantartását, programozását. A fűtéssel kapcsolatos munkát az Alaszka Épületgépészeti Kft. végezte, bekerülési összege: 7.208.972,-Ft+áfa.
- A Polgármesteri Hivatal alsó szintjén kialakításra került egy új iroda (az emeleten dolgozók számára) a hivatal melletti lakás egy szobájából és új helyiségbe került az irattár, illetve kialakításra került egy kisebb, zárt helyiség is a kamerarendszernek. Ezt a munkát a Kalmár Épszolg. Kft. végezte, költsége br. 452.000,-Ft.

#### **Közvilágítás**

Október 11-én egyeztető megbeszélést tartottak a Községháza emeleti nagytermében. A megbeszélésen részt vett 9 polgármester (Győrújfalú, Győrzámoly, Győrladamér, Dunaszeg, Dunaszentpál, Ásványráró, Hédervár, Öttevény, Abda), 4 jegyző (Gönyű, Lébény, Dunaszeg, Győrzámoly) az E.ON és a Magyar Közút képviselője.

Az őszinte beszélgetés kapcsán sokat tisztult a kép. A probléma az, hogy az E.ON csak úgy végezhet el bármilyen időbeli csökkentést a közvilágításban, ha két szervezet (a rendőrség és a közútkezelő) támogató nyilatkozatot ad ehhez. A két szervezet azonban a működésüket szabályozó jogszabályok kikötései miatt jelenleg ehhez nem tud hozzájárulni. Ezért úgy döntöttek, hogy levélben fordulnak az országgyűlési képviselőhöz segítségért. November 9-én megjelent 449/2022. (XI. 9.) Kormány rendelet, a veszélyhelyzet során a közvilágítás üzemeltetésével kapcsolatos szabályozásról, ami eltörölte az eddig akadályt jelentő jogszabályokat és a települési önkormányzatokra bízta a közvilágítás kapcsolatos döntés meghozatalát. Az önkormányzat 2022. december 31-ig 22 Ft/kWh áron vásárolja az energiát, 2023. január 1-től 162 Ft/kWh. Ez hatalmas terhet jelent majd a jövő évi költségvetésre. November 17-én újra polgármesteri egyeztetést tartottak szűkebb körben (Győrújfalú, Győrzámoly, Győrladamér, Dunaszeg, Dunaszentpál) és arra jutottak, hogy a villamos energia szempontjából egy körbe tartozó települések (ide tartozik még Kunsziget, Abda, Öttevény, Börcs) egységes változtatást kérjenek az EON-tól. Sajnos az egység nem jött létre, így minden testületnek külön kell döntést hozni. Ebben a témában online megkérdezték lakosságot, a kérdőívet 361 lakó töltötte ki. 70,8% támogatná, hogy 60 perccel később, illetve 60 perccel korábban kapcsoljon ki a közvilágítás. 66,6% támogatja, hogy 0-4 óráig teljes legyen a lekapcsolás. A témát alaposan körüljárta, sok lehetőséget megvizsgált és mivel nem lehetséges, hogy a 1401-es állami közutat külön kezeljék az önkormányzati utaktól, ezért egyelőre az a javaslata, hogy ne változtassanak a közvilágítás ütemezésén. Megkötötték a szerződést az E.onnal a Dergiták úti csomópont közvilágításának kiépítésére, aminek befejezése december elejére várható.

#### **Súlykorlátozás a 1401-es úton**

November 7-én egyeztetésre hívta a szigetközi falvak érintett polgármestereit és a rendőrséget a Magyar Közút, mivel a 22 tonnás tábla a zámolyi-csatornánál a felújítás után műszakilag nem indokolt és nem fenntartható. Javaslatauk szerint - mivel az út jelenlegi forgalma egy főúttal megegyező nagyságú és főként a kezdeti szakaszában hosszabb szakaszon

lakott területek húzódnak - a Magyar Közút Nonprofit Zrt. ésszerűnek tartaná a nehéz-tehergépjármű forgalmat az M1 autópályára és/vagy az 1 sz. főútra terelni. Abban állapodtak meg, hogy az érintett önkormányzatok szakértőt vonnak be és megvizsgálják a zaj- és rezgésterhelést, illetve a légszennyezettség mértékét. A megbeszéltek ellenére november 11-én emailben tájékoztatta a Közút az érintett települések polgármestereit, hogy 14-én hétfőn súlykorlátozó táblákat helyez ki a Győrújfalú-Győrzámoly közötti szakaszra. Azóta folyamatosak a megkeresések a táblák miatt, a behajtási engedélyekhez szükséges igazolások kiállítása rengeteg plusz munkát jelent a jegyzőknek, úgy, hogy még sem az igazolás kiállításának, sem az engedély beadásának a módja nem rendezett. Nagyon sok a kérdőjel.

### **Út-, és csapadékvíz-elvezető rendszer építése**

A csapadékvíz rendszer kiépítése a végéhez közeledik. Apróbb finomítások és a zámoslyi csatornában való belekötés kiépítése van hátra. Elkészült a Nyírfaliget, a Búzavirág, Mórvető utcák, valamint a Diósi és a Határi utak meg nem épített részének aszfaltozása. Megtörtént a Gesztenye liget és a Szerencse út alapjának javítása és a Majori út padkájának a feltöltése. A kivitelezést a Strabag Általános Építő Kft. végezte, bekerülési költsége nettó 817.168,-Ft+áfa. November 21-én a második csapadékvíz pályázathoz tartozó lakossági fórumot is megtartották az Akác és a dr. Pécsi Gy. utcákban lakóknak. Most van lehetőségük a tervek megismerésére és az esetleges plusz igények közlésére.

### **Praxismegosztás**

Újabb megbeszélésre került sor az érintett települések (Győrújfalú, Győrzámoly, Győrladamér, Dunaszeg, Dunaszentpál) polgármesterei között a hivatalban. Döntöttek arról, hogy levélben fordulnak az orvosokhoz azért, hogy erősítsék meg azt a kérésüket, hogy továbbra szükségesnek ítélik a praxismegosztást. Most várják a válaszukat. Terveik szerint kezdeményezik a megosztásokat, amit nehezít a jelenlegi orvoshiány. Viszont biztosnak tűnik, hogy változás lesz az egészségügyi rendszerben és ezért még sok a bizonytalanság, hogy milyen lehetőségek lesznek.

### **Sportcsarnok tetőjavítás**

Elkészült a sportcsarnok tetőjavítása. A munkát Horváth Győző végezte, bekerülés költsége 1.282.000,-Ft. A témában folyamatos az egyeztetés a rendőrséggel és a biztosítóval is, ahova a kárigény bejelentése megtörtént (a tetőjavításon túl a beázásból keletkezett károokra is), várják a döntésüket.

### **Faültetés**

A Búzavirág és Mórvető utcákban lévő közterületeken elültettek 57 db juharfát a 2021. évi újszülöttek tiszteletére. Az Arrabona EGTC-től kaptak 1 db gömb kőrisfát, amit az orvosi rendelő elé ültettek el.

