



Győrzámoly Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Készült: 2019. december 9. napján a 16.30 órakor kezdődő rendkívüli ülésen

Helye: Községháza tanácsterme (9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.)

Jelen vannak a Képviselő-testület részéről: Pulai Nikoletta polgármester, Horváth Károly alpolgármester, Arvanitidu-Major Éva, Karácsonyiné Mayer Éva, Siska Károly képviselők

Tanácskozási joggal: dr. Torma Viktória jegyző

Késését jelezte: Halmos-Polyánki Anett képviselő

Távolmaradását jelezte: dr. Sallay András képviselő

Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Arvanitidu-Major Éva és Siska Károly és képviselőket kijelölte. Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalási sorrendjét cseréljék fel. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat és az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Határozati javaslat

A napirendi pontok meghatározása

1. Döntés intézményi létszámfejlesztésről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
2. Új építési telkek kialakításával kapcsolatos döntések meghozatala; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 229/2019. (XII. 9.) határozata

A napirendi pontok meghatározása

1. Döntés intézményi létszámfejlesztésről; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester
2. Új építési telkek kialakításával kapcsolatos döntések meghozatala; Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

1. napirendi pont: Döntés intézményi létszámfejlesztésről

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde vezetője azzal a kéréssel fordult a fenntartó önkormányzathoz, hogy az intézmény bölcsődéjébe egy fő dajkát felvehessen. Ennek oka, hogy jogszabály alapján a harmadik bölcsődei csoport indulásával a bölcsődének függetlenített vezetője kell, hogy legyen, így a jelenlegi vezető Erdélyi Csilla nem maradhat csoportban. Időközben az egyik dajkai munkakört betöltő megszerezte a kisgyermeknevelő szakképesítést, így őt dajkából kisgyermeknevelői munkakörbe helyezné át, és a helyére felvenne egy új dajkát. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 230/2019. (XII. 9.) határozata

Intézményi létszámfejlesztés engedélyezéséről

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a fenntartásában lévő Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde alkalmazottainak a létszámát 1 fő bölcsődei dajkával bővíti a 2020. évtől.

Felelős: Bognárné Koteczki Ibolya intézményvezető

Határidő: értelem szerint

2. napirendi pont: Új építési telkek kialakításával kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Pulai Nikoletta polgármester

Pulai Nikoletta polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Elmondta, hogy az előző ülésen abban maradtak, hogy az Erdősor utcai telekkialakítással kapcsolatban összegyűjtik az eddig felmerült és a jövőben várható, ismert költségeket. 58 telek alakul ki, ebből 39 kerül az önkormányzati tulajdonba. Tájékozódott az építőipar helyzetéről. Mindenhol arról lehet olvasni, hogy az építőipar teljesítménye 10%-kal kevesebb volt 2019. augusztusában, mint 2018. augusztusban. Arra is felhívja a figyelmet, hogy az itteni telkek kisebbek, mint a Szerencse utcában és a Gesztenye ligetben, ezek átlagosan 6-700 m² között vannak. 8 millió forintos eladási árat javasol 700 m²-es nagyságig.

Arvanitidu-Major Éva képviselő megkérdezte, hogy miért kisebbek?

Siska Károly képviselő szerint azért, mert itt más a területi adottság.

Arvanitidu-Major Éva képviselő megkérdezte, hogy ennek az utcának csak az Erdősor úton van kihajtása a főútra, illetve el lehet-e jutni a Diósi útra?

Pulai Nikoletta polgármester tájékoztatja, hogy gépjármű forgalom az Erdősor utca eleje felé van, egy gyalogút vezet a Diósi útra és egy földút a töltésre. Megkérdezte, hogy a vételárral kapcsolatban mi a véleményük?

