



## Győrzámoly Község Önkormányzata

### JEGYZŐKÖNYV A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

**Készült:** 2020. október 1. napján a 16.00 órakor kezdődő ülésen

**Helye:** Községháza tanácsterme (9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.)

**Jelen vannak a Képviselő-testület részéről:** Pulai Nikoletta polgármester, Horváth Károly alpolgármester, Halmos-Polyánki Anett, Karácsonyiné Mayer Éva, dr. Sallay András, Siska Károly képviselők

**Tanácskozási joggal:** dr. Torma Viktória jegyző

**Késését jelezte:** Arvanitidu-Major Éva képviselő

**Meghívottként:** Lipovics János a Pannon-víz Zrt. üzemmérnökség-vezetője

---

**Pulai Nikoletta polgármester** megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Horváth Károly alpolgármestert és Halmos-Polyánki Anett képviselőt kijelölte. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat és javasolta, hogy a meghívóban szereplő sorrendben módosítanak és a Pannon-víz Zrt-vel kapcsolatos napirendi pontot tárgyalják először, majd az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **A napirendi pontok meghatározása**

1. Döntés a Pannon-víz Zrt-vel kötendő új szerződésekről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
2. Tájékoztató két ülés között történekekről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
3. Javaslat a szociális célú tűzifa támogatás rászorultsági szabályairól szóló rendelet megalkotására; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
4. Javaslat a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
5. Döntés E.on villamosenergia ajánlatairól; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
6. Döntés Magyar Falu Program pályázat keretében orvosi eszközök beszerzéséről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
7. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
8. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2020. (X. 1.) határozata**

##### **A napirendi pontok meghatározása**

1. Döntés a Pannon-víz Zrt-vel kötendő új szerződésekről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
2. Tájékoztató két ülés között történekekről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
3. Javaslat a szociális célú tűzifa támogatás rászorultsági szabályairól szóló rendelet megalkotására; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

4. Javaslat a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
5. Döntés E.on villamosenergia ajánlatairól; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
6. Döntés Magyar Falu Program pályázat keretében orvosi eszközök beszerzéséről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
7. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
8. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

### **1. napirendi pont: Döntés a Pannon-víz Zrt-vel kötendő új szerződésekről**

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

**Pulai Nikoletta polgármester** köszöntötte Lipovics Jánost, a Pannon-víz Zrt. képviselőjét. Elmondta, hogy az előterjesztést kiküldték. A Pannon-víz Zrt-nek szeptember 1-től új vezérigazgatója van, szeptember 9-én a környék polgármestereit megbeszélésére hívta azért, mert a vagyonkezelési szerződést meg kívánják szüntetni és új szerződést kötnének az önkormányzatokkal. Átadja a szót Lipovics Jánosnak.

**Lipovics János üzemmnökség-vezető** megköszönte a lehetőséget, bízik abban, hogy a polgármester asszony megkapja a szerződések aláírására a felhatalmazást a testülettől. A jogszabályok előírják a víziközmű szektor vagyonértékelését, aminek a határideje 2019. december 31. volt. Több víziközmű szolgáltató is húzta-halasztotta ezt, de a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előírta, hogy ennek idén meg kell történnie. Erre külső vállalkozót fognak bevonni, illetve saját maguk is segítenek ebben, hogy minél hatékonyabban meg legyen oldva. Előzetesen készítettek egy vagyonértékelési tervezetet, úgy tűnik, hogy az ivóvíz vonalon 4-5-szörös, a szennyvíz vonalon pedig 2-szeres szorzóval kell számolni a vagyonértékelés végén, tehát a jelenleg nyilvántartott értékek ennyivel fognak emelkedni a vagyonértékelést követően. Ennek eredménye, ha ezen nem változtatnak, az lesz, hogy a felértékelt vagyon utáni értéksökkenést kell visszaforgatni a víziközművekbe. 2012 óta a szolgáltatóknak nincs joga a díjemelésre, azóta ezeken az árakon kell szolgáltatni. Ahhoz, hogy a vagyonértékelést követő értéksökkenést ki tudják gazdálkodni, ahhoz díjat kellene emelni, de erre nincs lehetőség. Az összeg visszaforgatásához tehát a törzstőkéhez kellene nyúlni. Ennek viszont az lenne a következménye, hogy a jegyzett tőke ez alá csökkenne és ez kötelezi a tulajdonosokat arra, hogy a jegyzett tőkét pótolják vissza, ez körülbelül fél milliárd forint lenne, amit a tulajdonosoknak a tulajdoni részarányukban be kellene fizetni. Ez 2022-re 1,5-2 milliárd forint lenne, amit a tulajdonosoknak vissza kellene pótolni, ahhoz, hogy a Pannon-víz működőképes maradjon. Ahhoz, hogy az eddigiekhez hasonló formában tudják üzemeltetni a rendszert, bérüzemeltetési szerződésre kellene áttérni a jelenlegi vagyonkezelési szerződés helyett. A szerződés-tervezeteket átadták a polgármestereknek és azt kéri, hogy a testület adja meg a felhatalmazást az aláírásra. A bérleti szerződésnek az a lényege, hogy a jogszabály ebben az esetben lehetővé teszi azt, hogy a 2015. július 31-i napon felvett értékén tartsák a vagyont, azután kellene - szintén tulajdoni részarányban - bérleti díjat fizetniük a tulajdonosok felé. Ez Győrzámoly esetében az ivóvíz közműre 2.130.180 Ft+ÁFA, a szennyvíz közműre 5.222.388 Ft+ÁFA. Ezt a tulajdonos kiszámlázná a Pannon-víz felé, de a cél az lenne, hogy pénzmozgás ne legyen, hiszen ezt vissza kell forgatni a víziközmű rendszerekre, mivel felújítási, fejlesztési feladatok vannak. Ezt az összeget tehát rekonstrukcióra elköltené a vízmű és azt visszaszámlázná az önkormányzat felé. Ha a víziközmű rendszerre nem kell elkölteni, akkor sem fog elveszni a pénz, mert minden egyes település részére nyitnak bankszámlákat, amiről éves szinten többször elszámolási kötelezettségük lesz az önkormányzatok felé. Ez akár halmozódhat is az évek során, ha nincs felhasználva és ha szükség lesz rá, akkor ráfordítják a települési rendszerre. Ha pedig az összeg nem lenne elég, akkor a Pannon-víz 20%-os mértékig azt kiegészíti, hozzáteszi, ami szükséges a felújítási munkákhoz és mivel a szerződés 2047-ig szól, így az összeg az évek során ki tud egyenlítődni.

**dr. Sallay András képviselő** megkérdezte, hogy van-e 5 éves felújítási terve a vízműnek arra, hogy az egyes településekre mennyit szánnak elkölteni?

**Lipovics János üzemmnökség-vezető** elmondta, hogy konkrét tervük nincs, de Győrzámolyon nem régi a hálózat, relatíve jó állapotúnak mondható. A gerincvezeték egyes szakaszain elő szokott fordulni probléma, amit szeretnének megoldani. Van egy olyan szakasza a vezetéknek, ami műanyag, tehát anyagát tekintve jó lenne, azonban nem tudják mitől, talán megsüthette a nap, de hosszirányban repedésre hajlamos. Időközönként, egy hirtelen nyomásváltozás miatt előfordulhat csőtörés, és bár Dunaszegen van víztorony, annak kapacitása is véges, és ha addig nem végeznek a javítással, akkor előfordulhat, hogy a csőtörés mögötti települések ideiglenesen víz nélkül maradnak. Ennek cseréjét rövid távon szeretnék megoldani.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** nem jelentené ki, hogy nincs probléma, és minden rendben van a hálózattal, mert rendszeres lakossági panasz, hogy az ivóvíz fekete, illetve szemcsés, hetek teltek el, hogy a babákat ásványvízben kellett fürdetni.

