



Győrzámoly Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Készült: 2021. december 9. napján a 17.30 órakor kezdődő rendkívüli ülésen

Helye: Községközház tanácssterme (9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.)

Jelen vannak a Képviselő-testület részéről: Pulai Nikoletta polgármester, Horváth Károly alpolgármester, Arvanitidu-Major Éva, Karácsonyné Mayer Éva, dr. Sallay András, Siska Károly képviselők

Tanácskozási joggal: dr. Torma Viktória jegyző

Távolmaradását jelezte: Halmos-Polyánki Anett képviselő

Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Horváth Károly alpolgármestert és dr. Sallay András képviselőt kijelölte. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat és az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Határozati javaslat

A napirendi pontok meghatározása

1. Döntés a temetőről és a temetkezésről szóló rendelet hatályba nem lépéséről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
2. Döntés az idegenforgalmi adóról szóló rendelet hatályba nem lépéséről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
3. Döntés a „Győrzámoly, Dergiták útja, Győri út szilárd burkolat készítése” tárgyú közbeszerzési eljárásról; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
4. Pályázati lehetőségek megtárgyalása; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
5. Döntés a Pannon-víz Zrt-vel kötendő új szerződésekről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
6. Döntés a győrzámolyi 141/16 hrsz-ú önkormányzati közutat érintő telekalakításról; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
7. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
8. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2021. (XII. 9.) határozata

A napirendi pontok meghatározása

1. Döntés a temetőről és a temetkezésről szóló rendelet hatályba nem lépéséről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
2. Döntés az idegenforgalmi adóról szóló rendelet hatályba nem lépéséről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
3. Döntés a „Győrzámoly, Dergiták útja, Győri út szilárd burkolat készítése” tárgyú közbeszerzési eljárásról; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
4. Pályázati lehetőségek megtárgyalása; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
5. Döntés a Pannon-víz Zrt-vel kötendő új szerződésekről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
6. Döntés a győrzámolyi 141/16 hrsz-ú önkormányzati közutat érintő telekalakításról; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
7. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

8. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

1. napirendi pont: Döntés a temetőről és a temetkezésről szóló rendelet hatályba nem lépéséről

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Az előző ülésen elfogadásra került a temetőről és a temetkezésről szóló 16/2021. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 2022. január 1-jei hatályba lépéssel. A rendelet sírhelymegváltási díjat és a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő hozzájárulás vezet be. A 2021. december 1-jétől hatályos „a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény hatálybalépéséről” szóló 2021. évi CXV. törvény 4. § 21. pontja módosította az átmeneti szabályokról szóló törvény 147. § (2) bekezdését úgy, hogy a 2021. december 31. helyett szövegrész helyébe 2022. június 30. szöveg lépett. A fenti rendelkezések alapján 2022. június 30-ig az önkormányzat nem jogosult új díjat bevezetni, ezért rendelkezni kell a már elfogadott és kihirdetett, 2022. január 1-től hatályba lépő temető rendelet hatályba lépésének elhalasztásáról 2022. július 1. napjára. A hatályba nem lépésig a jelenleg hatályos, a köztemető fenntartásáról és a temetkezési tevékenységek helyi szabályairól szóló 13/2013. (XII. 31.) önkormányzati rendelet hatályban marad. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra:

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2021. (XII. 10.) önkormányzati rendelete a temetőről és a temetkezésről szóló 16/2021. (XI. 20.) önkormányzati rendelet más időpontban történő hatályba léptetéséről (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. napirendi pont: Döntés az idegenforgalmi adóról szóló rendelet hatályba nem lépéséről

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Az előző ülésen elfogadásra került az idegenforgalmi adó bevezetéséről szóló 17/2021. (XI. 20.) önkormányzati rendelet. Az ülést követően a Kormány 641/2021. (XI. 25.) rendeletével módosította a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges helyi adó intézkedésről szóló 535/2020. (XII. 1.) Kormány rendelet, melynek értelmében a 2022. évre az önkormányzat nem jogosult új helyi adót bevezetni, emiatt rendelkezni kell a már elfogadott és kihirdetett, 2022. január 1-től hatályba lépő idegenforgalmi adóról szóló rendelet hatályba lépésének elhalasztásáról. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra:

