



Győr-Zámoly Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Készült: 2017. szeptember 18. napján a 16.00 órakor kezdődő ülésen

Helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme (9172 Győr-Zámoly, Rákóczi u. 45.)

Jelen vannak a Képviselő-testület részéről: Arvanitidu-Major Éva alpolgármester, Andorka Kálmán János, Benes Gábor, Horváth Károly, Pulai Nikoletta, Viola Vilmosné képviselők

Tanácskozási joggal: dr. Torma Viktória jegyző

Távolmaradását jelezte: Horváth Gábor polgármester

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy Horváth Gábor polgármester úr a mai ülésen nem tud részt venni, és felkérte Arvanitidu-Major Éva alpolgármestert az ülés vezetésére.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Arvanitidu-Major Éva alpolgármestert és Viola Vilmosné képviselőt kijelölte. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat és az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Határozati javaslat

1. Településrendezési terv módosítása (Msz: 17011), rendeletalkotás; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
2. Döntés Németh Imre utca megépítéséről; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
3. Javaslat a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
4. Lakossági járdaépítés költségeinek megtárgyalása; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
5. Közbeszerzési szabályzat jóváhagyása; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
6. Döntés pályázat benyújtásáról Magyar Labdarúgó Szövetséghez; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
7. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
8. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győr-Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 133/2017. (IX. 18.) határozata

1. Településrendezési terv módosítása (Msz: 17011), rendeletalkotás; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
2. Döntés Németh Imre utca megépítéséről; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
3. Javaslat a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
4. Lakossági járdaépítés költségeinek megtárgyalása; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
5. Közbeszerzési szabályzat jóváhagyása; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
6. Döntés pályázat benyújtásáról Magyar Labdarúgó Szövetséghez; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
7. Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
8. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

1. napirendi pont: Településrendezési terv módosítása (Msz: 17011), rendeletalkotás

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző ismertette az előterjesztésben foglaltakat. Az előző ülésen a Képviselő-testület lezárta a véleményezési szakaszt, és az állami főépítész felé megküldték végső szakmai véleményre a dokumentációt, aki a tervezett módosítás képviselő-testület elé terjesztése ellen kifogást nem emelt, így az jóváhagyható. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 134/2017. (IX. 18.) határozata a településszerkezeti terv módosításáról

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése, illetve a 6/A. § (3) bekezdése értelmében a Képviselő-testület a település közigazgatási területére vonatkozóan az 110/2016. (VI. 6.) számú határozattal jóváhagyott szerkezeti tervét a RTm-1 rajzszerű, 117011 munkaszámú terv szerint az alábbiakban módosítja:

- A 078/48 hrsz-ú telek jelenleg általános mezőgazdasági besorolású terület véderdő területté módosul.
- A 078/51 hrsz-ú a 078/52 hrsz-ú és a 078/53 hrsz-ú telek jelenleg véderdő besorolású területek általános mezőgazdasági területekké módosulnak.
- A 078/55 hrsz-ú telken belül a területfelhasználások jellege nem módosul csak átalakul.
- A 065/10 hrsz-ú falusias lakó terület besorolású telek egy része közlekedési területté, a mellette lévő 374/2 hrsz-ú közlekedési terület egy része falusias lakóterületté, a 065/25 hrsz-ú közlekedési terület zöldterületté módosul.
- A 913 hrsz-ú zöldterület besorolású terület egy része közlekedési területté módosul.
- A 033/18 hrsz-ú és a 033/23 hrsz-ú terület melletti közlekedési terület megszűnik, ipari gazdasági területté módosul, illetve a 033/24 hrsz-ú, a 033/23 hrsz-ú és a 033/22 hrsz-ú területek közötti telekosztás a tervlap szerint módosul. A 033/11 hrsz-ú és a 033/25 hrsz-ú telek mérete lecsökken, egy része közlekedési területté alakul.

A határozat csak a fent említett tervlappal együtt alkalmazható.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, **Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2017. (IX. 19.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló 9/2016. (VI. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. napirendi pont: Döntés Németh Imre utca megépítéséről

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző ismertette az előterjesztést. A Képviselő-testület a 2017. február 28. napján tartott ülésén már döntött a Németh Imre utca megépítéséről. Az azóta eltelt időben elkészültek az útépités engedélyezési tervei és azt az ügyvi hatóság engedélyezte. A tervek és az építési engedély birtokában új ajánlatok beszerzése volt szükséges. A legkedvezőbb ajánlatot a Strabag Kft. tette, nettó 10.147.218,-Ft összegben.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester megkérdezte, hogy a Hunyadi és a Németh Imre utca közötti részt is leaszfaltozzák a csatorna parton?

