



## Győrzámoly Község Önkormányzata

### JEGYZŐKÖNYV A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

**Készült:** 2018. március 27. napján a 16.00 órakor kezdődő ülésen

**Helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme (9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.)

**Jelen vannak a Képviselő-testület részéről:** Horváth Gábor polgármester, Arvanitidu-Major Éva alpolgármester  
Andorka Kálmán János, Benes Gábor, Horváth Károly, Pulai Nikoletta képviselők

**Tanácskozási joggal:** dr. Torma Viktória jegyző

**Távolmaradását jelezte:** Viola Vilmosné képviselő

---

**Horváth Gábor polgármester** megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Andorka Kálmán János és Horváth Károly képviselőket kijelölte. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat és az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **A napirendi pontok meghatározása**

1. Beszámoló a két ülés között történekről; Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző
2. Beszámoló a 2017. évi helyi adóztatási tevékenységről; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
3. Döntés a TOP pályázat (egészség ház) műszaki ellenőrről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
4. Döntés a Nyírfa ligettől délre kialakított 40 db telek úttervének megrendeléséről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
5. Döntés az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések tárgyú elnyert pályázat megvalósításához szükséges kiviteli tervek megrendeléséről; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
6. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Horváth Gábor polgármester
7. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Horváth Gábor polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2018. (III. 27.) határozata**

##### **A napirendi pontok meghatározása**

1. Beszámoló a két ülés között történekről; Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző
2. Beszámoló a 2017. évi helyi adóztatási tevékenységről; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
3. Döntés a TOP pályázat (egészség ház) műszaki ellenőrről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
4. Döntés a Nyírfa ligettől délre kialakított 40 db telek úttervének megrendeléséről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
5. Döntés az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések tárgyú elnyert pályázat megvalósításához szükséges kiviteli tervek megrendeléséről; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
6. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Horváth Gábor polgármester
7. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Horváth Gábor polgármester

#### **1. napirendi pont: Beszámoló a két ülés között történekről**

Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző

**Horváth Gábor polgármester** ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A Tornacsarnok, Tűzoltószertár, Falumúzeum épületek energetikai korszerűsítésének kivitelezésére - a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 azonosító jelű pályázat megvalósítása érdekében - a közbeszerzési eljáráson nyertes Hun-Trigeo Kft-vel a vállalkozási szerződést aláírták, hamarosan sor kerül a munkaterület átadására. A Szigetköz-Mosoni-sík LEADER Egyesület VP6-19.2.1.-81-1-17 kódszámú pályázati kiírására a térfelügyelő kamerák telepítésére beadták a pályázatot, az elnyerhető támogatási összeg 5 millió forint. A pályázati kiírás szerint egy pályázó csak egy pályázatot adhat be, így a másik célra, a Tornacsarnok sportpadló felújítására az önkormányzat nem tud pályázatot benyújtani. Tekintettel azonban arra, hogy a teljes forrás nem merült ki a határidőig, a LEADER Egyesület meghosszabbította a pályázati határidőt és a Győrzámolyi Sportegyesület be tudja nyújtani a pályázatot a sportpadló felújítására, így az önkormányzat helyett az egyesület lesz a pályázó. Az elnyerhető támogatási összeg 5 millió forint. A pályázat benyújtásához szükséges egy egyszerűsített építészeti tervdokumentáció, mely felmérési rajzot, tervezett állapotot, metszetet, műszaki leírást tartalmaz és aminek elkészítését Németh Gyula tervező úr elvállalta, a pályázatot pedig a jegyzőnő megírja és beadja. Ez azt jelentené, hogy a padlócsere költségének egy részét - a pontos összeg még nem ismert, mert az árajánlat elkészítése folyamatban van - ebből a pályázati forrásból lehetne finanszírozni. A Majori út felújítása megtörtént, ezzel egyidőben a harmadik hulladéksziget helyét is kialakította a kivitelező. Az új kialakítású lakóutcák útalapjának a javítását is megkezdte a Strabag Kft. Időközben az utak tervei elkészültek és a közlekedési hatóság azokat jogerősen engedélyezte. A Nyírfaligettől délre eső 40 telekből 26 telek került önkormányzati tulajdonba, melyből jelenleg már csak 2 szabad, a többi értékesítésre került, de az érdeklődés folyamatos. A közműtervezés zajlik, a víz-csatorna tervező már beadta a vízjogi létesítési engedély iránti kérelmet. Az általános iskola bővítésére és az egészségház létesítésre elkészültek a közbeszerzési kiírások, melyet a héten eljuttatnak az ajánlattevőknek annak érdekében, hogy a kivitelezések minél hamarabb megkezdődhessenek. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2018. (III. 27.) határozata**

#### **Polgármesteri beszámoló elfogadásáról**

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elfogadja a két ülés között történekről készített összefoglaló beszámolót és a polgármester által megtett intézkedéseket.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** folyamatos

### **2. napirendi pont: Beszámoló a 2017. évi helyi adóztatási tevékenységről**

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

**dr. Torma Viktória jegyző** ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Az összes adóhátralék 3.576 ezer Ft, kevesebb, mint az előző évben, aminek a behajtása folyamatos. Aki nem tesz eleget a bevallási kötelezettségének, azt mulasztási bírsággal sújtják.

