



Győrzámoly Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Készült: 2022. február 10. napján a 16 órakor kezdődő ülésen

Helye: Községháza tanácsterme (9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.)

Jelen vannak a Képviselő-testület részéről: Pulai Nikoletta polgármester, Horváth Károly alpolgármester, Arvanitidu-Major Éva, Halmos-Polyánki Anett, Karácsonyné Mayer Éva, dr. Sallay András és Siska Károly képviselők

Tanácskozási joggal: dr. Torma Viktória jegyző

Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Horváth Károly alpolgármestert és Karácsonyné Mayer Éva képviselőt kijelölte. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat és az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Határozati javaslat

A napirendi pontok meghatározása

1. Beszámoló a két ülés között történekről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
2. Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megszegésének jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására; Pulai Nikoletta polgármester
3. Javaslat a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítására; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
4. Beszámoló a 2021. évi helyi adóztatási tevékenységről; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
5. Döntés a győrzámolyi 048/87 hrsz-ú ingatlan telekalakításról; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
6. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2022. (II. 10.) határozata

A napirendi pont meghatározása

1. Beszámoló a két ülés között történekről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
2. Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megszegésének jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására; Pulai Nikoletta polgármester
3. Javaslat a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítására; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
4. Beszámoló a 2021. évi helyi adóztatási tevékenységről; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
5. Döntés a győrzámolyi 048/87 hrsz-ú ingatlan telekalakításról; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
6. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

1. napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történekről

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Az előző ülés óta eltelt időszakban elvégzett munkákról, tárgyalásokról, eseményekről az alábbiak szerint ad tájékoztatást: A január 20-ai testületi ülés óta eltelt három hét főleg a pályázatokról szólt. Örömmel számol be róla, hogy a következő pályázatokat nyújtották be határidőben, amiért köszönetét fejezi ki a hivatali dolgozóknak.

Beadásra került a Belügyminisztérium által kiadott az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2022. évi pályázata, mely tartalmazza a Szent István út 11. alatt lévő óvoda-bölcsőde épület tetőcseréjét (hő- és vízszigetelés), mind a 8 óvodai csoport padlóburkolatának cseréjét, a Szent István út 6. szám alatti óvoda épület világosításának korszerűsítését. A megpályázott összeg: 13.954.124,-Ft, melyből az önerő 5%, azaz 697.707,- Ft. A Magyar Falu Programban a Nyírfaliget II. szakaszának építésére adtak be pályázatot 13.004.281,-Ft összegben.

A Hungarikum pályázaton a Falumúzeum felújítására pályáztak, mely tartalmazza a jelenlegi beton padozat burkolását, új bejárat kialakítását, kiállító terek kialakításához paravánokat, táblákat, 50 darab széket a rendezvényekhez. A megpályázott összeg 4.000.000,-Ft. Szociális célú tüzelőanyag vásárlására is pályáztak, 99 erdei köbméter lágylombos tűzfára, 1.257.300,-Ft értékben, melyhez 125.730,-Ft önerőt kell biztosítani. Előkészítés alatt van a Magyar Falu Programban a szolgálati lakás pályázat, illetve a Top Plusz programban az óvoda fejlesztési pályázat. A Dergiták útja és a Győri út szakaszának utépítése folyamatban van. Megkezdődtek a Dergiták útja és az 1401-es út csomópontjának korszerű közvilágítását célzó munkálatok. A sportcsarnokban az öltözők-vizesblokkok és belső nyílászárók felújítási és világítás korszerűsítési munkálatai a befejezéséhez közelednek. Covid helyzet: jelenleg nincs karanténban egyetlen gyermekcsoport sem. Az intézmény dolgozói közül 2 fő érintett. Megegyezés született a 8 érintett gazda és az EDUVIZIG között arról, hogy a jövőben milyen módon közelíthetik meg a földjeiket. Várja a hozzászólásokat.

dr. Sallay András képviselő megkérdezte, hogy praxisügyben milyen előrelépés történt.

