

Főépítési feljegyzés

a Győrzámoly, Liget utca 254/2 hrsz-on álló épület helyi (egyedi) védelem alá helyezéséről

Az érintett ingatlan Győrzámoly történeti településmagjában található. A településen fennmaradt három régi lakóépület egyike, melyet jelenleg tárolóként használnak. A megőrzés és a védelem alá helyezés célja, hogy az utókornak megőrzésre kerüljön a Szigetközre jellemző népi építészeti emlék. A kisalföldi tájegységre lakóépületek a Szigetközben eltűntek, köszönhetően a nagy árvizek és a védelem hiánya miatt. Az Önkormányzat feladata, hogy a helyi értékeket óvja és a védett örökségek közé sorolja ezt az épületet.



Kivonat Győrzámoly településfejlesztési koncepciójához készített Örökségvédelmi Hatástanulmányból (Készítette: TALENT-PLAN)

Az épület helytörténeti jelentősége mellett a ház a jellegzetes szigetközi parasztház barokkos elemeit is őrzi az eredeti épületszerkezetekkel együtt. Az egykor szabadkéményes, központi bejáratú épület feltehetően az 1800-as évek végén épült. Kiemelt értéke a nádfedés; az eredeti alulgerendás pórfödém az utcai szobában; a XX. század elején épített mászókérmény, az utca felőli parasztbarokk oromzat; az udvari nyílászárók; a háromosztatú alaprajzi elrendezés.



A helyi építészeti örökségre vonatkozó értékvédelmi vizsgálatot Kottmayer Tibor készítette. (Fotó: Kottmayer Tibor)

Jelenlegi állapotában is értékes, de helyreállítás, felújítás és működő funkció betelepítésével a falu látványossága lehet.

Az épület helyi (egyedi) védelem alá helyezését javaslom.

Tétényi Éva mb. főépítész