



Győrzámoly Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Készült: 2019. május 28. napján a 16.00 órakor kezdődő ülésen

Helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme (9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.)

Jelen vannak a Képviselő-testület részéről: Horváth Gábor polgármester, Arvanitidu-Major Éva alpolgármester, Andorka Kálmán János, Benes Gábor, Horváth Károly, Pulai Nikoletta, Viola Vilmosné képviselők

Tanácskozási joggal: dr. Torma Viktória jegyző

Horváth Gábor polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Pulai Nikoletta és Viola Vilmosné képviselőket kijelölte. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat és az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Határozati javaslat

A napirendi pontok meghatározása

1. Tájékoztató a két ülés között történekről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
2. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítása; Előadó: Horváth Gábor polgármester
3. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének zárszámadása; Előadó: Horváth Gábor polgármester
4. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosítása; Előadó: Horváth Gábor polgármester
5. Településrendezési terv módosítása (Msz: 18121), rendeletalkotás; Előadó: Horváth Gábor polgármester
6. Az Önkormányzatnál végzett költségvetési ellenőrzés megtárgyalása (belső ellenőrzés értékelése); Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
7. Döntés az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre kiírt pályázatról; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
8. Beszámoló az önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatairól; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
9. Építési telkek kialakításával kapcsolatos döntések meghozatala; Előadó: Horváth Gábor polgármester
10. Döntés a Győrzámolyi Tündérrózsza Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői állására beérkezett pályázatról; Előadó: Horváth Gábor polgármester
11. Javaslat a Győrzámolyi Tündérrózsza Óvoda és Bölcsőde átszervezésére, a csoportlétszámok meghatározására és az alapító okirat módosítására; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
12. Tájékoztató a Győrt elkerülő út tanulmánytervéről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
13. Döntés az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések tárgyú elnyert pályázatról (bölcsőde bővítés); Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
14. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Horváth Gábor polgármester
15. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Horváth Gábor polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2019. (V. 28.) határozata

A napirendi pontok meghatározása

1. Tájékoztató a két ülés között történekről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
2. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítása; Előadó: Horváth Gábor polgármester
3. Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének zárszámadása; Előadó: Horváth Gábor polgármester
4. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosítása; Előadó: Horváth Gábor polgármester

5. Településrendezési terv módosítása (Msz: 18121), rendeletalkotás; Előadó: Horváth Gábor polgármester
6. Az Önkormányzatnál végzett költségvetési ellenőrzés megtárgyalása (belső ellenőrzés értékelése); Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
7. Döntés az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre kiírt pályázatról; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
8. Beszámoló az önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatairól; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
9. Építési telkek kialakításával kapcsolatos döntések meghozatala; Előadó: Horváth Gábor polgármester
10. Döntés a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői állására beérkezett pályázatról; Előadó: Horváth Gábor polgármester
11. Javaslat a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde átszervezésére, a csoportlétszámok meghatározására és az alapító okirat módosítására; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
12. Tájékoztató a Győrt elkerülő út tanulmánytervéről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
13. Döntés az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések tárgyú elnyert pályázatról (bölcsőde bővítés); Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
14. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Horváth Gábor polgármester
15. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Horváth Gábor polgármester

1. napirendi pont: Tájékoztató a két ülés között történekről

Előadó: Horváth Gábor polgármester

Horváth Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Az önkormányzat az elmúlt évben pályázott LEADER forrásra, „A természeti, kulturális, történelmi, épített örökségünket fenntartó, elérhetőségét javító és az identitástudatot növelő kezdeményezések támogatása tárgyú, VP6-19.2.1.-81-1-17 kódszámú” kiírásra térfigyelő kamerarendszer telepítésére. A pályázatot eredményesnek ítélték a döntéshozók és 4.999.913,-Ft támogatási összeget állapítottak meg. A pályázat előkészítése folyamatban van, az E.onnal felvették a kapcsolatot annak érdekében, hogy az erősáramot biztosítsák a kamerák megtáplálása érdekében, illetve a pályázathoz nyertes ajánlatot adó Horváth Ákos vállalkozóval is tárgyaltak, a pályázat megvalósításának megkezdése érdekében. Ugyanezen a pályázaton a Sportegyesület támogatást nyert a 4.999.998,-Ft összegben a Tornacsarnok padlójának felújítására. A Tornacsarnok kifestése érdekében tárgyaltak Hornyák Gábor festővel, aki várhatóan június 15-el megkezdí a munkát és várhatóan 30 nap alatt befejezi. Ezt követően kezdődhet meg a padló felújítása. A település dél-nyugati részén kialakított 72 db telek ingatlannyilvántartási átvezetése megtörtént, a telkek értékesítése megkezdődött, a Képviselő-testület által az áprilisi ülésen meghatározott árral (700 m²-ig 7.200.000,-Ft, e feletti nagyság esetén további 7.000,-Ft/m²). Sikerkült az egészségház takarítására egy új munkatársat találni, Hofferné Kovács Mónika győrzámolyi lakos személyében, aki napi 4 órában vállalta a munkát. Javasolja, hogy a fentiekre tekintettel a Képviselő-testület bővítsé az önkormányzati álláshelyek számát.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a plébánia épület felújítását célzó pályázat beadásra került, ezzel egyidejűleg az építési engedélyeztetési eljárást is megindította a tervező.

Horváth Gábor polgármester tájékoztatót arról, hogy mivel a beruházás érinti az épület homlokzatát, ezért építési engedélyezési eljárást kellett indítani, nem volt elég az örökségvédelmi bejelentési eljárás.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester megkérdezte, hogy a kamerarendszer pályázat mire vonatkozik, csak a hulladékszigetekre?

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy több helyszínre telepítenének a kamerákat, a település be- és kivezető útjaira, főbb csomópontokra.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a kamerák felvételeit bárki nem nézheti meg, a rendőrséggel megállapodást kell majd kötni, ha a kamerák feltelepítésre kerülnek.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester örül annak, hogy sikerült az egészségház takarítására munkatársat találni. Megkérdezte, hogy a másik négy órában mit csinál?

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy máshol dolgozik, ezért 4 órában tudták alkalmazni. A megállapított állásidőben takarít és bizonyos mértékig a multifunkciós termet is felügyeli.

Horváth Károly képviselő megkérdezte, hogy máshol is tudják majd alkalmazni, akár a tornacsarnokban helyettesíteni?

Horváth Gábor polgármester tájékoztatja, hogy érintették, hogy a tornacsarnok gondokáival legyen olyan kapcsolatuk, hogy esetenként egymást helyettesítsék, de ez még nem alakult ki.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy az egészségháza elkészültek a függönyök, árnyékolók, már csak a multifunkciós terem sötétítőjét várják, anyaghiány miatt azt pár héten belülré ígérték.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester a hulladékszigettel kapcsolatban megjegyezte, hogy nagyon örül annak, hogy általában rend van a környékén, néha persze éjszaka varázsolódik oda szemét, de sokkal nagyobb a rend, mióta ott van, mint az óvodánál volt. Megkérdezte, hogy megkértek valakit, hogy tartsa rendben?

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy Boráros Árpád tartja rendben. Azt is látta, hogy a konténerek ürítése nem egyszerű feladat, de aki a szolgáltató részéről csinálta, még arra is képes volt, hogy ami kiszóródott, azt összeszedte. Csodálkozik, hogy vannak még ilyen emberek. Ez az ürítés reggel volt, mikor újra arra járt, 10-11 óra tájban, már le voltak rakva közel egy méter magas zsákok, tele sörösdobozokkal, konzervdobozokkal, meg egyéb hulladékokkal. Délutánra már nem volt hely a konténerekben. Hiába kérik, hogy ürítse a szolgáltató gyakrabban, erre nincs kapacitása, ahogy arra se, hogy a különböző rendezvényeken keletkező hulladékot, például a gyereknap hulladékot külön elszállítsa. Meg kell várni azzal is a rendes ürítést. A temetőbe is szinte havonta kell konténert rendelni. Abban biztos, hogy ezeket a nagy zsákokat nem is magánszemélyek teszik le, hanem vállalkozások, aki rendet tart a sziget környékén hédervári lakossal is találkozott már, aki itt tudta csak bedobni a szemetét, mert máshol nem volt hely a konténerekben. Sajnos naponta kapnak telefonokat, amiben az önkormányzatot hibáztatják ezekért a körülményekért. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2019. (V. 28.) határozata

Önkormányzati létszámfejlesztés engedélyezéséről

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzatnál egy fő takarítói álláshelyet létesít 2019. májusától.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja Horváth Gábor polgármester Hofferné Kovács Mónikával kötött munkaszerződését, melyben intézkedett a takarítói álláshely betöltése érdekében.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2019. (V. 28.) határozata

Polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a két ülés között történetekről készített összefoglaló beszámolót és a polgármester által megtett intézkedéseket.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

2. napirendi pont: Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Horváth Gábor polgármester

Horváth Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Benes Gábor képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén az előterjesztést, a képviselői-keretek felhasználását és rendelet módosítást megvitatták, az abban foglaltakkal egyetértének, javasolják annak elfogadását.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 71/2019. (V. 28.) határozata
A 2018. évi képviselői keret felhasználásának jóváhagyása

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 2018. évi költségvetésbe tervezett képviselői-keret felosztását és felhasználását.

Ezt követően **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra:

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2019. (V. 28.) önkormányzati rendelete
Győrzámoly Község Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről és annak végrehajtásának rendjéről szóló 1/2018. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. napirendi pont: Az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének zárszámadása

Előadó: Horváth Gábor polgármester

Horváth Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Benes Gábor képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén az előterjesztést és a rendelet-tervezetet megvitatták, az abban foglaltakkal egyetértének, javasolják annak elfogadását.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2019. (V. 28.) határozata
Az önkormányzat 2018. évi gazdálkodásról szóló beszámoló jóváhagyása

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja Győrzámoly Község Önkormányzata 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra:

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2019. (V. 29.) önkormányzati rendelete
Győrzámoly Község Önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról (a jegyzőkönyv a rendelet mellékletét képezi)

4. napirendi pont: Az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Horváth Gábor polgármester

Horváth Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A módosítás technikai jellegű, a pénzmaradványt a lekötött betét előirányzaton kell szerepeltetni.

