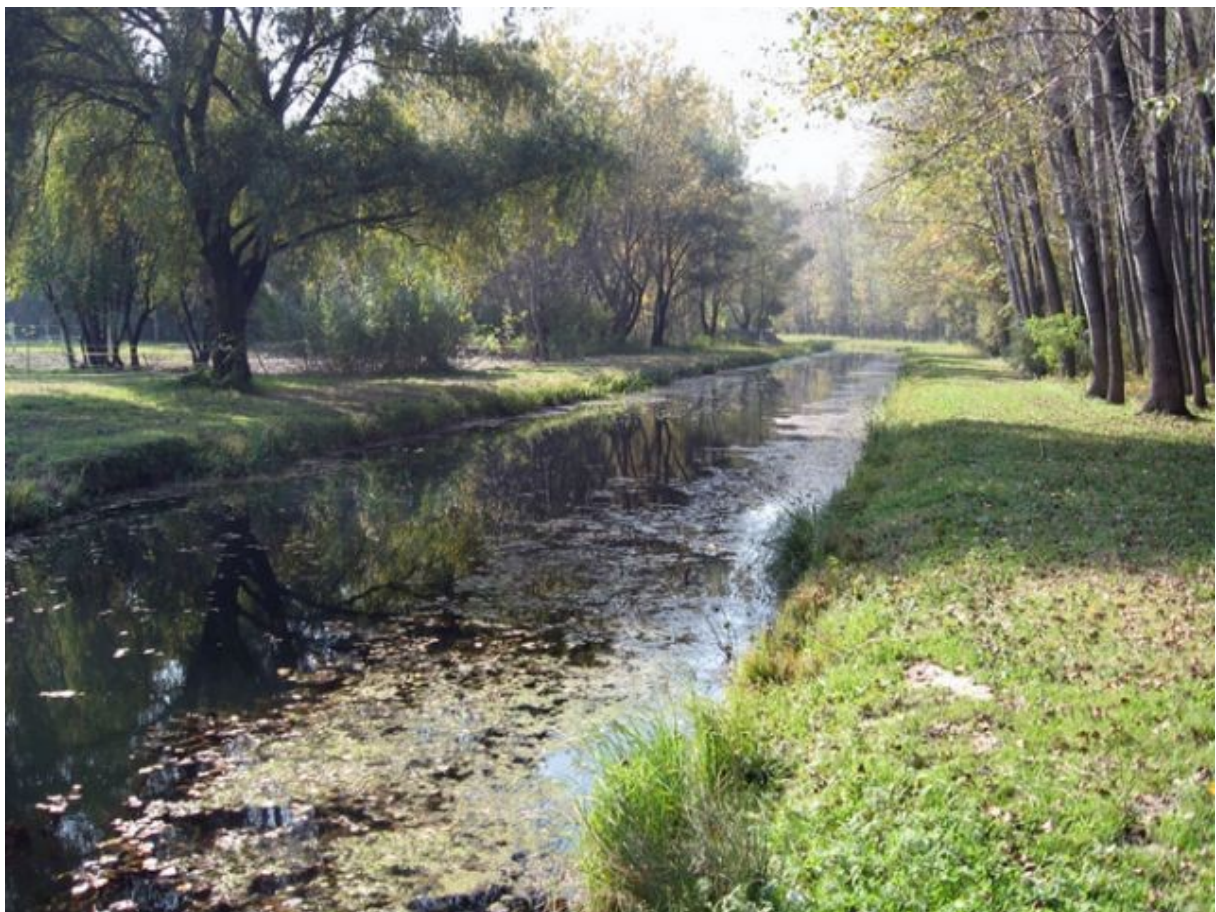


GYŐRZÁMOLY
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERV FELÜLVIZSGÁLATÁNAK
KÖRNYEZETI VIZSGÁLATA



Munkaszám: KV-08/2016.

2016. január hó

TARTALOMJEGYZÉK

| | |
|--|----|
| 1. ELŐZMÉNYEK | 5 |
| 1.1. Általános adatok | 5 |
| 1.2. A hatályos fejlesztési koncepció megállapításai | 5 |
| 1.3. A tervezési terület | 5 |
| 1.4. A környezeti célok összevetése | 6 |
| 2. A TERÜLET JELLEMZÉSE | 6 |
| 2.1. Általános adatok | 6 |
| 2.2. Éghajlat | 6 |
| 2.3. A terület vízrajzi jellemzői | 7 |
| 2.3.1. Felszíni vizek | 7 |
| 2.3.2. Felszín alatti vizek | 7 |
| 2.4. A talaj jellemzői | 7 |
| 2.5. Élővilág | 8 |
| 2.5.1. Fauna | 8 |
| 2.5.2. Flóra | 9 |
| 2.6. Levegőtisztaság-védelem | 10 |
| 2.6.1. Jogszabályi hátér | 10 |
| 2.6.2. Levegőminőség | 10 |
| 2.6.3. A településre jellemző általános adatok | 11 |
| 2.6.4. A terület zónába sorolása | 11 |
| 2.6.5. Közlekedési levegőszennyezés | 12 |
| 2.7. Zaj és rezgésvédelem | 12 |
| 2.7.1. Jogszabályi hátér | 12 |
| 2.7.2. Közlekedési zaj | 12 |
| 2.8. Hulladékgazdálkodás | 13 |
| 2.8.1. Jogszabályi hátér | 13 |
| 2.8.2. Hulladékkezelési jellemzők | 13 |

| | |
|---|----|
| 2.9. Vízgazdálkodás..... | 14 |
| 2.9.1. Jogsabályi hátér..... | 14 |
| 2.9.2. Vízgazdálkodás, vízellátás..... | 14 |
| 2.9.3. Szennyvízkezelés..... | 14 |
| 2.9.4. Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés..... | 15 |
| 2.9.5. Felszíni vizek védelme..... | 15 |
| 2.9.6. Felszín alatti víz..... | 15 |
| 2.10. A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői..... | 16 |
| 2.10.1. Általános jellemzők..... | 16 |
| 2.10.2. Mezőgazdaság..... | 16 |
| 2.10.3. Erdőgazdaság..... | 16 |
| 2.10.4. Idegenforgalom..... | 16 |
| 2.11. Gazdasági program..... | 16 |
| 2.11.1. Településfejlesztés..... | 16 |
| 2.11.2. Intézményfejlesztés, önkormányzati épületek felújítása..... | 17 |
| 2.11.3. Infrastruktúra..... | 17 |
| 2.11.4. Zöldfelületek, környezetvédelem..... | 17 |
| 2.11.5. Közlekedés..... | 17 |
| 2.11.6. Parkolás..... | 17 |
| 3. KÖRNYEZETI HATÁSOK..... | 18 |
| 3.1. Levegőtisztaság-védelem..... | 18 |
| 3.1.1. Fűtési és technológiai légszennyezés..... | 18 |
| 3.1.2. Közlekedési eredetű légszennyezés..... | 18 |
| 3.1.3. Távlati célok..... | 18 |
| 3.2. Zajvédelem..... | 19 |
| 3.2.1. Környezeti zaj, üzemi zaj..... | 19 |
| 3.2.2. Közlekedési zaj..... | 21 |
| 3.3. Hulladékgazdálkodás..... | 22 |
| 3.3.1. Építési hulladékok..... | 22 |
| 3.3.2. Települési hulladékok..... | 22 |
| 3.3.3. Termelési hulladékok..... | 23 |
| 3.4. Vízgazdálkodás..... | 24 |
| 3.4.1. Vízgazdálkodás, vízellátás..... | 24 |
| 3.4.2. Szennyvíztisztítás..... | 24 |

| | |
|--|----|
| 3.4.3. Csapadékvíz elvezetés..... | 25 |
| 3.4.4. Felszíni vizek védelme..... | 25 |
| 3.4.5. Felszín alatti vizek védelme..... | 26 |
| 3.5. Talajvédelem..... | 26 |
| 3.6. Tájszerkezet, tájhasználat..... | 27 |
| 4. A HATÓTÉNYEZŐK MINŐSÍTÉSE..... | 28 |
| 5. ÖSSZEFOGLALÁS..... | 30 |

1. ELŐZMÉNYEK

1.1. Általános adatok

Győrzámoly Győr-Moson-Sopron megye települése. Győrzámoly az ország északnyugati részén, a Szigetköz keleti harmadában Győrtől 9 km-re fekszik.

Győrzámoly Győr felől a Győr- Mosonmagyaróvár közötti 1401. sz. szigetközi úton érhető el. Győrzámoly a győri agglomerációhoz tartozik.

1.2. A hatályos fejlesztési koncepció megállapításai

Győrzámoly Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a 121/2015. (XI. 3.) sz. Önkormányzati határozattal hagyta jóvá a település Fejlesztési koncepcióját.

