



## Győrzámoly Község Önkormányzata

### JEGYZŐKÖNYV A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

**Készült:** 2018. július 10. napján a 16.00 órakor kezdődő rendkívüli ülésen

**Helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme (9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.)

**Jelen vannak a Képviselő-testület részéről:** Horváth Gábor polgármester, Arvanitidu-Major Éva alpolgármester, Andorka Kálmán János, Benes Gábor, Pulai Nikoletta, Viola Vilmosné képviselők

**Tanácskozási joggal:** dr. Torma Viktória jegyző

**Távolmaradását jelezte:** Horváth Károly képviselő

**Jelen van:** Granát Gábor a Győrzámolyi Sportegyesület elnöke

---

**Horváth Gábor polgármester** megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Pulai Nikoletta és Viola Vilmosné képviselőket kijelölte. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat és az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:

#### Határozati javaslat

##### **A napirendi pontok meghatározása**

1. Uszoda építéssel kapcsolatos kérdések megtárgyalása; Előadó: Horváth Gábor polgármester
2. Döntés „Győrzámoly Község Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok energetikai korszerűsítése a Vidékfejlesztési program keretein belül, a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 azonosító jelű pályázat keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
3. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Horváth Gábor polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 115/2018. (VII. 10.) határozata**

##### **A napirendi pontok meghatározása**

1. Uszoda építéssel kapcsolatos kérdések megtárgyalása; Előadó: Horváth Gábor polgármester
2. Döntés „Győrzámoly Község Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok energetikai korszerűsítése a Vidékfejlesztési program keretein belül, a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 azonosító jelű pályázat keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
3. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Horváth Gábor polgármester

##### **1. napirendi pont: Uszoda építéssel kapcsolatos kérdések megtárgyalása**

Előadó: Horváth Gábor polgármester

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy erről a témáról az elmúlt pár évben elég sokszor beszéltek, szó volt már róla két esetben a közmeghallgatáson és a ciklusprogram része. A tavalyi évben volt egy olyan döntésük, hogy ha a kiviteli tervek elkészülnek, akkor a 2018. év második félévében kiírják a közbeszerzési eljárást. Arra kéri a képviselőket, hogy mondják el a véleményüket arról, hogy kiírhatják-e a közbeszerzést.

**Pulai Nikoletta képviselő** megkérdezte, hogy van-e már költségvetés.

**Horváth Gábor polgármester** tájékoztatja, hogy természetesen van, elkészült az árazatlan költségvetés is, mely a közbeszerzési eljárás során kiküldendő. Arra vonatkozóan is van információja, hogy az a terv, ami elkészült, várhatóan 370 millió forintért valószínűleg meg. Természetesen ez nem azt jelenti, hogy a közbeszerzési kiírásra is ilyen összegű ajánlat fog érkezni.

**Pulai Nikoletta képviselő** ezt tudja a korábbi közbeszerzések tapasztalataiból. Megkérdezte, hogy van-e pályázati lehetőség?

**Horváth Gábor polgármester** szerint akkor látják meg ténylegesen, hogy hányadán állnak, ha megtörténik a közbeszerzés és érkeznek konkrét ajánlatok.

**Pulai Nikoletta képviselő** szerint akkor az lenne a fontos, hogy beérkezzenek ajánlatok.

**Horváth Gábor polgármester** szerint ez így van, mert annak alapján fognak tudni dönteni, meglátják, hogy mennyi saját forrásuk van és honnan mennyi pénzre számíthatnak még, amire van konkrét döntés valaki részéről. De ez akkor lesz érdekes, amikor már dönthetnek a konkrét ajánlatokról. Most az a kérdés, hogy kiírják-e a közbeszerzést.

**Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** ha jól érti, akkor most közbeszerzést hirdetne meg az önkormányzat, amire konkrét ajánlatok érkeznek és azok függvényében egy későbbi ülésen döntenek arról, hogy folytatják-e ezt a projektet, annak ismeretében, hogy milyen lehetőségeik lesznek. Most nem vizsgálják azt, hogy milyen lehetőségeik vannak az önerőt vagy külső segítséget illetően, ez most tájékozódó jellegű, nem kötelez semmire.

**Horváth Gábor polgármester** szerint gondolhatják akár azt, hogy például van 200 millió forintjuk, amiből meg lehet építeni az uszodát, ugyanakkor érkezik majd 400 milliós ajánlat. A közbeszerzést lehet eredménytelennek nyilvánítani fedezethiány miatt.

**Pulai Nikoletta képviselő** szerint akkor most csak az a kérdés, hogy kiírják-e a közbeszerzést. Ő ezt támogatja.

**Viola Vilmosné képviselő** szintén támogatja.

**Benes Gábor képviselő** megkérdezte, hogy ennek van-e valamilyen költségvonzata.

**Horváth Gábor polgármester** szerint meg kell bízni egy felelős akkreditált közbeszerzési szakértőt, tehát az eljárás lebonyolításának van költsége.

**Benes Gábor képviselő** úgy gondolja, hogy elkészültek a kiviteli tervek és ahhoz, hogy meglássák mennyibe kerül – ami véleménye szerint messze több lesz, de akkor fogják meglátni, ha beérkeznek az ajánlatok – ahhoz ki kell írni a közbeszerzést, mert így tudják azt meg, hogy lesz-e a pályázó és ha igen, akkor milyen összegért, mennyi lesz az önrész, mennyivel tudnak meg támogatni akár egy pályázatot.