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy a kintlévőség összege tehát nem növekedett, de emelkedett az adót nem fizetők száma.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2018. (III. 27.) határozata**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi helyi adóztatásról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadja.

2. A Képviselő-testület elrendeli, 69.595,- Ft elévült követelés törlését.

**Felelős:** dr. Torma Viktória jegyző

**Határidő:** folyamatos

### **3. napirendi pont: Döntés a TOP pályázat (egészségház) műszaki ellenőrérről**

**Előadó:** Horváth Gábor polgármester

**Horváth Gábor polgármester** ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Javasolja a legkedvezőbb ajánlat elfogadását. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 54/2018. (III. 27.) határozata**

##### **Döntés a TOP-4.1.1-15-GM1-2016-00014 azonosító számú projekt műszaki ellenőrének kiválasztásáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a műszaki ellenőri feladat elvégzésére beérkezett ajánlatokat és úgy határozott, hogy a Murex Bt-t hirdeti ki a beszerzési eljárás nyertesének és elfogadja a megajánlott bruttó 1.066.800,-Ft vállalási árat.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

### **4. napirendi pont: Döntés a Nyírfa ligettől délre kialakított 40 db telek úttervének megrendeléséről**

**Előadó:** Horváth Gábor polgármester

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy ajánlatokat kértek a 40 db telek úttervének megrendelésére. A legkedvezőbb ajánlatot a Talent-Plan Kft. adta, bruttó 1.244.600,-Ft összegben. Az úttervet kötelező elkészíttetni. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Nyírfa ligettől délre eső 40 db építési telek feltáró útjának tervezéséről**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nyírfa ligettől délre eső 40 db építési telek feltáró útjainak tervezésével a Talent-Plan Kft-t bízta meg és elfogadja a megajánlott bruttó 1.244.600,-Ft vállalási árat.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 55/2018. (III. 27.) határozata**

##### **Nyírfa ligettől délre eső 40 db építési telek feltáró útjának tervezéséről**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nyírfa ligettől délre eső 40 db építési telek feltáró útjainak tervezésével a Talent-Plan Kft-t bízta meg és elfogadja a megajánlott bruttó 1.244.600,-Ft vállalási árat.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

### **5. napirendi pont: Döntés az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések tárgyú elnyert pályázat megvalósításához szükséges kiviteli tervek megrendeléséről**

**Előadó:** dr. Torma Viktória jegyző

**dr. Torma Viktória jegyző** ismertette az előterjesztésben foglaltakat. A 2017. évben adtak be pályázatot az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések tárgyú kiírásra, melynek keretében a régi óvoda épületében, az orvosi rendelők helyén újabb, immár a 3. bölcsődei csoportot alakítanak ki. A pályázat tartalmazta továbbá az épület külső hőszigetelését is. A december 28-i Magyar Közlönyben megjelent Kormány határozat értelmében az igényelt pályázati támogatást, 27.939.826,-Ft megkapták, melyhez 4.476.924,-Ft önerőt kell biztosítani (2017. áprilisi tervezői költségbeclés alapján). Ahhoz, hogy a közbeszerzési eljárást ki lehessen írni és a kivitelezést meg lehessen valósítani, el kell készíttetni a kiviteli terveket, melyek költségét a pályázat tartalmazta, bruttó 2.921.000,-Ft összegben. A pályázathoz szükséges terveket, költségbeclést Németh Gyula, a Talent-Plan Kft. vezető tervezője készítette. Fentiek alapján ajánlatot kértek a kiviteli tervek elkészítésére, melyet bruttó 3.251.200,-Ft-ban adott meg a tervező. Egyidejűleg tájékoztatott arról, hogy a pályázatba beállított díjukhoz képest azért növekedett a költség 330.200,-Ft-tal, mert belefoglalták még a feladatba az Örökségvédelmi Hivatalhoz történő bejelentés típusú engedélyezési tervanyagot és az engedélyezési eljárás lebonyolítását is. Tekintettel arra, hogy kiviteli tervek nélkül nem lehet a pályázatot megvalósítani, javasolja annak megrendelését. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2018. (III. 27.) határozata**

#### **Győrzámoly, Szent István u. 11. szám alatti kialakítandó bölcsőde kiviteli terveinek megrendelése**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megrendeli a Szent István u. 11. szám alatti épület földszintjén kialakítandó bölcsőde kiviteli tervét a tervező Talent-Plan Kft-től, bruttó 3.251.200,-Ft összegért.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a tervezési szerződés megkötésére.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

### **6. napirendi pont: Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása**

Előadó: Horváth Gábor polgármester

**Horváth Gábor polgármester** tájékoztatást ad a döntést igénylő ügyekről:

#### **1. Rendezvényszervező megbízása**

**Horváth Gábor polgármester** javasolta, hogy Majorné Szabó Bernadettet bízzák meg a rendezvényszervezési feladatokkal, napi 4 órában. Feladatai közé tartozna az IKSZT felügyelete és rendezvények szervezése, bruttó 100 ezer forint megbízási díjért.

