



Győrzámoly Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Készült: 2019. március 5. napján a 16.00 órakor kezdődő ülésen

Helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme (9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.)

Jelen vannak a Képviselő-testület részéről: Horváth Gábor polgármester, Arvanitidu-Major Éva alpolgármester, Andorka Kálmán János, Benes Gábor, Horváth Károly, Pulai Nikoletta, Viola Vilmosné képviselők

Tanácskozási joggal: dr. Torma Viktória jegyző

Horváth Gábor polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Horváth Károly és Viola Vilmosné képviselőket kijelölte. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat és az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Határozati javaslat

A napirendi pontok meghatározása

1. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének tárgyalása; Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző
2. Döntés az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervéről és közbeszerzési eljárásokról; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
3. Döntés községi utak javításáról; Előadó: Horváth Gábor polgármester
4. Döntés Tornacsarnok festéséről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
5. Döntés Abda község rendezési tervének módosításáról; Előadó: Horváth Gábor polgármester
6. Javaslat egészségügyi szolgáltatókkal kötött feladatellátási szerződés módosítására; Előadó: Horváth Gábor polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2019. (III. 5.) határozata

A napirendi pontok meghatározása

1. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének tárgyalása; Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző
2. Döntés az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervéről és közbeszerzési eljárásokról; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
3. Döntés községi utak javításáról; Előadó: Horváth Gábor polgármester
4. Döntés Tornacsarnok festéséről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
5. Döntés Abda község rendezési tervének módosításáról; Előadó: Horváth Gábor polgármester
6. Javaslat egészségügyi szolgáltatókkal kötött feladatellátási szerződés módosítására; Előadó: Horváth Gábor polgármester

1. napirendi pont: Az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének tárgyalása

Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző

Horváth Gábor polgármester megállapította, hogy az előterjesztést a képviselők megkapták. Az új egészségházzal kapcsolatban elmondta, hogy hamarosan, várhatóan áprilisban sor kerül az ünnepélyes átadó ünnepségre, melynek időpontját egyeztetni fogják. A költségvetés végrehajtása máris feladatot ad, egyrészt a bölcsőde harmadik csoportjának kialakítását, ami akkor kezdődhet, amikor a régi rendelő részről kiköltözik a fogorvos, a gyermekorvos és a védőnő. Az ezzel kapcsolatos közbeszerzést el kell indítani. Ezen kívül az iskola további fejlesztésére is tartalmaz a költségvetés előirányzatot, melyből a tavaly épült két osztályterem fölé újabb két terem épülne, illetve elkészülne a padlástér, és vizsgálnák azt a lehetőséget, hogy ott is vagy két normál, vagy két kisebb tantermet lehessen kialakítani. Úgy gondolja, hogy ezzel középtávon megoldódik az iskolás gyerekek elhelyezése. Ezen munkákat mielőbb el kell kezdeni, hogy szeptemberre elkészüljenek. Fontosnak tartja bizonyos munkák saját szervezésben való elvégzését. Egyrészt a kialakított új lakóutcák esetében a megvásárolt mart aszfaltot leterítenék, amit bérelt géppel behengereznének. A határi utakra idén nem fordítanak, főleg, hogy felmerült az, hogy megkezdődne a kavicsbánya működése. Az ott lakók nem szeretnék, ha előttük járnának el az autók, pedig először úgy tervezte a tulajdonos, hogy a bányából bejönnek a „kopaszi” hídig, ráfordulnak a „remencei” útra, a körtefánál elfordulnak és elmennek a „rokkant rózsásig” és ott fordulnak vissza a „Jankó-kút” felé, és az eperföldnél mennének ki az 1401-es útra. De az lenne a megoldás, ha kijönnének a „ladaméri út” felé, ezt majd megmondja a bánya tulajdonosnak is, mert erre egyszerűbb és rövidebb is az út.

Benes Gábor képviselő szerint is ez lenne a jó megoldás, mert így legalább nem terítené be a por azokat a házakat, amik a Németh Imre utcában vannak.

Horváth Károly képviselő úgy gondolja, hogy behajtani tilos táblákat kellene kihelyezni a falu bevezető útjaira, mert itt akár több száz autóról lehet szó.

Horváth Gábor polgármester úgy gondolja, hogy erre majd visszatérnek, ha beindul a bánya, ezt most tájékoztatásnak szánta. A község rendjével, a takarítással is egyre több a gond, mert nagyon sok a nemtörődöm ember. Az építkezéseknél széthagyják a hulladékot, és arra sajnos nincs az önkormányzatnak embere, hogy azonnal lépni tudjanak és be tudjanak avatkozni az ilyen helyzetek kezelésébe. Úgy gondolja, hogy lépni kell és a karbantartói létszámot meg kell erősíteni. Ha tudnának, vennének fel embert.