A község tervezett jövőképét az alábbi főbb jellemzőkkel határozhatjuk meg:

- vonzó, dinamikus települési arculattal rendelkező község
- befektető- és látogatóbarát település

A település jövőképét a következő főbb stratégiai célkitűzésekkel kell biztosítani:

- a kedvező földrajzi fekvésből természeti környezetéből eredő előnyök kiaknázása
- a falu népességének megtartása az ehhez szükséges lakóterület-fejlesztéseknek – a településszerkezethez igazodó – arányos kialakításával
- kulturális és szabadidős tevékenységek feltételeinek megújítása, és bővítése
- új vállalkozások letelepedésének elősegítése új gazdasági területek kijelölésével
- az idegenforgalom, turizmus fejlesztése a faluközpont fejlesztése: piactér, árusító pavilonok elhelyezése
- a természeti adottságok kihasználásával a természeti környezet fejlesztése, figyelemmel a természetvédelemre és a belterületi zöldterületek ápolására, a Mosoni-Duna partján strand, csónakkikötő, parti sétány kialakítása
- a környezetvédelem tekintetében a lehetséges környezetterhelések minimalizálása
- a kulturális és általános szabadidős sport-tevékenységek területeinek bővítése, amely egyben a lakosság életminőségének javulását hivatott szolgálni.
- faluközpont fejlesztése, intézmények felújítása

1.3. A tervezési terület

A tervezési terület Győrzámoly község területére terjed ki.

Győrzámoly a következő megyei övezetekben érintett:

- országos ökológiai hálózat övezete
- kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete
- jó termőhelyi adottságú szántóterület övezete
- kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete
- országos vízminőség-védelmi terület övezete
- nagyvizi meder területének övezete

A szabályozás megfelelő kiterjedésű zöldfelületeket biztosít a környezetvédelmi célok és más szabályozási célok elérése és biztosítása érdekében.

1.4. A környezeti célok összevetése

A kialakítható létesítmények és azok funkciói, valamint a megfelelő infrastruktúra biztosítása terén fontos feladat a környezethasználatot úgy megszervezni és végezni, hogy

- a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő,
- megelőzhető legyen a környezetszennyezés,
- kizárja a környezetkárosítást.

A környezet használatát az elővigyázatosság elvének figyelembevételével, a környezeti elemek kíméletével, takarékos használatával, továbbá a zavaró hatások (zaj, levegőszennyezés, hulladékkeletkezés) elleni hatékony védelemmel kell megvalósítani.

A településfejlesztési terv felülvizsgálatának környezeti vizsgálata a egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet előírásainak figyelembe vételével történt.

2. A TERÜLET JELLEMZÉSE

2.1. Általános adatok

Győrzámoly a Szigetközben, nagy kiterjedésű öntés talajokon fekszik. A jellegzetesen kisalföldi, csaknem teljesen sík (111-115 m tengerszint feletti magasságú) tájat csak a folyó gyakori áradásai miatt emelt gátak, a híres „eszterhók” teszik változatosabbá.

Az érintett terület a Szigetközi kistájhoz tartozik. A kistáj Győr-Moson-Sopron megye területén helyezkedik el, területe 375 km². A lejtési viszonyok alapján két részre: a Felső- és Alsó-Szigetközre osztható fel. Tengerszint feletti magassága 110 m-től 125 m-ig változik.

A Szigetköz taljai elég homogének, leginkább öntéstalajokat találhatunk itt, zonális talaj nem alakult ki a területén. A talajfejlődésre két tényező volt hatással: a terület sztyepp klímája és a holocén alapkőzet. A réti típusú csernozjom talaj az újholocén során települt meg a medrekben és ártéri üledékekben.

2.2. Éghajlat

A kistáj, így Győrzámoly éghajlata is a mérsékelt meleg – mérsékelt nedves éghajlati típusba tartozik. Évente mintegy 2000 óra napsütés valószínű, ebből nyáron 800, a téli évnegyedben mintegy 205 órán át süt a nap. Az évi középhőmérséklet 9,5 -10,2°C körül alakul. A vegetációs időszak hőmérsékleti átlaga 16,0-16,5°C körüli. Az évi csapadék mennyisége 660-700 mm.

A vízháztartás szempontjából fontos elem a párolgás. A szabad vízfelületek párolgása a térségben 600-620 mm. A talajfelszín párolgása, a területi párolgás a levegő párolgató képességétől, a hőmérsékleti és szélviszonyoktól, a párolgó felület minőségétől függ. A térség vízmérlege 50-75 mm vízhiánnyal zárul.

Az uralkodó szélirány az északnyugati, azt követi a délkeleti, majd a déli.

2.3. A terület vízrajzi jellemzői

2.3.1. Felszíni vizek

A hajdani szövevényes ágrendszerű Duna az árvédelmi töltés megépítésével két részre szakadt: hullámtérre és mentett oldalra. Az árvédelmi töltéstől a Mosoni-Dunáig terjedő ún. mentett oldal jellemző mozaikos tájszerkezetét az élővizek, a különböző mértékben feltöltődött Duna ágak és a környezetükben kialakuló vízi és szárazföldi növényzet, valamint az ehhez alkalmazkodó művelt mezőgazdasági területek, települések alkotják. A víz alapvetően meghatározza a gazdálkodás feltételeit, meghatározó a víz jelenléte.

A mentett oldalon a valamikori Duna ágak nyomvonalán, az ágak összekötésével 1,3 km/km² fajlagos csatornasűrűségű belvízlevezető csatornahálózat került kiépítésre, melyek részben gravitációsan, részben pedig 8 db stabil szivattyútelepeken keresztül vezetik a fakadóvízből keletkező belvizeket a Mosoni-Dunába, illetve a Dunába. A belvízrendszer mai formájában 1975-re épült ki.

A Duna medersüllyedése és a Duna 1992. évi elterelése miatt a hiányzó vízkészletek pótlására a Vízügyi Igazgatóság kidolgozta a belvízlevezető csatornahálózat átalakításával a mentett oldali vízpótló rendszer koncepcióját. Ennek alapján mederbővítések, meder összekötések, új medrek és műtárgyak létesítésével folyamatosan épült, illetve épül ki a rendszer. Első lépésként a Felső-Szigetközi gerinchálózat valósult meg, majd 2005-ben a Parlagnyilasi-csatorna megépítésével Alsó-Szigetközben is megindulhatott a víz pótlása. A gerinchálózathoz fokozatosan csatlakoznak a részterületek vízpótlását biztosító létesítmények.

A jelenlegi kettős funkciójú rendszer 168,7 km állami tulajdonú, ÉDUVIZIG-kezelésű medret, valamint társulati csatornákat tartalmaz. Vízpótlási lehetőség a Szivárgó-csatornából a Kistrévi vízkivételen, valamint a hullámtérből a Remetei-zsilipen keresztül van. A rendszerben levonuló víz öt ponton kerül továbbvezetésre a Mosoni-Duna irányába.

2.3.2. Felszín alatti vizek

Győrzámolyt a porózus, illetve a sekély porózus típusú „Szigetköz” nevű felszín alatti víztest érinti.

2.4. A talaj jellemzői

Szigetköz talaja a Duna hordalékán alakult ki. Termőrétege laza szerkezetű homok, homokos iszap és agyagos iszap. E fedőréteg vastagsága 0,2–0,8 m között változik. Itt a folyó sodrásától és vízmennyiségétől függően alakultak ki a durvább-finomabb szemcsézetű iszap-, homok- és agyagrétegek. Így összességében az erősen rétegzett öntéstalajok jellemzik a Szigetköz területének túlnyomórészét. Az öntéstalajok rendszerint karbonátosak, vagyis a lúgos kémhatás a meghatározó. Így a nagy karbonát tartalom következtében a szervesanyag felhalmozódása könnyen megy végbe.

A mélyebben fekvő részeken, ahol a talajvíz a felszín közelében van, réti talajok alakultak ki. A magasabban fekvő területeken, ahol ritkábban volt vízborítás alatt a talaj, viszonylag korábban indult meg termőréteg kialakulása és a szántóföldi művelés. Ezeken a részeken csernozjom jellegű talajok jöttek létre. Egyes területeken, ahol nemrég tértek át szántóföldi művelésre, vagy ahol még most is legelő-, kaszáló- vagy erdőhasznosítás a jellemző, fiatal dunai öntéstalajokat találunk, túlnyomórészt eredeti, nyers állapotban.

Győrzámoly talajai elég homogének, leginkább öntéstalajokat találhatunk itt, zonális talaj nem alakult ki a területén. A talajfejlődésre két tényező volt hatással: a terület sztyepp klímája és a holocén alapkőzet. A réti típusú csernozjom talaj az újholocén során települt meg a medrekben és ártéri üledékekben.

2.5. Élővilág

A Szigetköz közel 400 km²-es területe kiemelkedő jelentőségű nedves élőhely, amelyen az egyedülálló geomorfológiai, klimatikus, talajtani és nem utolsósorban vízháztartási adottságok következtében különösen változatos élőhelyek alakultak ki, lehetőséget teremtve gazdag és sokszínű élővilág megtelepedéséhez. Ezen az ország területének alig 0,4%-át kitevő területen például megtalálható a teljes hazai edényes flóra 47%-a, a hazai halfajok 80 %-a.

A Szigetköz otthont ad számos különösen ritka növény- és állatfajnak, amelyek hazánkban másutt nem fordulnak elő.

2.5.1. Fauna

A Szigetköz a Duna halbölcsője volt a Bős (Gabciková) vízlépcső megépítéséig és a víz eltereléséig. 65 halfaj fordult itt elő, ez a hazai fajok 80%-a. Megtalálható itt az eredetileg tiszta hegyi patakokban élő sebes pisztráng (*Salmo trutta fario*) éppúgy, mint a mocsarak, lápok védett fajai: a réti csík (*Misgurnus fossilis*) vagy a lápi póc (*Umbra krameri*). Még néhány a védettek közül: magyar bucó (*Aspro singel*), botos kölönte (*Cottus gobio*), selymes durbincs (*Gymnocephalus schraetzer*).