### **Győrzámolyért Alapítvány pályázata**

A Győrzámolyért Alapítvány pályázhatott a BGA Zrt-hez a működési költségeire, melynek keretében két darab notebook, 1 db asztali és a 1 db A3 multifunkcionális készülék beszerzésre pályázott. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 146/2022. (XI. 29.) határozata**

#### **Polgármesteri beszámoló elfogadásáról**

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a két ülés között történetekről készített összefoglaló beszámolót és a polgármester által megtett intézkedéseket.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** folyamatos

#### **2. napirendi pont: Javaslat a helyi adókról szóló rendelet megalkotására**

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

**Pulai Nikoletta polgármester** ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A Pénzügyi Bizottság tegnap este 3/4 8-ig megtárgyalta a javaslatot, melynek lényege, hogy a magánszemélyek kommunális adóját 8-ról 12 ezerre javasolják megemlíni. A Pénzügyi Bizottság tagjai jelezték, hogy ezt a mértékű emelést soknak tartják. Ezen kívül két új adót vezetnének be: az építményadót és a telekadót. Az építményadót a vállalkozások tulajdonát képező építmények után bel- és külterületen, továbbá a településrendezési terv szerinti hétvégiházaz üdülőövezetben és üdülőházaz üdülőövezetben lévő építmények után kell megfizetni. Az adó alapját az épület m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete szerint javasolják megállapítani, mivel ennek alkalmazása és ellenőrizhetősége lényegesen egyszerűbb. A korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás körültekintőbb szakmai előkészítést és rendszeres karbantartást igényel. Ezzel együtt jár egy állandó ingatlan szakértői státusz, aki az ingatlanok adott időszakokra irányadó forgalmi értékét figyelemmel kíséri, az

egy- egyes ingatlanok állapotát, minőségét állandóan vizsgálja. A javasolt adó mértékek az építmények földrajzi elhelyezkedése, valamint hasznos alapterülete szerint kerültek differenciálásra az alábbiak szerint: Az adót az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete után kell megfizetni, fő szabályként 600,-Ft/m<sup>2</sup> mértékben, a településközponti vegyes területeken, a falusias- és a kertvárosias lakóterületeken 500,-Ft/m<sup>2</sup>, az üdülőövezetekben lévő építmények esetén 400,-Ft/m<sup>2</sup>.

A helyi adókról szóló törvény 13. §-a szerint mentes az adó alól:

- a) a szükséglakás,
- b) a kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség,
- c) az atomenergiáról szóló törvény szerint kizárólag
  - ca) a radioaktív hulladék elhelyezésére,
  - cb) a kiegészített nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény,
- h) az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (pl. istálló, üvegház, terménytároló, magtár, műtrágyatároló), feltéve, hogy az építményt az adóalany rendeltetésszerűen állattartási, növénytermesztési tevékenységéhez kapcsolódóan használja.

Az önkormányzati rendelet a mentességek körét kiterjeszti az alábbiak szerint:

- a) a magánszemély tulajdonában lévő lakás céljára szolgáló épület, amennyiben az ingatlannyilvántartásban lakóházként van bejegyezve, melyre vonatkozóan kommunális adófizetési kötelezettség áll fenn,
- b) gépjármű,- és egyéb tárolóépület,
- c) a településrendezési terv szerinti hétvégiházaz üdülőövezetben és üdülőházaz üdülőövezetben lévő beépített ingatlan, melyekben állandó lakóhelyet létesítettek.

A mentesség nem vonatkozik a magánszemély vagy a vállalkozás üzleti célt szolgáló épületére, épületrészére.

Azon üdülőterületen lévő épületek esetében, ahol állandó lakcímet létesítettek, továbbra is magánszemélyek kommunális adóját kell fizetni. Ennek indoka, hogy ezen tulajdonosok szerepelnek abban a létszámban, ami után minden évben megállapítják a központi költségvetési támogatást.

A másik új adó a **telekadó**, melyet a belterületen lévő építési telkek után, továbbá az egyéb telkek után kell megfizetni, az adó alapja a telek négyzetméterben számított területe, mértéke 50,-Ft/m<sup>2</sup>. Ezzel kapcsolatban is azt jelezte a Pénzügyi Bizottság, hogy a testület gondolja át a mértékét, mert soknak taláta. Mentességet kapnának azok, akik úgy nyilatkoznak, hogy 4 éven belül beépítik.

A kommunális adóval kapcsolatban a Pénzügyi Bizottság megjegyezte, hogy szerintük sok nyugdíjasnak gondot okoz a kifizetése.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján kiegészítették a kommunális adó tervezetét azzal, hogy kérelemre mentesül az adó megfizetése alól az egyedülálló nyugdíjas, vagy nyugdíjszerű ellátásban részesülő, a lakcímnnyilvántartás szerinti, állandó lakhelyűl szolgáló lakása után.

**Karácsonyné Mayer Éva képviselő** megkérdezte, hogy a telekadót kinek kellene fizetni.

**dr. Torma Viktória jegyző** tájékoztatja, hogy vállalkozásoknak, illetve azoknak a magánszemélyeknek, akik nem akarják beépíteni. Elmondta, hogy jelenleg nem tudják megadóztatni azon telkeket, amik vállalkozások tulajdonában vannak, mert a jelenleg érvényben lévő magánszemélyek kommunális adóját csak a magánszemélyekre lehet kivetni, így ez nem igazságos, hogy a magánszemélyeknek kell fizetni, a vállalkozásoknak pedig nem. Ez azt jelenti, hogy ha egy telek, vagy a lakóház vállalkozás tulajdonát képezi, azután nem kell adót fizetni Győrzámolyon, ugyanúgy nem kellett fizetni a vállalkozásoknak a tulajdonukat képező építmények után, amelyek az üzleti céljaikat szolgálják.

**Horváth Károly alpolgármester** megkérdezte, hogy mi van akkor, ha valakinek 15 éve a tulajdonában van a telek.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy ha nem kíván rá építkezni, akkor jövőre telekadót kell rá fizetni a tervezet szerint.

**Karácsonyné Mayer Éva képviselő** szerint ez nagyon sok embert fog érinteni.

**Pulai Nikoletta polgármester** szerint sokan befektetési céllal vették a telkeket, nem is kicsiket. Sokan tizen-huszon éve ebben tartják a pénzüket. Ezzel is ösztönöznék az embereket, hogy építkezzenek, ha meg befektetés, akkor fizessenek többet.

**Horváth Károly alpolgármester** ebben érintett a családja révén, akik fizetnek így is a telek után.

**Pulai Nikoletta polgármester** szerint nem kezelhetik ugyanúgy, mint azokat a telkeket, amik beépülnek és az itt lakók után költségvetési támogatásban részesül az önkormányzat. Az ilyen telkek után az önkormányzatnak nincs bevétele.

**Siska Károly képviselő** szerint kiadása sincs.

**Pulai Nikoletta polgármester** szerint az a feladatuk, hogy bevételt találjanak.

**Siska Károly képviselő** szerint az a dolguk, hogy költségvetési egyensúlyt találjanak, nem az, hogy bevételt produkáljanak.

**Pulai Nikoletta polgármester** szerint azért kell bevételt produkálni, hogy a költségvetést egyensúlyban tartsák.

**Horváth Károly alpolgármester** szerint most lett bevezetve a temetőben is a sírhelymegváltás.

**Pulai Nikoletta polgármester** tájékoztatja, hogy utolsóként az egész környéken és az egyszeri díjat jelent. Elsősorban nem azt kell nézni, hogy kit, hogyan érint személyesen, mert mindannyiukat érinti. El kell döntenie azt, hogy azt akarják-e, hogy az önkormányzat működőképes maradjon. Csak a közvilágítás 8-szor többbe fog kerülni jövőre. Nem ő mondta, de többször is elhangzott már testületi ülésen, hogy Győrzámoly egy adóparadicsom. Amilyen adókat most javasolnak, már rég be vannak vezetve a környéken.

**Karácsonyné Mayer Éva képviselő** megkérdezte, hogy Győrladaméron is?

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy Dunaszeget nézték, de Győrladamért ne hasonlítsák Győrzámolyhoz, mert ott van egy hatalmas üzem, ami fizeti az iparüzési adót. Hogyan mérnek egy települést? Úgy, hogy mennyi az egy főre jutó adóerő-képesség. Győrzámolyé 9 ezer forint körül van. Az a dolguk, hogy bevételi forrást találjanak, amiből a kiadásokat tudják fedezni, ezért született meg ez a rendelet-tervezet.

**Siska Károly képviselő** nem ért egyet azzal, hogy a lakosságot terhelik.

**Pulai Nikoletta polgármester** várja a képviselő úr ötletét, hogy miből legyen bevétel. Már három éve várja, hogy mondják meg, hogy miből legyen bevételük.