**Lipovics János üzemtechnológus-vezető** a hálózatra értette, hogy rendben van. Azt jogszabály írja elő, hogy milyen ivóvíz minőséget kell produkálni. Abban egyetérthetnek, hogy a győri víz jó, az íze is finom. Vas-magántalanítás kell végezni, ami után egy ilyen minőségű víz megy a rendszerbe. Vas esetében 0,2 mg/l, magán esetében 0,05 mg/l, amit a jogszabályok előírnak. Ezekre a nyomelemekre szüksége van az emberi szervezetnek a létezéshez. Határérték alatt megtalálhatók az ivóvízben, viszont a csővezetékek falára kirakódnak. A nyomásingadozás, akár egy csőtörés, akár egy csúcsfogyasztás után okozhatja azt, hogy a csővezetékbe kirakódott szemcsés, néhol fekete, barnás anyag megjelenik. Ez egy természetes folyamat, amivel együtt kell élni. Korábban nem foglalkoztak az ivóvíz hálózat öblítésével, ezt ezzel lehet orvosolni és szinten tartani, hogy rendszeresen öblítsenek. Ez meg is történt az elmúlt évben, ami jó hatásokkal működik.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** megkérdezte, hogy ezt a fajta öblítést most már rendszeresen elvégzik?

**Lipovics János üzemtechnológus-vezető** elmondta, hogy tervezik, de nem kell minden évben megcsinálni, mert a kirakódás mértéke hosszú folyamat következménye. Ha vízminőség változást tapasztal a lakosság, akkor beavatkoznak, de úgy tervezi, hogy erre két évente kerül majd sor. Az az érdekük, hogy a fogyasztókat jó vízminőséggel tudják kiszolgálni. Az általános elégedettségnek meg kell lenni fogyasztói oldalról.

**dr. Sallay András képviselő** jelezte, hogy szeretné, ha lenne felújítási terv. Mivel bérleti díjat számlázna az önkormányzat, és az majd elköltésre kerül, akkor ez több év átlagában fog megegyezni a bérleti díjjal. Szeretne tervet kérni a tervezett karbantartásokról és felújításokról.

**Lipovics János üzemtechnológus-vezető** elmondta, hogy a gördülő fejlesztési tervet 15 évre előre ütemezik, ennek a fejlesztési részét az önkormányzatok töltik ki, a felújítási részét pedig a szolgáltató. Most a 2021-es évet kellett kirészletezni. A győrzámolyi rendszer relatíve fiatal és jó állapotúnak számít. Ha rekonstrukcióra lesz szükség, azt természetesen megcsinálják, de a jelenlegi rendszer ezt most nem teszi indokolttá, természetesen a gerincvezeték problémáját az elkövetkező években mindenképpen szeretnék megoldani. Ezzel azt akarja hangsúlyozni, hogy az újfajta szerződéssel a szolgáltatói oldalról nem lesz változás. Ha szükség lesz egy rekonstrukciós munkára, akkor azt meg fogják valósítani, ha pedig nem elég az, amit az önkormányzat kiszámláz bérleti díjként, akkor hozzáteszik a szükséges összeget annak érdekében, hogy az megvalósuljon. Az egész módosítás azért szükséges, hogy ne hozzák a tulajdonosokat olyan helyzetbe, hogy folyamatosan a tőkét kelljen pótolni évről-évre, hogy így le tudják követni az értéknövekedés miatti értékcsökkenés összegét.

**dr. Sallay András képviselő** megkérdezte, hogy akkor végeredményként azt a bérleti díjat, amit az önkormányzat kiszámláz, a fogyasztók fizetik meg?

**Lipovics János üzemtechnológus-vezető** hangsúlyozta, hogy itt nincs pénzügyi tranzakció. Az összeg pedig a víziközmű hálózat értékcsökkenéséből ered, ami 2015. július 31-én állt fenn, és ez van tulajdoni arányok szerint szétosztva.

**dr. Sallay András képviselő** szerint akkor végeredményként ez a bérleti díj egy kiadás, mert utána azt elköltik rekonstrukcióra, tehát ennek kell, hogy legyen egy bevételi oldala. Ezt átterhelik a fogyasztókra?

**Lipovics János üzemtechnológus-vezető** tájékoztatja, hogy igen, ez a díjban térül meg nekik, de ez a díj 2012 óta ugyanaz.

**dr. Sallay András képviselő** megkérdezte, hogy ez a díj most drágább lesz?

**Lipovics János üzemtechnológus-vezető** elmondta, hogy nem lesz drágább, mert nem lehet drágább, ugyanis a szolgáltatók nem emelhetnek.

**dr. Sallay András képviselő** ezt még mindig nem érti, lesz egy bérleti díj kiadása a Pannon-víznek, továbbá elkölti a bérleti díjat rekonstrukcióra.

**Lipovics János üzemmnökség-vezető** elmondta, hogy az ivóvíz- és szennyvíz szolgáltatásból bevétele van a szolgáltatónak, amiből ez megoldható. Ez annyiban is könnyebbé lesz az önkormányzatnak, hogy nem kell vállalkozót keresni, nem kell közbeszerettetni, hanem a Pannon-víz végzi el a munkát.

**dr. Torma Viktória jegyző** a szerződések pénzügyi részéhez kapcsolódóan megkérdezte, hogy ha a jövőben az önkormányzat tartja nyilván az eddig a Pannon-víz vagyonkezelésében lévő közművagyonot, akkor miért a szolgáltató köt arra vagyonbiztosítást és azt hogyan számlázza ki az önkormányzat felé? Ugyanez a helyzet a víziközmű felújítási alap kezelésért kiszámlázandó összeggel is, melynek a mértéke nem ismert.

**Lipovics János üzemmnökség-vezető** elmondta, hogy ez már több önkormányzatnál is felmerült kérdésként. Ezt a gazdasági vonal intézi, felírja a kérdést és írásban megválaszolják. Hangsúlyozza, hogy pénzügyi tranzakciót nem kívánnak az önkormányzatok és a szolgáltató között eszközölni és többletköltséget sem szeretnének az önkormányzatokra hárítani.

**dr. Sallay András képviselő** szerint a biztosítás is attól függ, hogy a biztosító milyen ajánlatot ad, kérdés az is, hogy megéri-e egyáltalán biztosítani. Eddig volt biztosítási szerződés?

**Lipovics János üzemmnökség-vezető** elmondta, hogy van.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** szerint ez a Pannon-víz tevékenységéből eredő biztosítás, az önkormányzatnál viszont vagyonbiztosítás lenne, nem felelősségbiztosítás. Ez két különböző dolog. Ezen kívül, ha az önkormányzat tartja nyilván a közművagyonot, a mostani értéken, így itt is el kell számolni az értékcsökkenést. Ez ugyanúgy tétel az önkormányzatnál. És nem a mostani értékcsökkenést számlázza le bérleti díjként az önkormányzat a Pannon-víz felé, hanem a 2015. évit.

**dr. Sallay András képviselő** szerint akkor magasabb értékcsökkenést kell majd elszámolnia az önkormányzatnak, mint a bérleti díj összege.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** szerint ez az önkormányzatnak nem kedvező konstrukció.

**dr. Sallay András képviselő** ezzel egyetért. Milyen határidő van ennek a szerződésnek a megkötésére?

**Lipovics János üzemmnökség-vezető** elmondta, hogy idén december 31-ig.

**dr. Sallay András képviselő** szerint akkor még tárgyaljanak róla. Más önkormányzatoknál nem merült fel, hogy a felértékelte vagyon után elszámolt értékcsökkenés legyen kiszámlázva bérleti díjként?

**Lipovics János üzemmnökség-vezető** elmondta, hogy azt nem tudnák lekövetni, ha a 4-5-szörösére felértékelte vagyon után lenne megállapítani, mert nincs annyi díjbevételekük.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** szerint ezt az önkormányzat költségvetése sem fogja elbírn.