Pulai Nikoletta képviselő elmondta, hogy a Győr felé eső építkezéseknél a szél viszi a hulladékot, fóliákat, már az országútig tele van.

Viola Vilmosné képviselő elmondta, hogy szóltak neki, hogy a játszótér szemetesei is tele vannak, arra gondolt, hogy majd összegyűjti, de még nem volt ideje rá.

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy abban sajnos még kávézacc is van, ilyenek az emberek. Mindenhova mindenféle szemetet tesznek.

dr. Torma Viktória jegyző szerint indokolt lehet egy közterület felügyelő alkalmazása. A buszmegálló szemeteseit minden héten üríti az egyik kolleganő, aki azokból rendszeresen háztartási hulladékot szed ki. A „Te szedd” szemétszedési akcióra regisztráltak, március 23-án és 24-én is lehet szedni a szemetet a településen, pénteken az iskolások, szombaton a felnőttek.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester szerint az emberek régebben sokkal jobban ügyeltek a környezetükre, mint a mai világban.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a hulladékudvar közel két év után újra beveszi veszélyes hulladékot, mint a festékes göngyöleg, fáradt olaj. Az ezzel kapcsolatos tájékoztatót közzé tették.

Benes Gábor képviselő a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, hogy a költségvetési tervezetet áttekintették, és azt tárgyalásra alkalmasnak találták.

Horváth Károly képviselő elmondta, hogy 350 millió forintot terveztek az uszodára. Megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatban van fejlemény?

Horváth Gábor polgármester tájékoztatja, hogy minden okuk megvan azt gondolni, hogy ez a közeli hetekben rendeződjön.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester úgy gondolja, hogy a költségvetési előterjesztés korrekt és alapos anyag és megkérdezte a plébánia épületével kapcsolatos előirányzatot.

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatja, hogy a Magyar Falu program keretében most van lehetőség egyházi pályázat benyújtására, 15 millió forint erejéig, melynek keretében a plébánia épület tetőterének kialakítása történne meg. Várhatóan egy következő ütemben jelenik meg az óvoda fejlesztési pályázat, melyet az önkormányzat nyújtana be, két új csoport kialakítására a plébánia épületében.

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy a pályázat magában foglalná a plébánia épület héjazatának cseréjét és tető javítást, a tetőtérben egy iroda, közösségi terem és egy kisebb lakás kialakítását. Erre a 15 millió forint várhatóan nem elegendő, így az energetikai korszerűsítést nem fogja a pályázat tartalmazni. A plébános úr azt mondta, hogy az egyházi tulajdonú lakás várható eladásából származó bevételt is ide forgatják, akkor az már 25 millió forint, de az a javaslata és a véleménye, hogy az önkormányzatnak is támogatnia kellene ezeket a munkákat saját forrásból. Ez azért lenne nagy lehetőség, mert így a meglévő két szintet igénybe vehetné az önkormányzat az intézményei céljára.

Horváth Károly képviselő megkérdezte, hogy a bérleti díj hogyan alakulna.

Horváth Gábor polgármester tájékoztatja, hogy a plébános úr azt mondta, hogy névleges összeget kérnének a hosszabb távú használatért, de még nem egyeztek meg semmiben.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a fogorvos jelezte, hogy az új fogorvosi kezelő széket a meglévő eszközeivel nem tudja használni, ezért kérte az ehhez szükséges új eszközök beszerzését.

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy ezek értéke bruttó 700 ezer forint.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a fogorvos vállalkozó, jelenleg nyugdíjas, akár gondolkodhat majd azon, hogy abbahagyja a munkát és eladja a praxist. A fogorvosi szék az önkormányzat tulajdona, melyet a pályázat keretében szereztek be. Ez talán vonzóvá teheti a későbbiekben a praxist, és nem maradnak fogorvos nélkül, ha az eszközöket tudja biztosítani az önkormányzat. Ezen kívül a népegészségügyi hatóság előírt még lehajtható pelenkázót a mozgáskorlátozott mosdóba, takarítószer szekrényt, amikre szintén kell forrást biztosítani, a költségvetésben a tervezett tartalék terhére.

Horváth Károly képviselő megkérdezte, hogy a takarítás szoba került?