**Pulai Nikoletta képviselő** tájékoztatja, hogy idáig nem mennek el, hanem most arról kell dönteni, hogy kiírják-e a közbeszerzést, ami alapján majd meg fogják azt látni, hogy mennyibe kerül a projekt. Ez azért kell, mert akkor lesz konkrétum a kezükben.

**Benes Gábor képviselő** szerint ez így jó, így fognak majd tisztán látni.

**Andorka Kálmán János képviselő** támogatja a közbeszerzés kiírását.

**Horváth Gábor polgármester** összefoglalva az elhangzottakat az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

**„Győrzámoly, Tanuszoda építés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról**

1. A közbeszerzési eljárás tárgya: „Győrzámoly, Tanuszoda építés” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 82. §-a szerint lefolytatott eljárás.

A projekt megvalósítási helye:

9172 Győrzámoly, Szent István u. 1.; hrsz: 324

2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 1. pontban nevesített projekt megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárást indít.

3. A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjává dr. Torma Viktória jegyzőt, Szabóné Vaszari Edit gazdálkodási ügyintézőt, Herm László műszaki szakértőt és a megbízott felelős akkrediciált közbeszerzési szaktanácsadót választja.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 116/2018. (VII. 10.) határozata**  
**„Győrzámoly, Tanuszoda építés” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról**

1. A közbeszerzési eljárás tárgya: „Győrzámoly, Tanuszoda építés” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 82. §-a szerint lefolytatott eljárás.

A projekt megvalósítási helye:

9172 Győrzámoly, Szent István u. 1.; hrsz: 324

2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 1. pontban nevesített projekt megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárást indít.

3. A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság tagjává dr. Torma Viktória jegyzőt, Szabóné Vaszari Edit gazdálkodási ügyintézőt, Herm László műszaki szakértőt és a megbízott felelős akkrediciált közbeszerzési szaktanácsadót választja.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy szükséges az éves közbeszerzési tervet módosítani és kiegészíteni a tanuszoda építéssel.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy a közbeszerzési eljárás az elektronikus közbeszerzési rendszerben bonyolódik, már nincs papír alapú ajánlattétel. Ahhoz, hogy a közbeszerzési szakértő ki tudja írni a közbeszerzési eljárást, fel kell rögzíteni a rendszerbe a közbeszerzési tervet, ezért indokolt a most meghozott döntés értelmében a közbeszerzési terv módosítása.

**Horváth Gábor polgármester** összefoglalva az elhangzottakat, az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

**Határozati javaslat**

**2018. évi közbeszerzési terv módosítása**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat 2018. évi módosított közbeszerzési tervét.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 117/2018. (VII. 10.) határozata**  
**2018. évi közbeszerzési terv módosítása**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat 2018. évi módosított közbeszerzési tervét.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Horváth Gábor polgármester** szerint most beszélhetnek a folytatásról is, megérkeznek a közbeszerzési felhívásra az ajánlatok. Bízunk abban, hogy ezek közelíteni fognak az általa említett 370 millió forintos ajánlathoz, amit olyan cég dolgozott ki a tervezővel közösen, aki indulni is fog a közbeszerzési eljárásán és meg is akarja építeni az uszodát. Bízunk abban, hogy a beérkezett ajánlatok közelíteni fognak ehhez az összeghez, amire azért van meg minden remény, mert ez nem két évvel ezelőtti ár, másrészt az építőiparban már nem kell akkora árváltozásra számítani. Tehát 400 millió forint körüli összegre lehet becsülni a munkát, amit azzal is alá lehet támasztani, hogy a pannonhalmi tanuszoda építése is e