Benes Gábor képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén az előterjesztést és a rendelet-tervezetet megvitatták, az abban foglaltakkal egyetértenek, javasolják annak elfogadását.

Ezt követően **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra:

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2019. (V. 29.) önkormányzati rendelete Győrzámoly Község Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és annak végrehajtásának rendjéről szóló 3/2019. (III. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a polgármester úr tiszteletdíja még a két évvel ezelőtti emelést követően sem éri el a választásokat megelőző tiszteletdíjat és költségtérítést, ezért javasolta, hogy a különbözetet - hasonlóan az előző évekhez - a polgármester úr település érdekében végzett munkája elismeréseként, jutalomként állapítsák meg. Ezt az elfogadott költségvetés is tartalmazta, de akkor nem hoztak külön határozatot.

Horváth Gábor polgármester bejelenti személyes érintettségét és felkéri dr. Torma Viktória jegyzőt, hogy a határozati javaslatokat tegye fel szavazásra:

dr. Torma Viktória jegyző összefoglalva az elhangzottakat, az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Személyes érintettség elbírálásáról

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármesteri jutalom megállapításánál a szavazásból nem zárja ki Horváth Gábor polgármestert.

Felelős: dr. Torma Viktória jegyző

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 73/2019. (V. 28.) határozata

Személyes érintettség elbírálásáról

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a polgármesteri jutalom megállapításánál a szavazásból nem zárja ki Horváth Gábor polgármestert.

Felelős: dr. Torma Viktória jegyző

Határidő: azonnal

Ezt követően **dr. Torma Viktória jegyző** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Polgármesteri jutalom megállapításáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Horváth Gábor polgármestert munkája elismeréseként bruttó 687.740,-Ft összegű jutalomban részesíti és felkéri dr. Torma Viktória jegyzőt, hogy annak kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: dr. Torma Viktória jegyző

Határidő: kifizetésre: 2019. szeptember 30.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 74/2019. (V. 28.) határozata

Polgármesteri jutalom megállapításáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Horváth Gábor polgármestert munkája elismeréseként bruttó 687.740,-Ft összegű jutalomban részesíti és felkéri dr. Torma Viktória jegyzőt, hogy annak kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: dr. Torma Viktória jegyző

Határidő: kifizetésre: 2019. szeptember 30.

5. napirendi pont: Településrendezési terv módosítása (Msz: 18121), rendeletalkotás

Előadó: Horváth Gábor polgármester

Horváth Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Az állami főépítész felé megküldték végső szakmai véleményre a dokumentációt, aki a tervezett módosítás képviselő-testület elé terjesztése ellen kifogást nem emelt, így az jóváhagyható. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2019. (V. 28.) határozata

a településszerkezeti terv módosításáról

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése, illetve a 6/A. § (3) bekezdése értelmében a Képviselő-testület a település közigazgatási területére vonatkozóan az 110/2016. (VI. 6.) számú határozattal jóváhagyott szerkezeti tervét az RT-1M2 rajzszerű, 18121 munkaszámú terv szerint az alábbiakban módosítja:

- A 09/107-09/109 hrsz-ú falusias lakóterület (Lf), illetve közlekedési és közmű terület (KÖu) átminősül véderdő területté (Ev).
- A 09/123 hrsz-ú véderdő terület (Ev) egy része átminősül közlekedési és közmű területté (KÖu).
- A 09/102 és a 09/104 hrsz-ú terület 'b' alrészletének (véderdő, Ev) egy része átminősül zöldterület – közkertté (Zkk).
- A 09/102 és a 09/104 hrsz-ú területen lévő tervezett zöldterület – közkert (Zkk) megszűnik, átminősül falusias lakóterületté (Lf), valamint közlekedési és közmű területté (KÖu).
- A lakóterület fejlesztés ideiglenes lezárásaként felrajzolt, a 09/99 hrsz-ú területen lévő tervezett véderdő terület (Ev) megszűnik, átminősül falusias lakóterületté (Lf), valamint közlekedési és közmű területté (KÖu).
- A 09/120 hrsz-ú általános mezőgazdasági terület (Má) átminősül falusias lakóterületté (Lf), véderdő területté (Ev), valamint közlekedési és közmű területté (KÖu).
- Felrajzolásra kerül a Mórvető utcát, Búzavirág utcát, Duna utcát, Diósi utat és Orgona utat magában foglaló településrészt, az Erdősor utcai új beépítést, valamint a Mosoni-Duna partot összekötő gyalogút.
- A 078/65-078/82, 078/84, 078/86-103, 078/105-078/113 hrsz-ú hétvégiházazas üdülőterület (Üh) átminősül üdülőházas üdülőterületté (Üü).

2. A határozat csak a fent említett tervlappal együtt alkalmazható.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2019. (V. 29.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló 9/2016. (V. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

6. napirendi pont: Az Önkormányzatnál végzett költségvetési ellenőrzés megtárgyalása (belső ellenőrzés értékelése)

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző ismertette az előterjesztésben foglaltakat.

Benes Gábor képviselő, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén az előterjesztést megvitatták, az abban foglaltakkal egyetértenek, javasolják annak elfogadását.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2019. (V. 28.) határozata

A 2018. évi ellenőrzési jelentés jóváhagyása

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a belső ellenőrzés 2018. évi tapasztalatairól szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadja a belső ellenőrzésekről szóló éves belső ellenőrzési jelentést.

Felelős: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző

Határidő: értelem szerint

7. napirendi pont: Döntés az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekre kiírt pályázatról

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy az előző ülésen döntöttek arról, hogy járda felújításra adják be a pályázatot.

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy előzőleg arról beszéltek a Szent István utcában az óvodától mindkét oldalon folytatnák a járdaépítést, de akkor merült fel a Szent László út is, amit fontosabbnak tart, a bölcsőde környékének rendbe tételét, illetve a járdaépítést a Szent László utcában, ami a bölcsődétől a Liget utcáig tartana. Ezen kívül megtörténne a bölcsődével szembeni oldalon az árkok rendbe tétele, lecsatornázása, lefedése és murvával való leterítése.

Horváth Károly képviselő megkérdezte, hogy a csapadékvíz elvezetés is megtörténne?

Horváth Gábor polgármester tájékoztatja, hogy igen, és az összegyűjtött csapadék a takaréknál épülete előtti gyűjtőaknába kerül, ahonnan szivattyúk nyomják le a temető előtti szikkasztó gödörbe. Ott most van egy olyan probléma, hogy közvetlenül a kifolyótól 5 méterre van egy dugulás, amit fel kell tární majd és ki kell takarítani. A bölcsőde előtti területen is van dugulás abban a csatornában, ezt már nézték a karbantartók, de szakcéggel is meg kell nézteni.

Andorka Kálmán János képviselő szerint a Pannon-vízzel kell megnézteni, nekik kamerájuk is van hozzá.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a pályázat 85%-ban támogatott és 15% az önerő mértéke.

Horváth Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Pályázat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete benyújtja pályázatát az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázati felhívásra az alábbi alcélra:

- c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása, melynek keretében a tulajdonát képező, győrzámolyi 293 hrsz-ú Szent László u. 2-8. és 3-15. szám közötti járdaszakasz felújításához és csapadékvíz elvezetéséhez igényel támogatást.

2. A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges 2.258.305,-Ft önerőt az önkormányzat költségvetésében biztosítja, felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatos valamennyi, így a saját forrás biztosítására vonatkozó nyilatkozat megtételére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: 2019. május 31.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2019. (V. 28.) határozata

Pályázat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete benyújtja pályázatát az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázati felhívásra az alábbi alcélra:

- c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása, melynek keretében a tulajdonát képező, győrzámolyi 293 hrsz-ú Szent László u. 2-8. és 3-15. szám közötti járdaszakasz felújításához és csapadékvíz elvezetéséhez igényel támogatást.

2. A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges 2.258.305,-Ft önerőt az önkormányzat költségvetésében biztosítja, felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatos valamennyi, így a saját forrás biztosítására vonatkozó nyilatkozat megtételére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: 2019. május 31.

8. napirendi pont: Beszámoló az önkormányzat gyermekvédelmi- és gyermekjóléti feladatairól

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Várja a hozzászólásokat.

Pulai Nikoletta képviselő megjegyezte, hogy most szembesült azzal, hogy az óvodában 108 fő az ingyenes étkező, az iskolában pedig 2 fő.

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatja, hogy az óvodában a jövedelmi helyzettől függ, hogy kell-e térítési díjat fizetni, erről pedig elég a szülőnek nyilatkozni.

Viola Vilmosné képviselő csodálkozik azon, hogy nem kell semmilyen igazolás erről.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2019. (V. 28.) határozata

A 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok értékelése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az önkormányzat 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést.

2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy az átfogó értékelésben foglaltakról tájékoztassa a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztályát.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: 2019. május 31.

9. napirendi pont: Építési telkek kialakításával kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Horváth Gábor polgármester

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy az önkormányzat a 2018-as évben megvásárolta a település dél-nyugati részén a 067/31, 067/32, 067/2, 067/3, 067/5, 067/6, 067/7 hrsz-ú ingatlanokat, építési telkek kialakítása céljából. A

telekalakítási eljárás lezajlott, a kialakult 72 db telek önálló helyrajzi számmal rendelkezik, az utakkal és a közterületekkel együtt. A földtulajdonosokkal megkötött adásvételi szerződésekben foglaltak teljesítése érdekében új szerződést kell kötni, hogy tulajdonukba tudjuk adni nekik az őket megillető építési telkeket. Tájékoztatást ad a tulajdoni arányokról.

Horváth Károly képviselő megkérdezte, hogy mi lesz a résztulajdonokkal?

