



## Győrzámoly Község Önkormányzata

### JEGYZŐKÖNYV A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

**Készült:** 2017. november 7. napján a 16.00 órakor kezdődő rendkívüli ülésen

**Helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme (9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.)

**Jelen vannak a Képviselő-testület részéről:** Horváth Gábor polgármester, Andorka Kálmán János, Benes Gábor, Horváth Károly, Viola Vilmosné képviselők

**Tanácskozási joggal:** dr. Torma Viktória jegyző

**Távolmaradását jelezte:** Arvanitidu-Major Éva alpolgármester és Pulai Nikoletta képviselő

---

**Horváth Gábor polgármester** megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Andorka Kálmán János és Viola Vilmosné képviselőket kijelölte. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat és az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **A napirendi pontok meghatározása**

1. Településrendezési terv módosítása (Msz: 17076), rendeletalkotás; Előadó: Horváth Gábor polgármester
2. Javaslat a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló rendelet megalkotására; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
3. Javaslat a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló rendelet megalkotására; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
4. Döntés a fogászati ügyelet ellátásáról; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
5. Döntés önkormányzati lakások bérlőiről; Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző
6. Jövő évi fejlesztési elképzelések megtárgyalása; Előadó: Horváth Gábor polgármester
7. Új építési telkek kialakításával kapcsolatos döntések meghozatala; Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző
8. Döntés a község forgalomtechnikai helyzetének felülvizsgálatáról; Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző
9. Döntés Győrzámolyi Sportegyesület támogatási kérelméről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
10. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Horváth Gábor polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 149/2017. (XI. 7.) határozata**

##### **A napirendi pontok meghatározása**

1. Településrendezési terv módosítása (Msz: 17076), rendeletalkotás; Előadó: Horváth Gábor polgármester
2. Javaslat a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló rendelet megalkotására; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
3. Javaslat a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló rendelet megalkotására; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
4. Döntés a fogászati ügyelet ellátásáról; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
5. Döntés önkormányzati lakások bérlőiről; Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző
6. Jövő évi fejlesztési elképzelések megtárgyalása; Előadó: Horváth Gábor polgármester

7. Új építési telkek kialakításával kapcsolatos döntések meghozatala; Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző
8. Döntés a község forgalomtechnikai helyzetének felülvizsgálatáról; Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző
9. Döntés Győrzámolyi Sportegyesület támogatási kérelméről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
10. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Horváth Gábor polgármester

### **1. napirendi pont: Településrendezési terv módosítása (Msz: 17076), rendeletalkotás**

Előadó: Horváth Gábor polgármester

**Horváth Gábor polgármester** ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Az állami főépítész felé megküldték végső szakmai véleményre a dokumentációt, aki a tervezett módosítás képviselő-testület elé terjesztése ellen kifogást nem emelt, így az jóváhagyható. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2017. (XI. 8.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló 9/2016. (VI. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról** (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

### **2. napirendi pont: Javaslat a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló rendelet megalkotására**

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

**dr. Torma Viktória jegyző** ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról rendeletet kell alkotni. A településképi rendelet elkészítése folyamatban van, azt még az idei évben elfogadhatják. Javasolja, hogy addig alkossa meg a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő rendeletet, melynek az a lényege, hogy a településképi rendelet hatályba lépéséig nem lehet új reklámot, reklámhordozót, cégért elhelyezni. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2017. (XI. 8.) önkormányzati rendelete a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról** (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

### **3. napirendi pont: Javaslat a gyermekvédelem helyi szabályairól szóló rendelet megalkotására**

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

**dr. Torma Viktória jegyző** ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a gyermekvédelem szabályairól szóló rendeletet felülvizsgálta az időközben bekövetkezett változásokra tekintettel. A rendelet-tervezet rögzíti a gyermekvédelem terén nyújtott ellátásokat, így az iskolakezdési támogatást is. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2017. (XI. 8.) önkormányzati rendelete a gyermekvédelmi ellátásokról** (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 150/2017. (XI. 7.) határozata az iskolakezdési támogatás mértékről**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi általános iskolában tanuló, győrzámolyi állandó lakóhellyel rendelkező tanulók törvényes képviselői részére, eltérő tartalmú döntéséig, tanévenként egyszeri 3.000,-Ft iskolakezdési támogatást állapít meg pénzbeli szociális ellátásként.
2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a középfokú oktatásban részt vevő, győrzámolyi állandó lakóhellyel rendelkező tanulók törvényes képviselői részére, eltérő tartalmú döntéséig, tanévenként egyszeri 4.000,-Ft iskolakezdési támogatást állapít meg pénzbeli szociális ellátásként.
3. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a felsőoktatásban részt vevő, győrzámolyi állandó lakóhellyel rendelkező hallgatók részére, eltérő tartalmú döntéséig, tanévenként egyszeri 4.000,-Ft iskolakezdési támogatást állapít meg pénzbeli szociális ellátásként.
4. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a támogatás kifizetése iránt intézkedjen.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** kifizetésre minden év október 1. - november 30.

**4. napirendi pont: Döntés a fogászati ügyelet ellátásáról**

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

**dr. Torma Viktória jegyző** ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Győrrel 2011. decemberében kötött az önkormányzat szerződést a fogászati ügyeleti ellátásra, amit 2014. év végén 2015. január 1-től kezdődő hatállyal ez év végéig hosszabbított meg. A megállapodás alapján a lakosok igénybe vehetik Győrben a fogászati ügyeleti ellátást. Az egyes ellátottak után felmerülő költséget az EESZI félévente kiszámlázza az önkormányzatnak. Tekintettel arra, hogy kötelező feladat ellátásáról van szó, ami az előző évek tapasztalatai szerint az EESZI-vel kötött megállapodás alapján megfelelően működött, javasolja határozatlan időtartamra a szerződés megkötését. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Horváth Gábor polgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 151/2017. (XI. 7.) határozata Fogorvosi ügyelet ellátásáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy szerződést köt az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézménnyel (9026 Győr, Kálóczy tér 9-11.) (a továbbiakban: EESZI) fogászati ügyeleti ellátásra - határozatlan időre - 2018. január 1. napjától.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a határozatot az EESZI részére küldje meg, és a megállapodást a Képviselő-testület nevében írja alá.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

## **5. napirendi pont: Döntés önkormányzati lakások bérlőiről**

Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy két önkormányzat lakás kiadó, melyekre pályázatot hirdettek. Ismerteti a négy pályázatot. Javasolta, hogy a Rákóczi u. 49. szám alatti lakás bérlőjének Kozma Rózsát jelöljék ki, aki a hivatalban ügyintézőként dolgozik. Mint munkáltató örül annak, hogy a kolleganője Győrzámolyra szeretne költözni, mert ez azt jelenti, hogy nem rövid távra tervez és ahhoz, hogy a hivatali munkát megfelelően el tudják látni az szükséges, hogy a szakképzett kollegák állandók legyenek és ne cserélődjenek.