A kétéltűek csaknem valamennyi faja megtalálható a Szigetközben. Közülük gyakori a kecskebéka (*Rana esculenta*), a vöröshasú unka (*Bombina bombina*) és a mocsári béka (*Rana arvalis*). A hüllők kisebb számban élnek a vízjárta területeken, de jellegzetes fajuk, a vízisikló (*Natrix natrix*) itt is gyakori.

A védett lepkék közül a mocsarakra jellemző a mocsári bíbormoly (*Ostrinia palustralis*), a zanót- és vérfű boglárka (*Macolinea nausithous*, *M. teleius*), a fűz-nyár-ligeterdőkre jellemző a kis színjátszólepke (*Apatura ilia*), a c-betűs aranybagolylepke (*Lamprotes c-aureum*), a kéköves bagolylepke (*Catocala fraxini*), a keményfa-ligeterdőkre a magyar tölgyommoly (*Pammene querceti*), a szilfa púposzövő (*Dicranura ulmi*). A teljesen száraz területek képviselői is megtalálhatók, mint a díszes medvelepke (*Arctia festiva*), fehérsávós földibagoly (*Euxoa hastifera*).

A madárfajok száma 230-ra tehető, közülük a Duna ágrendszerében járva először a gémfélék tűnnek fel. A nagyobb telepeken szürke gémek (*Ardea cinerea*) és bakesók (*Nycticorax nycticorax*) költenek. A fokozottan védett fajok közül jellegzetesebb fészkelő a nagy kócsag (*Egretta alba*), a barna kánya (*Milvus migrans*), a hamvas rétihéja (*Circus pigargus*), a fekete gólya (*Ciconia nigra*) és a cigányréce (*Aythya nyroca*). A rétisas (*Haliaetus albicilla*) és a halászsas (*Pandion haliaetus*) is rendszeres vendég a területen.

A védett emlősállatok közül jellegzetesek a nyuszt (*Martes martes*), a vidra (*Lutra lutra*) és az északi pocok (*Microtus oeconomus*). 1991-óta természetes úton megtelepedett a száz éve kihalt hód (*Castor fiber*) is. Azóta úgy elszaporodtak, hogy a bővebb vízü ágrendszerekben sokfelé megtalálhatók.

2.5.2. Flóra

Láperdők

A Szigetközben megtalálható mindháromféle láperdő. A szukcesszió első társulása a dárdás nádtippanos fűzláp (*Calamagrostio-Salicetum cinereae*), amit a feltöltődő részeken mocsári páfrányos égerláp (*Thelypteridi-Alnetum*) vált fel. A teljesen feltöltött szakaszon a mocsári sásos égerláp (*Carici acutiformis-Alnetum*) jelenik meg. Innen a szukcesszió a keményfaligetek felé vezet: a mocsári sásos égerlápból kialakul az égerfaliget (*Paridi quadrifoliac-Alnetum*), amit a további szárazodással szil-kőris-tölgy ligeterdő (*Scillo vindobonensis-Ulmetum*) vált fel. Ilyen pl. Héderváron a „Vadaskert”, Máriakálnok-Arak környékén a „Malomszer”, Mosonmagyaróváron a „Parti-erdő”.

Mocsárrétek

A botanikailag legértékesebb mocsárrét (*Alopecuretum pratense*) a Felső-Szigetközben már csak egy helyen található meg. Az Alsó-Szigetközben, elsősorban Lipót községtől délre, a Duna árvédelmi töltése mentén azonban még jelentős területeket borít gyepek – ezek nagyobb része sajnos, nem védett. A szárazabb években egyre újabb és újabb területeket törnek fel.

A gyepeken sok védett növény- és állatfaj él, mint például:

- keskenylevelű gyapjúsás (*Eriophorum angustifolium*),
- mocsári kosbor (*Orchis palustris*),
- mocsári nőszőfű (*Epipactis palustris*),
- szibériai nőszirm (*Iris sibirica*),
- kornistárnics (*Gentiana pneumonanthe*).

Ligeterdők

A Szigetközi TK-ben megtalálható mindhárom ligeterdő társulás:

- bokorfüzes (*Salicetum triandrae, Salicetum purpureae*),
- puhafaliget (*Salicetum albae-fragilis*),
- keményfaliget (*Fraxino pannonicarum-Ulmetum*).

Sajnos, a keményfa ligeterdő (Quercus-Ulmetum) jelenlegi tudományos nevét adó Fraxinus angustifolia sp. pannonicának alig néhány példánya él a területen; helyette magas kőris (Fraxinus excelsior) nő. Természetes, illetve természetközeli erdőtársulás még a gyertyános-kocsányos tölgyes (Quercus robori-Carpinetum) és az égeres láperdő (Thelypteridi-Alnetum). A Zámolyi tölös az Alsó-Szigetköz ezen ritka ártéri keményfa tölgy, kőris, szil ligeterdejei közé tartozik. A bokorfüzesekben és a fűz-nyár ligeterdőkben kiválóan természetes a gyorsan növő nemes nyár, aminek állománya országosan is drasztikusan csökken. Az egykoron az ország ötödét borító tölgy-kőris-szil ligeterdők mára annak 1%-ára szorultak vissza. Szinte teljesen eltűntek a gyertyános-kocsányos tölgyesek és országsszerte nagyon ritkák az égerlápok is.

2.6. Levegőtisztaság-védelem

2.6.1. Jogszabályi hátér

A terület működése során érvényesítendő jogszabályok:

- a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről
- az 5/2011. (I. 14.) VM rendelet egyes miniszteri rendeletek levegővédelemmel összefüggő módosításáról
- a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról
- a 23/2001. (XI. 13.) KöM rendelet a 140 kW_{th} és az ennél nagyobb, de 50 MW_{th}-nál kisebb névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések légszennyező anyagainak technológiai kibocsátási határértékeiről
- a 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről

2.6.2. Levegőminőség

A légtérbe kerülő káros anyagok nagy hányada napjainkban az ipari és közúti közlekedési kibocsátásból ered. A termelési emisszió kis mértékben növekszik, egyre nagyobb hányadot képvisel viszont a közlekedés. A térség levegőtisztaság-védelmi helyzetét alapvetően a lakossági fűtésből, az ipari és mezőgazdasági termelésből, a szolgáltatásokból és a közlekedésből származó levegőszennyezés határozza meg. A levegőminőségi paramétereket elsősorban a szén-monoxid és nitrogén-oxidok kibocsátás, valamint a szilárd anyag emisszió befolyásolja.

A fő légszennyező tevékenységek:

- termelési folyamatok és szolgáltatási tevékenységek
- közúti közlekedés
- a fosszilis tüzelőanyagok elégetése (hőtermelés)

A vizsgált terület közlekedési szempontjából frekventált területen található. A közlekedésből származó légszennyezés esetében a levegőminőségi paramétereket alapvetően a nitrogén-oxidok kibocsátás, valamint a szén-monoxid és a porkibocsátás határozza meg.

A kommunális fűtésből származó emisszió a korábbiakhoz képest mérséklődött. A fűtési célokat szolgáló fosszilis tüzelőanyagok közül a térségben a földgáztüzelés és a fatüzelés a jellemző, amelyek kibocsátása összességében kedvezőnek tekinthető.

A tervezési területen a fő légszennyező forrás nyáron a közlekedés, téli időszakban pedig a lakossági, szolgáltatási és intézményi fűtés.

Összességében a település levegőminősége az országos (regionális) háttérszennyezettség és a helyi (lokális) légszennyezés következtében fellépő levegőminőségi változások eredőjeként alakul ki. A környező térségekben működő ipari tevékenység és a frekventált közlekedés ellenére a terület levegőminősége az év jelentős részében kedvezőnek mondható.

A vizsgált terület környezetében a közlekedési eredetű légszennyezés a meghatározó, jelentősebb kibocsátó források közvetlenül a település területén nincsenek.

2.6.3. A településre jellemző általános adatok

A tervezési terület közelében immissziós mérőállomás nem működik, így háttérszennyezettségnek a közeli városokban mért átlagértékeket vettük alapul.

A figyelembe vett háttérszennyezettség:

- NO₂ 26,5 µg/m³
- CO 524,0 µg/m³
- szálló por 34,0 µg/m³

Az alap-levegőterheltség koncentrációk elmaradnak a vonatkozó éves levegőterheltségi határértéktől. A levegőkészlet-gazdálkodás elve alapján a légkör meghatározott mértékben még terhelhető.

2.6.4. A terület zónába sorolása

A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján Győrzámoly területe a 10. sz. légszennyezettségi zónába került besorolásra.

10. Az ország többi területe (kivéve a kijelölt városokat)

2.6.5. Közlekedési levegőszennyezés

A közlekedési eredetű emisszió egyre nagyobb arányt képvisel a forgalmas utak menti települések, lakóterületek levegőszennyezésében. A közlekedési légszennyezőanyag-kibocsátást általában a nitrogén-oxidok emissziója jellemzi. Ez a kibocsátás ma már többségében a közlekedésből származik és főként a téli félévben okozhat levegővédelmi problémákat.

