



Győrzámoly Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV A KÉPVISELŐ-TESTÜLET NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

Készült: 2017. július 4. napján a 16.00 órakor kezdődő rendkívüli ülésen

Helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme (9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.)

Jelen vannak a Képviselő-testület részéről: Horváth Gábor polgármester, Andorka Kálmán János, Benes Gábor, Horváth Károly, Viola Vilmosné képviselők

Tanácskozási joggal: dr. Torma Viktória jegyző

Távolmaradását jelezte: Tóthné Major Éva alpolgármester és Pulai Nikoletta képviselő

Horváth Gábor polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Andorka Kálmán János és Benes Gábor képviselőket kijelölte. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat és az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Határozati javaslat

1. Az egészségház létesítésével kapcsolatos előkészítő döntések meghozatala; Előadó: Horváth Gábor polgármester
2. Döntés rendkívüli szociális támogatás iránti pályázat beadásáról; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
3. Tájékoztató rendezési terv módosításáról; Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző
4. Döntés sebességkorlátozó táblák kihelyezéséről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
5. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Horváth Gábor polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 115/2017. (VII. 4.) határozata

1. Az egészségház létesítésével kapcsolatos előkészítő döntések meghozatala; Előadó: Horváth Gábor polgármester
2. Döntés rendkívüli szociális támogatás iránti pályázat beadásáról; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző
3. Tájékoztató rendezési terv módosításáról; Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző
4. Döntés sebességkorlátozó táblák kihelyezéséről; Előadó: Horváth Gábor polgármester
5. Segélyezések (zárt ülés); Előadó: Horváth Gábor polgármester

1. napirendi pont: Az egészségház létesítésével kapcsolatos előkészítő döntések meghozatala

Előadó: Horváth Gábor polgármester

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy már korábban is beszéltek arról, hogy a régi óvoda épület alapjával kapcsolatban problémák merültek fel a feltárások, statikai vizsgálatok során, ezért szükségessé válik az alap megerősítése. Ennek az az oka, hogy a tervektől teljesen eltérően készült el az alap. Amennyiben az épület alapozása a tervek szerint történt volna a '70-es években, akkor most nem lenne semmi probléma, de sajnos az történt, hogy a hédervári TÖVÁLL, az akkori kivitelező, amikor elérte a kavicsréteget megállt és nem mélyítette le az alapot úgy, ahogy azt a terv tartalmazta. Ezzel eddig senki nem számolhatott, mert arra senki nem gondolhatott, hogy a tervtől

eltérő kivitelezés történt és valahol 1 méterrel is kevesebb az alap, sőt magának az alaptestnek a szélessége sem felel meg a tervnek, mert annak minimálisan 60 cm-nek kellene lenni, itt pedig valahol még az 50 cm-t sem éri el. Ez azért is meglepő, mert a többi önkormányzati épület esetében olyan alapozást találtak eddig mindig, amik lehetővé tették a ráépítéseket és a többletmunkákat. Ennek következtében szükségessé válik az alaptest megerősítése. A körítő falaknál 300 kilonewton/m² terhelést kell kibírni az alapnak, a fő válaszfalaknál ez 400 kilonewton. Megkerestek 3 vállalkozást, akik alap megerősítéssel foglalkoznak, injektálásos technikával és ajánlatot kértek. A legkedvezőbb ajánlatot a Rögvest Kft. tette, bruttó 7.558 ezer forint összegben, az Andok Kft. bruttó 8.836 ezer forint, az Agnus Kft. bruttó 11.388 ezer forint összegű ajánlatot tett. A munkát a statikus szerint minél előbb el kell végeztetni, ennek időtartama körülbelül 1 hét lesz és az egész épület alatt megtörténne az alap megerősítése. Mintegy 40 mm-es lyukakat fúrnak az alaptest alá, 1-1,5 méter mélyre, kb. 160 helyre és oda injektálják bele az anyagot és ezután műszerekkel bemérik, hogy az anyag kitöltötte-e a teret.

Horváth Károly képviselőnek az a véleménye, hogy ezt a munkát mindenképpen indokolt elvégezni azon az épületen, függetlenül a pályázattól, mert nem megfelelő az alap.

Viola Vilmosné képviselő szerint is meg kell erősíteni az alapot.

Benes Gábor képviselő ismeri ezt a technikát, jónak tartja.