**A Képviselő-testület tagjai egyetértésüket fejezték ki a javaslattal kapcsolatban.**

**Horváth Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

### **Határozati javaslat**

#### **Győrzámoly, Rákóczi u. 49. szám alatti „3. számú” önkormányzati lakás bérbeadása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Győrzámoly, Rákóczi u. 49. szám alatti „3. számú” önkormányzati tulajdonban lévő lakást Kozma Rózsa részére adja bérbe.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg és a Képviselő-testület nevében írja alá.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 152/2017. (XI. 7.) határozata**

#### **Győrzámoly, Rákóczi u. 49. szám alatti „3. számú” önkormányzati lakás bérbeadása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Győrzámoly, Rákóczi u. 49. szám alatti „3. számú” önkormányzati tulajdonban lévő lakást Kozma Rózsa részére adja bérbe.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg és a Képviselő-testület nevében írja alá.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

**Benes Gábor képviselő** javasolta, hogy a pályázók közül a Szent István u. 4. szám alatti lakást Czupi Livia részére adják bérbe, aki jelenleg nagyon helyzetben van, el kellett költöznie eddigi otthonából.

**Horváth Károly képviselőnek** az a véleménye, hogy Németh Alexandra részére adják bérbe az ingatlant, akinek az édesanyja a konyhán dolgozik.

**Horváth Gábor polgármester** szerint ez nagyon nehéz kérdés, hiszen többen is rászorulnának, de a döntést meg kell hozni.

**Benes Gábor képviselő** szerint azt kell figyelembe venni a döntésnél, hogy melyik pályázó van nehezebb helyzetben. Most azt, akinek nem biztosított a lakhatása és egyedül neveli a gyermekét.

**Andorka Kálmán János képviselő** szerint is annak kell a bérleti jogviszonyt adni, akinek nagyobb szüksége van rá. Ha a pályázó egyedül van a kisgyerekével, akkor neki nagyobb szüksége van rá.

**Horváth Károly képviselő** szerint Németh Alexandra édesanyja sokat tesz a faluért, ezért őt támogatja.

**Benes Gábor képviselő** ezzel egyetért, de figyelembe kell venni, hogy melyik pályázó van jobban rászorulva.

Összefoglalva az elhangzottakat, **Horváth Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

### Határozati javaslat

#### **Győrzámoly, Szent István u. 4. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Győrzámoly, Szent István u. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakást Czupi Livia részére adja bérbe.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg és a Képviselő-testület nevében írja alá.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 3 fő igen szavazatával, 1 ellenszavazata és 1 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

### Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 153/2017. (XI. 7.) határozata

#### **Győrzámoly, Szent István u. 4. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Győrzámoly, Szent István u. 4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakást Czupi Livia részére adja bérbe.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg és a Képviselő-testület nevében írja alá.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

### 6. napirendi pont: Jövő évi fejlesztési elképzelések megtárgyalása

Előadó: Horváth Gábor polgármester

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy a Tornacsarnok, Falumúzeum és Tűzoltószertár épületek energetikai korszerűsítésére beadott pályázatuk nyertes lett, 40 millió forint támogatást kaptak. Nagy kérdés, hogy a másfél éve beadott pályázat szerint megbecsült költség most mire lesz elég, biztos, hogy kell hozzátenni, de reméli, hogy nem sokat. Az ezzel kapcsolatos közbeszerzési eljárást meg kell indítani, a kivitelezőről pedig majd testület dönt.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy a másfél éve beadott pályázatban 42.977 e forint támogatás kértek, az önerő mértéke a pályázat szerint 25%-os, a teljes becsült érték tehát 57.302 e forint. A támogatói döntésben 40.157 e forint támogatást állapítottak meg. Azt lehetett hallani máshonnan is, hogy mindenki kevesebbet kapott, mint amennyit igényelt. A közbeszerzést minél előbb el kell indítani, mert a pályázat szerint mostanra már a beruházást is meg kellett volna valósítani, de nyilván ezt, döntés hiányában nem teheték meg, ezért a pályázatban vállalt mérföldköveket módosítani kell.

**Horváth Károly képviselő** megkérdezte, hogy mit tartalmaz a pályázat.

**Horváth Gábor polgármester** tájékoztatja, hogy a Tornacsarnokban hőszigetelést, nyílászáró cserét, gépészeti munkákat. A Tornacsarnokban már régóta kínlódnak a kazánnal, nem találnak szerelőt, aki van, az meg azt mondja, hogy december végén eljön és megnézni. Most úgy tűnik, hogy végre valaki elvállalta a javítást, így ez a probléma megoldódik.

**Horváth Károly képviselő** megkérdezte, hogy az elkészült fűtés működik-e.

**Horváth Gábor polgármester** tájékoztatja, hogy a napkollektorok nemcsak itt, hanem máshol is a nullával egyenlőek, mert amikor kellene, akkor nem süt a nap. Többször is keresték azt a céget, aki telepítette, de teljesen elérhetetlenek.

**Horváth Károly képviselő** megkérdezte, hogy a szellőzést meg lehetne-e oldani, mert nincs levegő az épületben, hamar elhasználdik és az évfázón, évnýtón rosszul lesznek a diákok.

**Horváth Gábor polgármester** szerint pont azért volt az évnýtó és az évfázó is az épületben, mert ott jobb idő volt, mint kint, ahol elég meleg volt. Kint is volt olyan diák, aki rosszul lett. Szellőzőrendszer nem lesz, arra nem lehetett pályázni.

**Viola Vilmosné képviselő** reméli, hogy a nyílászárók nyithatóak lesznek.

**Horváth Károly képviselő** szerint hiába vannak nyitva az ablakok 3-4 méter magasan, ha az alsó 2 méteren nincs levegő. Ezt légbefúvóval, vagy levegő szellőztetővel lehetne megoldani. A padlózatot is javítani kell.