Távlatilag a közlekedésből származó légszennyezettség alakulásának tekintetében a gépjárművek számának növekedését és az új területek beépüléséből adódó forgalom növekedést is figyelembe véve, a levegő minőségének alakulása szempontjából meghatározó tényező a gépjárműállomány műszaki állapota.

2.7. Zaj és rezgésvédelem

2.7.1. Jogsabályi hátér

A környezeti zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos figyelembe vett előírások a következők:

- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról
- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
- 25/2004. (XII. 20.) KvVM rendelet a stratégiai zajtérképek, valamint az intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól
- MSZ 13-183-1:1992 sz. szabvány „A közlekedési zaj mérése. Közúti zaj.”
- MSZ 18150-1:1998 sz. szabvány „A környezeti zaj vizsgálata és értékelése.”
- MSZ 15036:2002 sz. szabvány „Hangterjedés a szabadban.”

A zajvédelem tekintetében alapvetően a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait kell figyelembe venni.

A rendelet előírásainak értelmében a környezetbe zajt, illetve rezgést kibocsátó tevékenységet úgy szabad végezni, hogy a keletkező zaj, illetve rezgés a megengedett terhelési határértékeket ne haladja meg.

2.7.2. Közlekedési zaj

A körülöttünk lévő világ egyre hangosabb lesz, ezt mindenki tapasztalja. Az ipari fejlődés egyre több energiát, nagyobb teljesítményű, ezáltal zajosabb gépeket igényel, a közlekedés rohamos növekedése miatt a járművek száma és sebessége is emelkedik.

A településen kialakuló zajterhelés nagyságát az egyes útvonalak járműforgalmán kívül a beépítési viszonyok, ezen belül a zajforrások és a védendő homlokzatok közötti távolság, az útkereszteződések, stb. befolyásolják. A közúti közlekedés okozta zajterhelés szempontjából kiemelhető a településen áthaladó 1401 sz. főközlekedési út forgalma.

A területen a közlekedési zaj a meghatározó.

Jelentős rendszeres zajt és rezgést okozó terhelőforrás a településen nem található.

2.8. Hulladékgazdálkodás

2.8.1. Jogsabályi hátér

A terület működése során érvényesítendő jogszabályok:

- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
- 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól
- 438/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet a közszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységéről és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről
- 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet a hulladékok jegyzékéről
- 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól
- 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről
- 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól

2.8.2. Hulladékkezelési jellemzők

Napjainkban mind az ipari, szolgáltató és kereskedelmi tevékenységhez kapcsolódóan, mind pedig a lakosság életmódjához kapcsolódóan az egyik kiemelt környezeti problémának tekinthető a keletkező hulladék egyre jelentősebb mennyisége. Bár jelentős lépések történtek a hulladékok kezelése, az ökológiai hatékonyság, a hulladékok újrahasználatra és újrahasznosításra terén, ennek ellenére a hulladékokból eredő környezeti terhelés és gazdasági feszültség enyhítése még további kutatási-fejlesztési erőforrásokat és jelentős környezeti tudatformálást igényel minden területen. A területen alapjaiban kiépült a regionális hulladékgazdálkodási rendszer. A komplex hulladékgazdálkodási rendszer alapvető célkitűzése a lerakásra kerülő települési szilárd hulladékok mennyiségének csökkentése, ezzel párhuzamosan fontos feladat a szelektív gyűjtés alkalmazása, fejlesztése, kiterjesztése.

Győrzámoly Község Önkormányzata a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás keretein belül látja el.

A Társulás által megbízott cég: Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.

A településen található hulladékgyűjtő szigetek, amelyeknél lehetőség van a szelektív hulladékgyűjtésre. A közszolgáltató a Győrzámoly, 139/7 helyrajzi számú ingatlanon lévő hulladékudvarban – nyitvatartási időben – egyes hulladékok térítésmentes elhelyezését biztosítja azon ingatlanhasználó számára, aki a vele kapcsolatos közszolgáltatási jogviszony fennállását a közszolgáltató által rendelkezésére bocsátott azonosító dokumentummal igazolja és a hulladékgazdálkodási díjat a közszolgáltató részére megfizette.

A területen keletkező termelési hulladékok kezelése, különösen a veszélyes hulladékok kezelése során megkülönböztetett figyelmet kell fordítani a hulladékok gyűjtésére, a gyűjtőhelyek kialakítására, a gyűjtőeszközök kiválasztására, a szállításra és a hulladékok kezelésére (hasznosítására vagy ártalmatlanítására) vonatkozó rendeletek betartására.

2.9. Vízgazdálkodás

2.9.1. Jogszabályi hátér

A terület működése során érvényesítendő jogszabályok:

- az 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról
- a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól
- a 28/2004. (XII. 25.) Korm. rendelet a vízszennyező anyagok kibocsátására vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól
- a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet a környezetkárosodás megelőzéséről és elhárításának rendjéről
- 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a felszín alatti víz és a földtani közeg minőségi védelméhez szükséges határértékekről
- 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről

2.9.2. Vízgazdálkodás, vízellátás

Vezetékes ivóvízellátás 1986 óta működik Győrzámolyon. Egyedi vízmű nincs a településen. A községben a szigetközi regionális rendszerhez kapcsolódóan épült ki a vezetékes vízellátó rendszer, melynek kezelője a Pannon-Víz Zrt. A regionális nyomóvezeték az 1401 sz. út mentén épült ki.

2.9.3. Szennyvízkezelés

Győrzámoly szennyvízelvezető hálózata az Alsó-Szigetköz regionális szennyvízgyűjtő rendszerének része. A közös hálózatba kapcsolódott még: Kunsziget, Öttevény, Lébény, Mosonszentmiklós, Mosonújhely, Mecsér, Dunaszentpál, Dunaszeg, Győrladamér.

A közös szennyvíztisztító a Mosoni-Duna jobb partján Öttevény - Kunsziget külterületi határában (Honvéd puszta) települt, melynek kapacitása 2500 m³/d.

Győrzámoly csatornahálózata gravitációs rendszerű, a szükséges átemelővel és nyomóvezeték-szakaszokkal. Külterületeken a települések között nyomóvezetékek épültek ki és üzemelnek. A jelenleg tervezett területfejlesztések jelentős része a gravitációs rendszerű csatornahálózatra csatlakoztatható. A csatlakozó új gerincvezetékek NA 200 KG PVC méretűek lehetnek.

Különösen ügyelni kell az ipari gazdasági területek szennyvizeinek minőségére. Alapvetően a telephelyeken belül a szükséges előtisztításokat el kell végezni olyan mértékben, hogy a közcsatornába csak az előírás szerinti minőségű szennyvíz kerüljön.

A térségi szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító üzemeltetője a PANNON-VÍZ Zrt.

2.9.4. Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés

A csapadékvíz-elvezetés általános célja a keletkező csapadékvizek okozta károk (kiöntés, belvív, épületrongálás, stb.) megelőzése, kártétel nélküli elvezetése, adott esetben a csapadékvíz hasznosítása (locsolás, tűzi víz).

Győrzámoly, mint a szigetközi települések legtöbbje, a kedvező altalaj adottságok kihasználásával vezeti el a csapadékvizet. A településen a csapadékvíz nagyobb része jelenleg az utcákban kialakított burkolatlan árkokban szikkasztásra kerül.

2.9.5. Felszíni vizek védelme

A térség tájszerkezetének és tájhasználatának meghatározó eleme a Duna és a Mosoni-Duna, amely egyben fontos része a nemzeti ökológiai hálózatnak.

A tervezett fejlesztések, hasznosítása során ezért fontos a természetes felszíni vízfolyások és egyéb felszíni vízterületek vízminőségének a védelme.

2.9.6. Felszín alatti víz

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 2. sz. melléklete megadja a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területek érzékenységi besorolását, a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet pedig rögzíti a települések szennyeződés érzékenységi besorolását.

A települések közigazgatási határain belül lévő területek prioritási sorrend szerinti érzékenysége alapján Győrzámoly a felszín alatti vizek védelme szempontjából a fokozottan érzékeny települések közé tartozik, ezen belül kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi besorolást kapott.

A tervezési terület érinti a Vízmű által üzemeltett vízbázis, ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmény védett területét, beleesik vízbázis 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerinti "B" hidrogeológiai védőövezetébe. Ezért kellő figyelmet kell fordítani arra, hogy az esetleges talajszennyezések ne idézhessék elő egyúttal a felszín alatti vizek szennyeződését.

2.10. A település főbb gazdasági ágazatai, jellemzői

2.10.1. Általános jellemzők

A településen a foglalkoztatási arány jónak mondható, a munkanélküliség az országos átlag alatt van. A munkavállalók jelentős része azonban Győrben dolgozik. A helyi termelészövetkezet és mezőgazdasági üzemek, valamint közintézmények a legjelentősebb munkáltatók. A vállalkozások száma kevés, de az utóbbi években nőtt a számuk.

2.10.2. Mezőgazdaság

A település fekvéséből adódóan elsősorban a mezőgazdasági jelleg dominál. Több magánszemély, egyéni vállalkozó is folytat mezőgazdasági tevékenységet. A szövetkezet erősnek mondható, kb. 70 főt foglalkoztat. A magángazdák is jelentős földterületeket birtokolnak és művelnek.