**Siska Károly képviselő** szerint már 25 éve mondják, hogy hozzanak ide egy olyan üzemet, ami majd iparüzési adót fog fizetni. 25 éve ebben a tekintetben nem léptek előre, nem mondja, hogy nem volt rá kísérlet és nem volt vele munka, de mégis elörelépés.

**dr. Torma Viktória jegyző** tájékoztatja, hogy vannak ipari területnek kijelölt részek a községben, de a közlekedési lehetőségek megnehezítik a helyzetet.

**Pulai Nikoletta polgármester** hozzátette, hogy ezek a területek nem önkormányzati tulajdonban vannak, a magánszemélyek helyett pedig nem dönthetnek ipari park létesítéséről. Azt mindenki tudja, hogy a gazdák nem fogják eladni a földjeiket, így jövőre biztos nem lesz ipari park. Körbejárták a témát, sok polgármesterrel beszélt, szinte mindenhol már most több az adó, mint Győrzámolyon. De ha van olyan bevételi javaslata a képviselőknek, ami rövid távon bevételt hoz, akkor nem fognak adót emelni, illetve adót bevezetni. Várja a javaslatokat.

**Horváth Károly alpolgármester** javasolja a parkolási díj bevezetését.

**Karácsonyné Mayer Éva képviselő** is arra gondolt, hogy a közterületen parkolók fizessenek.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy akkor parkolóhelyeket kell kijelölni, kialakítani, automatákat felállítani. Ez először beruházást igényel.

**Karácsonyné Mayer Éva képviselő** szerint álljanak be az udvarba.

**Horváth Károly alpolgármester** szerint ne parkolási díjnak hívják, hanem közterület használatnak.

**Pulai Nikoletta polgármester** javasolja, hogy menjenek sorban. A magánszemélyek kommunális adóját 8-ról 12 ezer forintra javasolja megemelni, amit évi két részletben kell megfizetni. Ez havi 1000 forint adót jelent a lakónak, azzal, hogy az egyedülálló nyugdíjasnak kérelemre mentességet adnak az adó megfizetése alól.

**Horváth Károly alpolgármester** évi 10 ezer forintot javasol.

**Karácsonyné Mayer Éva képviselő** szerint hárman el sem jöttek, örült volna, ha mindenki elmondja a véleményét. Nem emelné egyiket sem, valami mást kellene kitalálni.

**Pulai Nikoletta polgármester** a „valami mással” nem tud mit kezdeni.

**Karácsonyné Mayer Éva képviselő** megkérdezte, hogy a vállalkozásoknak nem lehetne inkább az árbevételük után megállapítani az adót?

**dr. Torma Viktória jegyző** tájékoztatja, hogy az építményadó alapja a helyi adókról szóló törvény szerint vagy az ingatlan négyzetméterben számított hasznos alapterülete, vagy a forgalmi értéke.

**Siska Károly képviselő** nem emelne adót. A magánszemélyek kommunális adója maradjon 8 ezer forint.

**Pulai Nikoletta polgármester** szerint, ha nem emelnek adót és nem gondolnak semmi plusz bevételi forrásra, jövőre nem tudják kigazdálkodni a működést.

**Siska Károly képviselő** szerint kétféle módon lehet takarékoskodni, vagy növelik a bevételeket, vagy a kiadásokat csökkentik.

**dr. Torma Viktória jegyző** szerint ezt megtették, jelenleg is itt ülnek a 19-20 fokban.

**Siska Károly képviselő** kéri, hogy menjenek be a konyhára és nézzék meg, hogy ott hány fok van, tűzforrók a radiátorok.

**Pulai Nikoletta polgármester** tudomása szerint ott le vannak kapcsolva a radiátorok, de ha a képviselő úr ezt csak most jelzi, azt nagyon sajnálja.

Ezt követően vita alakult ki azon, hogy az iskolás gyerekek nem eszik meg a diétás ételt, amiért az önkormányzat rendkívül magas összeget fizet.

**Horváth Károly alpolgármester** 10 ezer forint adómértéket javasol.

**Pulai Nikoletta polgármester** szerint el kell dönteni, hogy a jótékonyágban gondolkodnak, vagy abban, hogy működőképes maradjon az önkormányzat. Gondolkodhatnak az előzőben is, csak nagyon rosszul fogja érinteni, hogy felélik a tartalékot a működésre, mert így abba az irányba haladnak. Azért javasolták a 12 ezer forintra történő emelést, mert az havi ezer forint adót jelent.

**Horváth Károly alpolgármester** szerint valamilyen szinten hozzá kell nyúlni a megtakarításhoz.

**Siska Károly képviselő** megkérdezte, hogy mennyi lenne a bevétel.

**Pulai Nikoletta polgármester** tájékoztatja, hogy minden attól függ, hogy milyen adónemek kerülnek bevetésre. Ha bevezetik az építményadót, akkor az üdülőterületen lévő ingatlanok után nem kommunális adót kellene fizetni, kivéve azokat a házakat, ahol állandó lakcímet létesítettek. Nem gondolja, hogy aki épít magának egy üdülőt a lakóházán kívül, az nem tudja kifizetni az építményadót az üdülő után.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy egy 60 m<sup>2</sup>-es üdülő után a 400 forintos adómértékkel számolva 24 ezer forint építményadót kellene fizetni évente, ami pont a duplája a javasolt magánszemélyek kommunális adójának.

**Pulai Nikoletta polgármester** megkérdezte, hogy miért ne fizessen az a vállalkozás, ami évek óta telekben tartja a pénzét? Rájuk nem tudják kivetni a magánszemélyek kommunális adóját. Vannak olyanok is, akik nem tüntetik fel az ingatlanjukat, amíg ez nem történik meg, addig telekadót kell fizetniük. Ezzel is tudnák ösztönözni őket arra, hogy az ingatlan-nyilvántartásban tüntessék fel a felépült ingatlant.

**Horváth Károly alpolgármester** megkérdezte, hogy a mezőgazdasági építményekkel mi a helyzet.

**dr. Torma Viktória jegyző** tájékoztatja, hogy a helyi adó törvény szerint ezek mentesek az építményadó alól.

**Horváth Károly alpolgármester** szerint ez igazságtalan.

**Pulai Nikoletta polgármester** tájékoztatja, hogy törvényt nem írhat felül önkormányzati rendelet.

**Siska Károly képviselő** szerint, amikor a törvény kivételt tesz, az többféleképpen értelmezhető, ez így nem jó.

**Pulai Nikoletta polgármester** javasolja, hogy gazdaként írjon levelet, hogy a gazdák mentességet kapnak és majd mutassa meg a választ.

**Arvanitidu-Major Éva képviselő 16.45 órakor megérkezett a Képviselő-testület ülésére. Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes.**

**Siska Károly képviselő** 50%-os mértékű adóemelést nem fog soha támogatni.

**Pulai Nikoletta polgármester** megkérdezte, hogy a 10 ezer forint összegű kommunális adót el tudják-e fogadni.

**Horváth Károly alpolgármester, Arvanitidu-Major Éva, Karácsonyné Major Éva képviselő** el tudja fogadni.

**Siska Károly képviselő** nem tudja elfogadni.

**Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Magánszemélyek kommunális adója mértékének megállapítása**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 ezer forint/év összegről 10 ezer Ft/év összegre emeli a magánszemélyek kommunális adóját a 2023. évtől.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, 1 fő ellenszavazata mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 147/2022. (XI. 29.) határozata**

##### **Magánszemélyek kommunális adója mértékének megállapítása**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 ezer forint/év összegről 10 ezer Ft/év összegre emeli a magánszemélyek kommunális adóját a 2023. évtől.