Horváth Gábor polgármester nem érti, hogy annak idején a kivitelező hogyan lehetett ilyen bátor, hogy így készítette el az alapozást. Ezt ugyanis zsarolni kellett volna, amit annak idején elmulasztottak. Javasolja a munka megrendelését és az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Győrzámoly, Szent István u. 11. szám alatti épület alap megerősítésének megrendelése

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező, Győrzámoly, Szent István u. 11. szám alatti épület alapját indokolt megerősíteni.
2. A Képviselő-testület elfogadja a Rögvest Kft. ajánlatát és felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a munka megrendelésére és a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 116/2017. (VII. 4.) határozata

Győrzámoly, Szent István u. 11. szám alatti épület alap megerősítésének megrendelése

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező, Győrzámoly, Szent István u. 11. szám alatti, több funkciós épület alapját indokolt megerősíteni.
2. A Képviselő-testület elfogadja a Rögvest Kft. ajánlatát és felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a munka megrendelésére és a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Horváth Gábor polgármester felhatalmazást kér annak előkészítésére, hogy van-e lehetőség vis maior pályázat benyújtására. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Felhatalmazás pályázat előkészítésére

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy vizsgálja meg a Győrzámoly, Szent István u. 11. szám alatti épület állagmegóvása érdekében vis maior pályázat benyújtásának lehetőségét.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 117/2017. (VII. 4.) határozata

Felhatalmazás pályázat előkészítésére

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy vizsgálja meg a Győrzámoly, Szent István u. 11. szám alatti épület állagmegóvása érdekében vis maior pályázat benyújtásának lehetőségét.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy indokolt a közbeszerzési eljárás előkészítése, ezért arra kér felhatalmazást, hogy megkeressenek közbeszerzési szakértőket és ajánlatokat kérjenek.

Horváth Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Felhatalmazás közbeszerzési szakértői ajánlatkérésre

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóktól ajánlatot kérjen a TOP-4.1.1-15-GM1-2016-00014 azonosító számú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban való teljeskörű közreműködésre.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 118/2017. (VII. 4.) határozata

Felhatalmazás közbeszerzési szakértői ajánlatkérésre

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóktól ajánlatot kérjen a TOP-4.1.1-15-GM1-2016-00014 azonosító számú projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárásban való teljeskörű közreműködésre.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Döntés rendkívüli szociális támogatás iránti pályázat beadásáról

Előadó: dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy az idei évben is lehetőség van rendkívüli szociális támogatást igényelni, melyet a rászorulóknak támogatására használhatnak fel.

Horváth Gábor polgármester támogatja a pályázat benyújtását és az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Pályázat rendkívüli szociális támogatásra

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet III. 1. pontja szerinti forrás terhére rendkívüli szociális támogatás iránt igényt nyújt be.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a pályázat elkészítésére és a pályázattal kapcsolatos valamennyi nyilatkozat megtételére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: 2017. július 15.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 119/2017. (VII. 4.) határozata

Pályázat rendkívüli szociális támogatásra

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet III. 1. pontja szerinti forrás terhére rendkívüli szociális támogatás iránt igényt nyújt be.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert a pályázat elkészítésére és a pályázattal kapcsolatos valamennyi nyilatkozat megtételére.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: 2017. július 15.

3. napirendi pont: Tájékoztató rendezési terv módosításáról

Előadó: Horváth Gábor polgármester és dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző elmondta, hogy a folyamatban lévő rendezési terv módosítás kiegészül egy újabb, 6. ponttal, ugyanis a Szent István u. 11. szám alatti épületre tervezett egészségház miatt az épületmagasság 8,5 méterről 10,5 méterre változik.

Benes Gábor képviselő kiemelte, hogy az épület nem lesz magasabb, csak az eresz mehet feljebb. A manzárdtető elért volna, viszont az örökségvédelem által javasolt oromfalas megoldás miatt szükséges az épület magasság módosítása.

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy a tervezett piachoz kapcsolódóan indokolt a rendezési terv módosítása olyan formában, hogy a 112 hrsz-ú ingatlan övezeti jelölését módosítják annak érdekében, hogy a helyi termelők és a lakosok ellátása helyben történhessen. A módosítás megtörténhet állami főépítési eljárás keretében.

A Képviselő-testület tagjai egyhangúan támogatják a tervezett módosításokat.