Arvanitidu-Major Éva képviselő szerint megfontolandó, amit dr. Sallay András képviselő e-mailben írt, hiszen, ha a bankban tartják a pénzüket, akkor kevés a kamat. Nem tartja rossz ötletnek, hogy olyan vételárat határozzanak meg, ami nem garantálja a telkek azonnali eladását, és ha lassabban is, de magasabb hozamot biztosítania, és praktikusnak látja, hogy ebben álljon az önkormányzat pénze, mint a bankban, ezért magasabb árat tart célszerűnek. Mint ahogy az előző telkeknél is a 7,2 milliónál többet is el tudott volna képzelni, és ahogy ez látható, a telkek gyorsan elkeltek, sokan befektetésnek is megvették, ezt tekinthetné az önkormányzat most befektetésnek, ebben tartva a pénzt inkább, mint a bankban, mivel most van háttértartalék, nincs rászorulva az önkormányzat.

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy az E.on felé 5 éven belül el kell számolni a beruházással, akkor tudják a költségeket visszaigényelni, ha 5 éven belül bekapcsolt fogyasztási helyek vannak.

Siska Károly képviselő megkérdezte, hogy a telkek közül melyik az önkormányzaté, történt-e sorsolás?

16.42 órakor Halmos-Polyánki Anett képviselő megérkezett a Képviselő-testület ülésére. Pulai Nikoletta polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy még nem választott az összes tulajdonos, amikor ez megtörténik, akkor fogják tudni, hogy melyik telek az önkormányzat tulajdona.

Siska Károly képviselő úgy gondolja, hogy ezen a részen vannak értékes és kevésbé értékes telkek. Ha most az önkormányzatnak az általa kevésbé értékesnek tartott telkek kerülnek a tulajdonába, abban az a kockázat rejlik, hogy esetleg nem fogják tudni eladni azokat. Az ő számára a nagyobb vagy jobb helyen lévő telkek értékesebbek.

Horváth Károly alpolgármester szerint sokan ott szeretnének telket venni, pont a táj miatt.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy minden földtulajdonos csak ott választhat, ahol a területe volt. Ez azt jelenti, hogy minden részen lesz telke az önkormányzatnak is, figyelemmel a megosztási arányokra.

Arvanitidu-Major Éva képviselő a telkek eladási árát az önkormányzati ár és dr. Sallay képviselő úr által javasolt 10 millió forintos ár közé tenné.

Pulai Nikoletta polgármester magánszemély esetében 8 millió, vállalkozás esetén 9 millió eladási árát javasol.

Siska Károly képviselő szerint akkor majdnem ott vannak.

Arvanitidu-Major Éva képviselő szerint ez attól függ, hogy ki veszi meg a telket.

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy jelenleg 20 érdeklődő van, akik közül többen is úgy nyilatkoztak, hogy akkor tartják fenn a vételi szándékukat, ha az önkormányzat tudja tartani az árat. Ha magasabb az ár, akkor lehetnek visszalépések.

Karácsonyné Mayer Éva képviselő szerint 9 millió forintért el lehetne adni a 700 m²-es telkeket a magánszemélyeknek.

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatja, hogy a telkek többsége kevesebb, mint 700 m², inkább a 600 m²-hez közelítenek.

Horváth Károly alpolgármester elmondta, hogy az előző telkek a déli részen átlagosan 720 m²-esek voltak.

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy ott jelenleg 6 darab telek nincs eladva és mindegyik jóval 1.000 m² felett van, 1.500-1.600 m² nagyságúak.

Horváth Károly alpolgármester szerint ott egy 1.200 m² körüli telek került 10 millió forintba, itt meg az a javaslat, hogy 600 m²-es telekért kérjenek 10 millió forintot, ami a fele méret. És a másik részen is a nagyobb, ezért drágább telkek maradtak meg.

Arvanitidu-Major Éva képviselő szerint a vállalkozók kívárnak, hogy melyik éri meg jobban.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a vállalkozók azokat a telkeket keresik, ahova két házat tudnak építeni, mert az jobban megéri nekik. Jelenleg 1.000 m² alatti területre nem lehet két lakás építeni, és véleménye szerint az Erdősor utcában nem lesz olyan telek, ami eléri ezt a nagyságot és így alkalmas lesz arra, hogy két házat lehessen építeni.