**Pulai Nikoletta polgármester** ismerteti az építményadóra vonatkozó tervezett szabályozást. Várja a hozzászólásokat.

A Képviselő-testület megvitatta az építményadóval kapcsolatos tervezett szabályozást.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő 16.55 órakor megérkezett a Képviselő-testület ülésére. Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.**

**Siska Károly képviselő** egységesítené az építményadó mértékét, ne legyen övezetenként külön mértéke, legyen egységesen 500,-Ft/m<sup>2</sup> az egész településen.

**Pulai Nikoletta polgármester** várja a hozzászólásokat.

**Arvanitidu-Major Éva képviselő** szerint akkor egy 100 m<sup>2</sup>-es épület után, ami vállalkozás tulajdonában van, 50 ezer forintot kellene fizetni.

**Pulai Nikoletta polgármester** tájékoztatja, hogy igen, de eddig ezek után az ingatlanok után nem kellett adót fizetni.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** elmondta, hogy az építményadót a vállalkozások miatt próbálják bevezetni, mert eddig nem kellett fizetniük az ingatlanuk után. Jó elgondolás, hogy az egyes településrészek szerint határozták meg a mértéket, hogy azoknak legyen kevesebb, akik nem minden infrastruktúrát használnak, de támogatja Siska Károly képviselő javaslatát, hogy legyen egységes a mértéke az egész településen. Úgy gondolja, hogy a terheket közösen kell viselni, mindenkinek ki kell venni a részét, és ez csak a lakosságra nem hárítható.

**Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Építményadó bevezetése**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bevezeti az építményadót, melynek mértékét az ingatlan hasznos alapterülete után 500,-Ft/m<sup>2</sup>/év összegben állapítja meg.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, 2 fő ellenszavazata mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 148/2022. (XI. 29.) határozata**

##### **Építményadó bevezetése**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bevezeti az építményadót, melynek mértékét az ingatlan hasznos alapterülete után 500,-Ft/m<sup>2</sup>/év összegben állapítja meg.

**Pulai Nikoletta polgármester** megemlítette, hogy Siska Károly képviselő javasolta a mértéket, most pedig nem támogatta a határozatot.

**Siska Károly képviselő** már az elején mondta, hogy jelen körülmények között nem támogat semmilyen adóemelést.

**Horváth Károly alpolgármester** megkérdezte, hogy ezt hogy kell érteni, amikor az előbb a képviselő úr javasolta az 500 forintos mértéket.

**Pulai Nikoletta polgármester** megjegyezte, hogy Karácsonyné Mayer Éva képviselőt érinti az építményadó.

**Siska Károly képviselő** úgy érzi, hogy van lehetősége eldönteni, hogy egyetért vagy nem ért egyet. Úgy döntött, hogy nem ért egyet.

**Pulai Nikoletta polgármester** kéri, hogy tegyen javaslatot a bevételek növelésére. Attól, hogy nem ért egyet, még nem lesz bevétel.

**Siska Károly képviselő** szerint nem beszéltek még a kiadás csökkentésről.

**Pulai Nikoletta polgármester** emlékezteti, hogy az előző ülésen fogadták el az intézkedési tervet a kiadások csökkentéséről. Várja a hozzászólásokat a telekadóról.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy az adótárgy a telek, mentesség kérhető akkor, ha 4 éven belül beépítik. Ilyen esetben kommunális adó hatálya alá tartozik. Ha nem történik meg a beépítés a mentesség alatt, akkor visszamenőleg kivetik a telekadót.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** szerint ez így van máshol is.

**Horváth Károly alpolgármester** javasolja, hogy a most vásárolt telkek esetében vezessék ezt be, ne azokra, akiknek 15-20 éve a tulajdonában van és ne négy év legyen a beépítésre, hanem kettő.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** szerint ez diszkriminatív, meg fogják támadni.



**Siska Károly képviselő** úgy érzi, hogy semmit sem lehet, csak ami a javaslatban van. Ha a telek 1000 m<sup>2</sup>-es, akkor 50 ezer forint lenne az adó.

**Pulai Nikoletta polgármester** szerint akkor adják el a telket.

**Arvanitidu-Major Éva képviselő** megkérdezte, hogy miért.

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy az üres telekből az önkormányzatnak nincs haszna, ha felépül egy ház és oda beköltöznek, akkor az számít a költségvetési támogatásnál. Az a cél, hogy ne legyenek üres telkek, hanem be legyenek épülve.

**Horváth Károly alpolgármester** szerint ez büntetés azoknak, akik az unokájuknak tartják a telket.

**Arvanitidu-Major Éva képviselő** szerint is ez egy büntetés, főleg úgy, hogy a telket is a tulajdonosnak kell közművesítenie. A magas telekadót diszkriminatívnak tartja a 10 ezer forintos magánszemélyek kommunális adójával szemben.

**Pulai Nikoletta polgármester** szerint meg az diszkriminatív, hogy a vállalkozások nem fizetnek a tulajdonukban lévő telkek után.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy a vállalkozásra nem lehet kivetni a magánszemélyek kommunális adóját.

**Arvanitidu-Major Éva képviselő** megkérdezte, hogy azért, mert a vállalkozásokat nem tudják adóztatni, fizessenek a magánszemélyek is? Azért, mert a vállalkozókat nem tudják megadóztatni, büntessék az itt élőket?

**Pulai Nikoletta polgármester** tájékoztatja, hogy nem csak az itt élőknek van itt telke.

**Horváth Károly alpolgármester** javasolja, hogy a vállalkozásokra vessék ki a telekadót.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** megkérdezte, hogy akkor támogatnák a telekadót, ha a mértékét csökkentik?

**Horváth Károly alpolgármester** kijelenti, hogy nem.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** szerint az a probléma, hogy mindenki érintett.

**Pulai Nikoletta polgármester** már az elején kérte, hogy vonatkoztassanak el az egyéni érdekektől.

**Arvanitidu-Major Éva képviselő** szerint a telekadót a vállalkozásokra vessék ki, a magánszemély eddig is fizetett a telek után és jövőre 25%-kal többet fog, mert emelték az adó mértékét. Most állapítsák meg a telekadót is ennyiben és vessék ki a vállalkozásokra.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy a telekadót nem lehet tételesen meghatározni, hanem vagy az ingatlan forgalmi értéke után, vagy a négyzetméterben megállapított területe után.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** javasolja, hogy vezessék be egy alacsonyabb összegben, ne 50, hanem 20,-Ft/m<sup>2</sup>-es összegben határozzák meg a telekadó mértékét.

**Siska Károly képviselő** szerint ez azt vetíti előre, hogy jövőre 25,-Ft-ra emelik.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** szerint az egy másik döntés.

**Horváth Károly alpolgármester** megkérdezte, hogy miért nem lehet a vállalkozásokra kihegyezni?

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** megkérdezte, hogy az egyéni vállalkozókat hogyan tudnák kiszűrni? Van olyan, aki egyéni vállalkozóként vesz telket.

**Arvanitidu-Major Éva képviselő** szerint vegyék lejjebb a mértékét, 15 forintra.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy akkor kevesebb lenne egy 600 m<sup>2</sup>-es telekre, mint a kommunális adó.

**Arvanitidu-Major Éva képviselő** akkor el tudja fogadni a telekadó bevezetését, ha annak összege közelít a magánszemélyek kommunális adójának összegéhez.

**Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Telekadó mértéknek megállapítása**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bevezeti a telekadót, melynek mértékét a telek alapterülete után 20,-Ft/m<sup>2</sup>/év összegben állapítja meg.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 2 fő igen szavazatával, 4 fő ellenszavazata mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 149/2022. (XI. 29.) határozata**

##### **Telekadóval kapcsolatos határozati javaslat elutasítása**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a telekadó mértékével kapcsolatos határozati javaslatot elutasította.

**dr. Torma Viktória jegyző** megkérdezte, hogy mi lesz a vállalkozók tulajdonában lévő telkekkel? Továbbra is adómentesek lesznek?