Horváth Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Településrendezési terv módosítása (Msz.: 17011); Véleményezési szakasz – 6. sz. módosítás

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a településrendezési terv véleményezési szakaszának 6. sz. módosításban kidolgozott munkarészét.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a településrendezési terv módosítása érdekében folytassa le a teljes eljárást.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 120/2017. (VII. 4.) határozata

Településrendezési terv módosítása (Msz.: 17011); Véleményezési szakasz – 6. sz. módosítás

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a településrendezési terv véleményezési szakaszának 6. sz. módosításban kidolgozott munkarészét.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a településrendezési terv módosítása érdekében folytassa le a teljes eljárást.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

Horváth Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Településrendezési terv módosítása (Msz.: 17054); Állami főépítési eljárás

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a településrendezési terv módosítását annak érdekében, hogy a győrzámolyi 112 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közlekedési területen a településen felmerült igényeknek megfelelő piactér kialakítása megtörténjen.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a településrendezési terv módosítását a településtervezőnél rendelje meg és folytassa le az állami főépítési eljárást.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 121/2017. (VII. 4.) határozata

Településrendezési terv módosítása (Msz.: 17054); Állami főépítési eljárás

1. Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a településrendezési terv módosítását annak érdekében, hogy a győrzámolyi 112 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közlekedési területen a településen felmerült igényeknek megfelelő piactér kialakítása megtörténjen.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy a településrendezési terv módosítását a településtervezőnél rendelje meg és folytassa le az állami főépítési eljárást.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

4. napirendi pont: Döntés sebességkorlátozó táblák kihelyezéséről

Előadó: Horváth Gábor polgármester

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy kérelem érkezett annak érdekében, hogy az Akác, Tölgyfa, Cseresznyefa utcákba sebességkorlátozó táblák kerüljenek kihelyezésre, ugyanis többen is hajlamosak arra, hogy ott gyorsan közlekedjenek. Azt nem tudja, hogy ezzel nem indulna-e el egy olyan reakció, hogy utána erre minden utcában igény lenne és végül az egész településen sebességkorlátozás lenne érvényben. Várja a hozzászólásokat.

Benes Gábor képviselő szerint a 30-as táblát minden kereszteződés feloldja, lehet, hogy a lakó-pihenő övezet tábla kihelyezése jobb lenne, mert azt csak az annak végét jelző tábla oldja fel. Úgy tudja, hogy az ilyen övezetben 30 km/h a megengedett legnagyobb sebesség. Sajnos mindig vannak olyanok, akik nem tartják be és gyorsabban mennek a megengedettnél. A tábla kihelyezését egyébként támogatja.

Horváth Károly képviselő az iskolához és a két óvoda közé fekvőrendőrt is javasolna, mert ott is sokan gyorsan hajtanak.

Horváth Gábor polgármester javasolja, hogy vizsgáltassák meg szakértővel a község közlekedési helyzetét és kérjenek javaslatot, hogy hova mit kell kihelyezni.

Andorka Kálmán János képviselő úgy gondolja, hogy a táblának előbb-utóbb lenne hatása, belátnák azt, hogy nem lehet gyorsan közlekedni és a rendőrnek és lenne jogalapja intézkedni.

Horváth Gábor polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Győrzámoly község közlekedési helyzetének felülvizsgálata

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felülvizsgálta a község közlekedési helyzetét annak felmérése érdekében, hogy a lakóutcákba milyen közlekedési jelzések kihelyezése indokolt.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy szakcégektől kérjen ajánlatokat és azokat terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 122/2017. (VII. 4.) határozata

Győrzámoly község közlekedési helyzetének felülvizsgálata

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felülvizsgálja a község közlekedési helyzetét annak felmérése érdekében, hogy a lakóutcákba milyen közlekedési jelzések kihelyezése indokolt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Horváth Gábor polgármestert, hogy szakcégektől kérjen ajánlatokat és azokat terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Horváth Gábor polgármester

Határidő: értelem szerint

Hozzászólások

Horváth Gábor polgármester elmondta, hogy a plébános úrral felvette a kapcsolatot, aki felajánlotta a plébánia épület udvarának egy részét az óvoda számára, így annak udvara növekedhet. A telekalakítás előkészítése folyamatban van, a földmérő már készíti az anyagot, és arról majd a későbbiekben tárgyalni kell, hogy milyen feltételekkel juthat az a terület az önkormányzat tulajdonába.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, Horváth Gábor polgármester a nyilvános ülést berekesztette 16.40 órakor és zárt ülés tartását rendelte el.

kmf.

Horváth Gábor
polgármester

dr. Torma Viktória
jegyző

Andorka Kálmán János
képviselő

Benes Gábor
képviselő