Horváth Gábor polgármester tájékoztatja, hogy ilyen esetben vagy az önkormányzattól megveszi a másik tulajdonos a részét, vagy együtt adják el a telket. Erre már korábban is volt példa. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2019. (V. 28.) határozata

Szerződéskötés földterületek tulajdonosaival

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 38/2018. (III. 6.) határozatával építési telkek kialakítása, továbbá kiszolgáló- és lakóutak kialakítása céljából megvásárolt győrzámolyi 067/31, 067/32, 067/2, 067/3, 067/5, 067/6, 067/7 hrsz-ú ingatlanok korábbi tulajdonosaival szerződést köt az adásvételi szerződésekbe foglalt feltételek teljesítése érdekében.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a szerződések elkészítésére és ügyintézésére adjon ügyvédi megbízást, az érintett tulajdonosokkal a szerződéseket megkösse és azokat a Képviselő-testület nevében aláírja, valamint az ingatlan-nyilvántartási hatóság előtt eljárjon.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy idén az önkormányzat megvásárolta a győrzámolyi 09/99, 09/100, 09/101, 09/102, 09/103, 09/104, 09/105, 09/106, 09/110, 09/111, 09/112 és 09/120 hrsz-ú hrsz-ú számú ingatlanokat, amiket a rendezési terv szerv szerint belterületbe von és azon telkeket alakít ki az Erdősor u. folytatásában. A telekkialakításhoz földmérő kell, aki a belterületbe csatolási, majd az azt követő telek megosztások változási vázrajzát és teljes dokumentációját elkészíti. Erre vonatkozóan ajánlatokat kértek földmérőktől, a legkedvezőbb ajánlatot a Geo Scope Bt. adta, bruttó 2.247.500,-Ft összegben. Javasolja ennek elfogadását és az előterjesztésben lévő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2019. (V. 28.) határozata

Győrzámoly, 09/99, 09/100, 09/101, 09/102, 09/103, 09/104, 09/105, 09/106, 09/110, 09/111, 09/112, 09/120 és 09/123 hrsz-ú ingatlanok más célú hasznosítása, belterületbe csatolása és telekalakítása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a 09/99, 09/100, 09/101, 09/102, 09/103, 09/104, 09/105, 09/106, 09/110, 09/111, 09/112, 09/120 és 09/123 hrsz-ú ingatlanok telekalakítására érkezett ajánlatokat és úgy határozott, hogy a Geo Scope Bt. ajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a belterületbe csatolási, telekalakítási munkákra kössön vállalkozási szerződést a Geo Scope Bt.-vel és azt a Képviselő-testület nevében írja alá.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy az ingatlanok más célú hasznosításával, belterületbe csatolásával, telekalakításával és ingatlannyilvántartási bejegyzésével kapcsolatos eljárásokat az ingatlanügyi hatóságnál folytassa le és a Képviselő-testület nevében teljeskörűen eljárjon.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: 1. és 2. pontok esetében azonnal, 3. pont esetében értelem szerint

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy az érintett ingatlanokon kialakítandó telkek víz-csatorna terveit is el kell készíteni, melyre Dobos Szabolcs adta a legkedvezőbb ajánlatot 950 ezer Ft összegben. Ez a tervek elkészítésére vonatkozik, a vízjogi létesítési engedély kiadásának hatósági költsége az önkormányzatot terheli. Az ajánlat 2017-ben kelt, a tervező telefonon úgy nyilatkozott, hogy azt felül kell vizsgálnia.

Pulai Nikoletta képviselő úgy gondolja, hogy ha nem emelkedik a legmagasabb ajánlati ár fölé, akkor fogadják el.

Horváth Gábor polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 81/2019. (V. 28.) határozata

A győrzámolyi 09/99, 09/100, 09/101, 09/102, 09/103, 09/104, 09/105, 09/106, 09/110, 09/111, 09/112 és 09/120 hrsz-ú ingatlanokon kialakítandó építési telkek víziközmű csatlakozási vízjogi létesítési engedély terveinek megrendelése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a 09/99, 09/100, 09/101, 09/102, 09/103, 09/104, 09/105, 09/106, 09/110, 09/111, 09/112, 09/120 hrsz-ú ingatlanokon kialakítandó építési telkek víziközmű csatlakozási vízjogi létesítési engedély terveinek elkészítésére adott ajánlatokat és úgy határozott, hogy Dobos Szabolcs ev. ajánlatát fogadja el.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a tervek elkészítésére kössön vállalkozási szerződést Dobos Szabolccsal és azt a Képviselő-testület nevében írja alá.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy a kialakítandó telkek villamos energia ellátásának és az utak mesterséges megvilágításnak tervezésére a GT-Vill Kft. bruttó 1.136.650,-Ft-ban adta meg ajánlatát. Ahogy eddig is, a villamos tervezés pár hónapot vesz igénybe és a végén meglesz a vezetékjogi engedély. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2019. (V. 28.) határozata

A győrzámolyi 09/99, 09/100, 09/101, 09/102, 09/103, 09/104, 09/105, 09/106, 09/110, 09/111, 09/112 és 09/120 hrsz-ú ingatlanokon kialakítandó építési telkek villamosenergia ellátása

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a GT-Vill Kft. ajánlatát a telkek villamos energia ellátási és mesterséges megvilágítási terveinek elkészítésére és felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a tervek elkészítésére kössön vállalkozási szerződést a GT-Vill Kft-vel és azt a Képviselő-testület nevében írja alá.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy az E.on is megküldte ajánlatát az Erdősor utcában kialakítandó telkek villamosenergia ellátása tárgyában. Az ajánlat szerint a közcélú villamos hálózatra csatlakozásért bruttó 11.375.136,-Ft összeget kell fizetnie az önkormányzatnak, ami visszajár 5 éven belül a fogyasztási helyek bekapcsolása esetén. Javasolja ennek elfogadását és az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 83/2019. (V. 28.) határozata

A győrzámolyi 09/99, 09/100, 09/101, 09/102, 09/103, 09/104, 09/105, 09/106, 09/110, 09/111, 09/112 és 09/120 hrsz-ú ingatlanokon kialakítandó építési telkek villamosenergia ellátása

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az E.on Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. ajánlatában foglaltakat a kialakítandó 58 telek villamosenergia ellátására vonatkozóan és azt elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a hálózati csatlakozási szerződés aláírására és a bruttó 11.375.136,-Ft összegű csatlakozási díj megfizetésére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy az ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázelosztótól ajánlatot kértek a gázhálózat kiépítésére. A gázszolgáltató tájékoztatása szerint az 58 db telek gázellátása érdekében bruttó 39.147.700,-Ft csatlakozási díjat kell fizetni. Nem gondolta volna, hogy ennyit kérnek, hiszen legutóbb, a 72 telek esetén, 7,6 millió forintot kértek.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester megkérdezte, hogy mitől emelkedett meg ennyire.

Horváth Gábor polgármester szerint fel kell bővíteni azt a vezetékszakaszt, ami jön az 1401-es útról az Erdősor utcán, azon a részen is, ahol jelenleg házak vannak. Sajnos itt nem lehet mástól megrendelni, mint a szolgáltatótól. A telkek értékesítésnél vissza kell térni ahhoz, hogy a vevőnek a gázközmű költséget külön kell fizetni, ami telkenként 6-700 ezer forint lesz.

Benes Gábor képviselő szerint ezzel az a gond, hogy ha valaki nem veszi igénybe a gázt, akkor máris nem annyi jut egy telekre, hanem magasabb költség.

Horváth Gábor polgármester szerint ezzel majd még foglalkozni kell és át kell gondolni, de a földtulajdonosok, akik eladták a földjeiket, gázközmű nélkül kapják vissza a telkeket, és annak a költségét meg kell fizetniük az önkormányzat felé, vagyis a telkek 1/3-ad része után ők azt megfizetik.

Benes Gábor képviselő úgy gondolja, hogy előre nem lehet tudni, hogy hányan nem fogják igénybe venni a gázközművet, így kérdés, hogy mi lesz az azokra jutó költséghányaddal.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester szerint ezen költség egy részét a telek vételárba is be lehet építeni.

Horváth Gábor polgármester előfordulhat, hogy nem tudják az összes költséget beszédni, ezért a telekárba kell beépíteni.

Horváth Károly képviselő megkérdezte, hogy a legutóbbi telekalakításnál meghatározott vételár tartalmazza-e a gáz költséget.

Benes Gábor képviselő tájékoztatja, hogy igen, mivel már akkor is megbeszélték, hogy a gázépítés költsége viszonylag alacsony volt.

Horváth Károly képviselő szerint arra hivatkozva nem határozták meg magasabb összegben a telkek vételárát, hogy a gázközmű költsége nem volt olyan magas, mint a korábbi telekalakításoknál.

Horváth Gábor polgármester úgy gondolja, hogy igaza van Horváth Károly képviselőnek, de sajnos nem biztos, hogy minden úgy van, mint amit az ember előre valószínűsít. Alakulhatott volna úgy is, hogy a megállapított eladási ár magasnak bizonyul és nem lehet eladni a telkeket, most úgy tűnik, hogy nem magas, így el lehet azokat adni. Javasolja, hogy a gázszolgáltató ajánlatát fogadják el és az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 84/2019. (V. 28.) határozata

A győrzámolyi 09/99, 09/100, 09/101, 09/102, 09/103, 09/104, 09/105, 09/106, 09/110, 09/111, 09/112 és 09/120 hrsz-ú ingatlanokon kialakítandó építési telkek gázenergia ellátása

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázelosztó ajánlatában foglaltakat a kialakítandó 58 telek gázenergia ellátására vonatkozóan és azt elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a csatlakozási szerződés aláírására és a nettó 39.147.700,-Ft összegű csatlakozási díj megfizetésére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy azt tapasztalják, hogy a vállalkozók részéről nagy a telekvásárlási igény, mivel az áfát vissza tudják igényelni, így kvázi olcsóbban jutnak a telekhez, mint a magánszemélyek, akiknek nincs meg az áfa visszaigénylési lehetőségük. Azt javasolja, hogy a vállalkozások részére 8 millió forintért értékesítsék a telkeket, és 700 m² felett fizetendő összeg 8 ezer forint legyen, így az ő hozadéku nem 21,6 % lesz, hanem 11%.

Benes Gábor képviselő megkérdezte, hogy nincs már magánszemély vevő?

Horváth Gábor polgármester tájékoztatja, hogy van, de ha marad még telek, akkor ne várjanak, hanem ha lesz vállalkozó, aki érdeklődik, akkor ezen az áron kínálják neki a telkeket.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy van olyan vállalkozó, aki már tavaly szeptemberben beadta a vásárlási igényét és azóta várja, hogy vásárolhasson.

Benes Gábor képviselő szerint sajnos a vállalkozók egy telekre két házat építenek.

Horváth Gábor polgármester tájékoztatja, hogy ez nem azt jelenti, hogy nekik adják el a telket, hiszen azokat elsősorban magánszemélyeknek kínálják, de ha marad telek, akkor vehetnek az építési vállalkozók is.