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatja, hogy erről nincs pontos információja, a tervek alapján történik az útépités.

Horváth Károly képviselő megkérdezte, hogy mi lesz a Szabadság utca és a Kossuth utca közötti résszel?

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatja, hogy polgármester úrnak az volt korábban a javaslata ezzel kapcsolatban, hogy a többi, kisebb szakaszra majd külön kérjenek ajánlatot.

Pulai Nikoletta képviselő szerint a Strabag Kft. ajánlata a legkedvezőbb.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a korábban e tárgyban hozott határozatot hatályon kívül kell helyezni.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 135/2017. (IX. 18.) határozata 35/2017. (II. 28.) határozat hatályon kívül helyezéséről

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 35/2017. (II. 28.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Németh Imre utca megépítése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Németh Imre utca építésre érkezett ajánlatokat és úgy határozott, hogy a Strabag Általános Építő Kft. ajánlatát fogadja el.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábort, hogy a munkát rendelje meg és a vállalkozási szerződést írja alá.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 136/2017. (IX. 18.) határozata

Németh Imre utca megépítése

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Németh Imre utca építésre érkezett ajánlatokat és úgy határozott, hogy a Strabag Általános Építő Kft. ajánlatát fogadja el.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábort, hogy a munkát rendelje meg és a vállalkozási szerződést írja alá.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: 2017. december 31.

3. napirendi pont: Javaslat a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázatba történő csatlakozásra

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy már nagyon régóta részt vesznek ebben az ösztöndíj programban, amivel a közép- és felsőoktatásban tanuló diákokat segíthetik. Javasolja, hogy ez továbbra is folytatódjon.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 137/2017. (IX. 18.) határozata

Csatlakozás Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához, és elfogadja az Általános szerződési feltételeket.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert, hogy a csatlakozásról szóló Nyilatkozatot a Támogatáskezelő címére határidőn belül juttassa el, valamint az Általános szerződési feltételekben foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: 2017. október 2.

4. napirendi pont: Lakossági járdaépítés költségeinek megtárgyalása

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy az előző ülést követően felkérték az önkormányzat műszaki ellenőreit, aki a korábban megállapított összeget is kiszámolta, hogy a járdaépítés anyagköltségének átlagárát számítsa ki, figyelemmel az előző számítás óta megváltozott anyagárakra. A Murex Bt. tájékoztatása szerint 1.740,-Ft/m² a járdaépítés költsége a korábbi 1.260,-Ft/m² helyett.

Pulai Nikoletta képviselő szerint ez reális, el kell fogadni, mert szakember állapította meg.

Benes Gábor képviselő elmondta, hogy a legolcsóbb térkő burkolat négyzetméterre 1.500,-Ft és abban nincs bent se a szegély, se az aléptítmény és a munkadíj sem. Sajnos az építőiparban nagyon elszabadultak az árak.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 138/2017. (IX. 18.) határozata

108/2012. (X. 16.) határozat és 74/2017. (IV. 25.) határozatok hatályon kívül helyezéséről

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 108/2012. (X. 16.) és 74/2017. (IV. 25.) határozatait hatályon kívül helyezi.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2017. (IX. 18.) határozata

Járdaépítések támogatásáról

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a járdaépítési támogatást ellenkező tartalmú döntés meghozataláig biztosítja és támogatja a község lakói által elvégzett járdaépítést.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a járdaépítés egy négyzetméterre jutó anyagköltségének átlagára 1.740,-Ft/m², melyet az önkormányzat nevére kiállított számlák bemutatása, az elkészült járda területének megállapítása és polgármester által történő leigazolása után lehet kifizetni az építtető részére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

5. napirendi pont: Közbeszerzési szabályzat jóváhagyása

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a közbeszerzésre vonatkozó jogszabályok gyakori változása indokolta az önkormányzat közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálatát. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 140/2017. (IX. 18.) határozata
Közbeszerzési szabályzat jóváhagyásáról

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az önkormányzat közbeszerzési szabályzatát és azt jóváhagyja.