körül összeg. Már valamikor a tavasszal elkezdődött volna a munka, de ott még mindig a közbeszerzéssel bajlódnak. Arra számít, hogy Kozma Imre atya olyan ígéretet tett, hogy a megfelelő helyeken szóba hozza a győrzámolyi tanuszodát, és mire lezárul a közbeszerzési eljárás, addigra valahonnan kell, hogy kapjanak egy olyan döntést, hogy mekkora összeggel támogatják ezt az uszodát, mert ha nem lesz ilyen döntés, akkor az teljesen nyilvánvaló, hogy ezt a munkát nem lehet elkezdni. Ezen kívül a tankerület igazgatónőjétől is van olyan ígérete, hogy ha itt lesz tanuszoda, akkor azt a tankerület bérbe veszi, mert ha komolyan veszik az iskolások napi testedzését, akkor a tankerület nyelvére lefordítva ez azt jelenti, hogy el akarják érni azt, hogy legyenek olyan körzetek, ahol elérhető távolságra vannak tanuszodák. Ez pillanatnyilag nem megoldott Győrben, Mosonmagyaróváron és a településeken sem. Az, hogy bemenjenek 1-2 óráért Győrbe azért problémás, mert nem kapnak helyet, másrészt az utazás olyan leterhelő, ami annak a napnak az oktatási rendjét szinte teljesen felborítja. Ezért ők is úgy látják, hogy legyen egy központi helyen egy uszoda, ami nem csak a győrzámolyi gyerekek testedzését szolgálná, hanem a környező települések gyerekeiét is, mert egy délelőtti időszakban akár 10 perc alatt is ide lehet érni Ásványróról. A tankerület mindent megtesz annak érdekében tehát, hogy ez az uszoda megvalósulhasson, ha máshogy nem, akkor úgy, hogy részt vállal a fenntartásban. A kérdést többször szóba hozta Dr. Nagy István miniszter úrnak is, aki ezt teljes mellszélességgel támogatta és ő adta azt az ötletet, hogy tao támogatást is igénybe vehetnének. Ezért is jött létre a sportkörön belül egy vizilabda szakosztály, ami nem törvénytelen, nem erkölcstelen, hiszen ha valaki akar, akkor ilyet létre lehet hozni, akár úgy is, hogy gombfoci csapatot alakítanak. Amikor egyesek ezért lopást, csalást hangoztatnak, azt nem tudja másként felfogni, mint elképesztő rosszindulatként. Azt szeretné, hogy önkormányzati beruházásban valósuljon meg a projekt, de ha tao támogatást kapnának, akkor be kell vonni a sportkört is az üzemeltetésbe. Nyilván ezt nem lehet teljes egészében tao-s támogatásból megvalósítani, ahhoz az önkormányzatnak is biztosítani kellene önrészt, ezért pontosan meg kell azt vizsgálni, hogy ez ebben a formában hogyan tudna megvalósulni. Ami a legfontosabb, hogy az önkormányzatnak mennyi forrás áll rendelkezésére. Most úgy gondolja, hogy az általa említett összeg felét tudnák biztosítani, és ha Kozma Imre atya tudna ugyanennyit biztosítani, akkor nem lenne akadálya a megépítésnek. Most teszi fel a kérdést, hogy amennyiben a közbeszerzési pályázaton beérkeznek az ajánlatok és ezek közelítenek ahhoz, amit az önkormányzat akkor rendelkezésre tud bocsátani, mert van x forintjuk és van x forintra ígérvényük, amit aláírt valaki, mondjuk egy miniszter, akkor a munka elindulhat és az uszoda építése megkezdődhet? Az építési engedély két évig érvényes, továbbá az időtényezőnek olyan szerepe van, hogy a költségek nőhetnek. Amennyiben a rendelkezésre álló konkrét források, ami legyen egy határozat, vagy aláírt döntés, nem egy idősek napján megígért pénz, továbbá az önkormányzati saját forrás azt jelenti, hogy az uszodát meg lehet építeni, akkor megépítik-e az uszodát? Azért kérdezi, mert az utóbbi időben elég sok olyan hang volt, ami nem azt mondta, hogy ezt csak akkor szabad megépíteni, ha nem kell kölcsönt felvenni, hanem azt mondta, hogy semmi körülmények között nem kell uszodát építeni, amit nyilván el tud fogadni olyan emberektől, akik nem érintettek az ifjúság nevelése, egészséges felkészítése tekintetében, de akik itt ülnek, azt nagyon jól tudják, hogy milyen pluszt jelentene az egy iskolás gyerekeknek, ha olyan környezetben tudna felnőni, ahol elérhető közelségben van egy uszoda.

**Viola Vilmosné képviselő** szerint nem az a gond, hogy felépítik az uszodát, hanem az emberek azon rágódnak, hogy mennyi ember kell oda, meg a víz, meg a minden, hogy utána miből lesz kifizetve. Nem azt mondja, hogy mindenki, de vannak olyanok, akik ezzel foglalkoznak.

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy mindenki igényét nem tudják figyelembe venni, azért vannak a képviselők, hogy eldöntsék, hogy mire van lehetőségük és mit csináljanak.

**Pulai Nikoletta képviselő** a közösségi oldalon történetekre reagálva elmondta, hogy a sportkör civil szervezet, akinek a magánügye, magánjoga az, hogy mivel bővíti, vagy szűkíti a tevékenységét. Elolvasta a sportkör alapító okiratát és abban le van vezetve célként a fiatalság egészséges életmódra nevelése. Ebbe belefér az is, ha golfszakosztályt hoznak létre, de az is, hogy ha vizilabda szakosztályt. A civil szervezetnek tehát ez a magánügye, ugyanakkor, ha úgy alakul és lesz rá lehetőség, akkor a tao-s pénzt fel lehet venni. Azt gondolja, hogy szükséges a lakosság tájékoztatása, de nem a Facebookon, az ugyanis a legrosszabb fórum, mert a lehangosabbak teljesen rossz irányba el tudnak vinni mindenkit, ami utána ott marad a tüske. Úgy gondolja, hogy szükség van egy tájékoztatásra ebben a témában, vagy lakossági fórum formájában vagy egy leírás formájában a honlapon. A lakossági fórumnak az a veszélye, hogy ott kérdezni fognak. A Facebookos írogatással kapcsolatban ennyit szeretett volna elmondani. Az uszoda, mint olyan, sok kérdés vet fel benne. Természetesen azt támogatja, – bár sok furcsa dolgot hall magáról, hogy mit szeret és mit nem - hogy egészségre neveljék a fiatalokat, de ő, mint képviselő csak akkor fog tudni felelősséggel dönteni, ha látja a számokat, látja, hogy mi mennyibe kerül. Nagyon örül, hogy most hallotta, hogy körülbelül mennyibe fog kerülni, mennyi van rá és mennyit kell még hozzá összeszedni.