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2021. (XII. 10.) önkormányzati rendelete az idegenforgalmi adóról szóló 17/2021. (XI. 20.) önkormányzati rendelet más időpontban történő hatályba léptetéséről (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. napirendi pont: Döntés a „Győrzámoly, Dergiták útja, Győri út szilárd burkolat készítése” tárgyú közbeszerzési eljárásról

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A Magyar Falu program keretében a Dergiták útja egy részének és a létesítendő csapadékvíz csatorna egy részének építésére 23.007.713,-Ft-ot nyert az önkormányzat, mely támogatás megérkezett. A Képviselő-testület a közbeszerzés elindításakor rendelkezett arról, hogy a Dergiták

útjának teljes szakasza épüljön meg, ne csak a pályázat által támogatott rész, ezzel egyidőben pedig a Győri út hiányzó szakasza is készüljön el. A közbeszerzés ennek megfelelően került kiírásra. A legkedvezőbb ajánlatot a Strabag Általános Építő Kft. adta bruttó 41.664.280,-Ft összegben. A pályázatból 1.403 m² területű út és 57 fm csapadékvíz csatorna épül meg, erre bruttó 23.087.294,-Ft összegű ajánlat érkezett a Strabag Kft-től. Az önerős rész az alábbiak szerint alakul, a Dergiták útja esetében útépítés és csapadékvízcsatorna építés összesen bruttó 12.480.639,-Ft, a Győri út esetében összesen bruttó 6.096.347,-Ft. A Bíráló Bizottság megállapította, hogy egy ajánlattevő ajánlata érvénytelen, a további négy ajánlattevő közül a Strabag Általános Építő Kft. ajánlata a legkedvezőbb és javasolta a közbeszerzési eljárás eredményességének megállapítását.

A Képviselő-testület megtárgyalta a beérkezett ajánlatokat és a Bíráló Bizottság javaslatát.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy e tárgyban név szerinti szavazást kell tartani a közbeszerzési törvény alapján. Ez úgy történik az Szmsz szerint, hogy előolvassa a neveket ABC sorrendben és a képviselők a nevük elhangzása után szavaznak. A polgármester asszony is az ABC sorrend szerint szavaz.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Ezt követően a képviselők a nevük elhangzása után leadták a szavazatukat, melyet Pulai Nikoletta polgármester külön íven összesített (a név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv a képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyv melléklete).

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 124/2021. (XII. 9.) határozata

Döntés a „Győrzámoly, Dergiták útja, Győri út szilárd burkolat készítése” c. közbeszerzési eljárás eredményéről

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Győrzámoly, Dergiták útja, Győri út szilárd burkolat készítése” tárgyú, Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján indult nyílt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és a Strabag Általános Építő Kft-t hirdeti ki a közbeszerzési eljárás nyertesének.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert az összegzés szóló tájékoztató kiküldésére és a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötésre.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Pályázati lehetőségek megtárgyalása

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester ismertette a TOP Plusz pályázati forrásokkal kapcsolatos legújabb információkat. A jelenlegi konyha helyén két új óvodai csoportot tudnának kialakítani, így az óvoda fejlesztésre pályázni tudnak a „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című TOP Plusz-3.3.1-21 kódszámú pályázati konstrukció keretében. Ehhez szükséges az elköltöző konyha helyén kialakítandó óvodai csoportok és kiszolgáló helyiségek megtervezése is, amire ajánlatokat kért. A pályázati, engedélyes és kiviteli tervek elkészítésére a Pannonplan Kft. 5.030.000,-Ft+áfa, a Talent-Plan Kft. 4.520.000,-Ft+áfa, és az Aktuell-Bau 2001 Bt. 5.200.000,-Ft+áfa összegű ajánlatot adott.

A Képviselő-testület megvitatta az ajánlatokat.