**dr. Sallay András képviselő** szerint egyeztetni kellene a többi önkormányzattal és közösen bízzanak meg egy szakértőt, aki ebben tud tanácsot adni.

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy megvárják a Pannon-víz válaszait a feltett kérdésekre.

**Lipovics János üzemmnökség-vezető** elmondta, hogy a gazdasági kérdéseket a gazdasági igazgató tudná a legjobban megválaszolni, felajánlja, hogy ugyanebben a körben ez egy előre egyeztetett időpontban megtörténhetne.

**dr. Sallay András képviselő** megkérdezte, hogy a szerződést ki dolgozta ki?

**Lipovics János üzemmnökség-vezető** elmondta, hogy a gazdasági vonal dolgozta ki a belső jogászok bevonásával.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** szerint van szerződésük a Pannon-vízzel, ha ezt nem írják alá, akkor sincs veszélyben a szolgáltatás.

**Lipovics János üzemmérnökség-vezető** elmondta, hogy ezzel az a probléma, hogy ha megtörténik a vagyonértékelés, akkor a díjbevételek nem fogják fedezni az értékcsökkenést és akkor ezt a tulajdonosoknak kell majd fenntartani. Ezért lenne fontos a bérleti-üzemeltetési szerződés megkötése, mert így tudnák azt garantálni, hogy ne változzon semmi és a rendszer is fenntartható lesz.

**Pulai Nikoletta polgármester** azzal zárja a napirendi pont tárgyalását, hogy próbálnak minél több információt gyűjteni, illetve egy előre egyeztetett időpontban újabb megbeszélést tartanak e tárgyban a Pannon-víz szakembereivel közösen.

**Lipovics János üzemmérnökség-vezető** megköszönte a lehetőséget és 16.42 órakor elhagyta a képviselő-testületi ülést.

**Arvanitidu-Major Éva képviselő 16.43 órakor megérkezett a képviselő-testületi ülésre. Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.**

## **2. napirendi pont: Tájékoztató két ülés között történetekről**

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy a térfelügyelő kamerák telepítését megkezdte a Patent Kft., az első elszámolás határidőben benyújtásra került. Tekintettel arra, hogy a kamerák működéséhez villamosenergia szükséges, felvették az E.onnal a kapcsolatot, a szolgáltató engedélyezte az oszlopok használatát, illetve elkészítette azokat a szerződéseket, amelyek a kamerák telepítését és az áramellátást engedélyezik. A szerződések az önkormányzat részről aláírásra kerültek. Szeptember 21-én, határidőre a Strabag Kft. készre jelentette a Szerencse utca és a Gesztenye liget útalapjainak kivitelezési munkáit, a műszaki átadásra hamarosan sor kerül. A bölcsőde bővítése a kivitelező ütemtervének megfelelően halad, most aktuális a tetőfedés. Megtörtént az Erdősor utcai új telkek gázhálózat építésének munkaterület területátadása, várhatóan két hónapon belül elkészül az új hálózat, még az őszi időszakban. A villamoshálózat építéséről még nincs információ, pedig több kísérletet is tettek arra, hogy ennek pontos időpontját megismerjék. Beszerzésre került a konyhába egy új gázszármoly és megtörtént annak üzembehelyezése is, ami minimális átalakítást igényelt. A csapadékvíz-elvezetési pályázat megvalósítása érdekében, az elkészült tervek alapján, első ütemben lakossági fórumot hívnak össze 2020. október 7-én 17 órára. Itt az érdeklődők megismerhetik a terveket és szakemberek válaszolnak a felmerülő kérdésekre. Reményeik szerint utána kérhetnek ajánlatokat a megvalósításra. Javasolja, hogy olyan kivitelezőt keressenek, amelyik mind a csapadékvíz elvezetést, mind az útépitést meg tudja valósítani, lehetőség szerint egy ütemben. Megtörtént a határi utak egy részének javítása, gréderezése.

A bölcsőde előtti járdára beadott pályázat nem nyert, de gondoskodni kell a bölcsődéhez szükséges parkolók kialakításáról és az érintett járdaszakasz rendbetételéről, ahogy azt az elkészült tervek tartalmazzák.

A Közlekedési Hatóság forgalomba helyezte a Németh Imre utat. A közvilágítást hiányosnak ítélték meg, ezért előírták, hogy azt 2021. április 30-ig pótolni kell, illetve fákot kell telepíteni az utcába. Az E.on korszerűsítést hajt végre a településen, melynek keretében folyamatosan cseréli az oszlopokat. Ez, illetve az állami beruházásban megvalósuló, Telekom Nyrt. által végzett szélessávú internet építés okozza azt, hogy ebben az időszakban az egyes utcákban napközben áramszünet van. Határidőben beadták a Magyar Falu Programban az Erdősor utcai telkek víz-csatorna közművesítésére vonatkozó pályázatot. Beadták a szociális tűzifa igénylésére a pályázatot, ami támogatást nyert.

A Sportöltözőben elkészültek az új öltözőpadok és szekrények, amire a Sportegyesület LEADER pályázatot nyert. A pályázat elszámolása – önkormányzati közreműködéssel - jelenleg folyamatban van, október végéig kell azt beadni.

A Megyei Önkormányzat megkeresésére részt vettek a következő időszak TOP-os pályázataira történő felkészülésben, ami komoly szakmai munkát kívánt meg, egy körülbelül 10 oldalas, részletes kérdőív kitöltése volt szükséges. Ebben lehetett jelezni azt, hogy milyen fejlesztéseket tartanánk szükségesnek, első helyen az új konyha építését jelölték meg.

A NÉBIH minősítette a konyhát, ebből kiderül, hogy a konyha ehhez az adagszámhoz már kicsi, a munkafolyamatokat a helyszűke miatt nem lehet úgy elvégezni, ahogy azt előírják. Ez is alátámasztja az új konyha építésének sürgősségét. Intézkedési tervet kell készíteni arra vonatkozóan, hogy a jelzett hiányosságokat hogyan lehet orvosolni. Az augusztus végi viharok a községet sem kímélték. A legnagyobb anyagi kárt a sportcsarnok teteje szenvedte. Mindenki megismerte a javításra vonatkozó ajánlatot, várhatóan a javításra október közepén kerül sor. Reményeik szerint a tető javítható lesz anélkül, hogy a napelemekhez hozzá kellene nyúlni. A sportpályán lévő öltözőre is fa zuhant, a tetőt a lehetőségeikhez képest helyreállították. A kerítés két helyen rongálódott. A kárt okozó fa tulajdonosát felszólították a kerítés helyreállításra. A vihar több fát is balesetveszélyessé tett, illetve kidöntött. Három fát kivágatott, illetve egyet visszavágatott (ezekhez szakembert kellett hívni a méretei miatt). A temetőnél kifordult fát segítséggel felvagták. A kivágott fákat fel kell dolgozni. A tüzelésre használható részt a Községháza udvarára szállítják folyamatosan a

munkatársak, így azt fel tudják használni tűzifátámogatás biztosítására. Az egyéb részek feldolgozásához ágdarálót bérelt, a feldolgozás a napokban történik.