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy ezek nincsenek a pályázatban, de valahogy tényleg meg kell oldani a padló felújítást.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy pár éve már kértek rá ajánlatot, akkor 15 millió forintért csinálták volna meg.

**Viola Vilmosné képviselő** szerint az nagyon sok.

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy a Tűzoltószertárnál a héjazatot cserélnék, és ahol beázik, ott a tetőszerkezetet is javítanák, nyílászárókat cserélnének és a fűtési rendszert korszerűsíténeék. Javasolta a közbeszerzési eljárás megindítását, és a pályázatban is vállalt önerő megerősítését. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

**A becsült érték megállapításáról, a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról, valamint az eljárás megindításáról**

1. **A közbeszerzési eljárás tárgya:** „Győrzámoly Község Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok energetikai korszerűsítése a Vidékfejlesztési program keretein belül, a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 azonosító jelű pályázat keretében” tárgyú, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a Kbt. 115. §-ában foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával lefolytatott eljárás.

**A projekt megvalósítási helye:**

I. rész: 9172 Győrzámoly, Rákóczi Ferenc utca 33/a. hrsz.: 327, Tornacsarnok

II. rész: 9172 Győrzámoly, Rákóczi utca 28. hrsz.: 376/51, Tűzoltószertár és Falumúzeum

2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 1. pontban nevesített projekt megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárást indít, az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat jóváhagyja és a beruházás becsült értékét bruttó 57.302.667,- Ft-ban határozza meg.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 154/2017. (XI. 7.) határozata**

**A becsült érték megállapításáról, a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról, valamint az eljárás megindításáról**

1. **A közbeszerzési eljárás tárgya:** „Győrzámoly Község Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok energetikai korszerűsítése a Vidékfejlesztési program keretein belül, a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 azonosító jelű pályázat keretében” tárgyú, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a Kbt. 115. §-ában foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával lefolytatott eljárás.

**A projekt megvalósítási helye:**

I. rész: 9172 Győrzámoly, Rákóczi Ferenc utca 33/a. hrsz.: 327, Tornacsarnok

II. rész: 9172 Győrzámoly, Rákóczi utca 28. hrsz.: 376/51, Tűzoltószertár és Falumúzeum

2. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az 1. pontban nevesített projekt megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárást indít, az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési dokumentumokat jóváhagyja és a beruházás becsült értékét bruttó 57.302.667,- Ft-ban határozza meg.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Horváth Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

**VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 azonosító jelű pályázat megvalósításához szükséges önerő biztosítása**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a 1777093200 projekt azonosító számú beruházás megvalósításához szükséges önerőt biztosítja és azt az önkormányzat költségvetésében elkülöníti.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 155/2017. (XI. 7.) határozata**

**VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 azonosító jelű pályázat megvalósításához szükséges önerő biztosítása**

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a 1777093200 projekt azonosító számú beruházás megvalósításához szükséges önerőt biztosítja és azt az önkormányzat költségvetésében elkülöníti.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Horváth Gábor polgármester** az általános iskolával kapcsolatban elmondta, hogy idén már 9 osztály van, a 8 tantermes iskolában. A Győri Tankerület 38-40 millió forintot tudna adni arra, hogy az iskolát bővítsék. A tűzoltólépcsőtől indulva, az épületre merőlegesen lehetne építeni két osztálytermet, és majd arra emeletet. Itt 4 tanterem elhelyezésére lenne lehetőség.

**Horváth Károly képviselő** megkérdezte, hogy ezt nem lehetett volna az épület elé tenni?

**Horváth Gábor polgármester** tájékoztatja, hogy az épület elől nem vehetik el a világítást. A javasolt megoldás nem lenne összepítve, hanem összekötő folyosó lenne, a tető pedig teljesen külön lenne, mert így nem lesznek olyan helyek, ahol a hó úgy meg tud ülni, hogy nagyobb kárt okoz.

**Viola Vilmosné képviselő** megkérdezte, hogy ebben csak termék lesznek-e, vagy esetleg étkező is?

**Horváth Gábor polgármester** tájékoztatja, hogy igen, étkező nem lesz. A tankerület tanterem építésére ad támogatást. Első ütemben a földszinti termék készülnének el. A tetőszerkezet pedig lehetőséget adna még egy tanterem kialakítására a tetőtérben, így akár plusz 5 terem is lehet, melyek ugyanakkorák lesznek, mint a többi tanterem.

**dr. Torma Viktória jegyző** megemlítette, hogy ha 2011-ben nem nyerték volna meg az iskola-óvoda pályázatot, akkor most nagy gondban lennének, mert nem tudnák elhelyezni a gyerekeket.

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy építési engedélyt kell szerezni, mert a tankerület felé be kell mutatni azt, hogy mit és hogyan akarnak megépíteni. Meg kell rendelni a tervezést és a kivitelezés két ütemben történne. Arra kell számítani, hogy felmenő rendszerben már mindig két tanterem kell. Amikor az első két terem megépül, azaz az alsó szint, akkor azt lefednék vízzáró szigeteléssel, tehát egy bitumen lemezzel és egyelőre nem kapna tetőt az épület. A teljes rétegrend elkészül és hogy ne ázzon el, tesznek rá egy vízzáró szigetelést.

**Benes Gábor képviselő** megkérdezte, hogy nem lehetne-e egyből megépíteni az egészet.

**Horváth Gábor polgármester** bízik abban, hogy ha szükséges lesz a másik két tanterem is, akkor a tankerület újra nyújt támogatást.

**Horváth Károly képviselő** megkérdezte, hogy elég lesz a pénz, amit adnak.

**Horváth Gábor polgármester** erre nem tud választ adni, mert majd akkor derül ki, ha megkapják az ajánlatokat, de ha nem elég, akkor a különbözetet hozzá kell tenni az önkormányzatnak, mert a gyerekeket el kell tudni helyezni.

**Benes Gábor képviselő** szerint a kapott összegnek elégnek kell lenni.

**Horváth Gábor polgármester** összefoglalva az elhangzottakat, az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

**Határozati javaslat**

**Általános iskola bővítése**

1. Győrzámoly Község Önkormányzata – figyelemmel a tanulói létszám növekedésére – a tulajdonát képező, Győrzámoly, Iskola u. 1. szám alatti általános iskola épületének bővítését határozza el.