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy beszélt a gyerekorvossal, aki azt kérte, hogy az önkormányzat gondoskodjon a takarítószemélyzetről, akinek a munkáját számla ellenében kifizeti. Most próbálnak a feladatra embert keresni.

Horváth Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

2019. évi költségvetés előirányzatairól

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetésében az új egészségház fogorvosi eszközeire és a még hiányzó bútorzatára forrást különít el.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert a módosítások átvezetésére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2019. (III. 5.) határozata

2019. évi költségvetés előirányzatairól

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetésében az új egészségház fogorvosi eszközeire és a még hiányzó bútorzatára forrást különít el.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert a módosítások átvezetésére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Gábor polgármester szerint a tornacsarnok festésére is szükséges lenne forrást biztosítani. Javasolta, hogy erre is biztosítsanak előirányzatot a költségvetésben és az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

2019. évi költségvetés előirányzatairól

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a tornacsarnok festési munkálataira forrást különít el.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert a módosítások átvezetésére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2019. (III. 5.) határozata

2019. évi költségvetés előirányzatairól

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetésében a tornacsarnok festési munkálataira forrást különít el.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert a módosítások átvezetésére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy az intézményvezetővel egyeztetve az intézményben új álláshelyeket indokolt létesíteni, egy pedagógiai asszisztentst és egy fő konyhai kisegítőt. A pedagógiai asszisztens egyrészt az óvónő hiányt is orvosolná, másrészt az intézmény nagysága miatt előírás még egy asszisztens alkalmazása, illetve az étkezői létszám folyamatos bővülése is indokolja a plusz létszámot.

Horváth Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Intézményi létszámfejlesztés engedélyezéséről

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a fenntartásában lévő Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde alkalmazottainak a létszámát 1 fő pedagógiai asszisztenssel és egy 1 fő konyhai kisegítővel bővíti a 2019. évtől.

Felelős: Bognárné Koteczki Ibolya intézményvezető

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2019. (III. 5.) határozata

Intézményi létszámfejlesztés engedélyezéséről

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a fenntartásában lévő Győrzámolyi Tündérrózsa Óvoda és Bölcsőde alkalmazottainak a létszámát 1 fő pedagógiai asszisztenssel és egy 1 fő konyhai kisegítővel bővíti a 2019. évtől.

Felelős: Bognárné Koteczki Ibolya intézményvezető

Határidő: azonnal

Horváth Gábor polgármester úgy gondolja, hogy a költségvetés és a most elfogadott módosítások megfelelő működést és gyarapodást jelentenek a községnek. Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2019. (III. 5.) határozata

a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből keletkező fizetési kötelezettségek várható összegéről

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a saját bevételeinek összegét az alábbiak szerint állapítja meg (adatok ezer Ft-ban):

Saját bevételek	2019.	2020.	2021.	2022.
	év	év	év	év
Helyi adóból és települési adóból származó bevétel	41000	41500	41700	41800
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	270	275	280	280
Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	0	0	0	0
Tárgyi eszköz és immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	464263	45000	45000	45000
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	330	330	330	330
Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	0	0	0	0
Saját bevételek összesen:	505863	87105	87310	87410

2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján az adósságot keletkeztető ügyletekből és kötelezettségvállalásokból fennálló kötelezettségeinek összegét az alábbi táblázatban foglaltak alapján állapítja meg (adatok ezer Ft-ban):

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő kötelezettségek	2019.	2020.	2021.	2022.
	év	év	év	év
Hitel, Folyószámla-hitel	0	0	0	0
Fejlesztési hitelek	6257	6068	5878	5689
Kötvény kibocsátása	0	0	0	0
Részletfizetés	0	0	0	0
Adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásból fennálló kötelezettségek összesen:	6257	6068	5878	5689

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

Horváth Gábor polgármester az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet, az előzőekben ismertetett és elfogadott módosításokkal teszi fel szavazásra:

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2019. (III. 8.) önkormányzati rendelete Győrzámoly Község Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről és annak végrehajtásának rendjéről (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. napirendi pont: Döntés az önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervéről és közbeszerzési eljárásokról

Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Elmondta, hogy a tervben azokat a beruházásokat, felújításokat szerepeltette, amelyeket elhatározott a Képviselő-testület. Amennyiben ez év közben változik, akkor a tervet is módosítani szükséges. A bölcsőde és az iskola bővítés közbeszerzési eljárásait mielőbb el kell indítani. Várja a hozzászólásokat.