Felelős: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző

Határidő: folyamatos

6. napirendi pont: Döntés pályázat benyújtásáról Magyar Labdarúgó Szövetséghez

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség telephely fejlesztésére hirdetett pályázatot. Ennek keretében önkormányzatoknak is lehetőség nyílik a pályázat benyújtására, többek között sporttelepen történő kerítés építésére. A pályázat 30%-os önerőt igényel. Az elkészült felmérés szerint a kerítés 700 méter hosszan épülne meg és körbe kerítenék a pályát, kivéve a Hunyadi utcával határos oldalon, mert ott a rendezési terv kiugazítja a sportpálya vonalát.

Horváth Károly képviselő megkérdezte, hogy az önkormányzat nem akar-e megegyezni az ottani tulajdonosokkal és akkor az a rész is bekeríthető lesz.

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatja, hogy akkor ott területet kellene vásárolni, a kérdés tehát összetett.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester szerint nem törvényszerű, hogy ott, az a rész, ki legyen egyenesítve.

Horváth Károly képviselőnek az a véleménye, hogy ha már bekerítik a sportpályát, akkor azt a részt is kerítsék be.

Pulai Nikoletta képviselő azt nem érti, hogy az Ady és a Széchenyi utca végénél miért kerítenek.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester nem látja értelmét annak, hogy lezárják a sportpályát. Ő biztos nem fogja odaadni a területét.

Benes Gábor képviselő tájékoztatja, hogy nem az a kérdés, hogy leadja, vagy nem adja le, de a beépítési százalékba a szabályozási vonalon kívüli rész nem számít bele. Azt senki nem mondta, hogy le kell adni a területet, vagy kötelezni akarják erre, fel sem merült ez, így erről nem is kell beszélni.

Pulai Nikoletta képviselő úgy tudja, hogy sokan azt mondják, hogy a játszótérre mennek, onnan pedig bemennek a meccsre úgy, hogy nem fizetik meg az 500 forintos belépőt. A Sportegyesület szeretné, ha ez, illetve a sok rongálás és az eltűnt tárgyak megszűnnének a pályán, amire a kerítés megoldást jelenthet.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy amennyiben a pályázat nyertes lesz, akkor a Magyar Labdarúgó Szövetség bonyolítja a pályázatot és a kivitelezést is.

Andorka Kálmán János képviselő úgy látja, hogy érdemes beadni a pályázatot, véleménye szerint a későbbiekben érdemes lenne a Hunyadi utcai tulajdonosokkal megegyezni a területeket illetően a sportpálya bővítése érdekében és majd oda is kerítést építeni.

Horváth Károly képviselő szerint az biztos nem 2 millió forint lenne, de egy kérdést megérne és akkor majd eldönthetik, hogy van-e 15-20 millió forint erre a célra.

Benes Gábor képviselő úgy gondolja, hogy ennyi pénzből, amiből ezeket ki lehet váltani, sokkal több hasznos dolgot lehetne csinálni, ezért ő nem támogatná ezen területek megvásárlását, csak azért, hogy az a rész ott ki legyen egyenesítve.

Horváth Károly képviselő felvetette, hogy tegyenek csak a pálya elejére kerítést.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester sem érti, hogy miért kell három oldalra kerítés és sokallja azt az összeget, amibe ez kerülne.

Horváth Károly képviselő megkérdezte, hogy a játszótér le lenne kerítve?

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatja, hogy nem, az mögött, a telkek végén húzódna a kerítés, a mostani régi, néhol igen rossz állapotú kerítések mögött.

Horváth Károly képviselő bekerítené a pálya elejét, a pálya bejáratánál legyen a nagykapu, de a játszótér is bekerítené és ott legyen a kiskapu.

Pulai Nikoletta képviselő ezzel egyetért. Véleménye szerint az a kérdés, hogy van-e pénz az önerő összegére.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy az önerőt abban az esetben kell biztosítani, ha a pályázat nyertes lesz. Tekintettel arra, hogy a sportpálya az önkormányzat tulajdona, így az a logikus, ha az önkormányzat nyújtja be a pályázatot.

Pulai Nikoletta képviselő elmondta, hogy vannak olyan részek, ahol tényleg fontos lenne a kerítést megépíteni, esztétikai szempontból is, de az Ady és a Széchenyi utca mögötti rész miatt még vannak benne kérdőjelek, illetve azért is, mert a Hunyadi utca mögötti részen pedig nem épülne. Megkérdezte, hogy ezek nélkül mennyibe kerülne.