2. A Képviselő-testület elfogadja az iskola bővítés engedélyezési és kiviteli tervének elkészítésére érkezett tervezési ajánlatot, azt megrendeli a Talent-Plan Kft-től és felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a tervezési szerződés aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a tervek elkészítését követően az építési engedély iránti kérelmet adja be az illetékes építési hatósághoz.
4. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a beruházás megvalósításához a Győri Tankerület által juttatott támogatási összeget - amennyiben az szükséges - az önkormányzat saját költségvetési forrásából kiegészíti.
5. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a határozatról a Győri Tankerületet tájékoztassa.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** 2. és 5. pont: azonnal; 3. és 4. pont: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 156/2017. (XI. 7.) határozata**

#### **Általános iskola bővítése**

1. Győrzámoly Község Önkormányzata – figyelemmel a tanulói létszám növekedésére – a tulajdonát képező, Győrzámoly, Iskola u. 1. szám alatti általános iskola épületének bővítését határozza el.
2. A Képviselő-testület elfogadja az iskola bővítés engedélyezési és kiviteli tervének elkészítésére érkezett tervezési ajánlatot, azt megrendeli a Talent-Plan Kft-től és felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a tervezési szerződés aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a tervek elkészítését követően az építési engedély iránti kérelmet adja be az illetékes építési hatósághoz.
4. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a beruházás megvalósításához a Győri Tankerület által juttatott támogatási összeget - amennyiben az szükséges - az önkormányzat saját költségvetési forrásából kiegészíti.
5. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a határozatról a Győri Tankerületet tájékoztassa.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** 2. és 5. pont: azonnal; 3. és 4. pont: értelem szerint

**Horváth Gábor polgármester** a tervezett uszoda beruházással kapcsolatban elmondta, hogy már jó pár éve beszélnek róla és konkrét lépéseket is tettek azért, hogy ez megvalósulhasson. Jogerős építési engedélyük van már. Eddig pályázati forrást nem találtak. Körülbelül 200 millió forintjuk már van erre a célra, köszönhetően annak, hogy közel 90 telket eladtak. Remélhetőleg jövő év második felétől az ebből származó pénzt erre a célra tudják fordítani. Ha az új kialakítású telkeket el tudják adni, ami akkor lesz lehetséges, amikor a közművesítéssel kapcsolatos határidőket már látják, akkor jövő nyárra lehet 300 millió forintjuk is. Azt reméli, hogy addigra pályázati lehetőség is lesz. Azt mindenki tudja, hogy az építkezések halasztása azt jelenti, hogy egyre drágább lesz. Ha most 300-350 millió forintos nettó bekerülési költséggel számolnak, azt biztosra vehetik, hogy ez jövőre 15%-kal drágább lesz, ami egy ilyen munka esetében plusz 50 millió forintot jelent. Abban biztos, hogy ebben a térségben ez a tendencia pár éven belül nem fog megváltozni. Azt kéri, hogy egy olyan álláspontot képviseljenek, hogy elkészítetik a kiviteli terveket és jövő év második felében kiírják egy közbeszerzést, amiből kiderül, hogy a kivitelezők mennyiért csinálnák meg. Ha éppen az derül ki, hogy a kondícióik nem elegendőek, akkor az eljárást eredménytelenné nyilvánítják. Ha viszont elég a pénz, akkor el kell kezdeni az építkezést, amit nem muszáj fél év alatt befejezni, hanem abban az ütemben, ahogy azt a források lehetővé teszik. A közbeszerzés kiírásához viszont kiviteli tervek kellene, anélkül nincs közbeszerzés. Ehhez kéri a támogatást.

**Horváth Károly képviselőnek** az a véleménye, hogy a telkeket nagyon olcsón adták, főleg úgy, hogy Győrújfalun sokkal drágábbak.

**Horváth Gábor polgármesternek** az a véleménye, hogy így is 2:1 arányú haszon volt rajta, az ár meghatározásánál azt is figyelembe kellett venni, hogy ezen kiadása volt az önkormányzatnak, ha túl magas árat határoztak volna meg, akkor nem egymás kezéből vették volna ki a telefont a vevők, mint most, hanem lehet, hogy nem vett volna senki telket.

**Benes Gábor képviselő** szerint jó volt az elképzelés, amit megvalósítottak, mert a kisebb kockázattal járót választották és így befolyt az a bevétel, amire számítottak. Sokan azért vettek Győrzámolyon telket, mert nem lehet nagy társasházakat építeni, mint Győrújfalun és ez szimpatikus volt.

**Andorka Kálmán János képviselő** szerint nagyon fontos a forgási sebesség, ha egy év alatt ezen az áron el tudtak adni 90 telket, az sokkal jobb, mint ha két év alatt eladták volna a negyedét 30%-al magasabb összegért, mert így a bevétel



már biztosan az önkormányzatnál van. Úgy gondolja, hogy ha a pénz az önkormányzat rendelkezésére áll, akkor azt mindenképpen olyanba kell befektetni, ami a település fejlődését hosszabb távon meghatározza, különben több olyan dologra fog elmenni, aminek igaziból látszata nincs, így viszont lenne egy látszata.

**Horváth Gábor polgármester** kihangsúlyozza, hogy ez az iskolának és az óvodának is plusz lenne, az iskola jövője pedig hosszú távon biztosított lenne. A Győri Tankerület igazgatója is folyamatosan figyeli, hogy az uszoda beruházásban hogy tudnának segíteni, illetve már azt is mondta, hogy a fenntartásban is részt vállalnának. Összefoglalva az elhangzottakat az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Tervezett tanuszoda beruházásról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy az uszoda kiviteli terveinek elkészítését rendelje meg a tervező Talent-Plan Kft-től és a tervezési szerződést írja alá.
2. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a 2018. év második felében – az önkormányzat anyagi helyzetét figyelembe véve – közbeszerzési eljárást indít az uszoda beruházás megvalósítására és az érkezett ajánlatok függvényében hozza meg döntését a kivitelezésről.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 157/2017. (XI. 7.) határozata**