Horváth Gábor polgármesternek az a véleménye, hogy a volt Csinód épületének bontását is szükséges lenne elindítani, annak érdekében, hogy ha teljesül az a várakozásuk, hogy uszoda építésről döntési helyzetbe kerülnek, akkor a bontás már ne legyen akadály. Az az épület bontásra van ítélve és erre meg is van az engedély.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester megkérdezte, hogy a főfalak megmaradnak?

Horváth Gábor polgármester tájékoztatja, hogy nem, még az alapot is ki kell szedni.

Pulai Nikoletta képviselő megkérdezte, hogy ennek a költsége bent van a tanuszodára tervezett összegben?

Horváth Gábor polgármester tájékoztatja, hogy nincs, de az utak javítására terveztek összeget, amit várhatóan nem fognak teljesen felhasználni, mert a mart aszfalt elterítésére nagyon kedvező ajánlatot kaptak és számítanak a helyi gazdák segítségére is, akik segítenek a mart aszfalt helyszínre szállításában. Ezt a másfél kilométernyi utat legfeljebb egy hét alatt meg tudják csinálni a gréderrel és az úthengerrel, amit bérbe vesznek személyzettel együtt. Remélhetőleg veszélyes hulladék nem lesz az épületben, így azzal sem kell számolni a bontáskor. Javasolja a közbeszerzési terv elfogadását és a felsorolt közbeszerzési eljárások megindítását. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2019. (III. 5.) határozata **2019. évi közbeszerzési terv jóváhagyása**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervét.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

Horváth Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

„Iskola bővítés II. ütem kivitelezési munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

1. A közbeszerzési eljárás tárgya: „Iskola bővítés II. ütem kivitelezési munkái” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. §-a szerint lefolytatott eljárás.

A projekt megvalósítási helye: Győrzámoly, Iskola u. 1.; 327 hrsz.

2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 1. pontban nevesített projekt megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárást indít.

3. A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjává dr. Torma Viktória jegyzőt, Szabóné Vaszari Edit gazdálkodási ügyintézőt, Herm László műszaki szakértőt és a megbízott felelős akkredíált közbeszerzési szaktanácsadót választja.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2019. (III. 5.) határozata

„Iskola bővítés II. ütem kivitelezési munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

1. A közbeszerzési eljárás tárgya: „Iskola bővítés II. ütem kivitelezési munkái” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. §-a szerint lefolytatott eljárás.

A projekt megvalósítási helye: Győrzámoly, Iskola u. 1.; 327 hrsz.

2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 1. pontban nevesített projekt megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárást indít.

3. A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjává dr. Torma Viktória jegyzőt, Szabóné Vaszari Edit gazdálkodási ügyintézőt, Herm László műszaki szakértőt és a megbízott felelős akkredíált közbeszerzési szaktanácsadót választja.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

Horváth Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

„Bölcsőde bővítés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

1. A közbeszerzési eljárás tárgya: „Bölcsőde bővítés” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. §-a szerint lefolytatott eljárás.

A projekt megvalósítási helye: Győrzámoly, Szent István u. 11.; 278 hrsz.

2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 1. pontban nevesített projekt megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárást indít.

3. A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjává dr. Torma Viktória jegyzőt, Szabóné Vaszari Edit gazdálkodási ügyintézőt, Herm László műszaki szakértőt és a megbízott felelős akkredíált közbeszerzési szaktanácsadót választja.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2019. (III. 5.) határozata

„Bölcsőde bővítés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

1. A közbeszerzési eljárás tárgya: „Bölcsőde bővítés” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. §-a szerint lefolytatott eljárás.

A projekt megvalósítási helye: Győrzámoly, Szent István u. 11.; 278 hrsz.

2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 1. pontban nevesített projekt megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárást indít.

3. A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjává dr. Torma Viktória jegyzőt, Szabóné Vaszari Edit gazdálkodási ügyintézőt, Herm László műszaki szakértőt és a megbízott felelős akkredíált közbeszerzési szaktanácsadót választja.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a folyamatban lévő uszoda közbeszerzési eljárásban is döntést kell hozni, e tárgyban név szerinti szavazást kell tartani a közbeszerzési törvény alapján. Ez úgy történik az Szmsz szerint, hogy előolvassa a neveket ABC sorrendben és a képviselők a nevük elhangzása után szavaznak. A polgármester úr is az ABC sorrend szerint szavaz.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

„Győrzámoly, Tanuszoda építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Győrzámoly, Tanuszoda építése” tárgyú közbeszerzési eljárást fedezethiány miatt eredménytelennek nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően a képviselők a nevük elhangzása után leadták a szavazatukat, melyet Horváth Gábor polgármester külön íven összesített (a név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv a képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyv melléklete).