Benes Gábor képviselő úgy tudja, hogy a földtulajdonosok szinte csak vállalkozóknak adták el a telkeiket.

Horváth Károly képviselő megkérdezte, hogy ez hány telket érintene?

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy van még közel 20 telke az önkormányzatnak, az érdeklődő magánszemélyek kiértékelése folyamatos, és ha marad még telek, akkor jöhetnek a vállalkozások.

Benes Gábor képviselő úgy gondolja, hogy majd folytatódik a két lakás egy iroda építés, ezért a teleknagyságot 800 m²-ről fel kell emelni 1000 m²-re.

Horváth Gábor polgármester tájékoztatja, hogy már beszéltek a településtervező Talent-Plan Kft-vel, a rendezési terv módosítása miatt.

Benes Gábor képviselő szerint meg kell előzni, hogy ne tudjanak egy telekre három házat építeni, amiből az egyik iroda, mert ebben az is benne van, hogy az irodát kiadják a vállalkozók és munkásszálló lesz belőle.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy azt is le kell szabályozni, hogy maximum két rendeltetési egység lehessen egy telken.

Horváth Károly képviselő úgy gondolja, hogy lehet, hogy így nem is fogja majd az építési vállalkozókat érdekelni a telek.

Benes Gábor képviselő szerint a morálisan ingoványosakat biztos nem.

dr. Torma Viktória jegyző úgy gondolja, hogy a most folyamatban lévő rendezési terv módosításba ezt is bele lehet tenni.

Horváth Gábor polgármester megkérdezte, hogy egyetértene-e azzal, hogy a vállalkozásoknak magasabb összegért adják a telkeket.

Pulai Nikoletta és Benes Gábor képviselők ezzel egyetértnek.

Horváth Károly képviselő azért nem ért ezzel egyet, mert pár hónapja, amikor ő magasabb eladási árat javasolt, akkor többen is megkérdezték, hogy mi lesz, ha azon az áron nem veszik meg a telkeket, mire ő azt mondta, hogy akkor majd olcsóbban adják azokat, ekkor többen is azt mondták, hogy ez megkülönböztetés, hogy az egyiknek olcsóbban, a másiknak drágábban adják. Most egy építési vállalkozót büntessenek?

Pulai Nikoletta képviselő szerint ez nem büntetés, annyi, hogy kevesebb lesz a haszna rajta, de így is lesz tizenegy-két százalék.

Benes Gábor képviselő úgy gondolja, hogy településképi szempontból döntenek így.

Horváth Gábor polgármester úgy gondolja, hogy mindig hozhatnak olyan döntést, amit az élet nem igazol vissza, hiszen a helyzetek változhatnak. Azt tudták, hogy lesz érdeklődés a telkek iránt, de azt nem gondolta volna, hogy ilyen nagy érdeklődés lesz. Ez nem csak Győrzámolynak szól, hanem azon lehetőségeknek, amiket az állam most felkínált,

illetve magának a térségnek is, ami rengeteg lehetőséget kínál, ezért sokan akarnak itt letelepedni. Azt se tudta senki, hogy a panellakások ára a négyszeresére fog emelkedni az elmúlt tíz év alatt.

Andorka Kálmán János képviselő szerint az a megkülönböztetés, hogy a vállalkozó ugyanannyiért kapja, mint egy magánszemély, hiszen az áfát visszaigényelheti a vételár után, míg a magánszemélyek nem.

Pulai Nikoletta képviselő úgy gondolja, hogy a vállalkozónak úgy is marad rajta haszna, ha felemelik az árat, ezt nem tekinti büntetésnek.

Benes Gábor képviselő javasolja, hogy az építési vállalkozók között is szelektáljanak, okulva abból az esetből, hogy valaki ezt kijátssza és a maga malmára hajtja a vizet, az kerüljön a sor végére.

Horváth Gábor polgármester tájékoztatja, hogy amint megtudták ezt a három lakásos ügyet, rögtön leállították az adásvételt.

Benes Gábor képviselő szerint abból az egyiket nem fogja tudni eladni, amit irodának épített.

Horváth Gábor polgármester úgy gondolja, hogy sokan nem törődnek azzal, hogy irodát vagy lakás vesznek.

Benes Gábor képviselő kijelenti, hogy így majd nem tudják igénybe venni rá a kedvezményeket.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester is tud olyanról, hogy Győrben irodát vettek meg és abban laknak.

Horváth Gábor polgármester összefoglalva az elhangzottakat, az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Győrzámoly, Dergiták újtától délre eső (volt 067/31, 067/32, 067/2, 067/3, 067/5, 067/6 és 067/7 hrsz-ú) területen kialakított építési telkek eladási árának meghatározása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - kiegészítve az e tárgyban hozott 66/2019. (IV. 30.) határozatát - az önkormányzat tulajdonát képező, üzleti vagyon részét képező építési telkeket az alábbi eladási áron értékesíti vállalkozások részére:

- Dergiták újtától délre eső, új kialakítású építési telkek eladási ára 700 m² nagyságig: bruttó 8.000 e Ft
- 700 m²-t meghaladó teleknagyság esetén az eladási ár bruttó 8.000,-Ft-tal emelkedik négyzetméterenként.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy az építési telkeket értékesítse és az adásvételi szerződéseket a Képviselő-testület nevében írja alá.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 85/2019. (V. 28.) határozata

Győrzámoly, Dergiták újtától délre eső (volt 067/31, 067/32, 067/2, 067/3, 067/5, 067/6 és 067/7 hrsz-ú) területen kialakított építési telkek eladási árának meghatározása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - kiegészítve az e tárgyban hozott 66/2019. (IV. 30.) határozatát - az önkormányzat tulajdonát képező, üzleti vagyon részét képező építési telkeket az alábbi eladási áron értékesíti vállalkozások részére:

- Dergiták újtától délre eső, új kialakítású építési telkek eladási ára 700 m² nagyságig: bruttó 8.000 e Ft
- 700 m²-t meghaladó teleknagyság esetén az eladási ár bruttó 8.000,-Ft-tal emelkedik négyzetméterenként.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy az építési telkeket értékesítse és az adásvételi szerződéseket a Képviselő-testület nevében írja alá.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

dr. Torma Viktória jegyző javasolja, hogy a rendezési terv módosítás tárgyában hozzanak döntést, különösen arról, hogy egy telken két egységet lehessen építeni.

Horváth Károly képviselő megkérdezte, hogy ez vonatkozhat csak a falu egy részére is?

Horváth Gábor polgármester szerint egységesen kell meghatározni azt a teleknagyságot, amire ikerház épülhet.

Benes Gábor képviselő javasolja, hogy írják elő, hogy egy házhoz két gépkocsi beálló is tartozzon telken belül, mert ezeken az utcákon nem lehet végig menni, mindenki kint áll. Ha ezt előírják, és nem tartják be, akkor lehet szankcionálni.

Viola Vilmosné képviselő azt tapasztalja, hogy sokan akkor se állnak be, ha van megfelelő méretű udvar.

Benes Gábor képviselő elmondta, hogy a győri rendezési tervben az szerepel, hogy ha valaki nem lakást, hanem más rendeltetési egységet épít, akkor az csak fele akkora lehet, mint a lakás.

Horváth Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Helyi építési szabályzat módosítása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a helyi építési szabályzatot az alábbiak szerint módosítja:

-Falusias lakóterületen legfeljebb két rendeltetési egység helyezhető el, ha a telek mérete meghaladja az 1000 m²-t, ez alatti telekméret esetén egy rendeltetési egység helyezhető el. A nem lakás céljára szolgáló rendeltetési egység alapterülete nem haladhatja meg a telekre épített lakás alapterületének 50%-át. Nem tekintendő külön rendeltetési egységnek a lakóépülettől külön épületben elhelyezett garázs, tároló.

-Falusias lakóterületen telken belül kötelező 2 db gépkocsibeállót kialakítani. A parkolóállások és az azok megközelítésére szolgáló felületek nem számíthatók be a zöldfelületbe.

2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a rendezési terv módosítása iránti eljárást folytassa le.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2019. (V. 28.) határozata

Helyi építési szabályzat módosítása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a helyi építési szabályzatot az alábbiak szerint módosítja:

-Falusias lakóterületen legfeljebb két rendeltetési egység helyezhető el, ha a telek mérete meghaladja az 1000 m²-t, ez alatti telekméret esetén egy rendeltetési egység helyezhető el. A nem lakás céljára szolgáló rendeltetési egység alapterülete nem haladhatja meg a telekre épített lakás alapterületének 50%-át. Nem tekintendő külön rendeltetési egységnek a lakóépülettől külön épületben elhelyezett garázs, tároló.

-Falusias lakóterületen telken belül kötelező 2 db gépkocsibeállót kialakítani. A parkolóállások és az azok megközelítésére szolgáló felületek nem számíthatók be a zöldfelületbe.

2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a rendezési terv módosítása iránti eljárást folytassa le.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

10. napirendi pont: Döntés a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői állására beérkezett pályázatról

Előadó: Horváth Gábor polgármester

Horváth Gábor polgármester ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Egy pályázat érkezett, a jelenlegi vezetőtől, Bognárné Koteczki Ibolyától. Elmondta, hogy az intézmény vezetése nem egyszerű feladat, hiszen az elmúlt években megtöbbszöröződött a gyermekek és az alkalmazottak száma is. Az óvónők, dajkák, bölcsődei alkalmazottak, konyhai dolgozók elfogadják az intézményvezetőt és a véleményezésben részt vett alkalmazottak, nevelőtestület, óvodaszék is

támogatásáról biztosította a pályázót. Tekintettel az elhangzottakra, szeretné, ha továbbra is Bognárné Koteczki Ibolya vezetné az intézményt.

A Képviselő-testület tagjai egyhangúan támogatják a pályázó megbízását az intézményvezetői állásra.