A lakosság kérésére levelet írt a Volánbuszoknak, a reggeli járatok sűrítése vagy kiegészítőbuszok alkalmazása érdekében. Jelen körülmények között nagyon fontos a higiéniai szabályok betartása és a túlszűfolt járatokon ezt nem lehet biztosítani. A levelet aláírta Győrújfalú, Győrladamér, Dunaszeg, Dunaszentpál polgármestere is, de sajnos a mai napig nem kaptak rá választ. Szintén levélben fordult a Magyar Közút Nonprofit Kft.-hez a Győri útról való kikanyarodást segítő tükör megvalósítása érdekében. Az ŐSZ-TÖK-ÉLŐ fesztivál a vírushelyzet miatt elmaradt, de fontosnak tartotta, hogy szűk körben köszöntsük a jubiláló házaspárokat, illetve megköszönjük a veszélyhelyzetben segítők munkáját. Rövid, meghitt ünnepség keretében ez megtörtént szeptember 19-én. Október 6-tól mobilizált kormányablak könnyíti meg a lakosság ügyintézését a községben. Reményeik szerint „menetrend” szerinti, rendszeres járat lesz, így a lakosság helyben is tud olyan ügyeket intézni, mint személyi igazolvány, útlevél, jogosítvány készítése. Várja a hozzászólásokat.

**dr. Sallay András képviselő** szerint azt a tulajdonost, aki a Győri úti kihajtásnál lévő sarokteleket teleültette mályvával, fel kell szólítani, hogy távolítsa el a belátást zavaró növényzetet. A Magyar Közút is ezt írta a levelében. Ha a növényzetet megtrikálják, akkor az a szakasz belátható, nem is feltétlenül kell tükör. A Győri út és a Zátany utca kereszteződése viszont nem látható be jól, oda mindenképpen szükséges tükör, ennek költségét kifizetné, és biztos abban, hogy az utca lakói összeadják ennek az árát. Javasolta ezt már másoknak is, hogy ahol nem látják be jól az utcát, ott a lakók adják össze a tükör költségét.

**Pulai Nikoletta polgármester** megköszönte a felajánlást és elmondta, hogy a következő ülésen majd szeretne erről beszélni, már kért ajánlatot arra, hogyan lehetne az egyes utcákban ezt a kérdést megoldani. Tekintettel arra, hogy további kérdés, hozzászólás nem érkezett, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2020. (X. 1.) határozata**

#### **Polgármesteri beszámoló elfogadásáról**

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a két ülés között történekről készített összefoglaló beszámolót és a polgármester által megtett intézkedéseket.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** folyamatos

### **3. napirendi pont: Javaslat a szociális célú tűzifa támogatás rászorultsági szabályairól szóló rendelet megalkotására**

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

**dr. Torma Viktória jegyző** ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra benyújtották a pályázatot és 800.100,-Ft támogatást kaptak, melyhez önerőt is biztosítani kellett, továbbá a szállítással járó költségek az önkormányzatot terhelik, beleértve a tűzifa rászorultok részére történő eljuttatását is. Az önkormányzatnak rendeletben kell szabályoznia a szociális rászorultság szabályait, az igénylés részletes feltételeit. Mivel egyszeri ellátásról van szó, és a későbbiekre vonatkozóan nincs információ arról, hogy hasonló támogatásra lesz lehetőség, ezért javasolt a feltételrendszert külön rendeletbe foglalni, valamint a pénzfelhasználást követően a rendeletet hatályon kívül helyezni. Az önkormányzat a támogatást 2021. március 31-ig használhatja fel, a támogatás felhasználásáról 2021. április 15-ig kell elszámolni. Az igénylők a kérelmeket a Győrzámolyi Polgármesteri Hivatalban, a rendelet melléklete szerinti kérelem formanyomtatványon nyújthatják be október 30-ig. A kiszállításról 2021. február 15. napjáig az önkormányzat térítésmentesen gondoskodik. A támogatási kérelmeket a Képviselő-testület bírálja el november 30-ig. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet teszi fel szavazásra:

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2020. (X. 2.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatás rászorultsági szabályairól és igénylésének feltételeiről** (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**4. napirendi pont: Javaslat a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra**

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

**Pulai Nikoletta polgármester** ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Már nagyon régóta részt vesznek ebben az ösztöndíj programban, amivel a közép- és felsőoktatásban tanuló diákokat segíthetik. Javasolja, hogy ez továbbra is folytatódjon.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezett, **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2020. (X. 1.) határozata**  
**Csatlakozás Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához, és elfogadja az Általános szerződési feltételeket.
2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a csatlakozásról szóló Nyilatkozatot a Támogatáskezelő címére határidőn belül juttassa el, valamint az Általános szerződési feltételekben foglaltakat hajtsa végre.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

**5. napirendi pont: Döntés E.on villamosenergia ajánlatairól**

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

**Pulai Nikoletta polgármester** ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Az E.on a közvilágításra és az intézmények villamosenergia ellátásra új szerződéseket küldött, melyek 2021. január 1-től 2022. december 31-ig lennének hatályban.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** bejelenti személyes érintettségét, mert az E.onnál dolgozik.

**Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

**Határozati javaslat**

**Személyes érintettség elbírálásáról**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az E.on villamosenergia ajánlatáról szóló döntés során kizárja a szavazásból Halmos-Polyánki Anett képviselőt.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2020. (X. 1.) határozata**  
**Személyes érintettség elbírálásáról**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az E.on villamosenergia ajánlatáról szóló döntés során kizárja a szavazásból Halmos-Polyánki Anett képviselőt.

Ezt követően **Pulai Nikoletta polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2020. (X. 1.) határozata**

#### **Villamos energia vételezésére vonatkozó szerződések jóváhagyása**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az E.on RSP03-VE-202780-S-20 számú „teljes ellátású közvilágítási célú villamosenergia adásvételi szerződés” és az RSP03-VE-202781-S-20 számú „teljes ellátásról szóló villamosenergia adásvételi szerződés közintézmények részére” tárgyú szerződésekben foglaltakat, azokat elfogadja és felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert a szerződések aláírására.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** értelem szerint

### **6. napirendi pont: Döntés Magyar Falu Program pályázat keretében orvosi eszközök beszerzéséről**

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

**Pulai Nikoletta polgármester** ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A Magyar Falu Program keretében orvosi eszközök beszerzésére 459.698,-Ft pályázati támogatást nyert az önkormányzat idén júniusban. A támogatás megérkezett az önkormányzat számlájára. Az orvosi eszközökre 2020. szeptember 25-i határidőre három árajánlatot kértek, melyeket ismertet. A legkedvezőbb ajánlatot a Rextra Kereskedelmi Kft. adta, bruttó 459.700,-Ft-os összegben. Javasolja ennek elfogadását és az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 115/2020. (X. 1.) határozata**

#### **Döntés orvosi eszközök beszerzése pályázat megvalósításáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az „Eszközbeszerzés a felnőtt házi orvos részére” c. MFP-AEE/2020, 3089051420 iratazonosító számú projekt keretében beszerzendő orvosi eszközökre kapott ajánlatokat és úgy határozott, hogy a Rextra Kereskedelmi Kft. 362.942,-Ft+áfa, bruttó 459.700,-Ft összegű ajánlatát fogadja el.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy az orvosi eszközöket rendelje meg és a szállítási szerződés írja alá.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

### **7. napirendi pont: Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása**

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

**Pulai Nikoletta polgármester** tájékoztatást ad a döntést igénylő ügyekről:

#### **1. Karbantartói állás meghirdetése**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy ismeretes a Képviselő-testület előtt az a tény, hogy az egyik karbantartó munkaviszonya közös megegyezéssel megszűnt 2020. szeptember 21-én, az állást szükséges meghirdetni. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 116/2020. (X. 1.) határozata**

#### **Döntés karbantartói-zöldterület kezelői állás kiírásáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki karbantartó-zöldterület kezelő munkakör betöltésére.