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2019. (III. 5.) határozata

„Győrzámoly, Tanuszoda építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Győrzámoly, Tanuszoda építése” tárgyú közbeszerzési eljárást fedezethiány miatt eredménytelennek nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a döntésről az ajánlattevőket értesítse.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

„Bontási munkák” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

1. **A közbeszerzési eljárás tárgya:** „Bontási munkák” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 82. §-a szerint lefolytatott eljárás.

A projekt megvalósítási helye: Győrzámoly, Szent István u. 1.; 324 hrsz.

2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 1. pontban nevesített projekt megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárást indít.

3. A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjává dr. Torma Viktória jegyzőt, Szabóné Vaszari Edit gazdálkodási ügyintézőt, Herm László műszaki szakértőt és a megbízott felelős akkredíált közbeszerzési szaktanácsadót választja.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 39/2019. (III. 5.) határozata

„Bontási munkák” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

1. **A közbeszerzési eljárás tárgya:** „Bontási munkák” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 82. §-a szerint lefolytatott eljárás.

A projekt megvalósítási helye: Győrzámoly, Szent István u. 1.; 324 hrsz.

2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 1. pontban nevesített projekt megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárást indít.

3. A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjává dr. Torma Viktória jegyzőt, Szabóné Vaszari Edit gazdálkodási ügyintézőt, Herm László műszaki szakértőt és a megbízott felelős akkredíált közbeszerzési szaktanácsadót választja.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

Horváth Gábor polgármester tájékoztatott arról, hogy a plébánai alagsorát az iskolai étkeztetés céljára igénybe veheti az önkormányzat. A hely itt alkalmas arra, hogy egyszerre körülbelül 40 gyerek étkezhessen és kis átalakítással alkalmas lehet arra, hogy engedélyt is kapjanak, hogy itt működhessen a melegítő konyha. Ezt előtte meg kell tervezetni olyan módon, hogy azt az eljárásban részt vevő hatóságok is elfogadják. Nem sok változtatás szükséges, de amit meg kell oldani az, hogy a konyha részben lévő wc-mosdó elé szüksége egy kis fallal eltakart belépő rész kialakítása. A kazánt is cserélni szükséges kondenzációs kazánra. Azt gondolja, hogy ha cserélik, akkor már most olyat kell betenni, ami alkalmas lehet arra, hogy az emeleti helyiségeket is ellássa akkor, ha azt is igénybe tudják majd venni, ez körülbelül egy 30 kW-os kazánt jelent. A népegészségügyi hatóság azt is javasolta, hogy egy nagyobb mosogatógépet állítsanak be. Ahol a gyerekek bemennek az étterembe ott ki kell alakítani egy-egy mosdót és kézmosókat. A terveket el kell készíttetni és azt engedélyeztetni kell a hatóságokkal. A tervezési költség 150 ezer forint. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Új étkező helyiség tervezése

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a plébánia épületében kialakítandó étkező helyiség tervezésére a Soós és Társa Építész Iroda Bt. által megajánlott 150.000,-Ft tervezési költséget és felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2019. (III. 5.) határozata

Új étkező helyiség tervezése

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a plébánia épületében kialakítandó étkező helyiség tervezésére a Soós és Társa Építész Iroda Bt. által megajánlott 150.000,-Ft tervezési költséget és felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Gábor polgármester felhatalmazást kér, hogy a tervezést követően a szükséges kivitelezési munkákat megrendelhesse és az új étkező helyiség eszközeit beszerezhesse. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Új étkező helyiség kivitelezési munkáinak megrendelése és eszközeinek beszerzése

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a plébánia épületében az étkező helyiség kialakításához szükséges kivitelezési munkákat rendelje meg és az eszközök (bútorok, gépek) beszerzése iránt intézkedjen.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2019. (III. 5.) határozata

Új étkező helyiség kivitelezési munkáinak megrendelése és eszközeinek beszerzése

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a plébánia épületében az étkező helyiség kialakításához szükséges kivitelezési munkákat rendelje meg és az eszközök (bútorok, gépek) beszerzése iránt intézkedjen.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

3. napirendi pont: Döntés községi utak javításáról

Előadó: Horváth Gábor polgármester

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy a községi új utcák javítására a korábban már ismertetett módon kerülne sor, a beszerzett márt aszfaltot elterítik, amit bérelt géppel behengereznének. A gépek bérletére ajánlatot kértek, a legkedvezőbb ajánlatot a Strabag Általános Építő Kft. tette, a nettó költségek gréder esetében 13.000,-Ft/óra, a simító henger 8.500,-Ft/óra. Javasolta az ajánlat elfogadását. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Új lakóutcák javítása