Siska Károly képviselő nem gondolja, hogy a kisebb telkeket drágábban kellene eladni, mint a nagyobbakat. Úgy gondolja, hogy ha az előző telkek 7 millió forintért keltek el, akkor ezeket nem adná 3 millió forinttal drágábban, csak azért mert kisebbek, vagy valaki úgy ítéli meg, hogy jobbak. Próbálják meg a 8,2 millió forintos árat, aztán ha nagyon fognak, akkor emelhetnek rajta.

Arvanitidu-Major Éva képviselő úgy gondolja, hogy nem korrekt dolog a végén emelni.

Siska Károly képviselő szerint az sem, hogy a végén csökkentik az árat, mert nem fognak a telkek.

Horváth Károly alpolgármester 8 millió forintot pár százalékos felárral tudja támogatni, mivel ezek a telkek jóval kisebbek, mint a másik részen voltak. Az építőipari pedig lefele megy. Tehát 8 millió forintot mond.

Karácsonyné Mayer Éva képviselő 9 millió forintot mond, inkább kérjenek többet, mert különben pillanatok alatt elviszik.

Siska Károly képviselő megkérdezte, hogy akkor mi van?

Arvanitidu-Major Éva képviselő megkérdezte, hogy mit csinálnak a pénzzel? Van olyan beruházás, amire pénzt kell elővenni?

Siska Károly képviselő úgy gondolja, hogy ha 2021-re terveznek valamit, az lehet, hogy sokba fog kerülni. A volt Csinód telephellyel is kezdeni kell valamit, annak funkciót kell találni.

Pulai Nikoletta polgármester megnézte, hogy a környéken mennyibe kerülnek a telkek. Győrújfalun az alsó határa egy 700-800 m²-es telkeknek 10 millió forint. Ha Győről akarna építkezni és Győrzámolyon is 10 millió forintba kerül a kisebb telkek, akkor biztos nem itt választana, ha van közelebb is. Azt is tudja, hogy azok a magánszemélyek, aki 8 millió körül árulták a telküket el tudták adni, akik 9 millióra tartották, azoknak még most is megvan. Nyilván az időtényező azoknak másként játszik, mint aki már eladta. Elolvasta a vonatkozó szakcikket, és mindenhol azt írják, hogy az építési kedv visszaesik, ami első sorban az áfa változásnak lesz köszönhető, hiszen az idei évben még 5%, de ez jövőre már 27% lesz.

Siska Károly képviselő szerint sokan kezdtek el építkezni az 5% áfa miatt, volt egy hirtelen megugrás, ami után egy visszaesésnek kell következni, aztán majd beáll egyensúlyba ez az építkezési kedv. Azt gondolja, hogy akik ide kiköltöznek, azok más színvonalon élnek, mint azok, akik bérházakban laknak és azoknak a településeknek, ahol van lehetőség építkezni, a jó híret viszik a környezetükben. Nem gátolná meg, hogy még 53 családdal bővüljön Győrzámoly lakossága, ami tudja, hogy azért kevesebb lesz, mert egy részük nem jelentkezik be, a másik részük pedig nem épít rá közvetlenül.

Halmos-Polyánki Anett képviselő az építőipar trendjére azért nem alapozna, mert minden szakértő azt mondja, hogy hosszú távon ez felfele ível, a környező országokban magasabbak az ingatlanárak és Győr közelsége Győrzámolyt is bevonzza a magasabb ingatlanárakba. Valóban lesz egy kis visszaesés 2020. elején, ami aztán ki fog egyenesedni. A múltkor is elmondta, hogy 10 millió forint alá nem menne, de ha alacsonyabb árat határoznának meg, akkor a szerződésbe tehetnének egy olyan kitétel, hogy az vásárolhat alacsonyabb áron, aki nem spekulál és maga épít rá. Azt tudja támogatni, aki saját maga épül rá egy saját házat, de azt nem, hogy valaki az önkormányzat helyett gazdagodjon. Utánanézett, más önkormányzatok úgy csinálják, hogy elidegenítési tilalmat jegyeztetnek be a telkekre, tehát 5 évig nem adhatja el a telket és ezalatt használatbavételi engedélyt kell szereznie. Ezt be kell mutatni, ha nem tudja, akkor felár.