##### **Tervezett tanuszoda beruházásról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy az uszoda kiviteli terveinek elkészítését rendelje meg a tervező Talent-Plan Kft-től és a tervezési szerződést írja alá.
2. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a 2018. év második felében – az önkormányzat anyagi helyzetét figyelembe véve – közbeszerzési eljárást indít az uszoda beruházás megvalósítására és az érkezett ajánlatok függvényében hozza meg döntését a kivitelezésről.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy a telkesítést a következő évben folytatni kell és az Erdősor utca folytatásában lévő terület megvásárlására kér felhatalmazást, hogy hasonló konstrukcióban, mint a korábbi telekalakításoknál, szerződést köthessen a tulajdonosokkal. Ezen a részen 36 telek alakulna ki a rendezési terv szerint. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **A 09/99-09/112 hrsz-ú ingatlanok megvásárlásáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy építési telkek kialakítása, továbbá kiszolgáló- és lakóutak kialakítása céljából megvásárolja a győrzámolyi 09/99, 09/100, 09/101, 09/102, 09/103, 09/104, 09/105, 09/106, 09/107, 09/108, 09/109, 09/110, 09/111, 09/112 hrsz-ú ingatlanokat.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy az ingatlanok tulajdonosaival kössön adásvételi szerződést, és azt a Képviselő-testület nevében írja alá.
3. A Képviselő-testület hozzájárul a 09/99-09/112 hrsz-ú külterületi földterületek belterületbe vonásához, amennyiben az érintett ingatlanok tulajdonjogát az önkormányzat megszerezte. A más célú hasznosítás és a belterületbe vonás költségét az összes érintett ingatlan vonatkozásában Győrzámoly Község Önkormányzata viseli.
4. Győrzámoly Község Önkormányzata kezdeményezi az illetékes ingatlanügyi hatóságnál a 09/99-09/112 hrsz-ú külterületi szántók más célú hasznosítását és belterületbe vonását abból a célból, hogy a település fejlesztése érdekében azon építési telkek, továbbá kiszolgáló- és lakó utak alakulhassanak ki.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 158/2017. (XI. 7.) határozata**

### **A 09/99-09/112 hrsz-ú ingatlanok megvásárlásáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy építési telkek kialakítása, továbbá kiszolgáló- és lakóutak kialakítása céljából megvásárolja a győrzámolyi 09/99, 09/100, 09/101, 09/102, 09/103, 09/104, 09/105, 09/106, 09/107, 09/108, 09/109, 09/110, 09/111, 09/112 hrsz-ú ingatlanokat.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy az ingatlanok tulajdonosaival kössön adásvételi szerződést, és azt a Képviselő-testület nevében írja alá.
3. A Képviselő-testület hozzájárul a 09/99-09/112 hrsz-ú külterületi földterületek belterületbe vonásához, amennyiben az érintett ingatlanok tulajdonjogát az önkormányzat megszerezte. A más célú hasznosítás és a belterületbe vonás költségét az összes érintett ingatlan vonatkozásában Győrzámoly Község Önkormányzata viseli.
4. Győrzámoly Község Önkormányzata kezdeményezi az illetékes ingatlanügyi hatóságnál a 09/99-09/112 hrsz-ú külterületi szántók más célú hasznosítását és belterületbe vonását abból a célból, hogy a település fejlesztése érdekében azon építési telkek, továbbá kiszolgáló- és lakó utak alakulhassanak ki.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Andorka Kálmán János képviselő** megkérdezte, hogy nem kellene-e további fejlesztésekben gondolkodni, nem lesz-e kevés ennyi telek, hiszen idén is mennyit eladtak.

**Horváth Gábor polgármester** szerint a most kialakuló 40 telek melletti területben gondolkodhatnak. Azt hozzáteszi, hogy a munkával meg is kell birkózni, mert nagyon kevesen vannak, ezért csak lépésenként haladhatnak.

### **7. napirendi pont: Új építési telkek kialakításával kapcsolatos döntések meghozatala**

Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy a földhivatalnál elindították a megvásárolt terület művelésből kivonását és belterületbe csatolását. Megérkezett a földhivatal engedélye a művelésből kivonásra, egyúttal 7.115.920,-Ft földvédelmi járulék megfizetésére kötelezték az önkormányzatot. Ezt jogszabály alapján állapítja meg a földhivatal, a termőföldek aranykorona értéke alapján.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy amíg a földvédelmi járulékot nem fizetik meg, a telekalakítási kérelmet sem tudják beadni, tehát addig nem lehet a telkek helyrajzi számát bejegyeztetni az ingatlan-nyilvántartásba.

**Horváth Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Nyírfa ligettől délre kialakítandó építési telkek utáni földvédelmi járulék megfizetése**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Nyírfa ligettől délre kialakításra kerülő építési telkek – jelenleg szántóföldek – belterületbe csatolása és más célú hasznosítási tárgyában az ingatlanügyi hatóság által meghozott határozatot és elrendeli az abban megállapított 7.115.920,-Ft földvédelmi járulék megfizetését.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a határozatban kiszabott földvédelmi járulék átutalása iránt intézkedjen.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 159/2017. (XI. 7.) határozata**