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatja, hogy ezt csak akkor lehetne megmondani, ha tudnák, hogy milyen hosszúak azok a szakaszok.

Horváth Károly képviselő megkérdezte, hogy mi van akkor, ha nem építik meg mindenhol a kerítést.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy arról egyelőre nincs információja, hogy mikor bírálják el a pályázatot. Azt esetleg el tudja képzelni, hogy a megvalósítás időszakában a most beárazott munka drágább lesz, ezért lesz lehetőség a műszaki tartalom csökkentésére, ami jelentheti azt, hogy a kerítés rövidebb szakaszon épül meg. De erre a pályázati kiírás nem tért ki, így ezek csak feltételezések.

Horváth Károly képviselő hallotta, hogy a dunaszegi pályát is körbekerítették.

Pulai Nikoletta képviselőnek az a véleménye, hogy pályázzanak, és ha nyertes lesz a pályázat, akkor újra beszéljék át.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester szerint, ha nyernek, akkor már nem mondhatják azt, hogy nem építik meg.

Horváth Károly képviselő szerint nyertes pályázatot is vissza lehet mondani.

Pulai Nikoletta képviselő is ezt így gondolja.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármestert az zavarja, hogy a csatornánál nincs 3 millió forint a hídra, erre meg kerül.

Pulai Nikoletta képviselő szerint az nem 3 millió forint lenne, erről már többször is beszéltek.

Andorka Kálmán János képviselő szerint az több, mint 20 millió forint lenne.

Horváth Károly képviselő szerint inkább 40 millió forint.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a polgármester úr már többször is tájékozódott a témában és azt a választ kapta a közútkezelőtől, hogy tervben van a csatorna híd felújítása, de hogy erre mikor kerül sor, azt nem közölték, csak annyit, hogy évente az egész megyében erre összesen 30 millió forint áll rendelkezésre.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 141/2017. (IX. 18.) határozata
Döntés pályázat benyújtásáról Magyar Labdarúgó Szövetséghez

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Labdarúgó Szövetséghez telephely korszerűsítésre, a győrzámolyi sportpálya kerítésének építésére.
2. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a pályázat megvalósításához szükséges önrész rendelkezésre áll, azt az önkormányzat költségvetésében elkülöníti.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatos valamennyi nyilatkozat megtételére, az esetleges hiánypótlás teljesítésére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

7. napirendi pont: Egyéb döntést igénylő ügyek megtárgyalása

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatást ad a döntést igénylő ügyekről:

1. Győrzámoly, Déli rész telekalakítás, földmérés

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy az önkormányzat telekalakítás céljából megvásárolta a település déli részén a 067/4 hrsz-ú ingatlant, melyet az ingatlanügyi hatósági átjegyzett az önkormányzat tulajdonába. El kell készíttetni az ingatlan megosztást és le kell folytatni a telekalakítási eljárást, melynek földmérési munkarészére ajánlatokat kértek. A legkedvezőbb ajánlatot az R&R Geo Bt. adta, bruttó 694.500,-Ft összegben. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 142/2017. (IX. 18.) határozata
Győrzámoly, 067/4 hrsz-ú ingatlan telekalakítása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a 067/4 hrsz-ú ingatlan telekalakítására érkezett ajánlatokat és úgy határozott, hogy az R&R Geo Bt. ajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a telekalakítási munkákra kössön vállalkozási szerződést az R&R Geo Bt-vel és azt a Képviselő-testület nevében írja alá.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy az ingatlan belterületbe csatolásával és a telekalakítással kapcsolatos eljárást az ingatlanügyi hatóságnál folytassa le.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

dr. Torma Viktória jegyző javasolta a Képviselő-testületnek a Győri út telekhatárának a rendezését olyan értelemben, hogy az előző évi telekalakítást követően a Győri út meghosszabbításra került, jelenleg több helyrajzi számon van (267/62, 715, 829, 1067 hrsz-ok), de célszerű összevonatni és egy helyrajzi számon szerepeltetni az ingatlan-nyilvántartásban. Ennek földmérési költsége 78.500,-Ft. Indokolt továbbá az 1060 hrsz-ú önkormányzati út és az 1017 és 1046 hrsz-ú telkek közötti gyalogút telekhatárának a rendezése is olyan formában, hogy a gyalogút önálló helyrajzi számra kerüljön. Ennek földmérési díja 58.500,-Ft. Várja a hozzászólásokat.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 143/2017. (IX. 18.) határozata