Horváth Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői állására benyújtott pályázatot elbírálta.
2. A Képviselő-testület megbízza a határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyban lévő Bognárné Koteczki Ibolya (Győrzámoly, 1959. március 14.; an.: Sági Erzsébet) 9172 Győrzámoly, Szent László utca u. 48. szám alatti lakost a Győrzámoly Község Önkormányzata által fenntartott Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde nevű intézmény vezetésével 5 évre, 2019. július 1. napjától 2024. június 30. napjáig.
3. A Képviselő-testület Bognárné Koteczki Ibolya vezetői pótlékának mértékét a pótlékalap 80%-ában határozza meg.
4. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a kinevezési okirat elkészítéséről gondoskodjon.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2019. (V. 28.) határozata

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői állására benyújtott pályázatot elbírálta.
2. A Képviselő-testület megbízza a határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyban lévő Bognárné Koteczki Ibolya (Győrzámoly, 1959. március 14.; an.: Sági Erzsébet) 9172 Győrzámoly, Szent László utca u. 48. szám alatti lakost a Győrzámoly Község Önkormányzata által fenntartott Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde nevű intézmény vezetésével 5 évre, 2019. július 1. napjától 2024. június 30. napjáig.
3. A Képviselő-testület Bognárné Koteczki Ibolya vezetői pótlékának mértékét a pótlékalap 80%-ában határozza meg.
4. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a kinevezési okirat elkészítéséről gondoskodjon.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

11. napirendi pont: Javaslat a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde átszervezésére, a csoportlétszámok meghatározására és az alapító okirat módosítására

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A Képviselő-testület az április 30-i ülésén döntött arról az óvodai beíratást követően, hogy kezdeményezi a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde átszervezését annak érdekében, hogy az óvoda a 2019/2020. nevelési évet 7 csoporttal kezdhesse meg és a felvehető gyereklétszám 20 fővel növekedhessen. Ennek érdekében szükség van a régi óvoda épületében a korábban csoportszobaként, most tornaszobaként használt, földszinten lévő terem igénybevételére. A fenti határozat alapján felkérték az érintetteket (alkalmazotti közösség, óvodaszék, szülői szervezet), hogy az intézmény átszervezésével kapcsolatosan véleményüket közöljék. Az intézmény alkalmazotti közössége, az óvodaszék és a bölcsődei érdekképviseleti fórum is támogatta az intézmény átszervezését és támogatták a bővítést. Az intézményvezető kérelemmel fordult továbbá a fenntartóhoz, melyben jelezte, hogy a következő nevelési évben az óvodai csoportokban csoportlétszám túllépés várható, még úgy is, hogy ősztől elindul a hetedik óvodai csoport, mivel 69 kisgyermeket írtak be az intézménybe.

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy a plébános úrral megállapodtak arról, hogy a plébánia épületének tetőterében kialakítanak egy irodát, tanácstermet és egy kisebb lakást, melyre a Magyar Falu Program keretében pályázott az egyház 15 millió forint erejéig. A berendezési tárgyakra további 5 millió forintba nyújtottak be támogatási igényt. Az egyházi tanács úgy határozott, hogy a Győrzámolyon eladandó családi házból befolyó 10 millió forintos bevételt is erre a beruházásra fordítja. Várhatóan ezt az önkormányzatnak további 10-20 millió forinttal kell kipótolnia. Ígéretet kaptak a plébános úrtól arra, hogy az alagsort és az első szintet tartós bérletbe adja az önkormányzatnak. Az első szinten két óvodai foglalkoztatót alakítanak ki, közel 50 m²-es csoportszobákkal. Ebben a képviselői körzetben a

Magyar Falu Program keretében minden település várhatóan 30 millió forintos támogatáshoz fog jutni, akkor is, ha 150 lakosa van és akkor is, ha három ezer. A pályázatot a beruházás értékéhez igazítva adják be, aztán meglátják, hogy mekkora összegű támogatáshoz jutnak, amit ha kell, akkor kipótolnak. A pályázatot várhatóan a második negyedévben írják ki, és gyors bírálatot ígérnek, így az is elképzelhető, hogy a munka idén megkezdődhet, így 9-re bővíthet a csoportszobák száma.

Pulai Nikoletta képviselő jelezte, hogy több óvodai rendezvényen is részt vett mostanában és sajnos az óvodának nincs közösségi terme, mivel meghiúsult az eredeti elképzelésük, hogy a régi épület tetején kialakítanak egy közösségi termet. Azt javasolja, hogy a plébánián kialakítandó csoportszobák legyenek egybe nyithatóak, mint az iskolában a zene és a természettudományi terem, mert akkor nyernek egy akkora közösségi teret, ahol el lehet fézni.

Horváth Gábor polgármester ennél nagyobb problémának látja, hogy a régi óvodaépületben azzal, hogy új csoportot kell indítani, nem lesz tornaszoba, hiszen abban a teremben tornáztak eddig a gyerekek.

Pulai Nikoletta képviselő szerint egy ekkora intézményben kell egy közösségi tér, és a szülőknek, nagyszülőknek jogos igénye van arra, hogy ha elmennek az évfázóra, ballagásra, anyák napjára, akkor lássanak is valamit. Az iskolában is nagyon jól működik az a két össze nyitható terem.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester megkérdezte, hogy a plébánia épületében nyitandó két csoport esetében van-e előírás a zöldfelületre, elegendő-e az, ami van?

Horváth Gábor polgármester tájékoztatja, hogy ott az az udvarrész is, amivel tavaly bővítettek, azt ott akár össze is lehet nyitni, de ha járnak más óvodákban, akkor azt lehet mondani, hogy nincsenek helyszűkében.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester megkérdezte, hogy mi lesz akkor, ha az egyház nem tudja értékesíteni a családi házát, azt a részt is be tudja vállalni az önkormányzat, ami abból származna?

Pulai Nikoletta képviselő úgy tudja, hogy az eladásból származó összeg még nem fix, ez a probléma.

Horváth Gábor polgármester tájékoztatja, hogy a plébános úr neki kijelentő mondatban beszélt arról, hogy a házeladásból származó bevételt a plébánián történő építkezés céljára használják fel az egyháztanács döntése értelmében.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester úgy tudja, hogy nem biztos, hogy az akkori állapotok most is állnak.

Horváth Gábor polgármester csak arról tud beszélni, amit neki a plébános úr mondott.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester és Pulai Nikoletta képviselő úgy tudják, hogy azóta lehetnek más fejlemények is, és ezért jelezték ezt. Sőt ez a kérdés az egyházi tanácson belül sem egyhangú.

Horváth Gábor polgármester szerint ez a plébános úron múlik.

Pulai Nikoletta képviselő elmondta, hogy a plébános úr támogatja ezt, de vannak olyanok, akik nem szeretnék, ha akkora összegért adnák el a házat.

Horváth Gábor polgármester úgy tudja, hogy annyiért adják el, amennyit a plébános úr mond, az egyházi képviselőknek nincs döntési joga.

Pulai Nikoletta képviselő elmondta, hogy valóban nincs, csak tanácsokat adnak.

Horváth Gábor polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2019. (V. 28.) határozata
A Győrzámolyi Tündérróza Óvoda és Bölcsőde átszervezése

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a fenntartásában lévő Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde intézményt átszervezi.
2. Az átszervezés célja: az óvodai csoportok számának 6-ról 7-re történő bővítése, 20 új óvodai férőhely létesítése és ez által a Győrzámoly, Szent István u. 11. szám alatti székhelyen az óvodai férőhelyek számának 70 főről 90 főre történő bővítése.
3. A Képviselő-testület elrendeli az intézmény alapító okiratának módosítást.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Gábor polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2019. (V. 28.) határozata

A Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde Alapító Okiratának módosításáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győrzámoly, Szent István u. 11. szám alatti székhelyen egy új óvodai és egy új bölcsődei csoport kialakítása - 20 új óvodai és 14 új bölcsődei férőhely létesítése - az óvodai férőhelyek számának 70-ről 90-re, a bölcsődei férőhelyek 14-ről 28-ra történő bővítése érdekében jóváhagyja a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítását 2019. augusztus 15-i hatállyal (alapító okirat módosítása a jegyzőkönyv mellékletét képezi).
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy az alapító okiratot módosító iratot küldje meg Magyar Államkincstár Államháztartási Irodájához és felhatalmazza, hogy a törzskönyvi nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos hiánypótlásokat teljesítse.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Gábor polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 90/2019. (V. 28.) határozata

A Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde egységes szerkezetű Alapító Okiratának jóváhagyásáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, egyidejűleg a 86/2017. (V. 23.) számú határozattal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat hatályát veszti (az egységes szerkezetű alapító okirat a jegyzőkönyv mellékletét képezi).
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy az alapító okiratot küldje meg Magyar Államkincstár Államháztartási Irodájához és felhatalmazza, hogy a törzskönyvi nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos hiánypótlásokat teljesítse.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Gábor polgármester az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2019. (V. 28.) határozata

Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsődében csoportlétszám túllépésének engedélyezése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde fenntartója – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése és 4. számú melléklete alapján engedélyezi, hogy a 2019/2020. nevelési évben az alábbi óvodai csoportokban túllépjék a maximális csoportlétszámot:

- Nyuszi csoport
- Napocska csoport
- Pillangó csoport
- Maci csoport
- Katica csoport

- Süni csoport
- Ózike csoport

2. A Képviselő-testület az 1. pontban nevesített döntés indokait az alábbiak szerint határozza meg:

- a helyben történő óvodai nevelés biztosítása valamennyi helyben lakó gyermek számára,
- a gyermekek napközi ellátásnak biztosítása olyan családok részére, melyben a szülők gyermekük napközbeni felügyeletéről más módon nem tudnak gondoskodni,
- a hátrányos és a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek óvodai neveléséről történő teljes körű gondoskodás, számukra a megfelelő ellátás biztosítása.