**Pulai Nikoletta képviselő** megjegyezte, hogy nem is igen volt jelentkező a korábban már meghirdetett állásra.

**Horváth Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Rendezvényszervező megbízásáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendezvényszervezői feladatok ellátásával 2018. április 1. napjától 2018. december 31-ig terjedő határozott időre Majorné Szabó Bernadett bízta meg, bruttó 100 ezer forint megbízási díjért.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a megbízási szerződés megkötésére és aláírására.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** 2018. április 1.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2018. (III. 27.) határozata**

#### **Rendezvényszervező megbízásáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendezvényszervezői feladatok ellátásával 2018. április 1. napjától 2018. december 31-ig terjedő határozott időre Majorné Szabó Bernadett bízta meg, bruttó 100 ezer forint megbízási díjért.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a megbízási szerződés megkötésére és aláírására.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** 2018. április 1.

#### **Hozzászólások**

**Horváth Károly képviselő** megkérdezte, hogy az iskola udvarán - a hinták körül - a homokot kicseréltetnék-e gyöngykvacsra, mert nagyon sok homokot bevisznek az épületbe a gyerekek.

**Horváth Gábor polgármester** tájékoztatja, hogy megvizsgálják ezt a lehetőséget.

**Horváth Károly képviselő** megkérdezte, hogy a Dr. Pécsi Gy. utcában, ahol megáll a víz, megemelik-e az aszfaltot?

**Horváth Gábor polgármester** tájékoztatja, hogy első lépésként megcsinálják az utcában a szikkasztó árkokat, illetve felszólítják azokat, akik az utcára vezetik ki az esővizet, hogy ezt szüntessék meg. Ha ez nem jelent megoldást, akkor vizsgálják meg annak az útrésznek az újra építését.

**Pulai Nikoletta képviselő** jelezte, hogy a temetőből eltűntek az öntöző kannák, szükséges lenne újakat kihelyezni.

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy már többször is gondolt rá, természetesen tesznek ki.

**Horváth Károly képviselő** szerint nagyon jól sikerült Rippert Sándor díszpolgári cím átadója.

**Pulai Nikoletta képviselő** elmondta, hogy az ünnepelt nagyon meg volt hatva.

**Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** jelezte, hogy az iskolások ebédeltetésén el kell gondolkodni, mert elég kicsi az ebédlő. Az első csoport fél 1-kor tud menni enni és negyed 3-kor fejezik be az ebédeltetést.

**Horváth Gábor polgármester** szerint meg kell vizsgálni milyen lehetőségeik vannak, személy szerint azt is el tudja képzelni, hogy megkérdezi a plébános úrtól, hogy a plébániát igénybe tudnák-e venni ilyen célra. Nyilván a hatóságokkal egyeztetni kell előzetesen.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy a piac pályázattal együtt beadták a konyha fejlesztési pályázatot, amiben nagy teljesítményű konyhai gépek,- többek között ipari mosogatógép beszerzését tervezték, ami tehermentesítené a személyzetet a mosogatás alól, nyilván a be- és kipakolás alól nem.

**Pulai Nikoletta képviselő** szerint hosszú távon az lenne a megoldás, hogy ugyanúgy, ahogy most építenek két tantermet az iskolához, építenek egy ebédlőt is a Tornacsarnok felé és ott melegítenék meg az ebédet.

**Horváth Károly képviselő** úgy gondolja, hogy nem is kell oda konyha, csak egy étkező helyiség, ahol a gyerekek meg tudnának ebédelni, uzsonnázni.

**Horváth Gábor polgármester** szerint az teljesen nyilvánvaló, hogy az lenne az ideális megoldás, ha az étkeztetést az iskolában lehet megoldani. Majd felveti ezt a kérdést a tankerült igazgatójának is.

**Pulai Nikoletta képviselő** a plébánia alsó helyiségét keskenynek gondolja erre a célra.

**Horváth Gábor polgármester** nem feltétlenül az alsó helyiségre gondolt, hanem magára az épületre.

**Pulai Nikoletta képviselő** elmondta, hogy a felső rész két lakássá lett átalakítva.

**Horváth Gábor polgármester** erről nem tudott. Akkor ezek szerint a plébániával ilyen értelemben nem tudnak foglalkozni? Úgy látja, hogy akkor annak az épületnek a sorsa el lett döntve.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** a nyilvános ülést berekesztette 16.45 órakor és zárt ülés tartását rendelte el.

kmf.

**Horváth Gábor**  
polgármester

**dr. Torma Viktória**  
jegyző

**Horváth Károly**  
képviselő

**Andorka Kálmán János**  
képviselő