Siska Károly képviselő megkérdezte, hogy ezzel azokat zárják ki, akik nem maguknak épülnek rá, a vállalkozókat?

Arvanitidu-Major Éva képviselő szerint ők drágábban kapnák.

Halmos-Polyánki Anett képviselő szerint ők kapják 10 millió forintért, mert ők busáson keresnek rajta.

Siska Károly képviselő emlékezteti, hogy eddig is volt különbség a vállalkozók és a magánszemélyek között.

Pulai Nikoletta polgármester elmondta, hogy 7,2 és 8 millió forint volt magánszemélyeknek és vállalkozóknak a telkek.

Halmos-Polyánki Anett képviselő szerint ez csekély különbség.

Horváth Károly alpolgármester emlékezteti, hogy ez 700 m²-ig van, ez felett emelkedett az ár. Ott 1.000 m² felett is voltak telkek, itt 600 m² körül vannak.

Halmos-Polyánki Anett képviselő szerint az utolsó elhangzott ár 8,2 millió forint, amit egy család esetében el tud képzelni, de vállalkozó esetében 10 millió forint, mert busáson keresnek rajta.

Karácsonyné Mayer Éva képviselő megkérdezte, hogy azt hogyan tudják megakadályozni, hogy egy magánszemély ne adja tovább a telket?

Halmos-Polyánki Anett képviselő szerint úgy, hogy elidegenítési tilalmat jegyeztetnek be.

Siska Károly képviselő ebben a szabad országban nem gondolja, hogy korlátozni kellene a vállalkozókat. Ha van pénze, bátor szelleme, tapasztalata, akkor adott esetben hadd nyerjen rajta.

Pulai Nikoletta polgármester kompromisszumos javaslatként magánszemélyek esetében 8,5 millió forintot, vállalkozások esetében 9,5 millió forintos eladási árat javasol.

Arvanitidu-Major Éva képviselő ezt el tudja fogadni.

Halmos-Polyánki Anett képviselő megkérdezte, hogy azt nem veszik figyelembe, ha a magánszemély spekulál és egyből eladja? Kicsit maga ellen beszél, hiszen mindenki tudja, hogy ez jó befektetés, de azt gondolja, hogy az önkormányzat gazdagodjon inkább, mint egy magánszemély. Tegyük bele a szerződésbe, hogy ne adhassák el három évig, még ha nem is ellenőrzik aztán. Tegyenek bele egy korlátot.

Siska Károly képviselő szerint az ancsali részen is van olyan telek, amire azóta sem építettek, pedig már tulajdonost is cserélt. Nem gondolja, hogy ez olyan riasztó lenne bárki számára.

Halmos-Polyánki Anett képviselő szerint, ha valaki eladja, akkor fizesse be a vállalkozói telekárhoz képest jelentkező különbözetet.

Arvanitidu-Major Éva képviselő szerint ez jogos.

Horváth Károly alpolgármester szerint ez riasztó lehet a vevőknek, nem biztos, hogy bele mernek menni.

Halmos-Polyánki Anett képviselő szerint, ha valaki jó szándékkal jön ide, akkor nem gond.

Horváth Károly alpolgármester szerint senki nem tudhatja, hogy mit hoz a jövő. Úgy gondolja, hogy sok eladó ház lesz itt 5 év múlva. Sok család nem gondolt abba bele, hogy mit vállalt.

Siska Károly képviselő megkérdezte, hogy kinek fognak tartozni?

Horváth Károly alpolgármester kijelentette, hogy az önkormányzatnak is, azzal az 1 millió forinttal.

Halmos-Polyánki Anett képviselő elmondta, hogy ha ráépült egy házat és élt benne, akkor már megszűnne ez a kötelezettsége.