Pulai Nikoletta polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Győrzámoly, Szent István u. 6. szám alatti óvoda épület belső átalakítás tervezésének megrendelése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Győrzámoly, Szent István u. 6. szám alatti, 279 hrsz-on lévő óvoda épület további két óvodai csoporttal történő bővítése érdekében az épület belső

átalakítására érkezett tervezési ajánlatokat és úgy határozott, hogy a Talent-Plan Kft. bruttó 5.740.400,-Ft összegű ajánlatát fogadja el.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 125/2021. (XII. 9.) határozata

Győrzámoly, Szent István u. 6. szám alatti óvoda épület belső átalakítás tervezésének megrendelése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Győrzámoly, Szent István u. 6. szám alatti, 279 hrsz-on lévő óvoda épület további két óvodai csoporttal történő bővítése érdekében az épület belső átalakítására érkezett tervezési ajánlatokat és úgy határozott, hogy a Talent-Plan Kft. bruttó 5.740.400,-Ft összegű ajánlatát fogadja el.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

Pulai Nikoletta polgármester javasolta, hogy az óvodai férőhelybővítés, óvodafejlesztés érdekében az önkormányzat nyújtsa be pályázatát a TOP Plusz 3.3.1-21 kódszámú „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” c. kiírásra. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

„Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” TOP Plusz 3.3.1-21 kódszámú pályázat benyújtása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című TOP Plusz 3.3.1-21 kódszámú pályázati kiírásra az óvoda fejlesztése érdekében. A pályázat címe: Óvodafejlesztés Győrzámolyon.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatallal kössön konzorciumi együttműködési megállapodást a pályázat benyújtására, a pályázattal kapcsolatos valamennyi jognyilatkozatot tegye meg és az esetleges hiánypótlásokat teljesítse.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: 2022. január 14.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 126/2021. (XII. 9.) határozata

„Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” TOP Plusz 3.3.1-21 kódszámú pályázat benyújtása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című TOP Plusz 3.3.1-21 kódszámú pályázati kiírásra az óvoda fejlesztése érdekében. A pályázat címe: Óvodafejlesztés Győrzámolyon.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatallal kössön konzorciumi együttműködési megállapodást a pályázat benyújtására, a pályázattal kapcsolatos valamennyi jognyilatkozatot tegye meg és az esetleges hiánypótlásokat teljesítse.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: 2022. január 14.

5. napirendi pont: Döntés a Pannon-víz Zrt-vel kötendő új szerződésekről

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A Pannon-víz Zrt. megküldte az önkormányzatnak a bérleti-üzemeltetési szerződéshez kapcsolódó vállalkozási keretszerződések tervezetét, mind az ivóvíz, mind a szennyvízhálózathoz kapcsolódóan.

dr. Sallay András képviselő úgy gondolja, hogy ne Győrzámoly legyen az első, aki ezt aláírja.

Pulai Nikoletta polgármester információi szerint a legtöbb önkormányzat már aláírta ezeket a vállalkozási keretszerződéseket. Nem nagyon tudnak mást tenni, mivel a bérleti-üzemeltetési szerződés és ahhoz kapcsolódó megállapodás aláírásra került és abból következik ez a vállalkozási szerződés. A vagyonerőtelést a Pannon-víz Zrt. elvégeztette az év során. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Vállalkozási keretszerződések megkötése Pannon-víz Zrt-vel

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Pannon-víz Zrt-vel kötendő vállalkozási keretszerződést a Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervrészében foglalt 2021. évi feladatok tekintetében, azt jóváhagyja a Győr-IV víziközmű rendszer vonatkozásában és felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a szerződés aláírására.

2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Pannon-víz Zrt-vel kötendő vállalkozási keretszerződést a Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervrészében foglalt 2021. évi feladatok tekintetében, azt jóváhagyja a Kunsziget-SZV szennyvíz közműrendszer vonatkozásában és felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, 2 fő ellenszavazata mellett az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 127/2021. (XII. 9.) határozata

Vállalkozási keretszerződések megkötése Pannon-víz Zrt-vel

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Pannon-víz Zrt-vel kötendő vállalkozási keretszerződést a Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervrészében foglalt 2021. évi feladatok tekintetében, azt jóváhagyja a Győr-IV víziközmű rendszer vonatkozásában és felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a szerződés aláírására.