2.10.3. Erdőgazdaság

A település külterületén kiterjedt erdőségekkel a Duna árterében és a Mosoni-Duna mentén találkozhatunk.

2.10.4. Idegenforgalom

A településen számottevő idegenforgalomról nem beszélhetünk.

Tervezett fejlesztések:

- A Mosoni-Duna partján strand, csónakkikötő, parti sétány kialakítása a „Duna Stratégia – Start” program keretein belül (7. pont)
- Faluközpont fejlesztése: piactér, árusító pavilonok elhelyezése

2.11. Gazdasági program

A képviselő-testület előtt álló legfontosabb feladatokat a külön részletezett lista tartalmazza. Ezek megvalósítására a saját, illetve az állami költségvetési és uniós pályázati források mértékének és időbeli rendelkezésére állásának függvényében kerülhet sor.

2.11.1. Településfejlesztés

A településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat felülvizsgálata és aktualizálása.

2.11.2. Intézményfejlesztés, önkormányzati épületek felújítása

- Faluközpont fejlesztése: a Tornacsarnok és Általános Iskola mellett 1 medencés uszoda építése, napkollektor telepítése
- Területi Operatív Program (TOP) intézkedések: gyermekorvosi rendelő felújítása, Tűzoltószertár+Falumúzeum felújítása, Tornacsarnok energetikai felújítása, Sólinka dűlő – közművesítés, az oda vezető 085 hrsz-ú út felújítva
- Konditerem, gokart pálya (meglévő)
- Napelemtelep kialakítása külterületen (különleges területbe sorolás szükséges, 15. pont)

2.11.3. Infrastruktúra

- Szennyvíztisztítás: a kunszigeti szennyvíztisztító korszerűsítése
- Cseresznyefa utca, Tölgyfa utca, Dr. Pécsi Gyula utca, Béke u., Rákóczi u.: csapadékvíz-elvezetés megoldása
- Zámolyi-csatornával párhuzamos, attól számított 2. tömbfeltáró út végén gépjárműforduló jelölése
- Tölösi-erdőhöz vezető tanösvény feljelölése

2.11.4. Zöldfelületek, környezetvédelem

- illegális szemétkeresetek folyamatos feltárása (büntetés is, ha ismert az elkövető) és eltávolítása
- műveletlen, parlagon hagyott területek allergén növényekkel való begyomosódása
- eltérő hasznosítású területegységek növényekkel való lehatárolásának hiánya
- mezővédő erdősávok hiánya, a meglévők pótlása
- belvízelvezető csatornák eliszapolódása
- utcafásítások hiánya, pótlása
- helytelen növényfajok alkalmazása közterületeken
- árokrendszer hiánya
- kavicsbánya tájpusztító hatása
- földutak beszántása, vízelvezető árokrendszerük megszüntetése

2.11.5. Közlekedés

- Önkormányzati utak, felújításának folytatása bel- és külterületeken.
- A felújított önkormányzati utakon a nehézgépjármű forgalom korlátozása, számukra alternatív
- útvonal elkezdése, kialakítása.

2.11.6. Parkolás

Parkolóterület kialakítása szükséges a sportpálya területéhez kapcsolódóan. A többi intézménynél elegendő parkoló áll rendelkezésre.

3. KÖRNYEZETI HATÁSOK

3.1. Levegőtisztaság-védelem

3.1.1. Fűtési és technológiai légszennyezés

A környezeti levegő használatának és szennyezésének egyik formája a meglévő és tervezett építményekből kibocsátott kommunális (fűtési) légszennyezés, valamint a termelő létesítmények működéséből eredő technológiai eredetű légszennyezés.

A területen jelenleg nincs jellegzetes, a lokális levegőminőséget dominánsan meghatározó légszennyező pontforrás. A mezőgazdasági tevékenység időszakosan okozhat kisebb mértékű, diffúz jellegű légszennyezést.

A tervezési területeken belül a szabályozási terv által lehetővé tett beruházások a klímaviszonyokat nem módosítják. A tervezési terület levegőkörnyezeti állapotát a majdani levegőterhelési és meteorológiai folyamatok együttesen határozzák meg. Az éghajlati viszonyok és a szélklíma kedvező, ezért csekély a légszennyezettség felhalmozódásának, kedvezőtlen imissziós viszonyok kialakulásának esélye.

3.1.2. Közlekedési eredetű légszennyezés

A területhasználat indirekt levegőkörnyezeti hatása elsősorban a gépjárműforgalomból, a közlekedésből eredő légszennyezésben nyilvánul meg.

A tervezési terület és a közvetlen környezet légszennyezettségét alapvetően a települést átszelő közlekedési folyosó (1401 sz. közút) járműforgalmából adódó levegőterhelés határozza meg. Ezen a település közvetlenül változtatni nem tud. A hosszú távú tervek között szerepel e települést elkerülő út kiépítése. A településen áthaladó forgalom környezeti hatásaihoz alkalmazkodni a zöldterületek arányának növelésével lehet.

A területen a domináns közlekedési eredetű légszennyező anyagokkal jellemezhető levegőminőség átlagos értékei általában határérték alattiak.

A tervezett fejlesztések számottevő mértékben nem növelik a terület belső forgalmát. Ezzel együtt is fontos a községi utak megfelelő állapotának fenntartása, és a településen belüli forgalom szükség szerinti szabályozása.

3.1.3. Távlati célok

Távlati célként a jelenlegi kedvezőnek mondható levegőminőség megőrzése jelölhető meg. A levegőt szennyező pont- és diffúz források esetleges káros hatásait meg kell szüntetni, a lakossági légszennyezést pedig célszerű mérsékelni.

Figyelni kell az állattartásból eredő esetleges büzszenyezés megelőzésére.

A tervezett funkciók megvalósítása során a hatályos kormányrendelet előírásait be kell tartani. A tervezett gazdasági területek szennyező anyag kibocsátását a létesítés előtt a környezetvédelmi hatósággal egyeztetve kell meghatározni.

Kedvező és bővítendő a kerékpáros közlekedés fejlesztése, ami a helyi közlekedésen kívül a turisztikai forgalom jelentős részét is ebbe az irányba tereli.

A környezethigiénés értékelés alapja a 4/2011. (I. 14.) VM rendeletben előírt levegőminőségi határértékekkel való összehasonlítás. Ezekhez a határértékekhez viszonyítva értékelhető a fűtési, technológiai és a közlekedési kibocsátásból eredő levegőterheltségi szint. A várható kibocsátások mellett a levegőtisztaság-védelmi követelmények és határértékek a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet, a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet, valamint a 23/2001. (XI.13.) KöM rendelet előírásainak megfelelően teljesülhetnek.

3.2. Zajvédelem

3.2.1. Környezeti zaj, üzemi zaj

A zajvédelem tekintetében alapvetően a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait kell figyelembe venni. Ennek értelmében a környezetbe zajt, illetve rezgést kibocsátó tevékenységet úgy szabad végezni, hogy a keletkező zaj, illetve rezgés a megengedett terhelési határértékeket ne haladja meg.

A zajkibocsátási határérték megállapításánál 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet rendeletben meghatározott határértéket kell figyelembe venni.

A vizsgált terület környezetében a jellemző környezeti zajszintek jelenlegi értéke az alapszajnak megfelelő értékeket mutat, amely nappali időszakban általában $L_A \sim 41-43$ dB, éjszakai időszakban pedig $L_A \sim 34-36$ dB értékek mentén realizálódik.

A településen a jellemző lakóterületek (kisvárosias, kertvárosias, falusias, teleszerű) valamint a különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterületek tekintetében a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékletének 2. sorszáma szerint a megengedett zajterhelési határértékek a következők:

L_{TH} (06-22 h) 50 dB nappal
 L_{TH} (22-06 h) 40 dB éjszaka

A gazdasági területek esetében a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékletének 4. sorszáma szerint a megengedett zajterhelési határértékek a következők:

L_{TH} (06-22 h) 60 dB nappal
 L_{TH} (22-06 h) 50 dB éjszaka

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban „R”) szerint a zajt kibocsátó létesítmény hatásterületét meg kell állapítani. A tényleges, illetve a vélelmezett hatásterületen belül kell vizsgálni a zajvédelmi határértékek teljesülését.

Amennyiben jogszabály hatásterület bemutatását írja elő, a hatásterületet a következőkben meghatározott szabályok szerint kell megállapítani.

A környezeti zajforrás hatásterületét a szerinti méréssel, számítással kell meghatározni:

- a) előzetes vizsgálati eljárásban,
- b) környezeti hatásvizsgálati eljárásban,
- c) egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban,
- d) környezetvédelmi felülvizsgálati eljárásban,
- e) az a)-d) pontokban felsorolt eljárásokat követő létesítési, használatbavételi, illetve forgalomba helyezési eljárásokban, vagy
- f) ha a környezetvédelmi hatóság előírja.

Az előzőekben fel nem sorolt esetekben a környezeti zajforrás vélelmezett hatásterülete a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.