### **Nyírfa ligettől délre kialakítandó építési telkek utáni földvédelmi járulék megfizetése**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Nyírfa ligettől délre kialakításra kerülő építési telkek – jelenleg szántóföldek – belterületbe csatolása és más célú hasznosítási tárgyában az ingatlanügyi hatóság által meghozott határozatot és elrendeli az abban megállapított 7.115.920,-Ft földvédelmi járulék megfizetését.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a határozatban kiszabott földvédelmi járulék átutalása iránt intézkedjen.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy az E.on is megküldte ajánlatát a 40 telek villamosenergia vételezéséhez. Az ajánlat szerint a csatlakozási díj csatlakozási alapidjából és közcélú hálózat létesítési díjból tevődik össze, mértéke bruttó 8.321.040,-Ft. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat nem önálló rendszerfelhasználó lesz, ezért beruházónak minősül, és így nem jogosult az egy rendszerfelhasználónak járó kedvezményre. Amennyiben igazolni tudják azt a későbbiekben, hogy rendszerfelhasználók jelentkeztek be a fogyasztási helyekre, és villamosenergia-vételezésre vonatkozó szerződést kötöttek 5 éven belül, akkor az E.on évi egy alkalommal, telkenként bruttó 208.026,-Ft-ot visszatérít, így a beruházás költségének nagyobb része megterül az önkormányzat felé. Hasonlóan a gázenergia ellátáshoz, ebben az esetben is jogszabály határozza meg a csatlakozási díj mértékét. A villamosenergia ellátással kapcsolatban az E.onnal egyeztettek a tervek elkészítéséről, és az E.on azt vállalta, hogy több, mint 1 év alatti készíti el az engedélyes terveket és szerzi meg a vezetékjogi engedélyt. Ugyanaz a helyzet tehát, mint az előző telkesítésnél, nagyon hosszú idő múlva lennének engedélyes tervek, ha ezt megvárnák, mert csak utána kezdődhetne meg a közmű kiépítése, viszont azt szeretné, ha valamikor a jövő év második felében, augusztus, szeptember körül lenne ott villany. Ezért ajánlatot kértek a villamos tervezésre, melyet a GT-Vill Kft. 605 ezer forint+áfa összegben adott meg. Javasolta annak elfogadását. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Nyírfa ligettől délre kialakítandó építési telkek villamosenergia ellátása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az E.on Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. ajánlatában foglaltakat a Nyírfa ligettől délre kialakítandó 40 telek villamosenergia ellátására vonatkozóan.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert az előzetes áramszolgáltatói tájékoztató (ajánlat) és a csatlakozási szerződés aláírására, valamint a 8.321.040,-Ft összegű csatlakozási díj megfizetésére.
3. A Képviselő-testület elfogadja a GT-Vill Kft. ajánlatát a telkek villamos energia ellátás terveinek elkészítésére és felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a tervek elkészítésére kössön vállalkozási szerződést a GT-Vill Kft-vel és azt a Képviselő-testület nevében írja alá.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 160/2017. (XI. 7.) határozata**

##### **Nyírfa ligettől délre kialakítandó építési telkek villamosenergia ellátása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az E.on Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. ajánlatában foglaltakat a Nyírfa ligettől délre kialakítandó 40 telek villamosenergia ellátására vonatkozóan.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert az előzetes áramszolgáltatói tájékoztató (ajánlat) és a csatlakozási szerződés aláírására, valamint a 8.321.040,-Ft összegű csatlakozási díj megfizetésére.
3. A Képviselő-testület elfogadja a GT-Vill Kft. ajánlatát a telkek villamos energia ellátás terveinek elkészítésére és felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a tervek elkészítésére kössön vállalkozási szerződést a GT-Vill Kft-vel és azt a Képviselő-testület nevében írja alá.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy a víz-csatorna tervek elkészítésére adott ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot Dobos Szabolcs adta, 790 ezer forint összegben. Ez a tervek elkészítésére vonatkozik, a vízjogi létesítési engedély kiadásának hatósági költsége az önkormányzatot terheli. A tervek mielőbbi elkészítése és a közművesítés érdekében fogadják el az ajánlatot és az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Nyírfa ligettől délre kialakítandó építési telkek víziközmű csatlakozási vízjogi létesítési engedély terveinek megrendelése**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Nyírfa ligettől délre kialakítandó építési telkek víziközmű csatlakozási vízjogi létesítési engedély terveinek elkészítésére adott ajánlatokat és úgy határozott, hogy Dobos Szabolcs ev. ajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a tervek elkészítésére kössön vállalkozási szerződést Dobos Szabolccsal és azt a Képviselő-testület nevében írja alá.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 161/2017. (XI. 7.) határozata**

**Nyírfa ligettől délre kialakítandó építési telkek víziközmű csatlakozási vízjogi létesítési engedély terveinek megrendelése**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Nyírfa ligettől délre kialakítandó építési telkek víziközmű csatlakozási vízjogi létesítési engedély terveinek elkészítésére adott ajánlatokat és úgy határozott, hogy Dobos Szabolcs ev. ajánlatát fogadja el.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a tervek elkészítésére kössön vállalkozási szerződést Dobos Szabolccsal és azt a Képviselő-testület nevében írja alá.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

**Horváth Károly képviselő** megkérdezte, hogy a Németh Imre utca aszfaltozása befejeződött-e és hogy az a 250 méter nem lesz-e leaszfaltozva?

**Horváth Gábor polgármester** tájékoztatja, hogy az nem 250 méter, hanem 80, és azért nem került sor az építésre, mert nem az önkormányzat tulajdonát képezi, ezért nem tudták megrendelni. Először meg kell egyezni a tulajdonossal, hogy a tulajdonviszonyok rendeződjenek. Ezért döntöttek annak a résznek a mart aszfalttal történő rendbe tétele mellett, mert az megoldja a kérdést. Ez teljesen elfogadható és nehezebben is kátyúsodik ki, mint a murva.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy az engedélyezési eljárás során a közlekedési hatóság vetette ki a tervből azt a szakaszt, mert nem az önkormányzat tulajdona.

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy az új utcák útjainak kialakítása folyamatban van.

**Horváth Károly képviselő** megkérdezte, hogy az új utcák útalapjai mikor lesznek kész? Szerinte a Búzavirág utca nem járható.

**Benes Gábor képviselő** tegnap járt arra, alacsony ülésű autója van, és szerinte a Mórvető utca rendben van, a Búzavirág utcának pedig egy részét kell megcsinálni.

**Horváth Károly képviselő** szerint nem lehet végig menni az úton, ezért az autósok rámennek a telkekre.

**Horváth Gábor polgármester** tájékoztatja, hogy a munka még nincs teljesen kész. A Diósi út folytatásába még kell kavics, amit be kell hengerezni. A Búzavirág utcában három olyan hely van, ahol egy-egy kocsi kulékavicsra még szükség van, ezen kívül a csatorna fedlapok környékét kell még elrendezni, továbbá a Határ útnak a töltés felőli kihajtásához is kell még kavics. De azt tudomásul kell venni, hogy nem csak úgy van, hogy csettintenek, aztán sorban állnak az emberek dolgozni, meg kavicsot hordani. Másrészt az a közel 100 ml eső, ami 4 héttel ezelőtt esett, ha csak 40 ml lett volna, akkor nem itt tartanak és nem lett volna ekkora gond. Azt sajnos nem tudják megakadályozni, hogy essen az eső.

**Horváth Károly képviselő** megkérdezte, hogy a Győri út mögött az lesz az út alapja, ami most van?

**Horváth Gábor polgármester** tájékoztatja, hogy igen, mert a közműépítések során annyira összekeveredett, hogy úgysem tudtak volna humuszt kiszedni, továbbá az a véleménye, hogy a másik részen sem kellett volna annyit kiszedni, mert az útnak ki kell emelkedni a környezetéből. Utal arra, hogy annak idején az Iskola utcát is úgy csinálták önerőből, hogy ő maga és Klauz András kivitték oda a kavicsot, amit elhúztak és az lett az út alapja, nem szedtek ki semmit.