Pulai Nikoletta polgármester tájékoztatja, hogy levelet írtak az orvosoknak, melyben kérték annak kimutatását, hogy a körzetmegosztás miatt milyen kár éri őket. Ezt a levelet az érintett települések polgármestereinek együttes aláírásával küldték ki, most várják az orvosok válaszát.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2022. (II. 10.) határozata

Polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a két ülés között történetekről készített összefoglaló beszámolót és a polgármester által megtett intézkedéseket.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: folyamatos

2. napirendi pont: Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megszegésének jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Magyarország Alaptörvénye a 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot. A (2) bekezdés szerint feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 8. § (1) bekezdése a) - b) pontja értelmében a helyi közösség tagjai a helyi önkormányzás alanyaként kötelesek öngondoskodással enyhíteni a közösségre háruló terheket, képességeik és lehetőségeik szerint hozzájárulni a közösségi feladatok ellátásához; valamint betartani és betartatni a közösségi együttélés alapvető szabályait.

Az Möt. 8. § (2) bekezdés, valamint a 143. § (4) bekezdése d) pontja alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazást kap arra vonatkozóan, hogy rendeletben határozza meg az öngondoskodás és a közösségi feladatok ellátásához való hozzájárulás, továbbá a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit. E felhatalmazások alapján a Képviselő-testületnek lehetősége van a közösségi együttélés alapvető

szabályairól és azok megszegésének jogkövetkezményeiről rendeletet alkotni. A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet a községben a leggyakrabban előforduló közösségi együttélési szabályokat sértő magatartásokat szankcionálja.

A Képviselő-testület tagjai részletesen megtárgyalták a rendelet-tervezetet, az abban foglaltakkal egyetértettek.

Pulai Nikoletta polgármester az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra:

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. napirendi pont: Javaslat a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítására

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde alapító okiratában a Szent István, a Szent László és a Rákóczi utak utcaként lettek feltüntetve. A címnnyilvántartás szerint ezen utak közterületi jellege helyesen út. A közterületi jelleget pontosan kell feltüntetni az alapító okiratban, ezért azt módosítani szükséges. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2022. (II. 10.) határozata

A Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosításáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde intézmény alapító okiratban szereplő közterületek jellegének pontosítása miatt – az intézményt nem átszerveve - jóváhagyja a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítását akként, hogy az „utca” szöveg helyébe az „út” szöveg lép. A módosítás a törzskönyvi bejegyzés napjával lép hatályba (az alapító okirat módosítása a határozat mellékletét képezi).

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az alapító okiratot módosító iratot küldje meg Magyar Államkincstárba a törzskönyvi nyilvántartási bejegyzés érdekében.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

Pulai Nikoletta polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2022. (II. 10.) határozata

A Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde egységes szerkezetű Alapító Okiratának jóváhagyásáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, egyidejűleg az 58/2021. (VII. 1.) határozattal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat hatályát veszti (az egységes szerkezetű alapító okirat a határozat mellékletét képezi).

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az alapító okiratot küldje meg a Magyar Államkincstárba a törzskönyvi nyilvántartási bejegyzés érdekében.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Beszámoló a 2021. évi helyi adóztatási tevékenységről

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző ismertette az előterjesztésben foglaltakat. December 31-ig magánszemélyek kommunális adójából 11.295 e Ft bevétel keletkezett, a hátralék 1.042 e Ft, iparüzési adóból 36.218 e Ft folyt be, a hátralék 3.870 e Ft. Késedelmi pótlékból 510 e Ft folyt be, a hátralék 611 e Ft, bírságból 253 e Ft bevétel származott, a hátralék 105 e Ft. A nyilvántartott adóhátralék összege 2021. december 31-én 5 628 e Ft volt, melyből a beszámoló elkészítéséig 536 e Ft-ot hajtottak be. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2022. (II. 10.) határozata **A 2021. évi helyi adóztatásról szóló beszámoló elfogadása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évi helyi adóztatásról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadja.
2. A Képviselő-testület elrendeli 1.468.166,-Ft elévült követelés törlését.

Felelős: dr. Torma Viktória jegyző

Határidő: folyamatos

5. napirendi pont: Döntés a győrzámolyi 048/87 hrsz-ú ingatlan telekalakításáról

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Győrzámoly külterületén folyamatban van egy CETIN oszlop felállítása. Az ingatlan tulajdonosa úgy döntött, hogy a rendezési tervben szereplő közút létesítése céljából átadja a Győrzámoly, külterület 048/103 hrsz-ú, 255 m² területű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogát településfejlesztési célból, ingyenesen. Az ingatlanügyi hatóság már engedélyezte a 255 m² területű ingatlan mezőgazdasági művelésből történő kivételét és más célra történő hasznosítását. A művelésből kivett területen kerül felállításra a CETIN oszlop. A telekalakítási megállapodás elkészült, annak jóváhagyása szükséges ahhoz, hogy a telekalakítási eljárás lefolytatásra kerülhessen. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2022. (II. 10.) határozata **Győrzámoly, 048/103 hrsz-ú ingatlan tulajdonának megszerzése**