**Horváth Károly alpolgármester** szerint csak a vállalkozók fizessenek a telkek után.

**dr. Torma Viktória jegyző** javasolja, hogy a telekadót úgy szabályozzák, hogy mentességet állapítsanak meg a magánszemélyek tulajdonában lévő építési telekre. Ez esetben nekik kommunális adót kell fizetni, a vállalkozásnak viszont az üres telkére telekadót, illetve annak is, aki az üres telken vállalkozási tevékenységet folytat.

**Horváth Károly alpolgármester** ezzel a javaslattal egyetért.

**Arvanitidu-Major Éva képviselő** is egyetért.

**dr. Torma Viktória jegyző** megkérdezte, hogy mi legyen az üdülőterületen lévő telkekkel.

**Arvanitidu-Major Éva képviselő** szerint ne tegyenek különbséget, legyen ugyanaz, mint a belterületen.

**dr. Torma Viktória jegyző** szerint ez azt jelenti, hogy ha üdülőterületen van egy telke egy magánszemélynek, azután kommunális adót kell fizetni, de ha van rajta egy ház, akkor építményadót, aminek az összege magasabb lesz.

**Arvanitidu-Major Éva képviselő** szerint ez így rendben van, mert az üres telket nem is tudja úgy használni.

**Horváth Károly alpolgármester** az üdülőterületen lévő telkeket nem sorolná a mentességek körébe.

**Arvanitidu-Major Éva képviselő** ezzel nem ért egyet. A magánszemélyeknek az üdülőterületen lévő telkek után kommunális adót kelljen fizetni.

**Siska Károly képviselő** szerint annyi mindent sikerült ott már mentesíteni, hogy nem javasol további mentességet.

A Képviselő-testület megvitatta a javaslatokat.

**Pulai Nikoletta polgármester** összefoglalva az elhangzottakat, az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Telekadó bevezetése**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bevezeti a telekadót, melynek mértékét a telek alapterülete után 50,-Ft/m<sup>2</sup>/év összegben állapítja meg. Mentességet kapnak a telekadó alól a rendelet-tervezetben javasoltakon túl a helyi építési szabályzatban meghatározott településközponti vegyes területeken, a falusias,- és a kertvárosias lakóterületeken, a hétvégi házas üdülőövezetben az és üdülőházas üdülőövezetben lévő, magánszemély tulajdonát képező telkek.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, 1 fő ellenszavazata mellett az alábbi határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 150/2022. (XI. 29.) határozata**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bevezeti a telekadót, melynek mértékét a telek alapterülete után 50,-Ft/m<sup>2</sup>/év összegben állapítja meg. Mentességet kapnak a telekadó alól a rendelet-tervezetben javasoltakon túl a helyi építési szabályzatban meghatározott településközponti vegyes területeken, a falusias,- és a kertvárosias lakóterületeken, a hétvégi házas üdülőövezetben az és üdülőházas üdülőövezetben lévő, magánszemély tulajdonát képező telkek.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** elmondta, hogy azért szavazott nemmel, mert egyéni érdekek kerültek a közérdek, az önkormányzat érdeke elé, az ő véleménye szerint.

**Pulai Nikoletta polgármester** az elfogadott változásokkal szavazásra teszi fel a helyi adókról szóló rendelet-tervezetet.

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, 1 fő ellenszavazata mellett az alábbi rendeletet alkotta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelete a helyi adókról** (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

#### **3. napirendi pont: Javaslat a temetőkről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

**Pulai Nikoletta polgármester** ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A Képviselő-testület a 2021. évben alkotta meg a temetőről és a temetkezésről szóló 16/2021. (XI. 20.) önkormányzati rendeletet, ami 2022. július 1-jén lépett hatályba. A rendelet újraszabályozta a temetőre és a temetkezésre vonatkozó korábbi rendelkezéseket és először vezette be a sírhelymegváltási díjat. A Hivatal munkatársai felmérték a temetési helyeket és kidolgozták a sírhelymegváltási díjak befizetésének rendjét, mely az önkormányzat honlapján, a helyi lapban és a temetőben is közzétételre került. A hozzátartozók havi egy alkalommal, meghatározott napon személyesen, egyebekben elektronikus kapcsolatfelvételt követően rendezhetik a sírhelymegváltás díját. Eddig a temetési helyek 20%-a került megváltásra. A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal célvizsgálat keretében ellenőrizte a megyei temetőrendeleteket a 2022. évben. Az önkormányzati rendeletalkotást szakmai segítségnyújtás keretében támogatták, melyben felhívták a figyelmet a leggyakrabban előforduló szabályozási problémákra. Az önkormányzat törvényességi felhívást nem kapott, ugyanakkor ahhoz, hogy minden vonatkozó jogszabálynak megfeleljen a temetőrendelet, szükséges egy rendelkezés módosítása.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdése kimondja, hogy a sírjel nem foglalhat el a rendeletben meghatározott temetési helynél nagyobb területet, magasságát a helyi építési szabályzat korlátozhatja. Ez azt jelenti, hogy a sírjel temető rendeletben történő szabályozására az önkormányzat nem rendelkezik felhatalmazással, ezért azt hatályon kívül kell helyezni.

A jelenleg hatályos rendelet így szabályoz a 6. § (4) bekezdésében:

4) A sírjel nem foglalhat el a temetési helynél nagyobb méretet, a magassága anyagától függően a csatlakozó terepszinttől:

a) műkő, terméskő esetén legfeljebb 2 méter;

b) kopjafa esetén legfeljebb 2,2 méter lehet.

A helyi építési szabályzat (HÉSZ) következő módosításakor a sírjel méretének szabályozása a HÉSZ-ben megtörténik.

A Képviselő-testület a rendeletben meghatározta a sírhelymegváltási díjakat, mely körben rendelkezett a rátemetés díjáról is. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi LXIII. törvény 40. § (3) bekezdése szerint a megállapított díjakat évente felül kell vizsgálni. Azt javasolják, hogy a rendeletben megállapított sírhelymegváltási díjakat a Képviselő-testület hagyja változatlanul a 2023. évre úgy, hogy a rátemetés díját helyezze hatályon kívül. Ennek indoka, hogy a sírhelymegváltásért fizetendő díj a 2022. év második felében került először bevezetésre a településen. A rátemetés

díjának a megfizetése aránytalan terhet ró azon hozzátartozókra, akik megváltották a sírhelyet, majd pár hónapon belül újabb temetésről kell intézkedniük és az rátemetéssel valósul meg. Ezért az a javaslat, hogy a díjmértékekről szóló 2023. évi döntéséig a rátemetés díját a Képviselő-testület helyezze hatályon kívül. Ezen időpontig megváltásra kerülhet az összes sírhely a temetőben és elindul a megváltási időtartam. Így rátemetés esetén már nem a teljes megváltási díjat, hanem a lejáratú időre számított időarányos részét kell megfizetni. A temetőben végzett szakipari munka díját napi 1.500,-Ft+áfa összegben állapította meg a Képviselő-testület, melynek emelését javasolják 2.500,-Ft+áfa/nap összegre, mert az energiaárak emelkedése miatt a temető fenntartási költségei nőnek és az ott munkát végzők használják a temető infrastruktúráját.

A Képviselő-testület megvitatta az előterjesztésben foglaltakat és azzal egyetértett.

**Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 151/2022. (XI. 29.) határozata**  
**Sírhelymegváltási díjak felülvizsgálata**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőről és a temetkezésről szóló 16/2021. (XI. 20.) önkormányzati rendeletben megállapított sírhelymegváltási díjakat felülvizsgálta, azokat - a rátemetés díjának kivételével - változatlanul fenntartja.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2022. (XII. 2.) önkormányzati rendelete a temetőről és a temetkezésről szóló 16/2021. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról** (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**4. napirendi pont: Javaslat a Győrzámoly Község közigazgatási területén a súlykorlátozáshoz kötött behajtás rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítására**

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

**Pulai Nikoletta polgármester** ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Győrzámolyon rendelet szabályozza a súlykorlátozáshoz kötött behajtás rendjét. A rendelet 1. melléklete tartalmazza azon utakat, melyekre súlykorlátozás történt és csak engedéllyel lehet behajtani. Javasoljuk, hogy a most elkészült Határ útra is kerüljön súlykorlátozás, a Rákóczi úttól a Mórvető utcáig (589 és 1005 hrsz.), annak érdekében, hogy a most megépített út műszaki állapota minél tovább fennmaradjon.

A Képviselő-testület megvitatta az előterjesztésben foglaltakat és azzal egyetértett.

**Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2022. (XII. 2.) önkormányzati rendelete Győrzámoly Község közigazgatási területén a súlykorlátozáshoz kötött behajtás rendjéről szóló 4/2022. (IV. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról** (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

## **5. napirendi pont: Az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

**dr. Torma Viktória jegyző** ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 152/2022. (XI. 29.) határozata Az Önkormányzat 2023. évi belső ellenőrzési tervéről**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évre szóló belső ellenőrzési témakört a következőkben határozza meg:

- A kiadások alakulása és a kiadások csökkentése érdekében tett intézkedések
- A bevételek alakulása és a bevételek növelésére tett intézkedések
- Az élelmezési tevékenység szabályozása, gyakorlata a saját főzőkonyhán

**Felelős:** dr. Torma Viktória jegyző

**Határidő:** értelem szerint

## **6. napirendi pont: Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjprogramra érkezett pályázatok elbírálásáról**

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy 10-en pályáztak az „A” típusú pályázati kiírásra és 1 fő a „B” típusú kiírásra, nekik egységesen havi 5.000,-Ft támogatást javasol.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetért.

**Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

### **Határozati javaslat**

#### **Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj kiírásra benyújtott pályázatok elbírálásáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elbírálta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj kiírásra benyújtott pályázatokat.
2. A Képviselő-testület mind a 11 pályázót támogatja 5.000,-Ft/fő x 10 hó összeggel.
3. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy az ösztöndíjak összegét az önkormányzat 2023. évi költségvetésébe tervezze be, és azok átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 153/2022. (XI. 29.) határozata Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj kiírásra benyújtott pályázatok elbírálásáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elbírálta a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj kiírásra benyújtott pályázatokat.
2. A Képviselő-testület mind a 11 pályázót támogatja 5.000,-Ft/fő x 10 hó összeggel.
3. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy az ösztöndíjak összegét az önkormányzat 2023. évi költségvetésébe tervezze be, és azok átutalása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** folyamatos

## **7. napirendi pont: Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata**

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy az önkormányzat helyi esélyegyenlőségi programja 2020-ban készült el. Ez egy nagyon összetett anyag, amivel sokat dolgoztak. A helyi esélyegyenlőségi programban helyzetelemzést kell készíteni a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok - különös tekintettel a nők, a mélyszegénységben élők, romák, a fogyatékkal élő személyek, valamint a gyermekek és idősek csoportjára - oktatási, lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi és szociális helyzetéről, illetve a helyzetelemzésen alapuló intézkedési tervben meg kell határozni a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket. A pályázatok során hivatkozni kell arra, hogy az esélyegyenlőségi programban szerepel-e az, amit a pályázat révén meg kívánnak oldani. A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása óta két év eltelt, a 2022. évben esedékessé vált a felülvizsgálata. A programban foglaltakat áttekintették és megállapították, hogy a felülvizsgálat nem szükséges. Várja a hozzászólásokat

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 153/2022. (XI. 29.) határozata** **Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Program két évente előírt áttekintésének eleget tett és azt változatlan formában elfogadja.

**Felelős:** a Helyi Esélyegyenlőségi Programban nevesített felelősök

**Határidő:** folyamatos

## **8. napirendi pont: Javaslat az 1320 hrsz-ú út elnevezésére**

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy az 1320 hrsz-ú úttal a meglévő Erdősor út meghosszabbításra került. Az utat el kell nevezni ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásba is bejegyzésre kerüljön. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 154/2022. (XI. 29.) határozata** **Győrzámoly, 1320 hrsz-ú ingatlan elnevezése**

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonában lévő, győrzámolyi, 1320 hrsz-ú önkormányzati közút megjelölésű ingatlan az „Erdősor út” elnevezést kapja.

2. A Képviselő-testület felkéri dr. Torma Viktória jegyzőt, hogy az elnevezés címjegyzékbe történő bejegyzésről gondoskodjon.

**Felelős:** dr. Torma Viktória jegyző

**Határidő:** azonnal

## **9. napirendi pont: Döntés a sportcsarnok gondnoki állására érkezett pályázatokról**

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy a sportcsarnok gondnoka nyugdíjba vonul, a gondnoki állására két pályázat érkezett, melyek tartalmát ismerteti. Mindkét pályázót kipróbálták próbamunka során.

A Képviselő-testület részletesen megvitatta a pályázatokban foglaltakat.

**Pulai Nikoletta polgármester** összefoglalva az elhangzottakat az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

**Határozati javaslat**

**Új gondnok alkalmazása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzata a sportcsarnok gondnoki állására 2023. március 1. napjától Marics Edinát alkalmazza.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a munkaszerződést megkötésére.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** 2023. március 1.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, 2 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2022. (XI. 29.) határozata**

**Új gondnok alkalmazása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzata a sportcsarnok gondnoki állására 2023. március 1. napjától Marics Edinát alkalmazza.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a munkaszerződést megkötésére.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** 2023. március 1.

**10. napirendi pont: Döntés védőnői állásra érkezett pályázatról**

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

**Pulai Nikoletta polgármester** ismertette a védőnői állásra érkezett pályázatot. Személyes meghallgatására sor került, nem javasolják az alkalmazását. Javasolja a pályázat újbóli kiírását, majd az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

**Határozati javaslat**

**Védőnői állásra érkezett pályázat elutasítása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem támogatja Szabó-Jánoki Andrea védőnői pályázatát.
2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a döntésről értesítse a pályázót.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2022. (XI. 29.) határozata**

**Védőnői állásra érkezett pályázat elutasítása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy nem támogatja Szabó-Jánoki Andrea védőnői pályázatát.
2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a döntésről értesítse a pályázót.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

**Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

**Határozati javaslat**

**Döntés védőnői állaspályázat kiírásáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki területi védőnői állásra.
2. A Képviselő-testület a pályázati feltételeket az alábbiakban határozza meg:

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:**

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:**

Teljes munkaidő

**A munkavégzés helye:**

Győr-Moson-Sopron megye, 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 49/B.

**A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

A területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V. 21.) ESZCSM rendeletben foglaltak szerint.

**Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

**Pályázati feltételek:**

- Főiskola, egészségügyi főiskolai karon szerzett védőnői oklevél, vagy azzal egyenértékű elismert oklevél a 49/2004. (V. 21.) ESZCSM rendelet szerint,
- büntetlen előélet,
- magyar állampolgárság,
- cselekvőképesség
- egészségügyben dolgozók számára előírt COVID-19 oltás igazolása

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- fényképes szakmai önéletrajz,
- iskolai végzettséget, szakképzettséget igazoló okiratok másolata
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, vagy a megkéréséről szóló igazolás,
- a pályázó nyilatkozata, amelyben hozzájárul ahhoz, hogy személyes adatait az eljárásban részt vevők megismerhetik,
- a pályázó nyilatkozata, hogy nyilvános vagy zárt ülésen kéri a pályázat megtárgyalását

**A munkakör betölthetőségének időpontja:**

A munkakör legkorábban a pályázatok elbírálását követően azonnal betölthető.

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2023. január 31.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt dr. Torma Viktória jegyző nyújt, a 06-96/352-122-es telefonszámon.