**Horváth Gábor polgármester** tájékoztatja, hogy ezeket már többször elmondta. Sőt az üzemeltetési költségeket is.

**Pulai Nikoletta képviselő** megkérdezte, hogy az mennyi.

**Horváth Gábor polgármester** tájékoztatja, hogy 30-40 millió forint közötti összeg. Azt mondják, ha 70%-os kihasználtságot el tudnak érni, akkor a bevételek és a kiadások egálban lesznek. Nagy kérdés, hogy ha az iskola rendelkezésére bocsátják, akkor mennyit tudnak kérni a tankerülettől. Ezt most nem tudja megmondani.

**Pulai Nikoletta képviselőnek** továbbra is vannak kérdései, aggályai. Viola Vilmosné képviselőhöz csatlakozva ő nem látja tisztán, hogy mi lesz a vízzel, gondok vannak a vízzel, szennyvízzel, belefér-e ez a kunszigeti szennyvíztelep kapacitásába. Első pillanattól fogva nem tetszik neki a helyszíni, a falu közepével mást gondolna, mást tervezne, kicsinek látja a területet, úgy látja, hogy nincs hozzá elég parkoló. Ha megépítik, kijebb kellene vinni a falu közepéből az épületet. Úgyis kicsinek gondolja, hogy ha a takarmánybolt mögötti területet meg tudnák venni hozzá.

**Horváth Gábor polgármester** megkérdezte, hogy az nem előny, hogy az iskola mellett lesz?

**Pulai Nikoletta képviselő** úgy véli, hogy ha 500 vagy 1000 méter távolságon belül lenne az már nem olyan nagy kérdés.

**Horváth Gábor polgármester** szerint a győrzámolyi iskola tekintetében nagy kérdés. Amikor megvásárolták ezt a területet ebből a célból, akkor ezt nem tudta?

**Pulai Nikoletta képviselő** akkor is tudta és mindig is mondta, hogy neki itt nem tetszik.

**Horváth Gábor polgármester** ezt most hallja először.

**Pulai Nikoletta képviselő** szerint a terület kicsi ahhoz az épülethez, amit terveznek.

**Horváth Gábor polgármester** szerint ezt a területet azért vették, miért nem akkor mondta, amikor ide tervezték?

**Pulai Nikoletta képviselő** akkor most mondja, hogy kicsi, ez a véleménye.

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy ezen a területen az épület elhelyezhető, és megkérdezte, hogy eddig ezt miért nem mondta a képviselő asszony? A megépítésével egyetért-e vagy nem?

**Pulai Nikoletta képviselő** tájékoztatja, hogy ha a kérdéseire kap választ, akkor tud dönteni.

**Horváth Gábor polgármester** megkérdezte, hogy melyik kérdéseire? Arra, hogy elviszik innen? Nem tudják elvinni.

**Pulai Nikoletta képviselő** szerint így is olyan kaotikus az a környék, élethetetlen ez az út és a környéke és ha ide raknak egy ilyen létesítményt, az az életminőség romláshoz vezet közlekedés és minden egyéb szempontjából.

**Horváth Gábor polgármester** szerint ezt nem mondta eddig senki.

**Pulai Nikoletta képviselőnek** ez a véleménye.

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy az uszoda vizét évente egyszer kell leereszteni, amit a temető előtti zárt csapadékvíz tározóba meg tudnak tenni.

**Pulai Nikoletta képviselő** megkérdezte, hogy ezt támogatta a vízmű? Leírták?

**Horváth Gábor polgármester** tájékoztatta, hogy tudomásul vették. Van egy ilyen rendszer, amin keresztül ezt meg lehet tenni. Azt is említette már, hogy Jánossomorján kiengedik a vizet a környező árkokba, mert az nem szennyez. Itt is megtehetnék azt. A vízműnek hozzá kellett járulnia a tervekhez.

**Pulai Nikoletta képviselő** úgy hallotta, hogy a vízmű nem engedélyezi.

**Benes Gábor képviselő** elmondta, hogy ez biztos nem így van, hiszen akkor nem lenne építési engedély sem.

**Horváth Gábor polgármester** szerint egy évben egyszer kell leengedni a vizet. Nyilván ilyenkor leállás van, de ez egy évben egyszer van. Azt pedig, hogy nem jó a terület, nem tudja másként felfogni, mint rosszindulatúságnak, mert ezt már mondhatta volna többször is a képviselő asszony, de egyszer sem mondta.

**Pulai Nikoletta képviselő** visszautasítja ezt és most ne azon vitatkozzanak, hogy jó-e a terület vagy nem. Még gondolkodni szeretne a válaszon és meghallgatná a többiek véleményét is, kéri, hogy menjenek tovább.