**Horváth Károly képviselő** szerint a Győri út mögötti részen annál a három háznál már így is magas van az út.

**Horváth Gábor polgármesternek** az a véleménye, hogy tömörödni fog. Ha kivettek volna belőle, még jobban beleygúrnák a földbe. Azt javasolta, hogy a további munkák elvégzésére kössenek vállalkozási szerződést, annak érdekében, hogy mindkét részen megfelelő utak alakulhassanak ki. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

### Határozati javaslat

#### **Új lakóutcák útalapjának kialakítása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy folytatja az új lakóutcák útalapjának kialakítását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a további munka megrendelésére és a vállalkozási szerződés megkötésére, illetve az útalapok kialakításához szükséges további építőanyagok (kavics, murva) beszerzésére.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** 2017. december 31.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 162/2017. (XI. 7.) határozata**

#### **Új lakóutcák útalapjának kialakítása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy folytatja az új lakóutcák útalapjának kialakítását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a további munka megrendelésére és a vállalkozási szerződés megkötésére, illetve az útalapok kialakításához szükséges további építőanyagok (kavics, murva) beszerzésére.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** 2017. december 31.

**Horváth Károly képviselő** elmondta, hogy mindenhol tiltják a tüzelést, kivéve a temetőben, ott engedélyezett.

**Horváth Gábor polgármester** megkérdezte, hogy ezek szerint a képviselő úr azt mondja, hogy minden temetői hulladékot szállíttassanak el, ezt látja a legnagyobb problémának?

**Horváth Károly képviselő** nem ezt látja, de azt mondja, hogy vagy jelöljenek ki egy napot, vagy egy időszakot a tüzelésre, vagy egyáltalán ne lehessen tüzelni, még a temetőben sem.

**Horváth Gábor polgármester** nem javasolja, hogy a tüzelésre időpontot határozzanak meg, mert mi van akkor, ha pont esik az eső. Ő maga sem tüzel, elvárja, hogy más se tüzeljen, mert az káros, hiszen a legtöbben nedves gázt és nyesedéket tüzelnek, ami a leginkább környezetkárosító.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy amikor legutóbb elszállította a szolgáltató a temetői hulladékot, annak nagy része kiszóródott az 1401 sz. útra, ami miatt a rendőrségnek le kellett állítani a forgalmat és a karbantartókat kellett odahívni, hogy takarítsák össze és utána gondoskodni kellett a hulladék megfelelő elhelyezéséről.

**Horváth Károly** képviselő szerint az elszállítás a szolgáltató felelőssége.

**Benes Gábor képviselő** szerint a tüzelésre se tiltás, se engedély nincs, az mindenkinek a lelkiismeretén múlik. Ha valakit már megbüntettek volna, mert tüzelt és utána jönne azzal, hogy a temetőben miért tüzelnek, de ilyen nem volt.

**Horváth Gábor polgármester** a témát lezárja azzal, hogy sajnos nincs jó megoldás.

**Viola Vilmosné képviselő** szerint a ravatalozó fa részeit jövőre le kellene festetni és a hiányzó elemeket pótolni.

### **8. napirendi pont: Döntés a község forgalomtechnikai helyzetének felülvizsgálatáról**

Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy a nyáron már foglalkoztak a község forgalomtechnikai helyzetével. A döntést követően ajánlatokat kértek szakcégektől annak érdekében, hogy a leoptimalisabb közlekedési helyzet kialakulhasson. A legprecízebb munkát, a legpontosabb felmérést az Alfa-Girod Kft. végezte, és ők adták a legkedvezőbb ajánlatot is.

**dr. Torma Viktória jegyző** elmondta, hogy a meglévő közlekedési jelzőtáblák nagy része cserére szorul, a hiányzó táblákat pótolni kell, a kerékpárúton a felfestéseket el kell végezni. Ez tavasszal lenne a legcélszerűbb. Ezen kívül az iskola-óvoda környékének közlekedési rendjét is szabályozni kell, továbbá az Akác, Tölgyfa, Cseresznyefa, Ancsali, Diósi, Orgona, Duna és Határ úton is új közlekedési rend bevezetése indokolt, amire többféle javaslatot adtak. A közlekedési szakemberrel végül arra jutottak, hogy a 30 km/h sebességkorlátozás bevezetése lenne a legjobb megoldás arra az egész övezetre és a „jobbkez” szabály továbbra is megmaradna. Mivel sebességkorlátozás lenne érvényben, így egyik úton sem gyorsulhatnak fel az autók.

**Horváth Károly képviselő** megkérdezte, hogy az iskola környékén lassítók elhelyezésére van mód?

**dr. Torma Viktória jegyző** tájékoztatta, hogy ezt a közlekedési szakember nem javasolta, hanem oda veszélyt jelző táblákat helyeznének ki.

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy korábban már volt ilyen ott, de nagyon balesetveszélyes, mert valaki lehet, hogy a bukkanó miatt ijed meg, amit nem vett észre előzetesen, és elrántja a kormányt, amiből tragédia lehet.

**Andorka Kálmán János képviselő** megkérdezte, hogy a Béke utcai kereszteződéssel mi a helyzet, ott nagyon rossz az út, ráadásul szinte beláthatatlan és a kerékpárosok is nagyon óvatlanul közlekednek. Nem lehet olyan lassan kijönni, hogy a bicikliseket időben észre lehessen venni. És az a szomorú, hogy ilyenkor a biciklisek vannak felháborodva, pedig ilyenkor megkéri őket, hogy üljenek be az autóba és nézzék meg, hogy nem lehet kilátni. Az a véleménye, hogy a bicikliseknek is körültekintőbbnek kellene lenni a kereszteződésekben, arról meg már nem is szólva, hogy beszélnek az emberrel.

**Benes Gábor képviselő** elmondta, hogy azt pont ma csinálta meg a közút.

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy az ajánlat tartalmazza a kerékpárútra csatlakozó utcák felfestéseit is, amivel felhívják az autósok figyelmét arra, hogy ott kerékpárút van és figyeljenek a kerékpárral közlekedőkre.