**A pályázatok benyújtásának módja:**

- Postai úton, a pályázatnak a Győrzámoly Község Önkormányzat címére történő megküldésével (9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: .../2022., valamint a munkakör megnevezését: védőnő.
- Elektronikus úton dr. Torma Viktória jegyző részére a jegyzo@gyorzamoly.hu e-mail címen keresztül,
- Személyesen: dr. Torma Viktória jegyző, Győr-Moson-Sopron megye, 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:**

A pályázat benyújtási határidejének lejártát követően a pályázókat a pályázat kiírója a képviselő-testületi ülésen meghallgatja és dönt a védőnő személyéről. A pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát a pályázat kiírója az eljárás során fenntartja.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2023. február 28.**A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:** www.gyorzamoly.hu

3. A Képviselő-testület felkéri dr. Torma Viktória jegyzőt, hogy a pályázati kiírás megjelentetése iránt intézkedjen.

**Felelős:** dr. Torma Viktória jegyző

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 157/2022. (XI. 29.) határozata****Döntés védőnői álláspályázat kiírásáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki területi védőnői állásra.
2. A Képviselő-testület a pályázati feltételeket az alábbiakban határozza meg:

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:**

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:**

Teljes munkaidő



**A munkavégzés helye:**

Győr-Moson-Sopron megye, 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 49/B.

**A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

A területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V. 21.) ESZCSM rendeletben foglaltak szerint.

**Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

**Pályázati feltételek:**

- Főiskola, egészségügyi főiskolai karon szerzett védőnői oklevél, vagy azzal egyenértékű elismert oklevél a 49/2004. (V. 21.) ESZCSM rendelet szerint,
- büntetlen előélet,
- magyar állampolgárság,
- cselekvőképesség
- egészségügyben dolgozók számára előírt COVID-19 oltás igazolása

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- fényképes szakmai önéletrajz,
- iskolai végzettséget, szakképzettséget igazoló okiratok másolata
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, vagy a megkéréséről szóló igazolás,
- a pályázó nyilatkozata, amelyben hozzájárul ahhoz, hogy személyes adatait az eljárásban részt vevők megismerhetik,
- a pályázó nyilatkozata, hogy nyilvános vagy zárt ülésen kéri a pályázat megtárgyalását

**A munkakör betölthetőségének időpontja:**

A munkakör legkorábban a pályázatok elbírálását követően azonnal betölthető.

**A pályázat benyújtásának határideje:** 2023. január 31.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt dr. Torma Viktória jegyző nyújt, a 06-96/352-122-es telefonszámon.

**A pályázatok benyújtásának módja:**

- Postai úton, a pályázatnak a Győrzámoly Község Önkormányzat címére történő megküldésével (9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: .../2022., valamint a munkakör megnevezését: védőnő.
- Elektronikus úton dr. Torma Viktória jegyző részére a [jegyzo@gyorзамoly.hu](mailto:jegyzo@gyorзамoly.hu) e-mail címen keresztül,
- Személyesen: dr. Torma Viktória jegyző, Győr-Moson-Sopron megye, 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:**

A pályázat benyújtási határidejének lejártát követően a pályázókat a pályázat kiírója a képviselő-testületi ülésen meghallgatja és dönt a védőnő személyéről. A pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát a pályázat kiírója az eljárás során fenntartja.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2023. február 28.**A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:** [www.gyorзамoly.hu](http://www.gyorзамoly.hu)

3. A Képviselő-testület felkéri dr. Torma Viktória jegyzőt, hogy a pályázati kiírás megjelentetése iránt intézkedjen.

**Felelős:** dr. Torma Viktória jegyző

**Határidő:** azonnal

**11. napirendi pont: Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása**

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

**Pulai Nikoletta polgármester** tájékoztatást ad a döntést igénylő ügyekről:

**1. Tulajdonosi hozzájárulás távközlési oszlop közterületen történő felállításához**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy a Dr. Pécsi Gyula u. 33. szám alatti ikerházas társasházból azzal a kéréssel fordultak az önkormányzathoz, hogy az osztatlan közös tulajdonban lévő telken belül felállításra került Telekom oszlopot közterületre helyeztessék ki. Az oszlop azért került felállításra, hogy légkábelen bevigyék a hátsó házba az internetet. A két tulajdonos között vita van az oszlop jelenlegi helyét illetően, ezért kérték az önkormányzat segítségét.

A Képviselő-testület támogatja az oszlop közterületre történő kihelyezését.

**Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

**Határozati javaslat**

**Tulajdonosi hozzájárulás távközlési oszlop közterületen történő felállításához**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi és kezelői hozzájárulást ad a Győrzámoly, Dr. Pécsi Gy. u. 33. számú ingatlan előtti közterületen történő távközlési oszlop felállításához, melynek költségét a kérelmező viseli.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a tulajdonosi és a kezelői hozzájárulás kiadására.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 158/2022. (XI. 29.) határozata**

**Tulajdonosi hozzájárulás távközlési oszlop közterületen történő felállításához**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi és kezelői hozzájárulást ad a Győrzámoly, Dr. Pécsi Gy. u. 33. számú ingatlan előtti közterületen történő távközlési oszlop felállításához, melynek költségét a kérelmező viseli.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a tulajdonosi és a kezelői hozzájárulás kiadására.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**2. „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztése Győrzámolyon” című és TOP-2.1.3-16-GM1-2019-00009 kódszámú projekt megvalósítása**

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy a „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztése Győrzámolyon” című és TOP-2.1.3-16-GM1-2019-00009 kódszámú projekt megvalósítása folyamatban van. Plusz támogatási igényhez szükséges az önerő igazolása.

**Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

**Határozati javaslat**

**„Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztése Győrzámolyon” című és TOP-2.1.3-16-GM1-2019-00009 kódszámú projekt megvalósítása**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztése Győrzámolyon” című és TOP-2.1.3-16-GM1-2019-00009 kódszámú projekt megvalósításának összköltsége 128.322.891,-Ft, a támogatás összege 64.999.500,-Ft, az önerő összege 63.323.391,-Ft, mely az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 160/2022. (XI. 29.) határozata**

**„Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztése Győrzámolyon” című és TOP-2.1.3-16-GM1-2019-00009 kódszámú projekt megvalósítása**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztése Győrzámolyon” című és TOP-2.1.3-16-GM1-2019-00009 kódszámú projekt megvalósításának összköltsége 128.322.891,-Ft, a támogatás összege 64.999.500,-Ft, az önerő összege 63.323.391,-Ft, mely az önkormányzat költségvetésében rendelkezésre áll.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** értelem szerint

### **3. Győrzámoly, 1314 hrsz-ú telek értékesítése**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy az Erdősor úton lévő 1314 hrsz-ú telek osztatlan közös tulajdonban van. A másik tulajdonos szeretné eladni a telket, ezért arra gondoltak, hogy licitre kiírják, melyhez szükséges a kikiáltási ár meghatározása. Az önkormányzat 54%-ban tulajdonosa a teleknek.

**Horváth Károly alpolgármester** megkérdezte, hogy az önkormányzat nem szeretné megvenni?

**Arvanitidu-Major Éva képviselő és Halmos-Polyánki Anett képviselő** egyetért ezzel. Javasolják, hogy tegyen az önkormányzat vételi ajánlatot.

A Képviselő-testület megvitatta a felvetést és az az álláspont alakult ki, hogy 9 millió forintos vételi ajánlatot tesznek.

**Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Győrzámoly, 1314 hrsz-ú ingatlan megvásárlása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi vételi szándékát az önkormányzat résztulajdonát képező Győrzámoly, 1314 hrsz-ú ingatlanban a többi tulajdonostárs tulajdonrészére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy 9 millió forint összegig tegyen vételi ajánlatot és ezen összeg erejéig kössön adásvételi szerződést.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 161/2022. (XI. 29.) határozata**

##### **Győrzámoly, 1314 hrsz-ú ingatlan megvásárlása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi vételi szándékát az önkormányzat résztulajdonát képező Győrzámoly, 1314 hrsz-ú ingatlanban a többi tulajdonostárs tulajdonrészére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy 9 millió forint összegig tegyen vételi ajánlatot és ezen összeg erejéig kössön adásvételi szerződést.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** értelem szerint

### **4. Döntés a KEHOP-2.2.2-15-2021-00153 azonosítószámú „Kunsziget és térsége szennyvíztisztító telep korszerűsítése és bővítése” című projekthez kapcsolódó PR/nyilvánosság tevékenységek biztosítására érkezett ajánlatokról**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy a KEHOP-2.2.2-15-2021-00153 azonosítószámú „Kunsziget és térsége szennyvíztisztító telep korszerűsítése és bővítése” című projekthez kapcsolódó PR/nyilvánosság tevékenységek biztosítására érkezett ajánlatokról dönteni kell. Kunsziget önkormányzat gesztorságával valósult meg a projekt. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Döntés a KEHOP-2.2.2-15-2021-00153 azonosítószámú „Kunsziget és térsége szennyvíztisztító telep korszerűsítése és bővítése” című projekthez kapcsolódó PR/nyilvánosság tevékenységek biztosítására érkezett ajánlatokról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KEHOP-2.2.2-15-2021-00153 azonosítószámú, Kunsziget és térsége szennyvíztisztító telep korszerűsítése és bővítése című projekt PR/nyilvánosság tevékenységek biztosítására érkezett ajánlatai közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot benyújtó Arrabona EGTC (Lajstrom szám: 65001/2011, székhely: 9121 Győr, Városház tér 1.) ajánlatát fogadja el, bruttó 13.246.100,- Ft összegben.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az Innovációs és Technológiai Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatósága a „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költségkategóriára 13.251.884,-Ft összegű vissza nem térítendő támogatási összeget biztosít, mely a feladatok ellátásra

elegendő, ennek megfelelően az 1. pont szerinti ajánlat elfogadásával létrejövő kötelezettségvállalás pénzügyi fedezete a jelen pontban megjelölt forrás.

3. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete KEHOP-2.2.2-15-2021-00153 azonosítószámú „Kunsziget és térsége szennyvíztisztító telep korszerűsítése és bővítése” c. projekt PR/nyilvánosság tevékenységek biztosítása tárgyában kötendő szerződés megrendelő képviselőjében történő aláírására felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 162/2022. (XI. 29.) határozata**

**Döntés a KEHOP-2.2.2-15-2021-00153 azonosítószámú „Kunsziget és térsége szennyvíztisztító telep korszerűsítése és bővítése” című projekthez kapcsolódó PR/nyilvánosság tevékenységek biztosítására érkezett ajánlatokról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KEHOP-2.2.2-15-2021-00153 azonosítószámú, Kunsziget és térsége szennyvíztisztító telep korszerűsítése és bővítése című projekt PR/nyilvánosság tevékenységek biztosítására érkezett ajánlatai közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot benyújtó Arrabona EGTC (Lajstrom szám: 65001/2011, székhely: 9121 Győr, Városház tér 1.) ajánlatát fogadja el, bruttó 13.246.100,- Ft összegben.

2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az Innovációs és Technológiai Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatósága a „Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költségkategóriára 13.251.884,-Ft összegű vissza nem térítendő támogatási összeget biztosít, mely a feladatok ellátásra elegendő, ennek megfelelően az 1. pont szerinti ajánlat elfogadásával létrejövő kötelezettségvállalás pénzügyi fedezete a jelen pontban megjelölt forrás.

3. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete KEHOP-2.2.2-15-2021-00153 azonosítószámú „Kunsziget és térsége szennyvíztisztító telep korszerűsítése és bővítése” c. projekt PR/nyilvánosság tevékenységek biztosítása tárgyában kötendő szerződés megrendelő képviselőjében történő aláírására felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **5. Győrújfalú, Győrzámoly, Győrladamér, Dunaszeg, Ásványráró, Hédervár, Darnózseli, Kimle lakott területen zaj- rezgésmérés és szakvélemény készítése**

**Pulai Nikoletta polgármester** a beszámolóban elmondta, hogy az 1401-es út jelenlegi forgalma egy főúttal megegyező nagyságú és főként a kezdeti szakaszában hosszabb szakaszon lakott területek húzódnak. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. ésszerűnek tartaná a nehéz-tehergépjármű forgalmat az M1 autópályára és/vagy az 1 sz. főútra terelni. Abban állapodtak meg, hogy az érintett önkormányzatok szakértőt vonnak be és megvizsgáltatják a zaj- és rezgésterhelést. Erre kaptak ajánlatot az Egyetemtól, a zajmérés településenként 130.000,-Ft+áfa, a jegyzőkönyvek, adatelemzés költsége 390.000,-Ft+áfa. Az érintett önkormányzatokkal már tárgyaltak és felhatalmazást kér arra, hogy ezt megrendelhesse, majd az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Az 1401-es út zaj- és rezgésmérése**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy az Universitas-Győr Nonprofit Kft-től rendelje meg az 1401-es út zaj- és rezgésmérését.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 163/2022. (XI. 29.) határozata**

##### **Az 1401-es út zaj- és rezgésmérése**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy az Universitas-Győr Nonprofit Kft-től rendelje meg az 1401-es út zaj- és rezgésmérését.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

## **6. Jutalom megállapítása**

**dr. Torma Viktória jegyző** javaslatot tesz a polgármesteri jutalom megállapítására.

**Pulai Nikoletta polgármester elhagyta az ülés helyszínét 18.37 órakor. dr. Torma Viktória jegyző megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes.**

A Képviselő-testület tagjai részletesen megvitatták a javaslatot és azt javasolják, hogy Pulai Nikoletta polgármester részére két havi illetményének megfelelő összeget állapítsanak meg jutalomként az egész éves munkájára tekintettel.

**dr. Torma Viktória jegyző** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

### **Határozati javaslat**

#### **Jutalom megállapítása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pulai Nikoletta polgármester részére a 2022. évben végzett eredményes munkájáért bruttó két havi illetményének és költségtérítésének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri dr. Torma Viktória jegyzőt, hogy a jutalom számfejtése érdekében intézkedjen.

**Felelős:** dr. Torma Viktória jegyző

**Határidő:** 2022. november 30.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 164/2022. (XI. 29.) határozata**

#### **Jutalom megállapítása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pulai Nikoletta polgármester részére a 2022. évben végzett eredményes munkájáért bruttó két havi illetményének és költségtérítésének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri dr. Torma Viktória jegyzőt, hogy a jutalom számfejtése érdekében intézkedjen.

**Felelős:** dr. Torma Viktória jegyző

**Határidő:** 2022. november 30.

**Pulai Nikoletta polgármester 18.44 órakor visszatért a Képviselő-testület ülésére és megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.**

**dr. Torma Viktória jegyző** tájékoztatja a polgármester asszonyt a Képviselő-testület döntéséről.

**Pulai Nikoletta polgármester** megköszönte a döntést és bejelentette, hogy egy havi illetményének és költségtérítésének megfelelő jutalmat elfogad, a másik havi összeget jótékony célra ajánlja fel, melyről a későbbiekben ad tájékoztatást. Az már most biztos, hogy annak egy részéből tűzifa vásárlása történik, ami a rászorulóknak részére kerül kiosztásra.

**Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a napirendi pontok tárgyalásával végeztek, megköszönte a munkát, a nyilvános ülést 18.47 órakor berekesztette és zárt ülés tartását rendelte el.**

kmf.

**Pulai Nikoletta**  
polgármester

**dr. Torma Viktória**  
jegyző

**Horváth Károly**  
alpolgármester

**Siska Károly**  
képviselő