2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert az állaspályázat kiírására.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal



## **2. Döntés Abda község településrendezési tervének módosításáról**

**Pulai Nikoletta polgármester** ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Abda község módosítja a rendezési tervét és mint szomszédos településnek erről nyilatkozni kell. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 117/2020. (X. 1.) határozata** **Abda Község Településrendezési Terv módosítás (Rp.I.133-30)**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Abda Község településrendezési tervének tervezett módosítását, az ellen kifogást nem emel és az eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.
2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a döntésről Abda Község polgármesterét értesítse.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

## **3. Döntés Vámoszabadi község településrendezési tervének módosításáról**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy Vámoszabadi község módosítja a településrendezési tervét. A tervezett módosításokat az előterjesztés tartalmazza. Mint szomszédos településnek, nyilatkozni kell a tervezetről. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 118/2020. (X. 1.) határozata** **Vámoszabadi Község Településrendezési Terv módosítás (Msz.: 20040)**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Vámoszabadi Község településrendezési tervének tervezett módosítását, az ellen kifogást nem emel és az eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.
2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a döntésről Vámoszabadi Község polgármesterét értesítse.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

**Pulai Nikoletta polgármester** tájékoztatja továbbá a Képviselő-testületet arról, hogy Vámoszabadi község ezen kívül további módosítást tervez, melynek vonatkozásában az állami főépítész meghívására részt vett a tárgyalásos eljárás 2020. szeptember 23-án a főépítési irodán. A tervezett módosítás anyaga az előterjesztés mellékletét képezi. A község közigazgatási határa közelében anyagbányát kívánnak létesíteni, amiből az elkerülő úthoz szükséges anyagokat kívánja egy beruházó biztosítani. Az egyeztetésen tett nyilatkozatában azt az álláspontot képviselte, hogy a bánya működésével járó forgalom nem érintheti Győrzámoly kül- és belterületi útjait, illetve nem akadályozhatja a tervezett alsó-szigetközi elkerülő út megvalósítását. Tudomása szerint azóta elkészült a környezeti hatásvizsgálat és 3 alternatív útvonalat vizsgálnak, mindegyik a 14-es főútra kötne ki, és semmilyen formában nem érintené Győrzámolyt.

## **4. Győrzámoly, Nyírfaliget 1059 hrsz. mögötti árokész rendezésére érkezett kérelem megtárgyalása**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy kérelem érkezett a Nyírfaliget 1059 hrsz. mögötti árokész rendezésének lehetőségére. A tulajdonosok vállalnák a telkük mögötti árokész gondozását, rendben tartását. Ennek érdekében engedélyt kértek a telek mögötti árokész betemetésére, 200 mm KGPVC cső beépítésével, a telekhatár vonalában, az árokész két végpontján beton támfallal megerősítve, mindezt saját költségükön elvégezve. Megnézte a helyszínen a területet, megtekintette a vízügyi igazgatóság szakemberével is. Az árok a Béke utcánál indul, ahol van egy szivattyúállás, ahova rá tudják tenni a szivattyút, ha az szükséges. Ez az árok egészen a Lajmáig megy, de valójában a Dergiták útjánál eltűnik. Arra a vízügyi igazgatóság sem tudott választ adni, hogy ez mikor tűnt el, amikor az építkezések megkezdődtek, vagy még a szántóföldi művelés során.

**dr. Sallay András képviselő** elmondta, hogy még a szántóföldi művelés során tűnt el.

**Pulai Nikoletta polgármester** szerint így most a gond, hogyha betemetik az árkot, akkor az abban lévő csőből hova tud menni a víz. A töltés mellett megcsinálták az új rendszert, de ez még nem vizsgázott, így azt jelenleg senki nem tudja, hogy hogyan működik. Azért nem vállalja a felelősséget, hogy most engedik betemetni az árkot, és ha netán „helyzet” lenne, akkor pedig nem tudná betölteni a funkcióját. Az a tapasztalata, hogy ha egy valakinek engedik, utána a többiek is be akarják majd temetni. Abban biztos, hogy a kérelmező rendben tartaná a területet, de ez nem elég ahhoz, hogy a betemetését engedélyezzék. Amikor eljutnak oda, hogy a Dergiták útját építik és rendezik annak a csapadékvíz elvezetését, akkor kell erre a kérésre visszatérni. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Győrzámoly, Nyírfa liget mögötti árok rendezésére érkezett kérelemről**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Győrzámoly, 1059 hrsz-ú ingatlan mögött húzódó árokkal kapcsolatos lakossági kérés csak akkor lehet aktuális, ha a helyszínen a csapadékvíz elvezetés koncepciója kialakul. Eddig az időpontig az árkot az eredeti állapotában kell fenntartani.

2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőket tájékoztassa.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 119/2020. (X. 1.) határozata**

##### **Győrzámoly, Nyírfa liget mögötti árok rendezésére érkezett kérelemről**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Győrzámoly, 1059 hrsz-ú ingatlan mögött húzódó árokkal kapcsolatos lakossági kérés csak akkor lehet aktuális, ha a helyszínen a csapadékvíz elvezetés koncepciója kialakul. Eddig az időpontig az árkot az eredeti állapotában kell fenntartani.

2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőket tájékoztassa.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **5. Döntés hősi emlékművel kapcsolatban érkezett kérésről**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy Heinrich József az előterjesztéshez mellékelt kéressel fordult az önkormányzathoz. Azt kérte, hogy édesapja neve is felkerülhessen a II. világháborúban elesett magyar hősöknek állított községi emlékműre. Kérelméhez csatolta a szükséges iratokat, melyek alátámasztják, hogy édesapja a II. világháborúban esett el 1945. januárjában, Lengyelországban. Azt nem tartja jónak, ha külön táblára kerülne az új név, mert az azonnal szembetűnik mindenkinek, de végül lett egy olyan megoldás, hogy rá tudják vésni a többi név alá. Ma még azzal egészítette ki a kérelmét, hogy fel is újítatná az emlékművet és szeretné, ha az is rákerülne, hogy „Felújította: Heinrich József”. Az a javaslata, hogy támogassák a kérését.

**Arvanitidu-Major Éva képviselő** szerint ez két kérés, hiszen azt is kéri, hogy kerüljön rá egy újabb név.

**Pulai Nikoletta polgármester** úgy gondolja, hogy az emlékműre ráférne a felújítás, erre már kért is ajánlatot, nem lenne olcsó. Úgy gondolja, hogy a felújításért cserébe gyakorolhatnak egy ilyen gesztust a kérelmező irányába.

**Siska Károly képviselő** úgy emlékszik, hogy amikor ez a II. világháborús emlékmű készült, akkor azok a családok anyagilag is hozzájárultak, akiknek a hozzátartozójának neve szerepel az emlékművön. Nyilván nem a teljes költséget fizették ki, de hozzájárultak, a fennmaradó összeget pedig az önkormányzat fizette.

**Pulai Nikoletta polgármester** is így gondolja, és ebben különbözik az I. világháborús emlékműtől, amit a Csuti család emeltetett saját költségen, mert visszatértek a gyerekeik a háborúból.

**Arvanitidu-Major Éva képviselő** még mindig nem érti, hogy miért kell a kérelmező nevét is kőbe vésni?

**Pulai Nikoletta polgármester** ez előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 120/2020. (X. 1.) határozata**

##### **Heinrich József kérelmének támogatása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Heinrich József kérelmét és engedélyezi, hogy édesapja, Heinrich János neve felkerüljön a községi emlékműre, ezzel állítva emléket a II. világháborúban elesett hősnek.

2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

Ezt követően **Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

##### **Határozati javaslat**

##### **Heinrich József kérelmének támogatása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Heinrich József kérelmét és engedélyezi, hogy a II. világháborús emlékművet a saját költségén felújíttassa és a „Felújította: Heinrich József” felirat felkerüljön a községi emlékműre.

2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodása mellett a következő határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 121/2020. (X. 1.) határozata**

##### **Heinrich József kérelmének támogatása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Heinrich József kérelmét és engedélyezi, hogy a II. világháborús emlékművet a saját költségén felújíttassa és a „Felújította: Heinrich József” felirat felkerüljön a községi emlékműre.