**Viola Vilmosné képviselő** sem tud választ adni. Ezt is, azt is hall és megkavarodik a fejében. Jó lenne az uszoda.

**Horváth Gábor polgármester** megkérdezte, hogy mi a véleménye, megépítsék-e vagy ne?

**Viola Vilmosné képviselő** szerint építsék.

**Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** szerint egy kis fogalomkeveredés van itt, mert ez nem strand lenne, hanem uszoda, aminek ez tökéletesen elég, a strandnak, ahol napozni lehetne, ez kicsi, de ez uszoda, más a funkciója. Úgy érzi, hogy ez a terület annak megfelel. Összegeket jó lenne tudni. Jónak jó lenne, hasznos lenne a létesítmény, de azt meg kellene beszélni, hogy milyen százaléknál hogyan tudják vállalni a felépítését. Mint minden beruházás előtt, egy családi ház építésénél is aggódnak, hogy honnan lesz meg rá a pénz, ugyanígy mindenkiben megfordul ebben az esetben is ez a kérdés. Biztató, hogy hallottak ígéreteket, valóban jó lenne, ha konkrétan aláírnák, hogy mennyivel tudják megtámogatni az építkezést, aztán a tankerület részéről is egy ígéret, hogy ha nem is az építéshez, de a fenntartáshoz mennyivel tudnának hozzájárulni. Azt kellene megbeszélni, hogy az önkormányzat milyen százaléknál tudja elvállalni a megépítést és milyen támogatásra tartanának igényt. A Pannon-vízzel, meg hogy hova eresztik a vizet, azért nem foglalkozik, mert ha valaki erre működési engedélyt ad, akkor annak úgy kell működnie, olyan nincs, hogy ide eresztem a vizet, meg oda eresztem a vizet, mert ahhoz ez egy nagy létesítmény. Jó lenne látni aláírva, már a megépítés előtt, hogy az ígért támogatás megjön, mert az ígéret szép dolog, de el ne szálljon.

**Horváth Gábor polgármester** szerint elég világosan fogalmazott, amikor azt mondta, hogy ha valaki által aláírt ígérvényük van, amit ilyen célra és erre az időre az önkormányzat számára biztosítanak.

**Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** szerint akkor viszont azzal élni kell.

**Horváth Gábor polgármester** úgy látja, hogy ennek a költségnek a fele úgy áll az önkormányzat rendelkezésére, hogy az nem zavar be más feladatok ellátásába. Ha ennek a költségnek a felét megkapnák, úgy, hogy lesz rá határozat valaki részéről, akkor megítélése szerint bűn lenne nem megcsinálni, azon a helyen, ahol tervezik. Ez nem strand, arra ott a Duna part, amivel, ha még más is foglalkozna, akkor többen is oda mennének. A fűvet nyírják, visznek oda szemetest és kell mobil wc is. 1990-ben, amikor az akkori képviselők elhatározták a tornacsarnok építést, a költségek jelentős részét pályázati pénzből tudták biztosítani, illetve mélyen a község pénztárcájába kellett nyúlni még úgy is, hogy nem készült el sok minden, például a szertár, a galéria nem lett befejezve és az egyik öltöző sem. Egyetlenegy hangot nem hallott akkor sem és azóta sem, hogy ezt nem fogják tudni fenntartani. Pedig volt gondnok, takarítónő, akiket fizetni kellett és ott voltak a közüzemi számlák. Az uszoda fűtése nem fog annyiba kerülni, mint a tornacsarnok fűtése, amin talán majd most, a hőtechnikai munkák elvégzése után lehet csökkenteni. Ott is jelentős a vízfogyasztás, mert az öltözőkben nem takarékoskodnak. Akkor körülbelül 40 millió forint volt a község költségvetése és belementek egy 51 millió forint körüli beruházásba, melynek csak egy részét adta a pályázat, ha jól emlékszik 34 milliót kaptak rá, de a fenntartás nem merült fel. Az a véleménye, hogy ha meg tudják építeni a létesítményt, akkor a fenntartással kapcsolatos kérdéseket is meg tudni oldaniuk, ahogy a tornacsarnok esetében is, ami a nap nagy részében az iskola használatában van. Az uszoda használatáért viszont fizetne a tankerület, hiszen az alapvetően a gyerekekért lesz. Hozzátette, hogy ha itt sokat vacillálnak, akkor biztos megtalálja a módját a környező községek valamelyike, hogy megépítse, így akár erről le is maradhatnak. A mai híradások egyike, hogy 196 helyen épít, felújít tornatermet, tanuszodát, tornacsarnokot az állam, ami bent lesz a jövő évi költségvetésben. Ez azt jelenti, hogy ez központi kérdés. Ha valaki úgy érzi, hogy ez nem érdekes, akkor a saját fiataláguknak az ellensége.

**Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** elmondta, hogy a tornacsarnokot is fenn kell tartani, de milyen jó, hogy van. Amennyiben megvannak a konkrét számok, rendelkezésre áll az önkormányzatnál az önrész és van írásos döntés a támogatásról és megépíthető úgy, hogy sem a jelenlegi, sem a következő önkormányzatot nem terhelik meg, nem hagynak rájuk keresztet, akkor az ötletet támogatja, hogy ha a kivitelezés, megvalósítás nem viszi csődbe a következő

önkormányzatot. Ez neki feltétele azért, hogy a következő képviselő-testület is nyugodtan tudjon dolgozni és ne azon főjön a feje, hogy az előző testület milyen negatív örökséget hagyott.

**Horváth Gábor polgármester** akkor ez azt jelenti, hogy nem hitellel akarja átadni az önkormányzatot a következő testületnek.