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul Győrzámoly Község Önkormányzat ingyenes tulajdonszerzéshez a győrzámolyi 048/103 hrsz-ú, önkormányzati közút művelési ágú ingatlanban, közút létesítése, mint településfejlesztési cél megvalósítása érdekében.
2. A Képviselő-testület a telekalakítási és tulajdonba adási szerződés tervezetét megismerte, felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a szerződés aláírására és a telekalakítással, valamint az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos eljárásra.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

6. napirendi pont: Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester tájékoztatást ad a döntést igénylő ügyekről:

1. E.on ajánlata közvilágításra 2023. 01. 01. – 2024. 12. 31.

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy az E.on megküldte a 2023. január 1-től alkalmazandó közvilágítási árakra vonatkozó ajánlatát, ami 49,89 Ft/kWh, ezt 2024. év végéig garantálják. Már a tavalyi év végén a környékbeli polgármesterek, akiknek aktuálissá vált a szerződéskötés, 60 Ft körüli árra vonatkozó ajánlatokat kaptak a szolgáltatóktól, illetve a kereskedőktől. Az önkormányzatnak 2021. január 1-től 2022. december 31-ig van szerződése, melynek összege 21,24 Ft/kWh.

A Képviselő-testület megvitatta az ajánlatban foglaltakat. Úgy határoztak, hogy megvizsgálják az egyetemes szolgáltatásra történő áttérést, a döntéshozatalt pedig elhalasztják.

Összefoglalva az elhangzottakat, **Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Villamosenergia vételezés egyetemes szolgáltatás keretében

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. 01. 01. – 2024. 12. 31. évek közvilágítási szerződésére vonatkozó döntéshozatalt elhalasztja és felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy vizsgálja meg az egyetemes szolgáltatás lehetőségét.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2022. (II. 10.) határozata

Villamosenergia vételezés egyetemes szolgáltatás keretében

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. 01. 01. – 2024. 12. 31. évek közvilágítási szerződésére vonatkozó döntéshozatalt elhalasztja és felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy vizsgálja meg az egyetemes szolgáltatás lehetőségét.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

2. Magyar Falu Program keretében szolgálati lakás fejlesztése pályázat

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy a faluközpontban építendő vegyes rendeltetésű épületben két szolgálati lakás létesülne, melynek költségeihez a Magyar Falu Program keretében igényelnek támogatást. A tervezői költségbecslés alapján a megpályázandó összeg ezt nem fedezi teljeskörűen, így önerőt kell biztosítani. Javasolja az önerő biztosítását és az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Önerő biztosítása a Magyar Falu Program keretében „Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése” (MFP-SZLOSZL/2022.) c.” pályázathoz

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Falu Program keretében „Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése” (MFP-SZLOSZL/2022.) c. kiírásra benyújtott pályázat nyertessége esetén az önkormányzat tulajdonát képező győrzámolyi 324 hrsz-ú, természetben Győrzámoly, Szent István u. 1. szám alatti ingatlanon építendő szolgálati lakásokhoz szükséges önerőt az önkormányzat költségvetésében biztosítja.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2022. (II. 10.) határozata

Önerő biztosítása a Magyar Falu Program keretében „Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése” (MFP-SZLOSZL/2022.) c.” pályázathoz

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Falu Program keretében „Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése” (MFP-SZLOSZL/2022.) c. kiírásra benyújtott pályázat nyertessége esetén az önkormányzat tulajdonát képező győrzámolyi 324 hrsz-ú, természetben Győrzámoly, Szent István u. 1. szám alatti ingatlanon építendő szolgálati lakásokhoz szükséges önerőt az önkormányzat költségvetésében biztosítja.

Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a napirendi pontok tárgyalásával végeztek, megköszönte a munkát és a nyilvános ülést 17.35 órakor berekesztette.

kmf.

Pulai Nikoletta
polgármester

dr. Torma Viktória
jegyző

Horváth Károly
alpolgármester

Karácsonyó Mayer Éva
képviselő