Győrzámoly, 1060 hrsz-ú ingatlan és 267/62, 715, 829, 1067 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezési eljárása

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy az 1060 hrsz-ú ingatlan és 267/62, 715, 829, 1067 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezési eljárására adjon földmérési megbízást és az ingatlanügyi hatóságnál járjon el.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

2. Új lakóutcák útalapjának kialakítása

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy még a júniusi ülésen kapott felhatalmazást a polgármester úr, hogy az új utcákban az úttükör kialakítását és kavicsolását rendelje meg. Az idő nagyon sürget, mert jön a hidegebb, csapadékos időjárás. A legkedvezőbb ajánlatot a SZAMÉH Kft. tette, bruttó 4.526 e forint összegben.

Benes Gábor képviselő szerint a kavics nem út, hanem azt le kell murvázni.

Horváth Károly képviselő szerint többféle kavics van, van olyan, amin lehet közlekedni, mint a kulé kavics.

Andorka Kálmán János képviselő szerint a mart aszfalt a murvánál is jobb, mert nem koszosodik és össze is áll, így könnyebb rajta közlekedni, de azt is tudja, hogy ilyenhez nehéz hozzájutni.

Horváth Károly képviselő szerint a kivitelező biztos, hogy úgy fogja megcsinálni, ahogy az önkormányzat kéri, de ha murvát kérnek rá, akkor az még plusz 1-2 millió forint.

Pulai Nikoletta képviselő úgy gondolja, hogy ez lesz az útalap, a semminél több és arra jó.

Horváth Károly képviselő is úgy gondolja, hogy ez a semminél több, és amíg ott építkezések folynak, addig nem is igazán kellene más.

Pulai Nikoletta képviselő elmondta, hogy korábban is mindig az volt az önkormányzat álláspontja, hogy amíg 80-90%-ban nem épül be a terület, addig nincs aszfaltos út.

Benes Gábor képviselő úgy gondolja, hogy a telkeket eladták, így a bevétel bejött, ezért érdemes lenne az utat megcsinálni minél előbb, amíg még olcsó, mert a pénz megvan rá.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy az új lakóutcák úttervei nemrég készültek el, azokat még engedélyeztetni kell.

Horváth Károly képviselő megkérdezte, hogy Benes Gábor képviselő mit ért azon, hogy meg kell csináltatni az utat, aszfaltos utat gondol?

Benes Gábor képviselő úgy gondolja, hogy ha szegéllyel készül az út, akkor azt nem tudják szétgyúrni a teherautók, míg ha nincs szegély, akkor ha egy személyautó lemegy az út szélére, az letöri a szélét, mert nincs, ami tartja. Más falvakban szegéllyel készülnek az utak.

Pulai Nikoletta képviselő szerint nem állnak rosszul az utakkal, Győrzámoly úthálózata nem rossz. Lehet, hogy mondjuk Dunaszegen készült szegéllyel is út, de nem az összes.

Horváth Károly képviselő szerint ha szegéllyel kérték volna mondjuk a Németh Imre utcát, akkor az kétszer annyiba kerülne.

Benes Gábor képviselő úgy gondolja, hogy az ideiglenes portalanított út azt jelenti, hogy zúzott kő, murva van rajta.

Pulai Nikoletta képviselő egyetért abban Benes Gábor képviselővel, hogy ha már bejött a bevétel a telkekből, akkor ha van arra lehetőség, hogy valamivel szilárdabb legyen az út, ami úgyszólván a megépülő út alapja lesz, akkor azt most is rá lehet tenni, legyen az murva, darálék, vagy bármi.

Horváth Károly képviselő szerint az út még süllyedni fog, de mehet rá egy-pár centiméteres murva.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a felvetést jelezni fogja a polgármester úr felé.