2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

**Arvantidu-Major Éva képviselő** úgy gondolja, hogy sokan végeznek közösségi munkát, mégsem vésték kőbe a nevüket.

**Horváth Károly alpolgármester** szerint, ha nem írhatja rá, akkor nem is fogja felújítani.

**Pulai Nikoletta polgármester** úgy gondolja, hogy azt nem lehet feltételként állítani, hogy csak akkor írhatja fel az édesapja nevét, ha fel is újítja az emlékművet. Azt nem tudja, hogy miért maradt le a neve az emlékműről.

**Arvantidu-Major Éva képviselő** szerint azért, mert nem itt élt.

**Pulai Nikoletta polgármester** szerint azért, mert későn nyilvánították holtta.

#### **6. Döntés Tornacsarnok palafedésének javításáról**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy ismeretes a Képviselő-testület előtt az, hogy az augusztusi vihar megrongálta a Tornacsarnok tetejét. A biztosító felé a viharkár tényét bejelentették. Árajánlatot kértek a javításra, melyet korábban szintén ismertettek a Képviselő-testülettel. Javasolja, hogy a munkát rendeljék meg annak érdekében, hogy a csapadékos időjárás beköszönnte előtt a javítás megtörténhessen. Nagyon reméli, hogy a napelemekhez nem kell

hozzányúl, már beszélt azzal a céggel, aki azokat felrakta, körülbelül a két ünnep között érnének ide, ami nagyon megbonyolítaná a munkát. Sajnos a hétvégi eső miatt beázott a Tornacsarnok, állt a víz padlón. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 122/2020. (X. 1.) határozata**  
**Tornacsarnok palafedésének javításáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a tornacsarnok megrongálódott palafedésének javítására Horváth Győző ács-tetőfedő bruttó 465.000,-Ft összegű ajánlatát és azt elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a munkát rendelje meg.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

**7. Döntés játszótéri eszközök felülvizsgálatáról**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy jogszabály írja elő, hogy a játszótéri eszközöket időszakonként ellenőriztetni kell szakemberrel és azokról újra megfelelőségi tanúsítványt szükséges kiállítani annak vonatkozásában, hogy a biztonságos használatra alkalmasak. Jelenleg három helyszínen (Tölgyfa utcai játszótér, Sportpálya játszótér, iskola udvaron lévő játszótéri eszközök) szükséges a felülvizsgálat. A tanúsítást a Játszótér 2006 Kft. végzi a községben, a kapott ajánlat szerint ennek költsége bruttó 314.325,-Ft. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2020. (X. 1.) határozata**  
**Játszótéri eszközök felülvizsgálata**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a játszótéri eszközök felülvizsgálatára a Játszótér 2006 Kft. bruttó 314.325,-Ft összegű ajánlatát és azt elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a felülvizsgálatot rendelje meg.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

**8. Beszámoló rendezvénysátorral kapcsolatos munkálatokról, sportpálya villamos ellátásával kapcsolatos döntés meghozatala**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy mindenki előtt ismert, hogy a rendezvénysátor elbontásra került és a közösen kijelölt helyen újra felállították. Külön köszöni Horváth Károly és Siska Károly képviselők munkáját, akik mindkét alkalommal részt vettek a munkálatokban. Köszöni az önkormányzat munkatársainak és mindenkinek, aki részt vett ebben a feladatban. Sajnos a felállítás során kiderült, hogy a ponyva egy része elhasználódott, javításra szorul. Most várják a szakember ajánlatát a javításra. Nem kis összegű ajánlatra számít, négy ponyvát kell javíttatni. A sátor áramellátását is meg kell oldani. Erre több megoldás lehetséges, az előterjesztéshez csatolt árajánlat az egyiket tartalmazza. Javasolja, hogy ezen gondolkodjanak el. Ez azt jelentené, hogy lenne egy „mobil” áramnyerő készülék, amit nem is kellene otthagyni, hanem azt el kell zárni. Hosszabb távon el kell majd gondolkodni a sátor padlózatának kialakításáról.

**dr. Sallay András képviselő** megnézte az ajánlatot, úgy látja, hogy a munkadíj 90 ezer forint, a többi az anyagköltség. Nem tudja megítélni, mert nem ért hozzá.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** sokallja, mindenképpen kell még árajánlat.

**Horváth Károly alpolgármester** szerint ez úgy funkcionálna, mint egy mobil hosszabbító, és bárhol – iskola, Duna-part – ahol szükség van rá, akkor oda lehet vinni, biztonságos.

Ezt követően a Képviselő-testületi tagjai részletesen megvitatták a lehetőségeket.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** szerint amper bővítésre is szükség lenne.

**Pulai Nikoletta polgármester** a napirendi pont tárgyalását lezárja azzal, hogy további árajánlatokat fog beszerezni, illetve további információkat gyűjt és kéri a képviselőket, hogy gondolkodjanak el azon, hogyan lehetne a sátor padozatát megoldani, a leghatékonyabban és a legkisebb költséggel.

**Horváth Károly alpolgármester** megkérdezte, hogy szilárd burkolatban gondolkodjanak? Mert akkor csak a térkő, a beton és az aszfalt jöhet szóba.

**Pulai Nikoletta polgármester** szerint csak ezek jöhetnek szóba.

## **9. Döntés közterület elnevezésére érkezett kérelemről**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy Varga Norbert a tulajdonában lévő, 078/64 hrsz-ú ingatlanban szeretne lakcímet létesíteni, ehhez viszont az utcát el kell nevezni. A kérelem szerint Napfény utcának szeretnék elnevezni a 078/114 hrsz-ú utat. Ezt az elnevezést azért nem javasolják, mert könnyen összetéveszthető a településen már meglévő Napsugár utcával. Javasolja, hogy az út elnevezése előtt keressék meg az út tulajdonosát, mivel a kérés nem tőle érkezett és tőle kérjenek javaslatot az utca nevére.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** megkérdezte, hogy oda miért adnak lakcímet, az nem lakóterület.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy ahol a polgár életvitelszerűen él, ott kell neki lakcímet létesíteni. Erre van is központi állásfoglalás, ha ez külterületen lévő sufni, lakókocsi, akkor is kell neki címet képezni, nem lehet a lakás jelleget vizsgálni.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** szerint akkor az út tulajdonosának kell az utca elnevezést kérni.

**Siska Károly képviselő** szerint ezt írják meg a kérelmezőknek.

**Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

### **Határozati javaslat**

#### **Győrzámoly, 078/114 hrsz-ú út elnevezésének feltétele**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a győrzámolyi 078/114 hrsz-ú magánutat abban az esetben nevezi el, ha azt az út tulajdonosa kéri.
2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodása mellett a következő határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 124/2020. (X. 1.) határozata**

#### **Győrzámoly, 078/114 hrsz-ú út elnevezésének feltétele**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a győrzámolyi 078/114 hrsz-ú magánutat abban az esetben nevezi el, ha azt az út tulajdonosa kéri.
2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

## **10. Döntés rendezési terv felülvizsgálatáról**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy kérelem érkezett a győrzámolyi 304/1 hrsz-ú telek megosztásával kapcsolatban. A megosztás után a belső telek úthoz nem csatlakozik, ezért a földmérő így nem osztja meg. Az egész telek a kérelmező tulajdona, ezért állásfoglalást kért, hogy a rendezési terv figyelembevételével milyen módon lehet azt megosztani. A településtervező Talent-Plan Kft. az alábbi tájékoztatást adta: „A földmérőnek igaza van, a belső telekrésznek nem lenne útkapcsolata, azaz a megosztással zárványtelekké válna, ami jogszabály szerint nem megengedett.” A Képviselő-testület a 2020. 08. 27-i ülésén határozott a 305/3 hrsz-ú telek egy részének a megvásárlásáról. Akkor több képviselő is kifejezte a szándékát arra nézve, hogy a kiszabályozott út kerüljön törlésre a rendezési tervből.