Felelős: Horváth Gábor polgármester és Bognárné Koteczki Ibolya intézményvezető

Határidő: azonnal

12. napirendi pont: Tájékoztatás a Győrt elkerülő út tanulmánytervéről

Előadó: Horváth Gábor polgármester

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy múlt hét hétfőn volt egy megbeszélés Budapesten, ahol sok ellentmondásos kérdés merült fel az elkerülő úttal kapcsolatban. Arról már korábban is beszéltek, hogy három változatot dolgoztak ki a tervezők. Ezek kinyomtatott verzióját a képviselő-testület elé terjesztette. Az egyik Győr és Győrújfalu között húzódik, ez közel 20 éve szerepel az országos területrendezési tervben is. A megyei önkormányzat szerint ez lenne az elfogadható megoldás Győr szempontjából is. Ez a GY-1-es változat. A GY-4-es változat elkerüli a Lajmákat és a győrzámolyi határba érve az „Imincs” környékén jön el az 1401-es út irányába, az eperföld környékén lenne egy csomópont és azt követően a rendőrbányához vezető aszfaltos úton menne Mártonháza irányába és menne el az újfalusi tó keleti részéig, ott menne át a Dunán a „Csóka-sziget” mellett. A GY-16-os változat valamennyivel más nyomvonalon érne el a Lajmai nádaszt és érne el a győrzámolyi határba, de azt követően, hogy az 1401-es utat keresztezi a „Szabó bánya” mellett mintegy 100 m-rel húzódna és ahogy azt elhagyja, a töltés felé haladva a Fegyveres Testületek Horgász Egyesületének tava mellett menne át a Dunán. A hullámtér is olyan terület, ami a hídnak része lenne, az nem kerülne feltöltésre, nyilván azért, hogy az esetleges árvízi védekezésnél ne legyenek olyan szűkületek, amik ellehetetlenítik a védekezést. Ez tehát teljes mértékben teljesen Győrzámoly közigazgatási területén húzódna, rányomná a falura a forgalmat és elzárná a települést Győrtől. A tervezők május 20-án ismertették ezt a három változatot, elmondták, hogy melyik változatnak milyen problémái lehetnek. A GY-1-es változatnál a vízbázisra hivatkoztak, mint nehézségre, mert lehetnek olyan előírások, ami miatt a megépítése problémás. A másik két változatra azt mondták, hogy egyformának tekinthetőek, mind forgalomtechnikai, természetvédelmi, zajtechnikai szempontból, és még az árvízvédelmi szempontból is, hiszen megfelelne egy töltésnek is, tehát nem véletlenül mondta azt, hogy elzárná a falut Győrtől, hiszen tekinthető Győr körtöltésének is. A GY-1-es változatnál a vízbázist a tervismertetéskor nem kizáró okként nevesítették, hanem mint olyat, ami miatt az előírások betartása lenne szükséges, azaz erről az útról nem kerülhet szennyező anyag a talajba, meg kell oldani a megfelelő vízvezetést. Ezt követően történtek a hozzászólások. Simon Róbert Balázs országgyűlési képviselő azt mondta, hogy beszűkítenék Győr vonzáskörzetét és arra hivatkozott, hogy a miniszterelnök úr azt mondta, amikor ellátogatott a Modern Városok Program keretében Győrbe, hogy meg kell építeni Győr észak-nyugati elkerülőjét, de azt úgy építsék meg, hogy ne zárják be Győrt, legyen lehetősége terjeszkedni, ne zárja be egy út. Arra is hivatkozott, hogy fogalmi zavarok vannak, mivel ez egy elkerülő út lenne, míg a területrendezési tervben szereplő út nem az. Tehát a győri képviselő nem támogatta ezt a változatot. Ezt követően Németh Zoltán, a megyei közgyűlés elnöke azt mondta, hogy Győrnek arra van szüksége, hogy a belvárosból kihozzák a teherforgalmat és a személyforgalom egy részét, jelenleg is olyan forgalmi akadályok vannak, amik a közlekedésben töltött időt növelik, ami majd még fokozódik. Azt az utat kell megépíteni, ami Győr szempontjából előnyös. Azt is mondta, hogy nem a fogalmi kérdésekkel kell foglalkozni, hanem a funkciót kell alapul venni. A Szigetköz Kapuja Természetvédelmi Egyesület felvetette, hogy mi az aggály a vízbázis védelmével, hiszen úgy tudják, hogy az nem kizáró ok, hanem az előírásokat be kell tartani, az útról a vizet el kell vezetni, azt nem lehet a talajba vezetni. Nem igaz tehát, hogy a vízbázis problémát jelenthet és emiatt nem kaphat az út építési engedélyt. Kiderült, hogy nem a megfelelő hatóságot kérdezték meg erről a tervezők. Ehhez képest a Kisalföldben már úgy szerepelt, hogy a GY-1-es változat nem megépíthető. Felhívta az újságírókat is, hogy ez nem valós, és kérte, hogy a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő honlapján nézzék utána, hogy az most is szerepel a lehetséges nyomvonal változatok között. A győrújfalui polgármester azt mondta, hogy csak a GY-16-os változatot tartja elfogadhatónak, ami teljes egészében Győrzámoly közigazgatási területén vezetné az utat, aztán sietnie kellett és elment. Ezt követően ő szólalt fel és elmondta, hogy nem érti, hogy a tervező miért tesz le olyan változatot, ami szerinte nem megvalósítható, mert nem kaphat építési engedélyt. A Győrújfalú-Győrzámoly között vezetett változatok pedig nem vennének le forgalmat az 1401-es útról, hanem csak további forgalmat generálna. Az igazi az lenne, ha megépülne a Győrújfalut, Győrzámolyt, Győrladamért és Dunaszeget elkerülő út és Mecsér-Kimle térségében érne el az M1-es autópályát. Ez funkcionálhatna úgy is, mint egy elkerülő út, ha

ezt kiviszik az M1-esre és ennek folytatásaként a 14-es út 2x2 sávossá történő bővítésével és a 2x2 sávosságú medvei-híd megépítésével, ami szintén része ennek a projektnek. Az 1401-es út tovább már nem terhelhető, mivel akadályozza a forgalmat a község normális életét. A minisztérium képviselője elmondta, hogy a szlovákokat nem érdekli a híd megépítése, azaz az út felbővítése sem, mert nekik nincs olyan kapcsolatuk ezzel a résszel, ami miatt bővíteni kellene. Most épül Komáromban a híd, az nekik megfelel. Még azt is elmondta, hogy megkérdezték a szlovák felet, hogy hova irányul a forgalom a medvei hídról és kiderült, hogy az Árkádba. Ezt követően rögtön elhangzott, hogy akkor ennek az útépitésének nincs értelme, hiszen ha a szlovák fél nem akarja használni, akkor miért kellene felbővíteni a 14-es utat. A '80-as években megterveztek az elkerülő utat Győrújfalun és Győrzámoly között, amit az akkori megyei tanács elnökhelyettese és a természetvédők megakadályoztak arra hivatkozva, hogy nem menjenek tönkre az Alsó-Szigetköz természeti értékei, képe. Ez vonatkozott a növény- és állatvilágra és a látványra is. A megbeszélésen a győri önkormányzat arra hivatkozott, hogy ha ők akarják, akkor majd megépítik a Győrt elkerülő utat. A megbeszélés azzal zárult, hogy a tervezők június végéig leteszik a három változatot a döntéshozók elé, akik eldöntik, hogy melyik változat kerüljön kidolgozásra és megtervezésre. Nagyon fontos, amit a minisztérium képviselője mondott, mert ha a szlovák felet nem érdekli ez az út és nem tesz útkapcsolatokat a másik oldalon, akkor miért van erre szükség. Állítólag Medve község is tiltakozott, mivel nem akarnak nagyobb forgalmat. Kéri, hogy aki tud, az menjen el arra a megbeszélésre, amikor a döntést is meghozzák.

Pulai Nikoletta képviselő szerint a GY-1-es nyomvonal fogadható el.

Andorka Kálmán János képviselő szerint a másik két nyomvonal túl közel van a faluhoz.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a megyei közgyűlés elnöke levelében megfogalmazta azt, hogy az utakról készült tanulmányterv tartalmaz forgalmi vizsgálati adatokat, azonban kizárólag az országos és tranzit teherforgalmi adatok alapján van összehasonlítva a három nyomvonal, így hasonló eredményre jutnak, azonban nem számolnak a helyi terheléssel, hogy az mit jelentene. Ha ezzel számolnának, akkor biztosan eltérő eredményeket kapnának használat, bekerülés, költség tekintetében. A tranzitforgalom ezen a területen területfejlesztési szempontból nem kívánatos, azt gátolni kellene és meg kell azt akadályozni, hogy az M1-es Győr déli elkerülőjének tehermentesítését szolgáló forgalmat lakott területre, ráadásul tájvédelmi szempontból is jelentős sérelmet okozva jelenítsék meg egy új szakaszon. Az elnök levelében arra is kitér, hogy a tanulmányterv azt tartalmazza, hogy a GY-1-es változat nem építhető meg, de ez csak egy prejudikálás, mivel az illetékes hatóság ebben nem foglalt állást, mert nem keresték meg, arra viszont nem térnek ki, hogy ez azért építhető meg, mert az országos területrendezési tervben szerepel, míg GY-4 és GY-16-os változatok nincsenek törvényi szinten szabályozva és ezt nem nevesíti a tanulmányterv kizáró okként.

Pulai Nikoletta képviselő úgy értelmezte, hogy végeztek zajszint mérést, ami már a határértéken volt, ha most megépülne az út, akkor ezt az értéket nem haladná meg?

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy arra is kitérnek, hogy zajvédő falat emelnének.

Pulai Nikoletta képviselő megjegyezte, hogy az milyen látvány lenne, ha a 4-5 méter magas út fölé még falat is húznának.

Andorka Kálmán János képviselő szerint legjobb az, ha az út a falutól minél távolabbra kerül, és a GY-1-es változat megoldaná Győr belső forgalmának tehermentesítését is, sokkal többen vennék igénybe, mintha az embereknek ki kellene jönni Győrből az út miatt. Amikor a 2013-as árvíz volt, akkor azt mondta egy vízügyi ismerőse, hogy ha a Duna szakított volna, akkor a víz először elfolyt volna Vének irányába és 4 órájuk lett volna menekülni és utána áradt volna vissza ebbe a térségbe. Ha ezt az utat ide építik, akkor víz nem tud elfolyni abba az irányba, hanem egyből a községet önti el.

A Képviselő-testület tagjai közül ezzel többen is egyetértettek.