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza az új lakóutcák javítását és felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a Strabag Általános Építő Kft-vel kössön a munkagépek bérletére szerződést.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2019. (III. 5.) határozata

Új lakóutcák javítása

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza az új lakóutcák javítását és felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a Strabag Általános Építő Kft-vel kössön a munkagépek bérletére szerződést.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Döntés Tornacsarnok festéséről

Előadó: Horváth Gábor polgármester

Horváth Gábor polgármester ismertette a tornacsarnok festésére érkezett ajánlatot, melyet Hornyák Gábor festő adott meg. Az anyagköltség 200 ezer forint, a munkadíj 998 ezer forint. A munkákra a költségvetésben forrást különítettek el. Emlékeztet arra, hogy az előző ajánlat, amit kaptak, 5 millió forint volt. Javasolja az ajánlat elfogadását és a festés megrendelését.

Pulai Nikoletta képviselő megkérdezte, hogy mikorra vállalta?

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy egy-két hét alatt megcsinálja. Az a cél, hogy az iskolai igénybevétel ne akadályozza. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Tornacsarnok festéséről

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Tornacsarnok festésére érkezett ajánlatot és felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 43/2019. (III. 5.) határozata

Tornacsarnok festéséről

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Tornacsarnok festésére érkezett ajánlatot és felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Döntés Abda község rendezési tervének módosításáról

Előadó: Horváth Gábor polgármester

Horváth Gábor polgármester ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Mint szomszédos településnek, nyilatkozniuk kell. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2019. (III. 5.) határozata

Abda Község Településrendezési Terv módosítás (Rp.I.133-25) – Teljes eljárás, előzetes tájékoztatás

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Abda Község településrendezési tervének tervezett módosítását, az ellen kifogást nem emel és az eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a döntésről Abda Község polgármesterét értesítse.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

6. Javaslat egészségügyi szolgáltatókkal kötött feladatellátási szerződés módosítására

Előadó: Horváth Gábor polgármester

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy a dunaszegi önkormányzat azt szeretné, ha a dunaszegiek helyben járhatnának fogorvoshoz. Már több, mint 5 éve megépítették az egészségházat, amibe fogorvosi rendelőt terveztek, ezt eddig házi segítségnyújtásra használták. Mivel a fenntartási idő eltelt, úgy gondolták, hogy önálló praxist hoznak létre, azonban azt az OEP nem finanszírozza ki, ezért Győrzámolyon keresztül szeretnék a fogászatot kialakítani. A doktornőnek minden adminisztrációt egy számítógépen kell vezetni. Dunaszeg úgy szeretné a fogorvosi ellátásra kötött megállapodást módosítani, hogy 2 napot Győrzámolyon, 2 napot Dunaszegen rendeljen a doktornő, a szerda pedig eddig is iskolafogászat volt. Ez azt jelentené, hogy Győrzámolyon nem lenne minden nap rendelés.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a dunaszegi polgármester úr megkereste a doktornőt, akinek az eredeti elképzelése az volt, hogy ő marad Győrzámolyon, Dunaszegen pedig egy másik orvost bízna meg. Az OEP azonban ezt nem engedi, mert a praxis személyhez kötött, azt nem lehet megosztani. Helyettesítéssel sem lehet megoldani, mert az csak okkal történhet. Megkérdezte a dunaszegi polgármester urat és a doktornőt is, hogyan gondolták, a dunaszegi rendelés idejét, a győrzámolyi rendelési időn felül, vagy azon belül, mire azt a választ kapta, hogy a doktornő rendelési ideje így is maximális, nem azon túl, hanem azon belül rendelne Dunaszegen.

Pulai Nikoletta képviselő megkérdezte, hogy ezt miért kell elfogadniuk, miért nem maradhat úgy, ahogy eddig volt? Azért, mert Dunaszeg fogorvosi rendelőt akar?

Viola Vilmosné képviselő megkérdezte, hogy a doktornő nem tudna valakit felvenni Dunaszegre?

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatta, hogy ha alkalmazottat venne fel, akkor is egy helyiségben, az ő felügyelete mellett kellene dolgoznia.

Horváth Károly képviselő szerint most költöttek az új egészségháza és a fogorvosi rendelő kialakítására.