2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Pannon-víz Zrt-vel kötendő vállalkozási keretszerződést a Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási tervrészében foglalt 2021. évi feladatok tekintetében, azt jóváhagyja a Kunsziget-SZV szennyvíz közműrendszer vonatkozásában és felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

6. napirendi pont: Döntés a győrzámolyi 141/16 hrsz-ú önkormányzati közutat érintő telekalakításról

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A Képviselő-testület a 2020. évben lakossági kérésre módosította a Széchenyi utca mögött magántelkekből kialakuló új út és telkek méretét. A módosítás érinti az önkormányzat tulajdonát képező 141/16 hrsz-ú önkormányzati közutat (Széchenyi utca mögötti rövidebb önkormányzati út). Ahhoz, hogy a telekalakítás a hatályos rendezési tervnek megfelelő legyen, a tulajdonosoknak egymással telekalakítási szerződést kell kötni. Az önkormányzat is érintett a telekalakításban, mert az út területe 74 m²-el nő, 1823 m²-ről 1897 m²-re. Javasolja a telekalakítási szerződés jóváhagyását.

Arvanitidu-Major Éva képviselő bejelentette személyes érintettségét.

Pulai Nikoletta polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Személyes érintettség elbírálásáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a győrzámolyi 141/16 hrsz-ú közutat érintő telekalakításról szóló döntés során nem zárja ki a szavazásból Arvanitidu-Major Éva képviselőt.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 128/2021. (XII. 9.) határozata

Személyes érintettség elbírálásáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a győrzámolyi 141/16 hrsz-ú közutat érintő telekalakításról szóló döntés során nem zárja ki a szavazásból Arvanitidu-Major Éva képviselőt.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 129/2021. (XII. 9.) határozata

Győrzámoly, 141/16 hrsz-ú ingatlan érintő telekalakítás jóváhagyása

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy az önkormányzat a belterület 141/16 hrsz-ú, 1897 m² területű ingatlanból ingyenesen, telekalakítás és tulajdonba adás jogcímén megszerezze a következő hányadokat: 184/1897 hányadot Kovács Antaltól és Kovács Antalnétől; 54/1897 hányadot Szabó Tamástól és Molcsán Szilviától, 37/1897 hányadot Holubecz Krisztinától, Holubecz Richárdtól és Tóth Csabától, 18/1897 hányadot Nagy Natáliától és Nagy Zsófiától; további 1585/1897 hányadot pedig saját magától telekalakítás és az eredeti jogcímen közút céljára.

2. A Képviselő-testület megismerte a telekalakítási szerződés tervezetét és felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont: Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester tájékoztatást ad a döntést igénylő ügyekről:

1. Javaslat a Képviselő-testület 2022. évi munkatervének meghatározására

Pulai Nikoletta polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 130/2021. (XII. 9.) határozata

A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének jóváhagyásáról

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évre szóló munkatervét jóváhagyja.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

2. Önkormányzati tulajdonban lévő mezőgazdasági rendeltetésű ingatlanok haszonbérbe adása

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy két ingatlan, a 0157/23 és a 0157/25 hrsz-ú szántók haszonbérleti szerződése lejár december 31-én. A bérlők kérik a haszonbérleti szerződés meghosszabbítását.

A Képviselő-testület tagjai részletesen megvitatták a haszonbérleti szerződések tartalmát.

Pulai Nikoletta polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Győrzámoly, 0157/23 hrsz-ú és 0157/25 hrsz-ú szántók haszonbérleti szerződése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 0157/23 hrsz-ú szántó megjelölésű ingatlant 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig haszonbérbe adja Tóth Józsefné részére.
2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 0157/25 hrsz-ú szántó megjelölésű ingatlant 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig haszonbérbe adja Tóth Józsefné és Szür Zoltán részére.
3. A Képviselő-testület a haszonbérleti szerződéseket jóváhagyja és felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 131/2021. (XII. 9.) határozata

Győrzámoly, 0157/23 hrsz-ú és 0157/25 hrsz-ú szántók haszonbérleti szerződése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 0157/23 hrsz-ú szántó megjelölésű ingatlant 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig haszonbérbe adja Tóth Józsefné részére.
2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 0157/25 hrsz-ú szántó megjelölésű ingatlant 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig haszonbérbe adja Tóth Józsefné és Szür Zoltán részére.
3. A Képviselő-testület a haszonbérleti szerződéseket jóváhagyja és felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

3. Takarítógép beszerzése

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy a 2013-ban vásárolt takarítógép meghibásodott, nettó 164 ezer forint lenne a javítási költsége a szakszervízben, mivel ezt a típust már nem gyártják. Kért ajánlatot egy új takarítógépre. A hálózatos üzemű bruttó 876.780,-Ft, az akkumulátoros 1.565.100,-Ft-ba kerül.