**Horváth Károly képviselő** megkérdezte, hogy a lakókat nem lehet-e kötelezni, mert a Szabadság utca sarkán lévő ház sövénye is teljesen eltakarja a kilátást, mert legalább 3 méter magas.

**Benes Gábor képviselő 17.46 órakor elhagyta a Képviselő-testület ülését. Horváth Gábor polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes.**

**Viola Vilmosné képviselő** megkérdezte, hogy a tükör segítene-e.

**dr. Torma Viktória jegyző** erre is rákérdezett a szakembernél, aki azt mondta, hogy nem javasolja a tükör telepítését.

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy volt korábban már tükör, de nagyon megtévesztő volt, nem lehet jól felmérni a távolságokat. Sajnos ez a régebbi utcáknál adottság. Ha megnézik hogyan tervezik az új utcákat, ott láthatják, hogy az úttervezők mindenhol tesznek egy öblöt, úgy, hogy be lehessen látni, tehát a szélső telek sarkát levágnák.

**Horváth Károly képviselő** szerint elengedik az autósok a biciklist a kerékpárúton, ha látják, de az a baj, hogy nem látják.

**Horváth Gábor polgármester** szerint a Szabadság utca sarkán lévő tujákat 80 cm-esre kellene levágni. Majd jelzi a tulajdonosnak. Összefoglalva az elhangzottakat, az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

##### **Forgalomtechnikai munkák megrendeléséről**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a község közlekedési helyzetének javítása érdekében:

- Az Ancsali út, Diósi út és Határ út által lehatárolt lakóutcák forgalomtechnikai szabályozására 30 km/h sebességkorlátozó övezetet vezet be.
- Az iskola és óvoda környezetében lévő utak jelzőtábláit cserélteti és új közlekedést szabályozó jelzéseket helyeztet ki.

- A Rákóczi útra csatlakozó utaknál a közlekedési jelzőtáblákat felülvizsgálhatja, cserélteti és az útburkolati jeleket felfesteti.
  - A község teljes közigazgatási területén a cserére, pótlásra szoruló közlekedési jelzőtáblákat cserélteti.
2. A Képviselő-testület a forgalomtechnikai munkák elvégzésére az Alfa-Girod Kft. ajánlatát fogadja el, felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a munka megrendelésére és a vállalkozási szerződés aláírására.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 163/2017. (XI. 7.) határozata**

#### **Forgalomtechnikai munkák megrendeléséről**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a község közlekedési helyzetének javítása érdekében:

- Az Ancsali út, Diósi út és Határ út által lehatárolt lakóutcák forgalomtechnikai szabályozására 30 km/h sebességkorlátozó övezetet vezet be.
- Az iskola és óvoda környezetében lévő utak jelzőtábláit cserélteti és új közlekedést szabályozó jelzéseket helyeztet ki.
- A Rákóczi útra csatlakozó utaknál a közlekedési jelzőtáblákat felülvizsgálhatja, cserélteti és az útburkolati jeleket felfesteti.
- A község teljes közigazgatási területén a cserére, pótlásra szoruló közlekedési jelzőtáblákat cserélteti.

2. A Képviselő-testület a forgalomtechnikai munkák elvégzésére az Alfa-Girod Kft. ajánlatát fogadja el, felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a munka megrendelésére és a vállalkozási szerződés aláírására.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** azonnal

### **9. napirendi pont: Döntés Győrzámolyi Sportegyesület támogatási kérelméről**

Előadó: Horváth Gábor polgármester

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy a Győrzámolyi Sportegyesület vezetője megkereste azzal, hogy részt vennének a TAO-s pályázatban, melynek keretében beszereznének egy kisbuszt, az edzőket díjaznák, és szeretnének egy 72 m<sup>2</sup> nagyságú, fedett, műfüves pályát az utánpótlás nevelés érdekében. Ennek a helye még nincs kijelölve. E mellett az öltöző rendbetételére is sor kerülne, minimális átalakítással, melynek során megszüntetnének egy wc-t és ezzel a területtel a zuhanyzót bővítenék, ezen kívül kifestetnék és talán tudnának kazánt és bojler cserélni. Ez 19 millió forintba kerülne, aminek az önrésze 5,6 millió forint. A költségvetésbe erre a célra 3 millió forintot terveztek be, ehhez jelentkezett még a további 2,6 millió forint támogatási igény.

**Viola Vilmosné képviselő** megkérdezte, hogy kell-e még egy busz.

**Horváth Gábor polgármester** elmondta, hogy egy busz van, abba nem fér be egy csapat. Azt javasolja, hogy adják meg a támogatást.

**Horváth Károly képviselő** megkérdezte, hogy azt nem lehet-e, hogy a Sportegyesület is kérjen támogatást, vállalkozóktól.

**Andorka Kálmán János képviselő** szerint a TAO-s támogatáshoz is így jutottak.

**Horváth Gábor polgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

#### **Határozati javaslat**

#### **Győrzámolyi Sportegyesület támogatásáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Győrzámolyi Sportegyesület részére a TAO-s támogatás igénybe vételéhez szükséges önerőnek megfelelő mértékű támogatást nyújt, 5.600 e Ft összegben.
2. A Képviselő-testület az önrészhez szükséges összeget az önkormányzat költségvetésében elkülöníti.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a Győrzámolyi Sportegyesülettel kössön támogatási szerződést és azt a Képviselő-testület nevében írja alá.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 164/2017. (XI. 7.) határozata**

**Győrzámolyi Sportegyesület támogatásáról**

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Győrzámolyi Sportegyesület részére a TAO-s támogatás igénybe vételéhez szükséges önerőnek megfelelő mértékű támogatást nyújt, 5.600 e Ft összegben.

2. A Képviselő-testület az önrészhez szükséges összeget az önkormányzat költségvetésében elkülöníti.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a Győrzámolyi Sportegyesülettel kössön támogatási szerződést és azt a Képviselő-testület nevében írja alá.

**Felelős:** Horváth Gábor polgármester

**Határidő:** értelem szerint

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, Horváth Gábor polgármester a nyilvános ülést berekesztette 18.20 órakor és zárt ülés tartását rendelte el.

kmf.

**Horváth Gábor**  
polgármester

**dr. Torma Viktória**  
jegyző

**Andorka Kálmán János**  
képviselő

**Viola Vilmosné**  
képviselő