Pulai Nikoletta polgármester úgy gondolja, hogy a vevő élethelyzete is változhat, akár önhibáján kívül és ilyen esetben nem fogja tudni a telket eladni.

Halmos-Polyánki Anett képviselő szerint el tudja adni, akkor 1 millió forinttal drágábban, amit be kell fizetnie az önkormányzathoz. Nem hiszi, hogy azon az áron adja el valaki, amin vette. Mit adnak el olcsóbban, mit ahogy vették?

Pulai Nikoletta polgármester szerint az autót biztos.

Arvanitidu-Major Éva képviselő szerint kérdés az, hogy el tudja-e adni.

Siska Károly képviselő nem tudja támogatni, amit Halmos-Polyánki Anett képviselő mond, neki ez a szemlélet nem tetszik, nem hiszi, hogy ilyen magánszemély megengedhet magának.

Halmos-Polyánki Anett képviselő így vett telket Dunaszentpálon, és nem volt vele semmi baja.

Pulai Nikoletta polgármester szerint szerencsés, hogy nem történt vele semmi abban az időben.

Halmos-Polyánki Anett képviselő számolt ezzel.

Horváth Károly alpolgármester szerint ebben az esetben az önkormányzat olyan lenne, mint a bank. Aláírják a szerződést, azzal a feltétellel, hogy ha eladják, akkor fizessenek még egy milliót.

Arvanitidu-Major Éva képviselő azzal valóban nem számolt, hogy ezek a telkek kisebbek.

Pulai Nikoletta polgármester megkérdezte, hogy a nagyobb telkek esetében határozzanak meg plusz négyzetméter árat?

Arvanitidu-Major Éva képviselő megkérdezte, hogy mennyit?

Pulai Nikoletta polgármester magánszemélyek esetében 8.500,-Ft-ot, vállalkozások esetében 9.500,-Ft-ot javasol.

Siska Károly képviselő egyetért a javaslattal.

Arvanitidu-Major Éva képviselő megkérdezte, hogy aki telket vesz, vissza tudja igényelni az áfát?

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatja, hogy a vállalkozó igen.

Siska Károly képviselő elmondta, hogy a magánszemély nem.

Halmos-Polyánki Anett képviselő ezért tartja kevésnek a különbséget, mert a vállalkozó vissza tudja igényelni az áfát.

Arvanitidu-Major Éva képviselő szerint akkor a vállalkozónak magasabb telekár mellett is olcsóbb a telek, mert az áfát vissza tudja igényelni. Ez így elgondolkodtató, a kettő legyen egálban. Ha épít házat és eladja, akkor keres rajta.

Siska Károly képviselő szerint ezért vállalkozó. Ha veszteséges vállalkozó lenne, nem lenne vállalkozó. Valamiből neki is meg kell élni. Neki az is kockázat, hogy a felépített házat el tudja-e adni annyiért.

Horváth Károly alpolgármester maradna annál az árnál, amit a polgármester asszony javasolt.

Arvanitidu-Major Éva képviselő úgy gondolja, hogy mivel jelentős lépés az előzőhöz képest, tudja támogatni.

Pulai Nikoletta polgármester összefoglalva az elhangzottakat, az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Győrzámoly, Erdősor utca folytatásában kialakított (1314-1316, 1318-1319, 1321-1331, 1333-1346, 1348-1359, 1361-1367, 1369-1377 hrsz-ú (volt 09/99, 09/100, 09/101, 09/102, 09/103, 09/104, 09/105, 09/106, 09/110, 09/111, 09/112 és 09/120 hrsz-ú) önkormányzati tulajdonban lévő építési telkek eladási árának meghatározása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, üzleti vagyron részét képező építési telkek eladási árát az alábbiak szerint határozza meg magánszemély vásárlók esetében:

- Erdősor utca folytatásában lévő, új kialakítású építési telkek eladási ára 700 m² nagyságig: bruttó 8.500.000,-Ft
- 700 m²-t meghaladó teleknagyság esetén az eladási ár bruttó 8.500,-Ft-tal emelkedik négyzetméterenként.