Horváth Gábor polgármester hozzátette, hogy a 2013-as árvíznél volt egy olyan este, amikor csak és kizárólag Győr érdeke került előtérbe, amikor Győrújfaluról elrendelték a kitelepítést és beszüntették a védekezést. Csak azok az emberek védekeztek a Sólínya-dűlőnél, akiket nem tudtak onnan elküldeni, ők voltak vagy százán. Hivatalosan megszűnt a védekezés, a katonákat levezényelték. Körülbelül 1 óra körül küldtek egy beavatkozó egységet, talán a TEK-eseket és ők kezdtek el újra védekezni. Ez azt jelentette, hogy szombat reggelre, délutánra megállt az áradás, és utána mindenki attól tartott, hogy milyen hosszú lesz az apadás, de ez szerencsére gyors volt és az eső is megállt olyan szerda körül. De akkor volt egy időszak, amikor feláldozták volna Győrzámolyt és a Szigetközt. Akkor a körtöltést már

majdnem betemették, már ott volt a markoló, meg az anyag. Véleménye szerint nagyon magas szinten, talán a miniszterelnök úr szintjén rendelték el újra a védekezést, amivel megmentették ezt a térséget. Ha most, az úttal kapcsolatban is csak Győr érdekeit hangsúlyozzák, akkor nagyon szűk látókörűek, mert itt is hatalmas értékek vannak, amire akkor is rájöttek, amikor nem engedték a 2013-as árvíznél a Szigetközt elárasztani. Továbbá egyáltalán nem biztos, hogy ha a Szigetközt elárasztják, akkor Győr megmenekül. Az '54-es árvíznél is, amikor a Duna szakított Ásványrórónál és a Doborgaz szigetnél Győr még csak nem is védekezett, aztán másnap éjjel átszakadt a körtöltés és álmukban érte a révfalusiakat az árvíz, ahol volt emberáldozat is, ami nem lett volna, ha kitelepítették volna őket. Ma ezt már nem nagyon merik megcsinálni. Azt gondolja, hogy ha hallatják a hangjukat, és kiállnak amellett, hogy ez milyen sok negatív hatással van a jövőt tekintve is, az nagyon fontos, és erre biztat folyamatosan a megyei közgyűlés elnöke is, hogy álljanak ki és mondják el a véleményüket.

Andorka Kálmán János képviselő úgy gondolja, hogy az út egyben egy gát lenne, tehát megfogná a vizet és nem engedné el Nagybajcs, Vének térségébe. Nem beszélve arról, hogy az út 5-6 méter magasan lenne, aminek a morajló zaját éjszaka is lehetne hallani. Ezen kívül a GY-1-es nyomvonal jó pár kilométerrel rövidebb.

Arvantidu-Major Éva alpolgármester elmondta, hogy mégis arról lehetett volna olvasni, hogy a GY-16-os nyomvonal tűnik a legolcsóbbnak.

Viola Vilmosné képviselő szerint mindig arra mondják, hogy olcsóbb, amelyiket meg akarják csinálni.

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy a GY-16-os nyomvonal a „Jankó földön” menne.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester sokat gondolkodott azon, hogyan lehetne még jobban önérvényesíteni.

Horváth Gábor polgármester szerint azt nem árt tudni, hogy Győrzámoly ebben a kérdésben egységes, de Győrújfalun nem. A Szigetköz Kapuja egyesület birtokában 600 aláírás van, hogy Győrújfalun és Győr között épüljön meg az út, tehát a fele lakosság Győrújfalun ezt mondja.

Pulai Nikoletta képviselő úgy gondolja, hogy az újfalusi vezetés által folytatott tevékenység a visszájára is elsülhet, ezt sokkal diplomatikusan kellene csinálni. Neki már az az álláspontja, hogy jobb lenne, ha nem épülne meg az út.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a NIF Zrt. részéről az is elhangzott, hogy ha nagy a tiltakozás, akkor leállítják a projektet.

Pulai Nikoletta képviselő szerint a három változat közül még mindig a GY-1 a legkisebb rossz, de ez sem okoz változást, mert ettől a szigetközi út forgalma nem fog csökkenni.

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy ma szükséges állást foglalni, mert azt meg kell küldeni a NIF Zrt. felé és az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2019. (V. 28.) határozata

Vélemény a „Győr, keleti elkerülő út-országhatár közötti szakasz és a Győr északnyugati elkerülő út 813. sz. főút – M85 autópályát – M1 autópálya csomópont közötti szakasz fejlesztésének” tanulmánytervéről

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyi ügyben az alábbiakban kifejtett álláspontot képviseli és kéri, hogy azt a döntéshozatal során a döntéshozók vegyék figyelembe:

- A GY1 jelű (Győr-Győrújfalun között) nyomvonalat elfogadhatónak tartjuk, különös tekintettel arra is, hogy azt 2003. óta jogszabály rögzíti (korábban a 2003. évi XXVI. törvény, jelenleg a 2018. évi CXXXIX. törvény).
- A GY4 és GY16 (Győrújfalun és Győrzámoly közötti) jelű nyomvonalak által jelölt elkerülő utak megépítését Győrzámoly község szempontjából nem tartjuk indokoltnak, tekintettel arra, hogy a településen átvezető 1401. sz. út jelenlegi forgalmát ez a megoldás nem segíti, hanem még inkább forgalmat generál az amúgy is túlszűfolt útra. A GY4 és GY16 nyomvonal tervezetek kapcsolatot teremtenek délen az M85-ös főúttal felé, valamint az M1-es autópályára felé, északon a 14-es felbővített úton keresztül a 82-es főközlekedési úthoz, Szlovákia felé és az M1 autópályához. Ezen kapcsolatok jelentős teherforgalmat generálnának a községünkön átvezető 1401 sz. útra, aminek következtében ezen út forgalma elviselhetetlenné duzzadna. A két változat közül a GY16 jelű - ami csak

és kizárólag Győrzámoly község közigazgatási területén vezet - úgy megközelíti a lakott területet, továbbá az építési magassága, valamint a Mosoni-Dunán történő átvezetése a tájkép olyan mértékű megváltozását és romlását jelentené, ami az itt élők közérzetét nagyban rontaná.

- Nem szeretnénk, ha az elkerülő utak valamelyikének megépítése Győrzámoly községet teljes mértékben elzárna Győrtől és azt az előnyös kapcsolatot, amit Győr közelsége, intézményei, munkahelyei jelentenek a győrzámolyi lakosoknak az elkerülő út megépítésével elveszítenék.
- Felhívjuk a figyelmet arra is, hogy az 1401 sz. út forgalma - ami kettészeli a településünket - olyan mértékű, hogy a két rész közötti gyalogos és kerékpáros forgalom életveszélyes és nagymértékben nehezíti a lakosság mindennapi életét. Amennyiben a közeljövőben nem történik meg az úttest pályájának javítása, szélesítése, az átmenő teherforgalom elterelése, úgy községünk lakóinak mindennapjai teljesen ellehetetlenülnek, ezért szükségesnek tartjuk az illetékesek figyelmét felhívni az Alsó-Szigetköz 4 települését (Győrújfalú, Győrzámoly, Győrladamér, Dunaszeg) elkerülő út megépítésére, ami Mecser-Lébény térségben rávezethető az M1-es autópályára, így az egyben a Győrt észak-nyugatról elkerülő útnak is tekinthető lenne.
- Megjegyezzük, hogy a '80-as évek közepén az M1 autópálya Győrt elkerülő szakaszát Győrújfalú és Győrzámoly között tervezték megépíteni, erre azonban azért nem került sor, mert az illetékes hatóságok a Szigetköz természeti értékeinek védelmét fontosabbnak tartották az autópálya megépítésénél, ezért új nyomvonalat kerestek és ekkor került sor a Győrt délről elkerülő autópálya megtervezésére és megépítésére. Azt gondoljuk, hogy a Szigetköz természeti értékei azóta sem csökkentek és azok védelme érdekében a Győrújfalú és Győrzámoly közötti gyorsforgalmi elkerülő út megépítése most sem indokolt.
- Kijelentjük, hogy egyetértünk Győr-Moson-Sopron Megye Közgyűlésének Elnöke K-13042/2019/1 iktatószámú levelébe foglalt véleményével.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a határozatot küldje meg az eljárásban résztvevőknek.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

13. napirendi pont: Döntés az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések tárgyú elnyert pályázatról (bölcsőde bővítés)

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy az elnyert bölcsőde pályázattal kapcsolatban módosítási kérelmet kell beadni a minisztériumhoz, melyben a megemelkedett önerő összegére is hivatkozni kell.

Horváth Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat műszaki tartalmának módosításáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzata a 2017. évben nyertes pályázatot nyújtott be az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására (igénylésazonosító: 352 083).
2. A Képviselő-testület elhatározza a pályázat műszaki tartalmának módosítását annak érdekében, hogy a fejlesztéssel érintett épület (Győrzámoly, Szent István u. 11.; hrsz.: 278) földszintjén jelenleg is meglévő óvodai csoport változatlan funkcióban megmaradjon, figyelemmel a településen óvodáskorú és óvodába beíratott gyermekek magas létszámára, valamint az óvoda átszervezése tárgyában hozott 88/2019. (V. 28.) határozatra, amelyek alapján a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsődében ösztől a 7. óvodai csoport elindítása is szükségessé vált és ennek elhelyezése a jelenleg üres óvodai foglalkoztatóban oldható csak meg.
3. A Képviselő-testület a 27.939.826,-Ft pályázaton nyert támogatáshoz a kivitelezési munkákhoz szükséges további 41.571.029,-Ft önerőt az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosítja, a 3. bölcsődei csoport kialakítása érdekében.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a módosítást jelezze a Belügyminisztérium felé és az ehhez szükséges valamennyi jognyilatkozatot tegye meg.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2019. (V. 28.) határozata

Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat műszaki tartalmának módosításáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzata a 2017. évben nyertes pályázatot nyújtott be az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására (igénylésazonosító: 352 083).
2. A Képviselő-testület elhatározza a pályázat műszaki tartalmának módosítását annak érdekében, hogy a fejlesztéssel érintett épület (Győrzámoly, Szent István u. 11.; hrsz.: 278) földszintjén jelenleg is meglévő óvodai csoport változatlan funkcióban megmaradjon, figyelemmel a településen óvodáskorú és óvodába beíratott gyermekek magas létszámára, valamint az óvoda átszervezése tárgyában hozott 88/2019. (V. 28.) határozatra, amelyek alapján a Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsődében ősztől a 7. óvodai csoport elindítása is szükségessé vált és ennek elhelyezése a jelenleg üres óvodai foglalkoztatóban oldható csak meg.
3. A Képviselő-testület a 27.939.826,-Ft pályázaton nyert támogatáshoz a kivitelezési munkákhoz szükséges további 41.571.029,-Ft önerőt az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében biztosítja, a 3. bölcsődei csoport kialakítása érdekében.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a módosítást jelezze a Belügyminisztérium felé és az ehhez szükséges valamennyi jognyilatkozatot tegye meg.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

14. napirendi pont: Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása

Előadó: Horváth Gábor polgármester

Horváth Gábor polgármester tájékoztatást ad a döntést igénylő ügyekről.