**Viola Vilmosné képviselő** ezzel egyetért.

**Horváth Gábor polgármester** sem, de erről nem is beszélt, pedig az OTP felajánlotta, hogy adna hitelt.

**Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** egyrészt erre gondolt, másrészt arra, hogy amiket elkezdtek beruházásokat, utcákat, azokat be lehet fejezni, meg lehet építeni, és még ezen felül marad az önkormányzatnak annyi, hogy ezt a projektet kivitelezze akkor igen, támogatja, de ha adósságot hagynak a következő testületre, akkor nem.

**Horváth Gábor polgármester** tájékoztatja, hogy azoknak a beruházásoknak, amiket elkezdtek, megvan a fedezete, sőt az utóbbi időben hoztak olyan döntéseket is, amik további forrásokat igényelnek ahhoz képest, amire eddig számítottak.

**Viola Vilmosné képviselő** csatlakozik Arvanitidu-Major Éva alpolgármester által elmondottakhoz.

**Benes Gábor képviselő** úgy gondolja, hogy nem a következő vagy a mostani testületnek lesz szége vagy erőssége ezzel kapcsolatban, hanem az a kérdés, hogy a következő vezető mennyire tud gazdálkodni és mennyire lesz rátermett, nem a képviselők a kérdés. Felmerült a lakossági fórum lehetősége. Ilyet már körülbelül két alkalommal tartottak, és egy-két olyan, aki hangosabban kiabálja a véleményét, ami lehet pozitív és negatív is, nem ad okot arra, hogy ebben tevékenyen részt vegyenek, hiszen ez már túl van ezen, a lakosság meg lett kérdezve. A tervek, a közművek miatt nem aggódik, bízik a tervezőben, és abban is, hogy ezt a hatóság rendben találta. Amilyen ígérek elhangzottak, ezeknek a beteljesülése vagy be nem teljesülése fogja a döntést meghatározni. Ha beteljesülnek, akkor egy pozitív döntés hozható, hiszen akkor láthatják meg igazán, hogy mennyit kell befektetni és mennyit kapnak érte. A maga részéről a 370 millió forint építési költséget alacsonynak találja, de meg fogják látni, hogy „mennyi lesz az az 500”.

**Horváth Gábor polgármester** nettó összegről beszélt, de áfát jelen esetben nem kell fizetni.

**Benes Gábor képviselő** szerint ténylegesen majd akkor látják meg, most nagyon sok a „ha”, így ezek alapján most nem lehet ténylegesen dönteni, akkor tudnak dönteni, ha látják, hogy mennyi pénz van és ez le van írva. Az pedig, hogy létrejött egy vizilabda csapat, az nem törvénytelen, szerte a világon így működik, hogy ha létrejön egy csapat és van rá támogatás, akkor élnek azzal a lehetőséggel. A döntést így nem lehet meghozni, csak akkor, ha látják a számokat, hogy mi mennyi. És akkor már csak a fenntartás marad, amit jelenleg még nem ismernek.

**Horváth Gábor polgármester** szerint a mostani ismeretek szerint 30-40 millió forint évente.

**Benes Gábor képviselő** elmondta, hogy körbejárta a kérdést, vannak jól és rosszul működő uszodák, mint ahogy jó és rossz vállalkozások. Jelenleg a legnagyobb kérdés az, hogy a fenntartása kinek a vezetése alá fog esni. Ki fogja ezt úgy koordinálni, hogy az rentábilis legyen? Ki lesz az ügyvezető? Jelenleg sok az ismeretlen, nem tudják honnan lesz pénz, de ha megtudják, akkor majd fognak tudni döntést hozni.

**Horváth Gábor polgármester** szerint nem lehet felvenni embert addig, amíg nincs meg a munkakör. Van olyan ember, aki azt mondja, hogy egy év múlva idejön, mert akkor lesz munkája? A fenntartás jelenleg még kérdés, de az a megoldás is elképzelhető, hogy az önkormányzat bérbe adja valakinek. De az is elképzelhető, hogy az önkormányzat üzemelteti. És hogy ki fogja a munkát elvégezni? Biztos lesznek majd olyanok, akik nem azt mondják, hogy minek ennyi munka, hanem azt szívesen elvégzik. Kihangsúlyozza, hogy nem kezdenek bele az építkezésbe, ha nem lesz rá forrás. De mire oda eljutnak, hogy dönthetnek, a fenntartásról is többet fognak tudni, mert van olyan lehetőség, ahol ezt viszonylag pontosan meg lehet nézni és meg lehet mondani. Abban biztos, hogy erre nem kell annyi fűtési költséget számolni, mint a tornacsarnokra, hiszen korszerű lesz. Ha időközben lehetne napelemre pályázni, akkor még gazdaságosabban lehet működtetni. A két óvodánál, meg a tornacsarnoknál, ahol van napelem, szinte semmit nem fizetnek a villamos energiáért. Most megint nagyon forszírozzák a napelemmel kapcsolatos dolgokat, tehát ha lenne ilyen pályázat közben, vagy miután megvalósítják, az nagyon jó lenne. A teteje alkalmas lenne erre és a fekvése is ideális, mert az egyik oldala keletre néz, a másik dél-nyugatra. Bár, most már a korszerű napelemek mindenhol képesek

összeszedni az energiát. Megkérdezte Benes Gábor képviselő, hogy ha a feltételek adottak lesznek az építésre, akkor hogy döntene.