A meghozott határozat szerint: „2. A Képviselő-testület a településrendezési tervet módosítja úgy, hogy a megvételere kínált ingatlanrész övezeti jele falusias lakóterületről (Lf) településközponti vegyes területre (Vt) módosul és a kiszabályozott közlekedési és közműterület (Köu) törlésre kerül a rendezési tervből. A rendezési terv módosításával járó költségeket az ingatlan tulajdonosa köteles viselni.” (kivonat a 103/2020. (VIII. 27.) önkormányzati határozatból)

Ez a döntés érinti a rendezési tervben kiszabályozott utat, amire a jelen kérelem irányul.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a megosztási kérelmet ne támogassa és a kiszabályozott út kerüljön törlésre a rendezési tervből. E mellett vizsgáltsák meg a településtervezővel, hogy az egyéb helyeken kiszabályozott (két utca közötti) utakat indokolt-e fenntartani a rendezési tervben.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** megkérdezte, hogy milyen kiszabályozott utakra gondolnak?

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy a rendezési terv tartalmaz egy út lehetőséget a Duna és az Orgona utca között, a Szent László és a Petőfi utca között, a Kossuth u. és a dr. Pécsi Gy. utca között, a Szent László u. és a Futódomb u. között, a Kossuth u. és a Bartók B. u. között. El kell dönteni, hogy ilyen fajta telekalakításokat engedélyeznek-e.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** nem szeretne még nagyobb zsúfoltságot, azt el kell kerülni.

**Horváth Károly alpolgármester** elmondta, hogy a szülei a Futódomb utcában laknak, neki ott nincs érdekeltsége, de az ott kiszabályozott lehetőséget azért támogatná, mert akkor az orvosi rendelő és a gyógyszertár onnan is megközelíthető lenne.

**Pulai Nikoletta polgármester** emlékezteti, hogy a múlt ülésen pont azt a döntést hozták, hogy megvásárolni kívánt területről törlésre kerül a közlekedési terület övezeti jel. Nem támogatja a település központi részén ennek a sok magánutcának a kialakítását, mert úgy gondolja, hogy azzal nem kevés problémájuk lenne.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** javasolja, hogy ezeket a lehetőségeket töröljék a rendezési tervből, egyetért a polgármester asszonnyal.

**Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

### **Határozati javaslat**

#### **Állásfoglalás győrzámolyi 304/1 hrsz-ú ingatlan megoszthatóságáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja a győrzámolyi 304/1 hrsz-ú ingatlan megosztásával kapcsolatban érkezett tulajdonosi kérést, anélkül, hogy azzal a jegyző szakhatósági hatáskörét elvonná.

2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 1 fő igen szavazatával, 6 fő ellenszavazata mellett a következő határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 125/2020. (X. 1.) határozata**

#### **Győrzámoly, 304/1 hrsz-ú ingatlan megoszthatóságával kapcsolatos határozati javaslat elutasítása**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a győrzámolyi 304/1 hrsz-ú ingatlan megosztásával kapcsolatban érkezett tulajdonosi kérés támogatására irányuló határozati javaslatot elutasította.

**Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

**Határozati javaslat**

**Településrendezési terv felülvizsgálata**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településrendezési tervben a jelenlegi utcák közé kiszabályozott útlehetőségeket felülvizsgálhatja.
2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a felülvizsgálatra kérje fel a Talent-Plan Kft-t.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 126/2020. (X. 1.) határozata**

**Településrendezési terv felülvizsgálata**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településrendezési tervben a jelenlegi utcák közé kiszabályozott útlehetőségeket felülvizsgálhatja.
2. A Képviselő-testület felkéri Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a felülvizsgálatra kérje fel a Talent-Plan Kft-t.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

**dr. Sallay András képviselő** szerint ez nem biztos, hogy mindenkinek tetszeni fog.

**Pulai Nikoletta polgármester** is így gondolja, biztos, hogy majd a Széchenyi utca mögötti zsákutcákkal fognak példálózni, de erre azt tudja mondani, hogy az már nagyon régóta folyamatban van, ezek közül pedig egyik sincs folyamatban.

**11. Döntés Patkó utca és Dergiták útja javításáról**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy elkészült a Szerencse utca és a Gesztenye liget útalapja. Már a munkálatok közben folyamatos volt a megkeresés mind a Patkó utca, mind a Dergiták útja lakóinak részéről, hogy ők is hasonló minőségű utakon szeretnének közlekedni. Tény, hogy a folyamatos építkezések és az optikai kábelhálózat kiépítése nagyban károsította ezeket az utcákat. Kért ajánlatokat és az a javaslata, hogy a megvásárolt mart aszfalttal javíttassák meg a Patkó utcát és a Dergiták útját, hogy azok is a biztonságos közlekedésre alkalmasak legyenek. A Dergiták útját korrigálni is szükséges, mert az útalap kb. 1,5 méterrel a bánya felőli oldalra el van csúszva. Az útalap áthelyezésének előbb meg kell történnie, mint a mart aszfaltozásnak. Ezekre a munkákra kért ajánlatot, melyet ismertet. A legmagasabb összegű ajánlatot az Aszfaltút Kft. adta, ajánlata bruttó 4.046 ezer forint, a Makadám Kft. ajánlata bruttó 3.524 ezer forint, a Strabag Kft. ajánlata 2.508 ezer forint. Ennek a két utcának a rendbetétele jelentősen javítaná az ott élők közlekedésének minőségét. A következő jelzés biztosan a Nyírfa ligetből fog érkezni, de annyi mart aszfalt most nincs, hogy oda is jusson, de azt megbeszélhetik, hogy tavasszal arra az utcára térnek vissza.

**Horváth Károly alpolgármester** megkérdezte, hogy ez a munka mikor lenne?

**Pulai Nikoletta polgármester** tájékoztatja, hogy októberben.

**Horváth Károly alpolgármester** az időjárás miatt ezt nem támogatja.

**Pulai Nikoletta polgármester** rákérdezett erre, azt mondták, hogy nincs különbség.

**Horváth Károly alpolgármester** szerint meg kell nézni, ami a Majori úton a nyáron elkészült, aszfalttá tömörödött, nagyon jó lett.

**Pulai Nikoletta polgármester** tájékoztatja, hogy nem a meleg idő miatt tömörödött, hanem a technológia miatt és ugyanarra a technológiára kért most is ajánlatot.

**Horváth Károly alpolgármester** pont az időjárás miatt kérdezett rá.

**dr. Sallay András képviselő** szerint télre nem maradhat úgy az a rész.

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy nagyon sok a kisgyermek azon a részen, ezért is lenne fontos a zebra kérdésnek megoldása a Győri út-Rákóczi út átkelési szakaszán.

**Siska Károly képviselő** nem érti a másfél métert, ha 20 cm lenne, akkor nem szólna, de 150 cm-t tévedtek.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** szerint az előző vállalkozót kötelezzék kártérítésre, annak a munkának van felelősségre vonható személye.

**dr. Sallay András képviselő** úgy gondolja, hogy bízzák meg a munkával a Strabagot, aki pedig az előző munkát elrontotta, terheljék rá a javítási költséget. A kivitelezőnek geodétát kellett volna fogadnia.

**Horváth Károly alpolgármester** úgy tudja, hogy a Dergiták útja, Patkó utca és Nyírfa liget alól nem lett kiszedve a humusz. Szerinte, ha a Strabag most arrébb teszi, akkor sem vállalja a felelősséget, mert az útnak nincs alapja.

**Siska Károly képviselő** megkérdezte, hogy mi a megoldás, kiszednek mindent, kiszedik a humuszt és újra csinálják az útalapot?