A létesítmény zajvédelmi szempontú hatásterületének (a környezeti zajforrás hatásterületének) határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés:

- a) 10 dB-lel kisebb, mint a zajterhelési határérték, ha a háttérterhelés is legalább 10 dB-lel alacsonyabb, mint a határérték,
- b) egyenlő a háttérterheléssel, ha a háttérterhelés kisebb a zajterhelési határértéknél, de ez az eltérés nem nagyobb, mint 10 dB,
- c) egyenlő a zajterhelési határértékkal, ha a háttérterhelés nagyobb, mint a határérték,
- d) zajtól nem védendő környezetben - gazdasági területek kivételével - egyenlő a zajforrásra vonatkozó, üdülőterületre megállapított zajterhelési határértékkal,
- e) gazdasági területek zajtól nem védendő részén nappal (6:00-22:00) 55 dB, éjjel (6:00-22:00) 45 dB.

A településfejlesztési terv tervezett kisebb változásai a jelenlegi zajhelyzetet várhatóan érdemben nem befolyásolják.

A környezet szempontjából a várható létesítmények, mint zajt keltő üzemi létesítmények rendeltetésszerű működése során fellépő, a külső környezetbe sugárzott zaj mértékét a megengedett határérték alatt kell tartani. Az új létesítmények telepítésénél fokozott figyelmet kell fordítani a zajvédelmi határértékek, előírások betartására.

A létesítményeket a rendeltetésszerű működés alatt a beépítési vonalon a külső környezetből származó zajterhelés ellen is védeni kell. E zajterhelés domináns része lehet a szomszédos üzemi zaj és a közúti közlekedési zaj. Az épületek kialakításakor a homlokzati szerkezeti elemeket úgy kell megválasztani, hogy hangszigetelési tulajdonságaik alapján ennek a követelményeknek megfeleljenek.

Az építkezések, beruházások alatt a legzajosabb fázis a tereprendezés, a földmunka, az épületszerkezetek felállítása, a munkagépek helyszíni működése. Az építőipar kivitelezési tevékenységből származó, megengedett zajterhelési határértékeket a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 2. számú melléklete tartalmazza. A megengedett zajszintek betartása fontos szempont a tervezett építkezések, fejlesztések során.

3.2.2. Közlekedési zaj

A tervezési terület és a közvetlen környezet általános zajterhelését alapvetően a települést átszelő közlekedési folyosók (1401 sz. közút) járműforgalmából adódó zajkibocsátás határozza meg. A zajkibocsátás szempontjából azonban kedvezőnek tekinthető, hogy a település területén és közvetlen környezetében nincs jelentős zajterheléssel járó autópálya vagy vasúti közlekedés.

A közlekedéstől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken:

| Sor-szám | Zajtól védendő terület | Határérték (L_{TH}) az L_{AMK0} megítélési szintre* (dB) | | | | | |
|----------|--|--|-------------------|--|-------------------|--|-------------------|
| | | Kiszolgáló úttól, lakóúttól származó zajra | | Az országos közúthálózatba tartozó mellékutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő gyűjtőutaktól és külterületi közutaktól, a vasúti mellékvonaltól és pályaudvarától, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelyektől** származó zajra | | az országos közúthálózatba tartozó gyorsforgalmi utaktól és főutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő belterületi gyorsforgalmi utaktól, belterületi elsőrendű főutaktól és belterületi másodrendű főutaktól, az autóbusz-pályaudvarától, a vasúti fővonaltól és pályaudvarától, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel és leszállóhelytől*** származó zajra | |
| | | nappal 6-22 óra | éjjel 22-6 óra | nappal 6-22 óra | éjjel 22-6 óra | nappal 6-22 óra | éjjel 22-6 óra |
| 1. | Üdülőtérlet, különleges területek közül az egészségügyi terület | 50 | 40 | 55 | 45 | 60 | 50 |
| 2. | Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, teleszerű beépítésű) oktatási létesítmények, temetők területe, zöldterület | 55 | 45 | 60 | 50 | 65 | 55 |
| 3. | Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), vegyes terület | 60 | 50 | 65 | 55 | 65 | 55 |
| 4. | Gazdasági terület | 65 | 55 | 65 | 55 | 65 | 55 |

A tervezett fejlesztések számottevő mértékben nem növelik a terület belső forgalmát. Ezzel együtt is fontos a községi utak megfelelő állapotának fenntartása, és a településen belüli forgalom szükség szerinti szabályozása.

A meglévő közlekedési elemek tekintetében jelentős változás nem várható a településen. Adott esetben a zajkibocsátás csökkentése a zöldterületek arányának növelésével lehetséges.

3.3. Hulladékgazdálkodás

3.3.1. Építési hulladékok

A tervezési területen belül az építési beruházások megvalósítása során építési-bontási hulladékok megjelenésével kell számolni.

Az építési tevékenység során várhatóan keletkező hulladékok:

- kitermelt talaj 17 05 04
- betontörmelék 17 01 01
- fémhulladék 17 04 05
- vegyes építési hulladék 17 09 04

Az építési tevékenység során keletkező hulladékok kezelése és nyilvántartása tekintetében a 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet szerint kell eljárni.

Ezek a hulladékok általában különleges kezelést nem igényelnek, azonban a keletkezett hulladékokat legkésőbb a használatbavételig hasznosítani kell, illetve az adott hulladék ártalmatlanítására feljogosított szervezet részére át kell adni. Kezelésük (ártalmatlanításuk vagy hasznosításuk) általában a települési hulladékok esetében alkalmazott módszerekkel történhet. A kitermelt talaj töltőanyagként feltöltésre hasznosítható.

Az építési tevékenység befejezését követően az építető köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékokról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet előírása szerinti építési hulladék nyilvántartó lapot {191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, 5. sz. melléklet}.

3.3.2. Települési hulladékok

A területhasználatból eredően folyamatosan számolni kell a háztartási, települési hulladékok keletkezésével.

Jelenleg átlagosan 1,2 m³/fő/év lakossági háztartási hulladék fajlagossal lehet számolni.

A települési hulladék várható éves mennyisége:

$$2558 \text{ fő} \times 1,2 \text{ m}^3/\text{fő}/\text{év} = 3070 \text{ m}^3/\text{év}$$

$$3070 \text{ m}^3/\text{év} \times 0,2 \text{ t}/\text{m}^3 = 614 \text{ t}/\text{év}$$

A hulladék besorolása: vegyes települési hulladék: 20 03 01

A keletkező települési hulladékok gyűjtése és kezelése a terület különösebb terhelése nélkül megoldható. A települési hulladékokat az erre szolgáló edényzetben történő gyűjtés után, közszolgáltató által végzett rendszeres hulladékszállítás keretében kell elszállítani a további kezelésre (hasznosításra, ártalmatlanításra).

További kiemelt feladat a települési hulladékok esetében az elvárásoknak megfelelően a lakossági szelektív gyűjtés bővítése, az adott terület lehetőségeihez igazodva az alapvető frakciók (papír, műanyag, fém, biohulladék) szelektív gyűjtésének megvalósítása, ezt követően a maradék hulladéknak a környezet veszélyeztetését kizáró módon való ártalmatlanítása, lerakása.

3.3.3. Termelési hulladékok

A termelő, szolgáltató tevékenységek során keletkező termelési hulladékok fajtái keletkezésük szerint várhatóan a következők lehetnek:

- technológiai hulladékok
- fenntartási, karbantartási hulladékok
- irodai hulladékok
- kereskedelmi hulladékok
- csomagolási hulladékok
- élelmiszer hulladékok
- mezőgazdasági és növénytermesztési hulladékok
- háztartási jellegű települési hulladék

A keletkező termelési hulladékok általánosan alkalmazott kezelési módja többféle lehet a kezelési technológia jellege szerint. A fő kezelési módok a következők:

- szelektív gyűjtés
- értékesítés, átadás hasznosítási célra (más termelő, szolgáltató felé)
- kezelés települési hulladékként (lerakás)
- kezelés veszélyes hulladékként (hasznosítás, ártalmatlanítás)

A hulladékok kezelésére a megfelelő kapacitások rendelkezésre állnak.

A keletkező nem veszélyes termelési hulladékok közül a hasznosítható hulladékokat erre engedéllyel rendelkező felvásárló és hasznosító cégeknek értékesíteni kell. Törekedni kell a minél nagyobb mértékű hasznosításra.

A veszélyesnek minősülő hulladékok esetében a gyűjtést, kezelést, a veszélyes hulladékok sorsának nyomon követését a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásai szerint kell végezni, a megfelelő műszaki-gazdasági eszközök, valamint nyilvántartás és bizonylatolás biztosításával.

A termelési hulladékok kezelése

A termelő tevékenység során keletkező hulladékokat a további kezelésnek megfelelően elkülönítve, környezetkárosítást kizáró módon, megfelelő gyűjtőedényzetben, az erre a célra kialakított gyűjtőhelyeken kell gyűjteni. Az egyes hulladékfajtákat a keletkezés és az ártalmatlanítás módja szerint csoportosítani szükséges.

Üzemi gyűjtőhelyen hulladék a hulladék képződésétől számított legfeljebb 1 évig, munkahelyi gyűjtőhelyen pedig a hulladék képződésétől számított legfeljebb 6 hónapig gyűjthető.

A termelési hulladékok, ezen belül pedig a veszélyes hulladékok kezelését (hasznosítását, ártalmatlanítását, egyéb feldolgozását) kizárólag a környezetvédelmi hatóság által feljogosított szervezetek végezhetik.