Horváth Károly alpolgármester javasolja, hogy vegyenek egy új takarítógépet.

dr. Sallay András képviselő javasolja, hogy régit próbálják megjavíttatni és utána értékesítsék.

Siska Károly képviselő jelezte, hogy tud olyat, aki meg tudná hegeszteni.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a garancia lejárt, így nem kötelező a szervízben javíttatni. Amennyiben nem gazdaságos a javítása, arról szakvélemény szükséges és akkor a gépet le lehet selejtezni.

A Képviselő-testület tagjai részletesen megvitatták az ajánlatban foglaltakat.

Pulai Nikoletta polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Takarítógép beszerzése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Marclean Kft. ajánlatát és elrendeli a takarítógép beszerzését bruttó 876.780,-Ft összegben.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a takarítógépet rendelje meg.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 132/2021. (XII. 9.) határozata

Takarítógép beszerzése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Marclean Kft. ajánlatát és elrendeli a takarítógép beszerzését bruttó 876.780,-Ft összegben.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a takarítógépet rendelje meg.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

4. Kazáncsere az óvodában

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy az egész éves takarékos gazdálkodásnak köszönhetően az év végén két fészekhintát szereztek be a két óvodai udvarra, valamint padot és hulladékgyűjtőt. A konyha felőli óvodai udvaron megtörténik a pala kerítés bontása és új kerítés építése. A Szent István u. 11. szám alatti óvoda-bölcsőde épületben a kazánt ki kell cserélni, mert már tavaly is nagyon nehezen tudták megjavíttatni, azt mondta a szakember, hogy többet nem lehet megcsinálni, indokolt a cseréje. Az új kazánhoz szükséges lesz tervezés, valamint felmerül a kazáncsere munkadíja, és a szakhatóságok költségei, melyek már a jövő évi költségvetést fogják terhelni, de a kazánt még az idei évben meg tudnák vásárolni.

Siska Károly képviselő 18.57 órakor elhagyta a Képviselő-testületi ülést. Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

Pulai Nikoletta polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Győrzámoly, Szent István u. 11. szám alatti óvoda-bölcsőde épületben kazáncsere megrendelése

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a Győrzámoly, Szent István u. 11. szám alatti óvoda-bölcsőde épületben az elavult gázkazán cseréje iránt intézkedjen, az új kazánt és annak beszerelését rendelje meg.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2021. (XII. 9.) határozata

Győrzámoly, Szent István u. 11. szám alatti óvoda-bölcsőde épületben kazáncsere megrendelése

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a Győrzámoly, Szent István u. 11. szám alatti óvoda-bölcsőde épületben az elavult gázkazán cseréje iránt intézkedjen, az új kazánt és annak beszerelését rendelje meg.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: azonnal

Hozzászólások

dr. Sallay András képviselő javasolja, hogy a bánya által használt külterületi utakra helyezzenek ki súlykorlátozó táblákat.

Pulai Nikoletta polgármester tájékoztatja, hogy ehhez végig kell járnia az útvonalat egy közlekedési szakemberrel.

Horváth Károly alpolgármester megkérdezte, hogy ebben gondolkodnak?

dr. Sallay András képviselő szerint a mezőgazdasági járművek kivételt jelentenének a súlykorlátozás alól.

Horváth Károly alpolgármester úgy gondolja, hogy a bánya részéről komoly ellenállásra számíthatnak.

Pulai Nikoletta polgármester szerint ebből bírósági ügy is lehet, ezt már mondta a múlt ülésen is.

Horváth Károly alpolgármester szerint a gazdák kezdenek beletörödni a porba, amit a bánya teherforgalma okoz.

dr. Sallay András képviselő szerint mindenképpen reagálniuk kell a vállalkozó levelére, nem hagyhatják azt szó nélkül.