Andorka Kálmán János képviselő szerint legfeljebb egy napot engedhetnének Dunaszegnek, a jó kapcsolat fenntartása érdekében.

Pulai Nikoletta képviselő megkérdezte, hogy jövőre meg majd jön az győrújfalui polgármester is az igényével? Miért kellene ezt nekik támogatni? Ez nem érdekük. Az iskola fogászat hogy lenne?

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a doktornő azt mondta, hogy a győrzámolyi és a győrújfalui iskolások ide jönnének, a győrladamériak választhatnak, a dunaszegi és a dunaszentpáli iskolások pedig Dunaszegre.

Viola Vilmosné képviselő szerinte ez a doktornőnek is teher lenne.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a doktornő úgy állt hozzá ehhez, hogy megoldja.

Benes Gábor képviselő megkérdezte, hogy milyen érv szól e mellett?

A képviselő-testület tagjai közül többen is kijelentik, hogy semmilyen.

Horváth Gábor polgármester szerint talán csak a jó kapcsolat fenntartása Dunaszeggel, és amit Andorka Kálmán János képviselő úr is mondott, hogy a heti egy napot Dunaszeg is eredménynek könyvelné el.

Benes Gábor képviselő úgy gondolja, hogy nem olyan bonyolult Dunaszegről ide eljutni, még busszal sem.

Pulai Nikoletta képviselő szerint megépítették az új rendelőt, ebből előnyük nem származik, csak hátrányuk, mégpedig az, hogy nem lesz heti négy nap rendelés Győrzámolyon.

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy ez a praxis lélekszámban még egyszer akkora, mint az ajánlott, de a finanszírozás még így sem elegendő.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester szerint arra kell hivatkozni, hogy most alakítottak ki nem kevés költséggel fogorvosi rendelőt, ami így kihasználatlanná válik. A doktornőnek is biztos kényelmesebb, ha egy helyen dolgozik.

Benes Gábor képviselő szerint itt megalapozottan lett ez megépítve, mert van praxis, nem úgy, mint Dunaszegen, ahol úgy építették már több, mint 5 éve, hogy nem volt ehhez praxis.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a doktornő jelezte, hogy ugyan vezeti az OEP-es programban a betegekről a nyilvántartást, de ez nem kezeli az adatokat teljes körűen, hanem a doktornő egy papír alapú kartonra vezeti fel, hogy kinek milyen tömést készített, érzékeny-e bármilyen készítményre stb. Ezeket a kartonokat nem tudja magával vinni, azt továbbra is itt kellene vezetnie, ami plusz adminisztrációt jelent.

Horváth Gábor polgármester javasolja, hogy hívják meg a dunaszegi polgármester urat a következő ülésre, hogy mondja el az érveit.

Pulai Nikoletta képviselő megkérdezte, hogy ez a pályázatnál nem jelenthet gondot?

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy azért nem, mert a pályázatnál 1 fogorvos vállaltak, ami megmarad, tehát az indikátor teljesül.

Viola Vilmosné képviselő megkérdezte, hogy Dunaszegre vennének fogorvosi széket?

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy a régi rendelőben lévő szék a doktornő tulajdona, azt vinné át Dunaszegre. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívásáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2019. március 11-én rendkívüli képviselő-testületi ülést tart a fogorvosi társulás tárgyban, melyre meghívja Babos Attilát, Dunaszeg község polgármesterét.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2019. (III. 5.) határozata

Rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívásáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2019. március 11-én rendkívüli képviselő-testületi ülést tart a fogorvosi társulás tárgyban, melyre meghívja Babos Attilát, Dunaszeg község polgármesterét.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a gyermekorvossal megbeszélte az előző ülésen elhangzottakat, a doktornő részt vállal a takarítási költségekből. Javasolja a feladat-ellátási szerződés jóváhagyását.

Horváth Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Feladat-ellátási szerződés házi gyermekorvossal

1. A Képviselő-testület megismerte a GEOMEDIKA Kft. tagjaként Benákné dr. Kelemen Ágnessel a házi gyermekorvosi feladat ellátásra kötendő szerződést és azt jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a feladat-ellátási szerződést a Képviselő-testület nevében írja alá.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2019. (III. 5.) határozata

Feladat-ellátási szerződés házi gyermekorvossal

1. A Képviselő-testület megismerte a GEOMEDIKA Kft. tagjaként Benákné dr. Kelemen Ágnessel a házi gyermekorvosi feladat ellátásra kötendő szerződést és azt jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a feladat-ellátási szerződést a Képviselő-testület nevében írja alá.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Hozzászólások

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy Klauz András kérte, hogy a gokartpályánál lévő, jelenleg gazdasági-ipari övezetbe tartozó területet vonják belterületbe, ugyanis így, hogy külterületi szántó – hiába gazdasági-ipari övezet – értékesíthetetlen. Sokan keresnek ilyen területeket, de mivel ezek külterületek, nem tudják azokat megvásárolni, nem tudnak azokhoz hozzájutni.