Biztonsági intézkedések

A környezetvédelmi előírások betartására a következő biztonsági intézkedések kell fogantatosítani:

- a telephelyen szilárd burkolattal ellátott, fedett, zárt munkahelyi vagy üzemi gyűjtőhelyek kialakítása
- a hulladék szakszerű, elkülönített gyűjtése arra alkalmas edényben
- tartalék göngyölegek biztosítása
- mentesítő anyagok készletben tartása
- a gyűjtőhelyek gyors kiürítésének biztosítása
- a veszélyes hulladék rendszeres elszállítása, kezelése
- az egyes speciális kezelést igénylő hulladékokra vonatkozó sajátos szabályok betartása

A közegészségügyi követelmények betartását megalapozó intézkedések:

- a kezelő személyzet részére munkavédelmi felszerelés biztosítása
- a kezelő személyzet időközi, rendszeres orvosi vizsgálata
- a terület rendszeres takarítása, fertőtlenítése

A termelési hulladékokkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet szerint teljesítendő, elektronikus formában.

3.4. Vízgazdálkodás

3.4.1. Vízgazdálkodás, vízellátás

A Győrzámolyon jelentkező vízigényeket a következő adatok mutatják.

A lakossági vízigényt 120 l/fő/d fajlagos fogyasztással számoltuk.

Lakossági fogyasztás: $Q_{dl} = 2558 \times 0,12 = 307 \text{ m}^3/\text{d}$

Ipari fogyasztás becsült értéke: $Q_{di} = 80 - 100 \text{ m}^3/\text{d}$

Összes napi átlag: $Q_d = 387 \sim 407 \text{ m}^3/\text{d}$

Órai csúcs (egy napi fogyasztás 10%-a): $Q_h = 41 \text{ m}^3/\text{d}$

A kiépült vezetékhalózat keresztmetszetei a tűzivíz biztosítására is megfelelnek.

A tervezett fejlesztések a lakossági vízigény jelentős bővülésével nem járnak. Amennyiben a jelenlegi nagyságrendű vállalkozások megtelepedése várható, a fellépő igények is kielégíthetőek.

3.4.2. Szennyvíztisztítás

A érintett terület felszíni szennyeződésre kiemelten érzékenynek tekinthető. Az élő vizek, valamint a felszín alatti vizek és a földtani közeg védelme érdekében a szennyvízkezelés tekintetében a terület további beépíthetőségének feltétele a közcsatornára történő rácsatlakozás.

Győrzámoly szennyvízelvezető hálózata az Alsó-Szigetköz regionális szennyvízgyűjtő rendszerének része. Győrzámoly csatornahálózata gravitációs rendszerű, a szükséges átemelőkkel és nyomóvezeték-szakaszokkal. A közös szennyvíztisztító a Mosoni-Duna jobb partján Öttevény - Kunsziget külterületi határában (Honvéd puszta) települt, melynek kapacitása 2500 m³/d.

A felmerülő fejlesztési igényeket a rendszer képes kielégíteni.

A szennyvizek vonatkozásában a 28/2004.(XII. 25.) KvVM rendeletben rögzített küszöbértékek betartásáról kell gondoskodni.

3.4.3. Csapadékvíz elvezetés

Győrzámoly, mint a Szigetközi települések legtöbbje, a kedvező általajadottságok kihasználásával vezeti el a csapadékvizet. Ezeket a településen belül található nyílt árkokban szikkasztják el.

A település színvonalas közterületeinek megteremtéséhez elengedhetetlenül szükséges a rendezett, átereszekkel összekötött árokrendszer kialakítása. A községközpont területén az urbanusabb közterületek kialakítása céljából javasoljuk a zárt csapadékvíz-elvezető csatornahálózat kiépítését, amelyek befogadói a már említett vízfolyások.

A tervezett utak mentén az árkok rendszerét gondos tervezéssel a két befogadó irányába érdemes gravitáltatni. A csatlakozások előtt homokfogó (olajfogó) műtárgyak beépíthetőségét meg kell őrizni. Az ipari területek csapadékvizeit saját területen belül kell elhelyezni, ügyelve a megfelelő vízminőségre és a hatékony előtisztításra.

A tervezett telephelyi fejlesztések esetében a csapadékvíz elhelyezését telken belüli szikkasztással kell megoldani. A szennyeződésnek kitett területekről elvezetett csapadékvizeket a vízminőség védelme érdekében csak előtisztítás után lehet elszikasztani vagy befogadóba bevezetni. A beépítésre tervezett berendezések lehetőleg rendelkezzenek ÉME engedéllyel és feleljenek meg a vízminőségvédelmi előírásoknak.

3.4.4. Felszíni vizek védelme

A térség tájszerkezetének és tájhasználatának meghatározó eleme a Duna és a Mosoni-Duna, amelyek egyben fontos részei a nemzeti ökológiai hálózatnak. Ezért a tervezett fejlesztések során fokozottan figyelni kell a felszíni vízfolyások és egyéb felszíni víztestek védelmére.

A tervezett fejlesztések:

- Strand kialakítása
- Vízi turizmus fejlesztése
- Bányatavak hasznosítása

A tervezett fejlesztéseket a felszíni vizekre vonatkozó vízminőségi előírásokkal összhangban kell megvalósítani, kialakítani.

3.4.5. Felszín alatti vizek védelme

A tervezési terület a felszín alatti víz védelme szempontjából fokozottan érzékeny területi kategóriába sorolható, illetve kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi besorolású. Ezért fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy az esetleges talajszennyezések ne idézhessék elő egyúttal a felszíni vagy felszín alatti vizek szennyeződését.

A környezet védelmének általános szabályai szerint minden környezeti elemet önmagában, a többi környezeti elemmel alkotott egységben és az egymással való kölcsönhatás figyelembe vételével kell védeni. Különösen vonatkozik ez a felszín alatti vizekre és a földtani közegre, amely környezeti elemek szoros, elválaszthatatlan kölcsönhatásban vannak egymással.

A talaj öntisztuló, átmeneti tározó (pufferoló) képességével jelentősen hozzájárul a környezetet érő terhelés csökkentéséhez, így a felszín alatti vizek védelméhez. A földtani közeget érintő igénybevételek esetén fontos kiemelni, hogy az emberi tevékenység okozta hatások egyrészt meghatározzák a földtani közeg (mint környezeti elem) állapotát, másrészt visszahatnak a terület- és vízhasználati lehetőségekre is. Ez a kölcsönhatás különösen jelentős a felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi védelmében tett intézkedések esetében. A felszín alatti vizek minőségének védelmével kapcsolatban a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

A felszín alatti vizek szennyeződésére utaló adatok nincsenek. Az eddigi megfigyelések és tapasztalatok alapján erre mutató tények nem merültek fel.

A tervezési terület érinti a Vízmű által üzemeltett vízbázis, ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmény védett területét, beleesik a közeli vízbázis 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerinti „B” hidrogeológiai védőövezetébe.

Ennek megfelelően figyelembe kell venni, hogy a hidrogeológiai védőövezet területére benyúló gazdaság területeken a tervezett tevékenységek tekintetében csak korlátozott fejlesztések lehetségesek, be kell tartani a vonatkozó rendelet szerinti korlátozásokat.

3.5. Talajvédelem

Mindennemű beruházás megvalósítása során a beruházó, üzemeltetés során az üzemeltető köteles gondoskodni a szennyezésmentes termőréteg megmentéséről. A kivitelezés és üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a termőföld és a felszíni humuszréteg minőségében kárt ne okozzanak.

A humusz felhasználásáról a tervezett fejlesztések megvalósítása során humuszgazdálkodási tervet kell készíteni, és erről talajtani szakvéleményt kell kérni az illetékes hatóságtól.

3.6. Tájszerkezet, tájhasználat

Győrzámoly ökológiai, üdülési és rekreáló potenciálját elsősorban táji adottságainak köszönheti.

Ahhoz, hogy ezeket az értékes adottságokat megtartsuk, és ráépítve akár üdülési-rekreációs, ipari-gazdasági, vagy lakóterületi fejlesztéseket valósítsunk meg, mindenképp a táj- és természetvédelmi, valamint tájba illesztési szempontokat kell szem előtt tartanunk. Ez vonatkozik a kül- és belterületi fejlesztésekre egyaránt.

A térség tájszerkezetének és tájhasználatának meghatározó eleme a Duna és a Mosoni-Duna. A folyók menti területeken nagyrészt természetes társulások találhatók, ezért azok partjain biztosítani kell a természetes növény- és állattársulások védelmét. Szintén védendő és „erdősítendő” táji elemnek tekinthetők a Tölösi erdő élőhelyei.

Fontos feladat a meglévő természeti értékek, erdőterületek védelme, a vízfolyások és azok mentén a meglévő egyedi élőhelyek megőrzése. A tájfejlesztés feladata a hiányzó helyeken a fásítás pótlása, a védőerdősávok kialakítása, amelyek a szélrózsiós, deflációs hatásokat csökkentik. Különösen fontos ez a kijelölt szabadidős területek mentén, a település belterületét körülvevő és az utakat kísérő erdők esetében.

Tájhasználati, ökológiai és esztétikai szempontból egyaránt szükséges a meglévő erdők megtartása, illetve területük lehetőség szerinti növelése. A meglévő vízfelületek, vízfolyások és az azokat kísérő zöldterületek, fasorok, kisebb ligetes erdők döntő fontosságúak a táj karakterisztikájának megőrzése érdekében.