**Horváth Károly képviselő** szerint lehet, hogy az.

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy amikor az aszfaltozásról tárgyalnak, akkor ide fogja hívni a szakembert és ő fog válaszolni azokra a kérdésekre, hogy mi lehet a megoldás. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

#### **Győrzámoly, Patkó utca és Dergiták útja mart aszfaltos burkolatkiegyenlítése és Dergiták útja burkolatalapjának javítása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Patkó utca és Dergiták útja mart aszfaltos burkolatkiegyenlítése és Dergiták útja burkolatalapjának javítása tárgyban érkezett ajánlatokat és a Strabag Kft. bruttó 2.508.276,-Ft összegű ajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést kösse meg.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodása mellett a következő határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 127/2020. (X. 1.) határozata**

#### **Győrzámoly, Patkó utca és Dergiták útja mart aszfaltos burkolatkiegyenlítése és Dergiták útja burkolatalapjának javítása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Patkó utca és Dergiták útja mart aszfaltos burkolatkiegyenlítése és Dergiták útja burkolatalapjának javítása tárgyban érkezett ajánlatokat és a Strabag Kft. bruttó 2.508.276,-Ft összegű ajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést kösse meg.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

## **12. Döntés idők napi rendezvényről**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy idáig az idők napi rendezvényre 60 éves kortól hívták az embereket, ma a 60 évesek még nem nyugdíjasok általában. 65 év felett beszélhetnek nyugdíjasokról. 65-70 év között 148 fő van, 70 felett 199 fő, összesen 347 fő a községben. Javasolja, hogy a rendezvényt a pandémiás helyzetre való tekintettel, ebben az évben más formában tartsák meg. Ismerteti az elképzelését.



A Képviselő-testület tagjai részletesen megvitatták a javaslatot.

**Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Megemlékezés a község idős polgáraitól**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az idei évben - a vírushelyzetre tekintettel - nem az eddig megszokott formában tartja meg az idősek napi rendezvényt, hanem más keretek között emlékezik meg a község 65 év feletti lakosairól.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 128/2020. (X. 1.) határozata**

##### **Megemlékezés a község idős polgáraitól**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az idei évben - a vírushelyzetre tekintettel - nem az eddig megszokott formában tartja meg az idősek napi rendezvényt, hanem más keretek között emlékezik meg a község 65 év feletti lakosairól.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert az ezzel kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** azonnal

### **13. Fedett autóbuszváró létesítése**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy a költségvetésbe betervezték a Győr felé menő irányba az Orgona utcához és a Győri úthoz is a fedett autóbuszváró költségét. Erre kért ajánlatokat, illetve levelet írt a Magyar Közútnak, ahonnan a mai nap kapott választ. A Közút leírta, hogy a buszvárókat meg kell tervezetni az elhelyezkedést érintően és a helyszínrajzot be kell nyújtani hozzájuk. Ismerteti a beérkezett ajánlatokat, Járeb Zsolt ev. 1.641 ezer forint, Peres Zoltán ev. 1.868 ezer forint, Tóth Zoltán ev. 1.280 ezer forint összegű ajánlatot adott egy autóbuszváróra. Javasolja a legkedvezőbb ajánlat elfogadását és felhatalmazást kér a tervezés megrendelésére is, hogy be tudják adni a Közútnak a terveket. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Fedett autóbuszváró létesítése az Orgona utcai és a Győri úti autóbuszmegállóba Győr irányába**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az Orgona utcai és a Győri úti autóbuszmegállóba telepítendő fedett autóbuszváróra érkezett ajánlatokat és Tóth Zoltán ev. 1.280.000,-Ft/db összegű ajánlatát elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a buszvárók helyszínét terveztesse meg, a terveket nyújtsa be a Magyar Közút Nonprofit Kft. felé és a buszvárók létesítését rendelje meg.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 129/2020. (X. 1.) határozata**

##### **Fedett autóbuszváró létesítése az Orgona utcai és a Győri úti autóbuszmegállóba Győr irányába**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az Orgona utcai és a Győri úti autóbuszmegállóba telepítendő fedett autóbuszváróra érkezett ajánlatokat és Tóth Zoltán ev. 1.280.000,-Ft/db összegű ajánlatát elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy a buszvárók helyszínét terveztesse meg, a terveket nyújtsa be a Magyar Közút Nonprofit Kft. felé és a buszvárók létesítését rendelje meg.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** értelem szerint

#### **14. Döntés a győrzámolyi 325/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy júliusban már tárgyaltak a tulajdonosokkal az ingatlan megvásárlásáról, akkor abban maradtak, hogy a tulajdonosok értékbecslést kérnek. Ez meg is történt, 14,5 millió forintra értékelték fel az ingatlant. Korábban arról beszéltek, hogy a tulajdonosok két telket szeretnének ezért az ingatlanért cserébe, de az értékbecslés függvényében most az a javaslata, hogy egy darab 8,5 millió értékű telket választhassanak az Erdősor utcában kialakuló telkek közül, a fennmaradó 6 millió forintot pedig készpénzben fizessék ki a számukra.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy az ügylet adásvétellel egybekötött csereszerződésnek minősül, az elcserélt telek után az áfát az önkormányzatnak meg kell fizetni.

**dr. Sallay András képviselő** hozzátette, hogy az önkormányzat vétel jogcímen szerez, a másik fél pedig csere jogcímen.

**Pulai Nikoletta polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Döntés a győrzámolyi 325/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megvásárolja a győrzámolyi 325/2 hrsz-ú ingatlant 14,5 millió forint vételárért. A vételár megfizetése az alábbiak szerint történik:

- az eladó által az Erdősor utca folytatásban választott 8,5 millió forint értékű építési telek,
- 6 millió forint készpénzben.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy adásvétellel egybekötött csereszerződés elkészítésére adjon ügyvédi megbízást, a szerződést írja alá és folytassa le az ingatlan-nyilvántartással kapcsolatos ügyintézését.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 130/2020. (X. 1.) határozata**

##### **Döntés a győrzámolyi 325/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megvásárolja a győrzámolyi 325/2 hrsz-ú ingatlant 14,5 millió forint vételárért. A vételár megfizetése az alábbiak szerint történik:

- az eladó által az Erdősor utca folytatásban választott 8,5 millió forint értékű építési telek,
- 6 millió forint készpénzben.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy adásvétellel egybekötött csereszerződés elkészítésére adjon ügyvédi megbízást, a szerződést írja alá és folytassa le az ingatlan-nyilvántartással kapcsolatos ügyintézését.

**Felelős:** Pulai Nikoletta polgármester

**Határidő:** értelem szerint

#### **Hozzászólások**

**Pulai Nikoletta polgármester** elmondta, hogy a Győri út-Rákóczi u. átkelési szakaszán a zebra létesítéséhez mielőbb össze kell hívni a helyszíni bejárást, ami a tervezési szakaszt kell, hogy megelőzze.

**Halmos-Polyánki Anett képviselő** megkérdezte, hogy azok, akik, most árusítanak közterületen, azok fizetnek-e helypénzt és ezért mekkora területet foglalhatnak el? Javasolja, hogy erről a jövőben beszéljenek, és amíg nem fizet valaki, addig ne pakolhasson ki. Megkérdezte, hogy a piac létesítési pályázaton indul-e az önkormányzat?

**Pulai Nikoletta polgármester** szerint beszélni kell a helyszínről. Azt várja, hogy lezáruljon az ötletpályázat, mert attól is függ a helyszín. Jónak tartja a piacot, és kell is, de végig kell gondolni.

**Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a nyilvános ülésre tartozó napirendi pontok tárgyalásával végeztek, megköszönte a munkát, a nyilvános ülést 19.06 órakor berekesztette és zárt ülés tartását rendelte el.**

kmf.

**Pulai Nikoletta  
polgármester**

**dr. Torma Viktória  
jegyző**

**Halmos-Polyánki Anett  
képviselő**

**Horváth Károly  
alpolgármester**