1. Szabó Imre kérelmének megtárgyalása

Horváth Gábor polgármester ismerteti a kérelmet, melynek lényege, a kérelmező kertje végében van egy önkormányzati árok, amit mindig is a kérelmező, illetve a családja gondozott és amit szeretne további 50 évre használatba venni, de ha az önkormányzatnak arra szüksége van, akkor azonnal visszaadja a területet.

Pulai Nikoletta képviselő szerint az régen egy köz volt.

Viola Vilmosné képviselő úgy emlékszik, hogy oda folyt le az esővíz.

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy a kérelmezőnek az az aggodalma, hogy a szomszédjában zajló építkezés miatt a területet igénybe veszik, és megszűnne a jelenlegi funkciója, amit így meg tudna óvni.

Pulai Nikoletta képviselő úgy véli, hogy lényegében elé megy a konfliktusnak és ezzel igyekszik azt elkerülni.

Horváth Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Döntés Szabó Imre kérelméről

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Szabó Imre, Győrzámoly, Kossuth utcai lakos kérelmét és úgy határozott, hogy engedélyt ad a kérelmezőnek arra, hogy a tulajdonát képező ingatlan melletti, önkormányzati tulajdonú ingatlant használhassa, azt rendben tarthassa, parkosíthassa, amennyiben szükségesnek tartja, bekeríthesse, anélkül, hogy arra épületet helyezne el.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlan tartós használatára kössön szerződést és a Képviselő-testület nevében írja alá.
3. Amennyiben a kérelmező ingatlana megszűnik, vagy családi lakóház helyett más funkciót kap, a határozatot felül kell vizsgálni.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 94/2019. (V. 28.) határozata

Döntés Szabó Imre kérelméről

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Szabó Imre, Győrzámoly, Kossuth utcai lakos kérelmét és úgy határozott, hogy engedélyt ad a kérelmezőnek arra, hogy a tulajdonát képező ingatlan melletti, önkormányzati tulajdonú ingatlant használhassa, azt rendben tarthassa, parkosíthassa, amennyiben szükségesnek tartja, bekeríthesse, anélkül, hogy arra épületet helyezze el.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlan tartós használatára kössön szerződést és a Képviselő-testület nevében írja alá.
3. Amennyiben a kérelmező ingatlana megszűnik, vagy családi lakóház helyett más funkciót kap, a határozatot felül kell vizsgálni.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

2. Csuti Pizzéria kérelmének megtárgyalása

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a Csuti Pizzéria tulajdonosaitól az a kérés érkezett, hogy gondoskodjanak arról, hogy a tornacsarnok vendégei ne használják a pizzéria parkolóját. Nemrég volt egy sportrendezvény és elfoglalták a parkolókat, a vendégek pedig nem tudtak betérni hozzájuk, mert azt hitték, hogy tele van az étterem.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester szerint ez olyan, mint a hulladékudvar esete, hogy sokan azt szeretnék, hogy költözzön el, holott előbb ott volt, mint a körülötte lévő házak, de ha már az illető ott lakik, akkor költözzön el a hulladékudvar. Sajnálja őket, de mit lehet tenni?

Benes Gábor képviselő szerint az a pizzéria telke.

dr. Torma Viktória jegyző úgy gondolja, hogy megoldás lehetne, ha sorompót szereltetnének fel.

Horváth Gábor polgármester ennek nem látja akadályát.

Horváth Károly képviselő szerint az is megoldás lehet, ez elhangzott a tulajdonosoktól is, ha előre tudják, hogy rendezvény lesz a tornacsarnokban, akkor alkalmaznak a parkoló irányításra valakit, aki csak azt engedi be, aki az étterembe megy.

Horváth Gábor polgármester ezt támogatja, tájékoztatni fogják őket a rendezvények előtt, amikor nagyszámú vendég várható a tornacsarnokba. Azt is meg lehetne fontolni, hogy a kerítést kinyitnák, felmurváznák és azt a részt is lehetne parkolónak használni a tornacsarnoknál.

Hozzászólások

Benes Gábor képviselő jelezte, hogy a Nyírfá ligetben lévő gyalogutat az építkező tönkretette, nagyon sáros, korábban fel volt murvázva, most is jó lenne megcsinálni.

Horváth Gábor polgármester ezt nem vitatja, de ott tartanak, hogy már nincs ember, aki dolgozzon.

Horváth Károly képviselő is fel akarta ezt hozni.

Horváth Gábor polgármester megkérdezte, hogy vehetnek-e fel új munkatársat?

Horváth Károly képviselő megjegyezte, hogy akár kettőt is.

Viola Vilmosné képviselő megkérdezte, hogy a nyugdíjba vonuló közfoglalkoztatott nem marad?

Horváth Gábor polgármester tájékoztatja, hogy tervezi és nyugdíjasként foglalkoztatnák tovább.

Pulai Nikoletta képviselő elmondta, hogy hallotta, amikor a választásra érkezők is szóvá tették, hogy az iskolánál nincs lenyírva a fű. Aztán hétfőn le lett vágva.

Horváth Gábor polgármester hangsúlyozza, hogy ennél sokkal rosszabb helyzetek lesznek, mert lassan senki nem érzi a magáénak, hogy a közterületen, a háza előtt is levágja a fűvet. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Önkormányzati létszámfejlesztés engedélyezéséről

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzatnál egy fő karbantartói álláshelyet létesít.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy az állást hirdesse meg és a pályáztatási eljárást folytassa le.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 95/2019. (V. 28.) határozata

Önkormányzati létszámfejlesztés engedélyezéséről

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzatnál egy fő karbantartói álláshelyet létesít.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy az állást hirdesse meg és a pályáztatási eljárást folytassa le.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Pulai Nikoletta képviselő jelezte, hogy a temetőbe szükségesek lennének öntözőkannák.

Horváth Károly képviselő jelezte, hogy az igazgató úr kérte, hogy az étkezéssel kapcsolatban ne csak a háromszori étkezés és az ebéd közül lehessen választani a jövő tanévben az iskolában, hanem továbbra is lehessen kérni tízórait és ebédet, mert ezt kéri több szülő is.

Pulai Nikoletta képviselő elmondta, hogy ez eddig is lehetőség volt, így visszalépés történne az eddigiekhez képest. Az uzsonna nem is érdekes, mert nem egész napos az iskola, sokan hazamennek tanítás után, de a tízórait igényelnék. A jövő tanévi étkezésről szóló tájékoztatón szerepelt, hogy háromszori vagy egyszeri étkezésből lehet választani.

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatta, hogy az ételmezésvezető felmérte az étkezési szokásokat és úgy látta, hogy problémás annak nyomon követése, hogy naponta mennyi reggelit és uzsonnát kell készíteni a konyhásoknak, mivel nem azonos volt az igénylők száma, ráadásul a létszám naponta változott, a hiányzásoktól függően. Az ételmezésvezető azt is elmondta, hogy az uzsonnára nem kell várni, azt akkor elviheti, aki arra befizetett, amikor ebédet.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester szerint ezt a számítógépes program segítségével nyilván lehet tartani.

Viola Vilmosné képviselő megkérdezte, hogy mennyibe kerül az uzsonna?

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatja, hogy nettó 43 forint.

Viola Vilmosné képviselő szerint annál többet is elköltenek egy nap a gyerekek.

Pulai Nikoletta képviselő úgy gondolja, hogy ott az ételmezésvezető, meg az adminisztrátor, ezt tudniuk kell kezelni.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy folyamatosak a létszám gondok, hiába engedélyezte a Képviselő-testület a létszám bővítést év elején, az ténylegesen nem tudott megvalósulni, mert időközben ketten is folyamatos táppénzre kerültek, így az újonnan felvettek tulajdonképpen őket helyettesítik. Az adminisztrátor, aki egyébként szakács, napi szinten be kell, hogy segítsen a főzésbe.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester elmondta, hogy most belelát a győrladaméri óvoda konyhájára is, és azt kell, hogy mondja, hogy a győrzámolyi konyha nagyon jól működik, a gyerekek és a szülők igényei is maximálisan ki vannak elégítve. Ami itt megvan, hogy az ételallergiás gyerekek étkezése is meg van oldva, az Győrladaméron eszébe se jut a szülőnek, hanem viszi a gyerek ételét. Itt arra több milliót költenek, amit más település, de akár Győr sem vállal fel.

Pulai Nikoletta képviselő szerint ez rendben van, de most nem erről van szó. Úgy látja, hogy egyre több az olyan szülő, akinek nincs ideje a gyerekének tízórait adni, és inkább befizet rá. Ez eddig is működött, ha megszűnik, az visszalépés lesz. Ha a szülő eleget tesz a kötelezettségeinek és bejelenti, hogy beteg a gyerek, akkor pontosan tudniuk kell, hogy mennyi tízórait és uzsonnát kell készíteni a konyhának, ha nem jelenti be, akkor is megcsinálják, viszont a szülőnek ki kell fizetni.

Viola Vilmosné képviselő elmondta, hogy amikor ő dolgozott a konyhán, akkor is mindig gond volt ez.

dr. Torma Viktória jegyző úgy értesült, hogy mindig rengeteg étel meg is marad.

Horváth Károly képviselő elmondta, hogy az uzsonnából igen.

Pulai Nikoletta képviselő elmondta, hogy a tízóraiából nem, de az uzsonnából igen, a felsősök már nem akarnak uzsonnázni, sokan nem viszik el, pedig megtehetnék. Ha lehet, maradjon meg az a lehetőség, hogy tudjanak választani olyat is, hogy tízórait és ebédre fizetnek be.

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatta, hogy megnézik a lehetőségeket.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester a nyilvános ülést berekesztette 19.03 órakor és zárt ülés tartását rendelte el.**

kmf.

Horváth Gábor
polgármester

dr. Torma Viktória
jegyző

Pulai Nikoletta
képviseelő

Viola Vilmosné
képviseelő