2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, üzleti vagyron részét képező építési telkeket az alábbi eladási áron értékesíti vállalkozások részére:

- Erdősor utca folytatásában lévő, új kialakítású építési telkek eladási ára 700 m² nagyságig: bruttó 9.500.000,-Ft
- 700 m²-t meghaladó teleknagyság esetén az eladási ár bruttó 9.500,-Ft-tal emelkedik négyzetméterenként.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy az építési telkeket értékesítse és az adásvételi szerződéseket a Képviselő-testület nevében írja alá.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, 1 fő ellenszavazata mellett az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 231/2019. (XII. 9.) határozata

Győrzámoly, Erdősor utca folytatásában kialakított (1314-1316, 1318-1319, 1321-1331, 1333-1346, 1348-1359, 1361-1367, 1369-1377 hrsz-ú (volt 09/99, 09/100, 09/101, 09/102, 09/103, 09/104, 09/105, 09/106, 09/110, 09/111, 09/112 és 09/120 hrsz-ú) önkormányzati tulajdonban lévő építési telkek eladási árának meghatározása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, üzleti vagyron részét képező építési telkek eladási árát az alábbiak szerint határozza meg magánszemély vásárlók esetében:

- Erdősor utca folytatásában lévő, új kialakítású építési telkek eladási ára 700 m² nagyságig: bruttó 8.500.000,-Ft
- 700 m²-t meghaladó teleknagyság esetén az eladási ár bruttó 8.500,-Ft-tal emelkedik négyzetméterenként.

2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, üzleti vagyron részét képező építési telkeket az alábbi eladási áron értékesíti vállalkozások részére:

- Erdősor utca folytatásában lévő, új kialakítású építési telkek eladási ára 700 m² nagyságig: bruttó 9.500.000,-Ft
- 700 m²-t meghaladó teleknagyság esetén az eladási ár bruttó 9.500,-Ft-tal emelkedik négyzetméterenként.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy az építési telkeket értékesítse és az adásvételi szerződéseket a Képviselő-testület nevében írja alá.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a meglévő telkek esetében is felhatalmazás szükséges a polgármester asszonynak.

Pulai Nikoletta polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Győrzámoly, Dergiták útjától délre eső (volt 067/31, 067/32, 067/2, 067/3, 067/5, 067/6 és 067/7 hrsz-ú) területen kialakított építési telkek értékesítése

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győrzámoly, Dergiták útjától délre eső (volt 067/31, 067/32, 067/2, 067/3, 067/5, 067/6 és 067/7 hrsz-ú) területen kialakított építési telkek esetében a 66/2019. (IV. 30.) határozatával és a 85/2019. (V. 28.) határozatával meghatározott eladási árat fenntartva felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy az építési telkeket értékesítse és az adásvételi szerződéseket a Képviselő-testület nevében írja alá.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 232/2019. (XII. 9.) számú határozata

Győrzámoly, Dergiták útjától délre eső (volt 067/31, 067/32, 067/2, 067/3, 067/5, 067/6 és 067/7 hrsz-ú) területen kialakított építési telkek értékesítése

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győrzámoly, Dergiták útjától délre eső (volt 067/31, 067/32, 067/2, 067/3, 067/5, 067/6 és 067/7 hrsz-ú) területen kialakított építési telkek esetében a 66/2019. (IV. 30.) határozatával és a 85/2019. (V. 28.) határozatával meghatározott eladási árat fenntartva felhatalmazza Pulai Nikoletta polgármestert, hogy az építési telkeket értékesítse és az adásvételi szerződéseket a Képviselő-testület nevében írja alá.

Felelős: Pulai Nikoletta polgármester

Határidő: értelem szerint

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, Pulai Nikoletta polgármester a nyilvános ülést berekesztette órákor 17.10 órákor.

kmf.

Pulai Nikoletta
polgármester

dr. Torma Viktória
jegyző

Arvanitidu-Major Éva
képviselő

Siska Károly
képviselő