**Benes Gábor képviselő** ebben az esetben igennel.

**Andorka Kálmán János képviselő** úgy véli, hogy aránylag hamar kell dönteni, mert régóta beszélnek már az uszoda építésről és minél tovább várnak, a költségek még jobban emelkedni fognak. Volt már három lakossági fórum is, ott is voltak olyanok, akik elleneztek, de azt nem hiszi, hogy ők alkotják a falu többségét. Az a forrás, amivel az önkormányzat jelenleg rendelkezik és a támogatás olyan összeg, amivel értéket teremtenének, amivel hosszú időre meghatároznák a falu jövőjét, a fiatalok fejlődését. Ezt a beruházást minél hamarabb el kellene indítani. Kezdetektől az uszoda építése mellett volt, és nincs kétsége a működtetést illetően sem. A következő vezetésnek lesz majd a feladata, hogy ennek a költségét kitermelje, de ha erre nem lesznek képesek, akkor ők eleve csak arra fognak koncentrálni, hogy a falut valamilyen szinten működtessék, fejlődés ne legyen, pedig a fejlődést nem szabad megállítani, mert az bűn. Az a véleménye, hogy meg kell építeni az uszodát, mert az értékteremtő beruházás, ami 5-10 év múlva többet fog érni. Meg kell építeni azon a helyen, ahova tervezték.

**Pulai Nikoletta képviselő** megkérdezte, hogy ha kiírják a közbeszerzést, annak mennyi az ideje.

**Horváth Gábor polgármester** szerint augusztus végén, szeptemberben lehet ezzel majd újra foglalkozni.

**Pulai Nikoletta képviselő** megkérdezte, hogy a polgármester úr lát arra esélyt, hogy az ő mandátumuk alatt megépítsék és elkészüljön?

**Horváth Gábor polgármester** szerint idén lehetne szerződést kötni és jövő augusztusig el is készülne.

**Pulai Nikoletta képviselőnek** a véleménye, hogy az ő megbízatásuk alatt kellene, hogy megépüljön, ne az új testületre maradjon. Azt tudják, hogy mikor lesznek a választások?

**Horváth Gábor polgármester** szerint ősszel, mert a miniszterelnök úr több helyen is kijelentette, hogy nem hozzák össze az európai parlamenti választásokkal.

**Pulai Nikoletta képviselő** ezt azért mondta, hogy az ne fordulhasson elő, hogy lesz ott egy fantom épület, ami nem fejeződik be. Jelenleg még nagyon sok a „ha”, ami miatt tolódkat, de mindenképp fontos lenne, hogy aki építteti, az is fejezze be.

**Andorka Kálmán János képviselő** szerint azért tolódkat, mert tologatják.

**Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** szerint ez a pénz miatt van, amíg az nincs meg, addig nem tudnak mást csinálni. Felelőtlenség lenne hitelből, vagy pénz nélkül belevágni.

**Horváth Gábor polgármester** szerint ha nem lett volna választás, akkor már meglelt volna döntés a támogatásról.

**Pulai Nikoletta képviselő** úgy szeretné befejezni ezt a ciklust, hogy kész az épület, ne maradjon olyan fantom épület, amelyet lehet látni például Budaörsnél is. Legyen arra garancia, hogy az építkezés be is fejeződik.

**Horváth Gábor polgármester** összefoglalva az elhangzottakat elmondta, hogy kiírják a közbeszerzést, amikor abban lehet dönteni, addigra tudniuk kell, hogy mennyi pénzük van és így meg lehet hozni a döntést. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Szándéknyilatkozat tanuszoda építésére**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja a szándékát arra vonatkozóan, hogy ha a tanuszoda építésére kiírt közbeszerzési eljárás során érkezett ajánlatok elbírálásakor az építéshez szükséges források rendelkezésre állnak, akkor eredményesnek nyilvánítja a közbeszerzési eljárást és megkezdődik a beruházás.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:



**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 118/2018. (VII. 10.) határozata**  
**Szándéknyilatkozat tanuszoda építésére**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja a szándékát arra vonatkozóan, hogy ha a tanuszoda építésére kiírt közbeszerzési eljárás során érkezett ajánlatok elbírálásakor az építéshez szükséges források rendelkezésre állnak, akkor eredményesnek nyilvánítja a közbeszerzési eljárást és megkezdődik a beruházás.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy szükséges közbeszerzési szakértő megbízása.

**Horváth Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

**Határozati javaslat**

**Felhatalmazás felelős akkreditált közbeszerzési szakértő megbízására**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a tanuszoda építésének közbeszerzési eljárásában közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szakértőt válassza ki és kössön vele megbízási szerződést.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 119/2018. (VII. 10.) határozata**

**Felhatalmazás felelős akkreditált közbeszerzési szakértő megbízására**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a tanuszoda építésének közbeszerzési eljárásában közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szakértőt válassza ki és kössön vele megbízási szerződést.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

**Granát Gábor a Győrzámolyi Sportegyesület elnöke** elmondta, hogy a tao egy lehetőség, de utána kell járni a forrásnak. A megítélt támogatást van lehetőség nem elkölteni is, de ez nem célravezető. Összességében bízik a Képviselő-testület felelős döntésében és a Győrzámolyi SE minden olyan elképzelést támogat, ami a falut szolgálja. Egy problémát érez, amit a tornacsarnoknál is, mégpedig azt, hogy csak tornacsarnoknak lehet azt is használni. Ugyanez a helyzet az épülő stadionokkal is, hogy azokat is csak stadionnak akarják használni és ezáltal nem tudnak plusz bevételeket generálni. Ha netán az épülő uszodába lehetne egy sor nézőteret betenni, akkor ezáltal versenyeket is lehetne rendezni és szerencsésebb lenne, mint a tornacsarnok, ahol körülbelül 20 ember tud állni a galérián. Abban azonban biztos, hogy a tanuszoda az egész falu érdekét szolgálja.