Pulai Nikoletta képviselő megkérdezte, hogy Klauz András hogy szeretné értékesíteni azt a területet?

Horváth Gábor polgármester ezt nem tudja, és mint problémát vetette fel a kérdést. A lényeg az, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint az a terület szántó, így az agrárkamara véleményezi az adásvételt.

Pulai Nikoletta képviselő elmondta, hogy amikor a testvére ugyanezt kérelmezte, akkor úgy lett felvezetve, mint az önkormányzat eddigi tevékenységével szembe menő dolog.

Horváth Gábor polgármester azt nem mondta, hogy ez nem megy szembe, csak a problémát ismertette, hogy hiába ipari terület, azon az áron nem, csak szántó föld áron tudja értékesíteni. A felvetés valós, és ő csak azt mondta, hogy a kérdést járják körbe, nem azt mondta, hogy vonják belterületbe. Ezen gondolkodni kell, hogy tudnak-e olyan helyzetet teremteni, ami megfelel az önkormányzatnak és a tulajdonosnak is.

Benes Gábor képviselő úgy gondolja, hogy ha a területet el tudnák adni a tulajdonosok, mint gazdasági-ipari övezetet, és oda vállalkozások települnek, az jó lenne a falunak, mert bevételt eredményezne. A falu érdekében ezeket a jelenlegi külterületi, gazdasági övezeteket mobillá kell tenni.

Pulai Nikoletta képviselő megkérdezte, hogy ha belterületbe kerül, tudnak belőle telkeket kialakítani?

Benes Gábor képviselő elmondta, hogy ha az övezeti besorolása megmarad, gazdasági-ipari-kereskedelmi övezetként, akkor tudnak rá házat is építeni. De, ha a rendezési terven leszabályozzák a minimális teleknagyságot arra az övezetre, adott esetben 2-4 ezer négyzetméterre, akkor nem tudja telkekre felszabni a területet.

Pulai Nikoletta képviselő szerint eddig mindig azt hangsúlyozták, hogy a belterületbe csatolást az önkormányzat végzi és nem adják meg ezt a lehetőséget magánembereknek.

Benes Gábor képviselő elmondta, hogy gazdasági-ipari övezetben csak szolgálati lakást lehet építeni és ahhoz kell valami gazdasági tevékenység is.

Horváth Gábor polgármester kérte, hogy ezzel foglalkozzanak, mert ez valós probléma. Nem most kér döntést.

Benes Gábor képviselő úgy gondolja, hogy ebben a jelen esetben, amire a kérelem vonatkozik, fel lehet ajánlani a tulajdonosnak, hogy arra a részre, ahol falusias lakóövezetet jelöl a rendezési terv, adja el a területet az önkormányzatnak az elfogadott konstrukcióban, a fennmaradó részre pedig hozzájárulna az önkormányzat a belterületbe csatoláshoz, és a tulajdonos kifizethetné a földvédelmi járulékot és hasznosíthatná a területet gazdasági-ipari övezetként. Ezzel kétszeresen jól járna a falu.

Pulai Nikoletta képviselő szerinte ez teljesen járható út.

Horváth Gábor polgármester csak a problémát szerette volna felvázolni, gondolkodjanak rajta, mert nem egy esetben fordult elő, hogy azért nem került ide egy vállalkozás, mert nem tudott területet venni, mert az az ingatlan-nyilvántartásban szántóként volt a terület bejegyezve.

Ezt követően **Horváth Gábor polgármester** megköszönte Arvanitidu-Major Éva iskolában végzett munkáját és nyugdíjba vonulására tekintettel átadta az önkormányzat elismerését.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester elmondta, hogy 38 évet tanított Győrzámolyon, Dunaszentpálon kezdett egy összevont osztályban.

A Képviselő-testület tagjai jókívánságaikat fejezték ki.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, Horváth Gábor polgármester a nyilvános ülést berekesztette 18.14 órakor.

kmf.

Horváth Gábor
polgármester

dr. Torma Viktória
jegyző

Horváth Károly
képviselő

Viola Vilmosné
képviselő