Pulai Nikoletta polgármester szerint ráadásul elkezdnek arról beszélni, hogy utat kell venni, hogy valahogy ki tudjon hajtani a főútra a bányából jövő forgalom.

dr. Sallay András képviselő nem mondja, hogy nem az lesz a végeredmény, hogy nem használhatják az utat, mert valamit muszáj, hogy csináljanak. Szerinte ezért nem az van, hogy a vállalkozó egyszerű, a saját állítása szerint költött 15 millió forintot az utakra, amit se bizonyítani nem tud és nem is hiszik el, hanem az van, hogy megnézik milyen utakat, hidakat használ és azok karbantartásra, felújítására komoly pénzt kérnek tőle.

Horváth Károly alpolgármester szerint a vállalkozó senkit nem vesz figyelembe, állandóan fenyegetőzik.

dr. Sallay András képviselő úgy gondolja, hogy ha a táblát is figyelmen kívül hagyja, akkor szólnak a rendőrségnek és elérik, hogy megbüntessék.

Horváth Károly alpolgármester szerint az is a baj, hogy a teherautók belemennek a vetésekbe, mert levágják a kanyarokat. Ezért az általa használat földeken ki fogja árkoltatni az utak szélét a kanyarokban.

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy neki állandóan azt mondja, hogy a gazdák elszántották az utat. Erre azt mondta neki, hogy azok az utak már nagyon régóta ott vannak.

Horváth Károly alpolgármester szerint az utak ténylegesen nem szélesebbek 6 méternél, most pedig ennél szélesebb terület van útként használva. Ezt a kimérés is igazolná. Valószínűleg a másik bánya most konkurenciát jelent neki.

Pulai Nikoletta polgármester szerint ezért is folyik ilyen erővel a kitermelés. Panasz is érkezett már arra, hogy éjszaka is hallatszik a bánya működése, ami zavarja a környéken élőket.

dr. Sallay András képviselő szerint a panaszosnak kell megmértenie a zajszennyezés mértékét, ki kell hívnia egy hitelesített mérőt, hogy hány decibel, megvan a határérték, amit túrni kell, ha ezt meghaladja a zaj, akkor élhet szomszédjogi kárigénnyel a bányavállalkozóval szemben.

Pulai Nikoletta polgármester azt nem tudja, hogy ez miért nem volt baj nyáron, amikor még az ablakok nyitva voltak. Állítólag a bányának van engedélye 22 óráig tartó munkavégzésre, meg is ígérték, hogy küldik, de ez nem történt meg. A másik probléma, hogy kihordják a sárga iszapot a 1401-es útra. Beszélni fog a Magyar Közúttal, mert a bánya környezetvédelmi engedélyében bent van, hogy esőben, szélben nem járhatnak a teherautók. Ez a különbség köztük és a mezőgazdasági vállalkozók között, mivel ők nem közlekednek olyan időjárásban.

Tájékoztató háziiorvosi praxisról

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy a praxis megosztás tárgyában már több megbeszélést folytatott az érintett polgármesterekkel és tárgyaltak a háziiorvosokkal. A háziiorvosokat kártalanítani kell a vonatkozó törvény értelmében, ha praxismegosztásra kerül sor. Legutóbb a múlt héten is kapott levelet a háziiorvostól, amiben újra kezdeményezte a praxismegosztást. Most ott tartanak, hogy az orvosok megjelölték a kártalanítási igényüket.

dr. Sallay András képviselő úgy gondolja, hogy ha az önkormányzat dönt a körzetmegosztásról, azt a háziiorvos azzal a véleménnyel fogja jóváhagyni, hogy ezért kártalanítást kér. A leendő új orvossal kellene olyan szerződést kötni a feladat ellátására, hogy ezt a kártalanítási összeget megfizeti és ezzel az új orvos nem kapná ingyen a praxist.

Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a nyilvános ülésre tartozó napirendi pontok tárgyalásával végeztek, megköszönte a munkát, a nyilvános ülést 19.14 órakor berekesztette és zárt ülés tartását rendelte el.

kmf.

**Pulai Nikoletta
polgármester**

**dr. Torma Viktória
jegyző**

**Horváth Károly
alpolgármester**

**dr. Sallay András
képviselő**