**Horváth Gábor polgármester** ígéretet tett, hogy a tervezővel konzultál annak érdekében, hogy lehet-e ilyen teret kialakítani a létesítményen belül, akár egy széksort elhelyezni.

**Granát Gábor megköszönte a lehetőséget és 17.11 órakor elhagyta a Képviselő-testület ülését.**

**2. napirendi pont: Döntés „Győrzámoly Község Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok energetikai korszerűsítése a Vidékfejlesztési program keretein belül, a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 azonosító jelű pályázat keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**

Előadó: Horváth Gábor polgármester

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy lefolytatták a közbeszerzési eljárást. Érvényes ajánlatot a HUN-TRIGEO Kft. tett, így a vállalkozási szerződés megköthető.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy 5 céget kértek fel ajánlattételre az elektronikus közbeszerzési rendszeren keresztül, két ajánlat érkezett, melyek közül az egyik elkésett, így az érvénytelen, a másik ajánlat érvényes. A projektmenedzser javaslatára annyi módosult a költségvetésben, hogy 5%-os tartalékkeretet képeztek az előre nem látható munkák fedezetére, amit szintén be kellett árazni az ajánlattevőnek, azonban ez nem jelenti annak tényleges

felhasználását. Ezt indokolta, hogy a pályázat beadása és a kivitelezés között közel két év telt el, illetve ha pótmunka merülne fel, azt nem lehet csak úgy elrendelni. Ezen kívül az előző költségvetés kibővült még egy tétellel, amit a pályázati támogatás is tartalmaz, így azt meg kell valósítani, ez a tornacsarnok fűtési rendszeréhez kapcsolódó alkatrész. Az így megajánlott ár az érvényes ajánlatot tevőtől 57.464.395,-Ft+áfa. Arról is beszámoltak korábban, hogy a pályázati támogatás összege emelkedett időközben, 40.157 ezer forint helyett 45.511 ezer forintra.

### **A Képviselő-testület tagjai egyhangúan támogatják az ajánlat elfogadását.**

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy e tárgyban név szerinti szavazást kell tartani a közbeszerzési törvény alapján. Ez úgy történik az Szmsz szerint, hogy előolvassa a neveket ABC sorrendben és a képviselők a nevük elhangzása után szavaznak. A polgármester úr is az ABC sorrend szerint szavaz.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

**„Győrzámoly Község Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok energetikai korszerűsítése a Vidékfejlesztési program keretein belül, a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 azonosító jelű pályázat keretében” c. közbeszerzési eljárás eredményéről**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a „Győrzámoly Község Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok energetikai korszerűsítése a Vidékfejlesztési program keretein belül, a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 azonosító jelű pályázat keretében” c. közbeszerzési eljárás során érkezett ajánlatot, a bíráló bizottság javaslatát és úgy határozott, hogy a HUN-Trigeo Kft-t hirdeti ki a közbeszerzési eljárás nyertesének és elfogadja a megajánlott 57.464.395,-Ft+27% áfa vállalási árat.

2. A Képviselő-testület az önkormányzat 2018. évi költségvetéséből biztosítja a projekt megvalósításához szükséges fedezetet, felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert az ajánlattevők értesítésére és a vállalkozási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

Ezt követően a képviselők a nevük elhangzása után leadták a szavazatukat, melyet Horváth Gábor polgármester külön íven összesített (a név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv a képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyv melléklete).

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 120/2018. (VII. 10.) határozata**

**„Győrzámoly Község Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok energetikai korszerűsítése a Vidékfejlesztési program keretein belül, a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 azonosító jelű pályázat keretében” c. közbeszerzési eljárás eredményéről**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a „Győrzámoly Község Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok energetikai korszerűsítése a Vidékfejlesztési program keretein belül, a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 azonosító jelű pályázat keretében” c. közbeszerzési eljárás során érkezett ajánlatot, a bíráló bizottság javaslatát és úgy határozott, hogy a HUN-Trigeo Kft-t hirdeti ki a közbeszerzési eljárás nyertesének és elfogadja a megajánlott 57.464.395,-Ft+27% áfa vállalási árat.

2. A Képviselő-testület az önkormányzat 2018. évi költségvetéséből biztosítja a projekt megvalósításához szükséges fedezetet, felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert az ajánlattevők értesítésére és a vállalkozási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, Horváth Gábor polgármester a nyilvános ülést berekesztette 17.20 órakor és zárt ülés tartását rendelte el.

kmf.

**Horváth Gábor**  
polgármester

**dr. Torma Viktória**  
jegyző

**Pulai Nikoletta**  
képviselő

**Viola Vilmosné**  
képviselő