A tervezési területek ökológiai folyamatait alapvetően meghatározó és befolyásoló biológiailag aktív felületei a növényzettel borított zöldfelületek. Ezen aktív felületek összekapcsolódva a település egyéb zöldfelületeivel alkotják a település zöldfelületi rendszerét, egyben ökológiai szempontból az élővilág számára járható „zöldfolyosót” képeznek. Ezeket a zöldfelületeket a környezeti elemek fokozott terhelése veszélyeztetheti (közlekedés, beépítés). Ezért a zöldfelületi rendszer elemeit ott és úgy kell kialakítani, hogy ezen káros hatások a legkisebbek legyenek, ugyanakkor a lakó és termeszto felületek védelme a legjobban megvalósuljon.

Győrzámoly az országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezetében, magterületében és pufferterületében is érintett.

Ennek érdekében törekedni kell:

- az ökológiai folyosók megtartására, szerepük erősítésére
- a feltárt táji jellegzetességek és természeti adottságok megőrzésére
- meglévő erdők megtartására, helyenként bővítésére
- gyepterületek minél nagyobb arányának növelésére
- mezővédő erdősávok pótlására és újbóli telepítésére
- védőfásítások alkalmazásával elősegíteni a tájba illesztést
- közterületek és lakóterületek minél nagyobb részének zöldfelülettel való ellátására

4. A HATÓTÉNYEZŐK MINŐSÍTÉSE

A hatótényezők felmérésekor és értékelésekor a felmerülő, reverzibilis vagy irreverzibilis környezeti változások elindítóit, kiváltó okait vesszük sorra.

A levegőt ért hatások minősítési kategóriái

Megszüntető: A levegő esetében a kategória nem használható.

Károsító: Egy adott vizsgálati egységnek tekintett területen a levegő minősége az elfogadott immissziós normáknál rosszabb állapotba kerül a beruházás hatótényezőinek következtében és ez a változás irreverzibilis azokra a környezeti elemekre nézve, amelyeket a levegő által közvetített hatás ér.

Terhelő: A levegő minősége vagy az elfogadott immissziós normáknál rosszabb állapotba kerül, de ez csak ideiglenes, a megfelelő állapot emberi beavatkozás nélkül helyreáll, vagy a vizsgálati egység területén megfelel ugyan a normáknak, de egyes pontokon olyan tartós vagy rendszeresen ismétlődő minőségromlás történik, amely valamelyik végső hatásviselő (általában az ember vagy az élővilág) számára terhelést jelent.

Elviselhető: A levegő minőségromlása kimutatható, de ez semmilyen hatásviselő környezeti elem számára nem jelent terhelésnövekedést.

Semleges: Nincs értelmezhető változás a levegő minőségében.

Javító: A levegő minősége a vizsgálati egységen belül tartósan javul.

Értékteremtő: A levegő minősége olyan fokon javul a beavatkozás hatására, hogy más környezeti elemeknél vagy rendszereknél (ember, élővilág, ökoszisztéma, települési környezet, táj) új környezeti érték megjelenésének lehetőségét biztosítja.

A minősítésnél figyelembe kell venni egyrészt a területi egységek, másrészt az időbeliség problémáját. Területileg meg kell határozni a minősítés egységeit, de figyelni kell arra is, hogy ez az egység nem lehet homogén, kritikus helyzet egy-egy ponton is előállhat. Hasonlóképp vigyázni kell a terhelés időbeni megoszlásával, időtartamával kapcsolatos kérdések figyelembevételénél arra, hogy az átlagos használat vagy egy-egy nem kívánatos esemény bekövetkezése lesz-e a minősítés alapja.

A fenti minősítési rendszer szerint a hatás a semleges kategóriába tartozik.

Hulladékkezelés

A hulladékképződéssel járó közvetlen környezeti hatások általában lokális jellegűek, a hatásterület a vizsgálati terület, annak környezete vagy a hulladékkezelésnek a helye. Megfelelő műszaki intézkedésekkel és ellenőrzéssel az esetleges talajszennyezés vagy vízszennyezés megelőzhető, a környezetet érő esetleges káros hatások kockázata mérsékelhető, az elviselhető minimumra csökkenthető.

Hulladékkezelési szempontból a környezeti hatás: elviselhető.

A víz, mint környezeti elem állapotát érő hatások minősítési kategóriái

Megszüntető: A hatás megszüntető, ha az adott helyen a víz készletnek tekintett egysége megszűnik vízkészletként létezni.

Károsító: A vizek állapotváltozása miatt vagy a vizsgálati egység kerül minőségileg rosszabb vízminőségi kategóriába, vagy a készlet károsnak tekinthető csökkenésével kell számolni. Ezek a hatások irreverzibilisek, csak emberi beavatkozással kompenzálhatók.

Terhelő: Két eset értelmezhető itt. A vizek állapotváltozása irreverzibilis ugyan, de minőségileg és mennyiségileg nincs kategóriaváltás; vagy az állapotváltozás jár ideiglenes kategóriaromlással, illetve károsnak tekintett készletcsökkenéssel, de ez csak ideiglenes és emberi beavatkozás nélkül az eredeti állapot visszaáll (pl. olyan vízszennyezés, amelyet az öntisztuló képesség ellensúlyozni tud, vagyis a szennyezés a terhelhetőségi határon belül marad).

Elviselhető: A negatív mennyiségi vagy minőségi változás kimutatható, mérhető, de ez a vizek állapotának szempontjából elhanyagolható.

Semleges: Nincsenek értelmezhető állapotváltozások.

Javító: A vizek állapotában kedvező változások következnek be, de ezek nem járnak kedvezőbb minősítési kategóriába kerüléssel vagy új készletnek tekinthető egység megjelenésével (pl. vízminőség javulása valamilyen adott vízminőségi kategórián belül).

Értékteremtő: A hatásterületen új környezeti érték jelenik meg új vízkészleti egység vagy minőségi kategória javulás miatt.

A fenti minősítési rendszer szerint a hatás a semleges kategóriába tartozik.

Talajvédelem

A tervezési területen a mezőgazdasági művelési ágból (szántó, gyepek, legelő erdő) történő kivonás esetén a földvédelmi előírásoknak megfelelően kell eljárni. A talaj esetleges károsodása csak a veszélyes anyagok, a hulladékok kezelésére vonatkozó előírások be nem tartása vagy egy esetleges üzemzavar, közlekedési havária esetében fordulhat elő.

A hatás a semleges kategóriába sorolható.

Zajkibocsátás

A tervezett változások és fejlesztések számottevő mértékben nem növelik a terület belső forgalmát. Ezzel együtt is fontos a közlekedési utak megfelelő állapotának fenntartása, a településen belüli forgalom szükség szerinti szabályozása.

A meglévő közlekedési elemek tekintetében jelentős változás nem várható.

A hatás az elviselhető kategóriába tartozik.

5. ÖSSZEFOGLALÁS

A környezeti vizsgálat során feltártuk a környezeti hatásokat, a környezeti elemek igénybevételének módját és mértékét. A területi adottságok és a hatások elemzése alapján a következő megállapítások tehetők:

- A terület immissziós jellemzőit a változásokból eredő későbbi kibocsátások érdemben nem befolyásolják. Távlati célként a jelenlegi kedvezőnek mondható levegőminőség megőrzése jelölhető meg.
- A tervezett fejlesztések mellett a zajkibocsátási határértékek betarthatók, a zajterhelés érdemi változása nem várható. Közlekedés tekintetében a közlekedési zaj a tervezett és szükséges útkorszerűsíték, fejlesztések mellett kezelhető.
- A területen képződő települési és termelési hulladék kezelésére (ártalmatlanítására vagy hasznosítására) a régióban kiépült és működő hulladékkezelő kapacitások rendelkezésre állnak és elegendőek.
- A terület vízellátása, a keletkező szennyvizek kezelése a meglévő közművesítés mellett biztosított. A változások jelentős vízhasználat növekedéssel vagy vízbe történő szennyezőanyag kibocsátással sem járnak.
- A tervezési terület a felszín alatti víz védelme szempontjából a fokozottan érzékeny területi kategóriába sorolható és kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi besorolású. Ezért fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy az esetleges talajszennyezések ne idézhessék elő egyúttal a felszín alatti víz vagy a földtani közeg szennyeződését.
- A tervezett fejlesztéseket, beruházásokat a lehető legkisebb környezetterheléssel kell megvalósítani. A levegőtisztaság-védelmi és zajvédelmi határértékeket a hatályos jogszabályok alapján a helyi építési szabályzatban is rögzíteni célszerű.
- Klíma és éghajlati viszonyok tekintetében a szabályozási terv által lehetővé tett fejlesztések a terület klímájában érzékelhető változást nem okoznak.
- A tervezett fejlesztések végrehajtásával, megfelelő védőterületek, védő zöldsávok kialakításával tovább javítható a település környezeti állapota és jobban kihasználhatók a település adottságaiból adódó lehetőségek.
- A társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományokat a tervezett változások nem gyengítik, a táj eltartó képességét érdemben nem befolyásolják.

Tardos, 2016. 01. 22.



Hajdu Balázs
okl. vegyész-mérnök
környezetvédelmi szakértő
MMK-11-00988