

Győrzámoly Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
9172 Győrzámoly, Rákóczi út 45.

**Kivonat**  
**a Képviselő-testület 2025. február 13. napján tartott üléséről**  
**készült jegyzőkönyvből**

Képviselő testület tagjainak száma: 7 fő

Döntéshozatalban részt vett képviselők száma: 4 fő

A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2025. (II. 13.) határozata**  
**Győrzámoly, 1314; 1318; 1319; 1329; 1330; 1331; 1333; 1340; 1364 és 1359 hrsz-ú beépítetlen**  
**területek pályáztatása**

1. Győrzámoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Győrzámoly, 1314; 1318; 1319; 1329; 1330; 1331; 1333; 1340; 1364 és 1359 hrsz-ú, beépítetlen terület megjelölésű területeket értékesíti. Az ingatlan kikiáltási ára ingatlanonként az értékbecslő által meghatározott összeg, mely összeg alatt nem kerülhet sor az eladására.

2. A Képviselő-testület az ingatlan értékesítésével kapcsolatban az alábbi feltételeket határozza meg:

- A vevő a vételárat a szerződéskötéstől számított 15 napon belül egy összegben köteles megfizetni, részletfizetésre nincs lehetőség.

- A tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésének költségei a vevőt terhelik.

- Az Önkormányzat a vételár teljes kiegyenlítéséig kiköti a tulajdonjog fenntartását és a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetése esetére az elállási jogot.

- A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy vállalja a beépítésig a terület gondozását és az előtte, az utcafronton lévő önkormányzati közterület karbantartását.

- A pályázónak nyilatkoznia kell arról, hogy az önkormányzattal szemben nincs tartozása.

- A pályázóknak 50.000,-Ft összegű pályázati biztosítékot kell megfizetni, mely a pályázati eljárás lezárulását követően visszajár.

- A Képviselő-testület a pályázati kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig indokolás nélkül visszavonhatja, illetve a pályázatot érvénytelennek nyilváníthatja.

- A Képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy egyik pályázóval se kössön szerződést, és ilyen módon minősítse a pályázatot eredménytelennek.

3. A Képviselő-testület felkéri Kozma Rózsa jegyzőt, hogy a pályázati felhívást készítse el és gondoskodjon annak közzétételéről.

**Felelős:** Kozma Rózsa jegyző

**Határidő:** folyamatos

**Granát Gábor sk.**  
polgármester

**Kozma Rózsa sk.**  
jegyző

A kivonat hitelül:  
Győrzámoly, 2025. március 20.



*Kozma Rózsa*  
**Kozma Rózsa**  
jegyző