Benes Gábor képviselő nem azt mondja, hogy plusz réteg kell rá, hanem a felső kavicsréteget lehetne ezzel felcserélni.

dr. Torma Viktória jegyző javasolja, hogy adjanak felhatalmazást a polgármester úrnak zúzott kő megrendelésére.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Arvanitidu-Major Éva alpolgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Új lakóutcák útalapjának kialakítása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az új utcák útalapjának elkészítésére érkezett ajánlatokat és úgy határozott, hogy a SZAMÉH Kft. ajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja Horváth Gábor polgármester megrendelését és a vállalkozási szerződés megkötését, illetve felhatalmazást ad arra, hogy Horváth Gábor polgármester az útalapok kialakításához szükséges további építőanyagokat (kavics, murva) szerezzze be.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 144/2017. (IX. 18.) határozata

Új lakóutcák útalapjának kialakítása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az új utcák útalapjának elkészítésére érkezett ajánlatokat és úgy határozott, hogy a SZAMÉH Kft. ajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja Horváth Gábor polgármester megrendelését és a vállalkozási szerződés megkötését, illetve felhatalmazást ad arra, hogy Horváth Gábor polgármester az útalapok kialakításához szükséges további építőanyagokat (kavics, murva) szerezzze be.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: 2017. december 31.

Hozzászólások

Pulai Nikoletta képviselő javasolja, hogy az üresen álló önkormányzati lakást hirdessék meg.

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatja, hogy eddig azért nem tették meg, mert ha az óvoda kivitelezése nem történt volna meg határidőre, akkor ott ideiglenesen el tudtak volna egy csoportot helyezni. Tekintettel arra, hogy a munka elkészült, így nincs akadálya annak, hogy a lakást meghirdessék.

Pulai Nikoletta képviselő megkérdezte, hogy az IKSZT-ben van-e alkalmazott.

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatja, hogy nincs.

Pulai Nikoletta képviselő javasolja, hogy írják ki újra a pályázatot, mert véleménye szerint szükség van művelődésszervezőre egy ekkora közösségben.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a családgondozó nyugdíjba vonul, így azt az állást is meg kell hirdetni.

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Közművelődési referensi álláshely betöltését célzó pályázat kiírása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzatnál jelenleg betöltetlen közművelődési referensi álláshelyre pályázatot ír ki.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert a pályázat kiírására és bonyolítására, továbbá arra, hogy a benyújtott pályázatokat döntésre terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 145/2017. (IX. 18.) határozata

Közművelődési referensi álláshely betöltését célzó pályázat kiírása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzatnál jelenleg betöltetlen közművelődési referensi álláshelyre pályázatot ír ki.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert a pályázat kiírására és bonyolítására, továbbá arra, hogy a benyújtott pályázatokat döntésre terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

Arvanitidu-Major Éva alpolgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Családsegítő álláshely betöltését célzó pályázat kiírása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a családsegítői álláshelyre pályázatot ír ki.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert a pályázat kiírására és bonyolítására, továbbá arra, hogy a benyújtott pályázatokat döntésre terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 146/2017. (IX. 18.) határozata

Családsegítő álláshely betöltését célzó pályázat kiírása

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a családsegítői álláshelyre pályázatot ír ki.
2. A Képviselő-testület felkéri Horváth Gábor polgármestert a pályázat kiírására és bonyolítására, továbbá arra, hogy a benyújtott pályázatokat döntésre terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

Pulai Nikoletta képviselő megkérdezte, hogy ki jogosult beiskolázási támogatásra?

dr. Torma Viktória jegyző tájékoztatja, hogy a helyi rendelet szerint a középiskolások, főiskolások és azok a helyi általános iskolában tanulók, akik nem jogosultak ingyenes tankönyvre.

Pulai Nikoletta képviselő elmondta, hogy az idei évben már minden általános iskolás ingyen kapta a könyveket, abban azonban nem dolgozhatnak, év végén pedig vissza kell adni. Így a rendelet igazából idéntől már senkire sem vonatkozik.

dr. Torma Viktória jegyző kéri, hogy tegyenek javaslatot.

Pulai Nikoletta képviselő úgy hallotta, hogy Dunaszegen adtak támogatást füzetsomagra.

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy Győrzámolyon eddig pénzbeli támogatás volt, ezt nem kell megváltoztatni, csak a jogosultak körét kell módosítani, hogy kiterjedjen a győrzámolyi iskolában tanuló győrzámolyi gyerekekre. A rendeletet átdolgozza, és majd a következő ülések valamelyikére előterjeszti.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, Arvanitidu-Major Éva alpolgármester a nyilvános ülést berekesztette 17.31 órakor és zárt ülés tartását rendelte el.

kmf.

Horváth Gábor
polgármester

dr. Torma Viktória
jegyző

Arvanitidu-Major Éva
alpolgármester

Viola Vilmosné
képviselő