



Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:

- Beépítésre szánt területek**
- Lf Falusias lakóterület
 - Lke Kertvárosias lakóterület
- Vegyes terület:**
- Vt Településközponti vegyes terület
- Gazdasági terület**
- Gkszi Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
 - Gip Ipari gazdasági terület
- Különleges terület:**
- Kt Temető területe
 - Khu Hulladékudvar területe
- Üdülőterület:**
- Üh Hétvégházhas üdülőterület

Beépítésre nem szánt területek

- Közelkedési terület:**
- KÖu Közelkedési és közmű terület
 - KÖu-m Közelkedési és közmű terület - magánút
- Zöldterületek:**
- Zkp Közpark
 - Zkk Közkert
- Erdőterületek:**
- Ev Véderdő
 - Eg Gazdasági erdő
 - Ek Közjóléti erdő
- Mezőgazdasági területek:**
- Má Mezőgazdasági általános művelési terület
- Vízgazdálkodási területek:**
- V Vízgazdálkodási terület
 - Vtő Töltés
- Különleges területek:**
- KbB Bánya terület
 - KbEn Megújuló energiahordozók hasznosításának céljára szolgáló terület
 - Tk Természetközeli terület

Környezetvédelem:

- Tájvédelmi terület határa:**
- N2000 Natura 2000 terület

Művi értékvédelem:

- Műemlék, régészet:**
- Müemlék épület és környezete
 - Müemlék telke
 - Régészeti lelőhely
 - Helyi védelemre javasolt érték
- Egyéb:**
- Bányatelek
 - Védőterület, védőtávolság

Közelkedés:

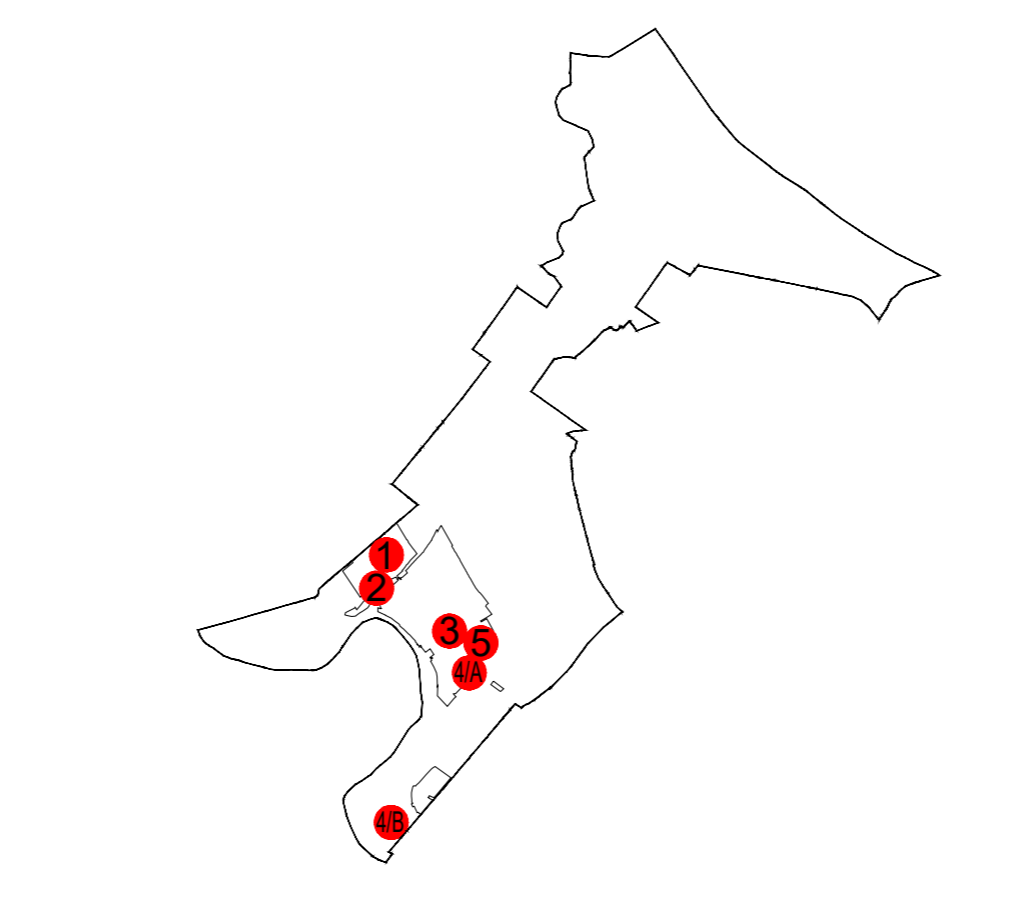
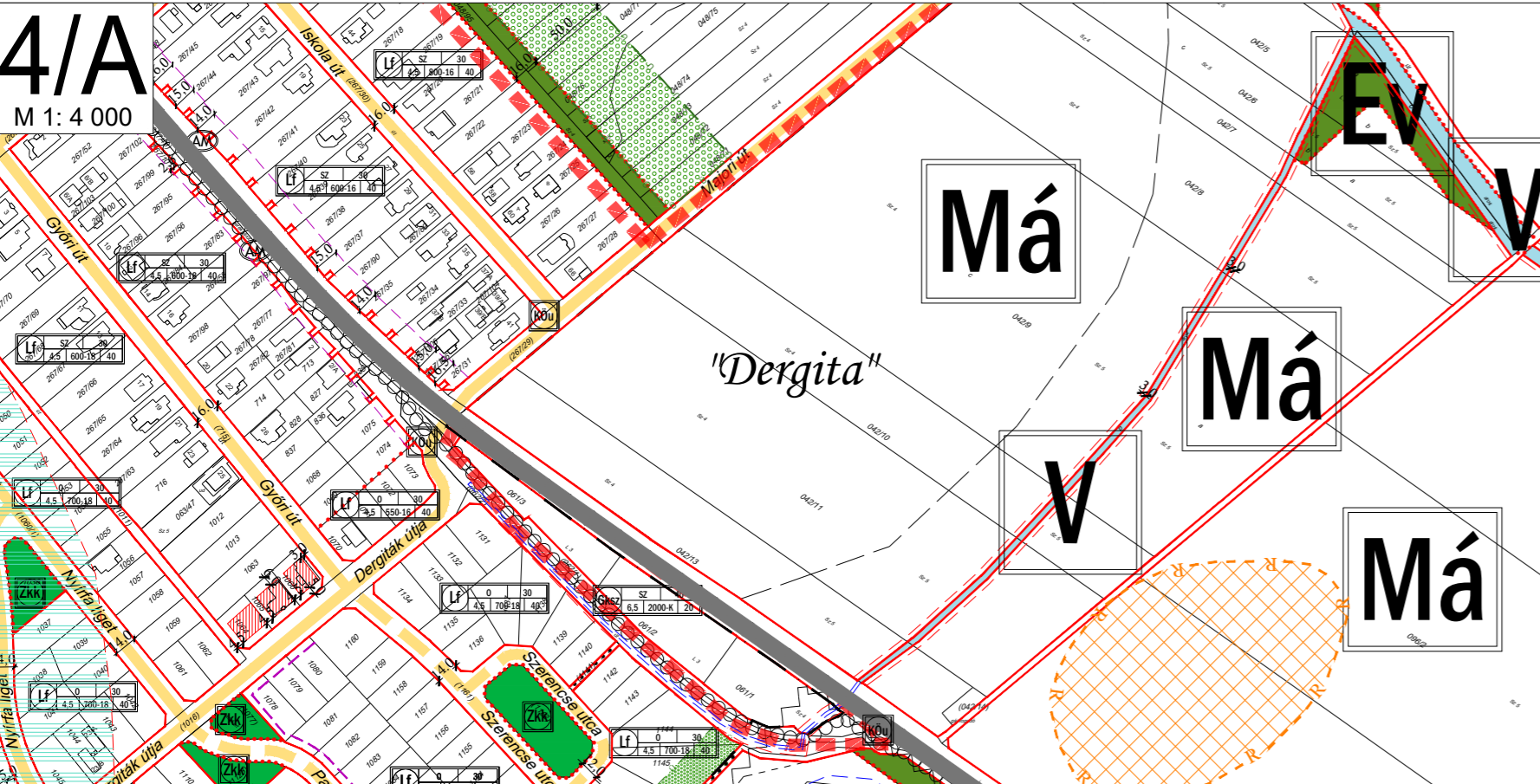
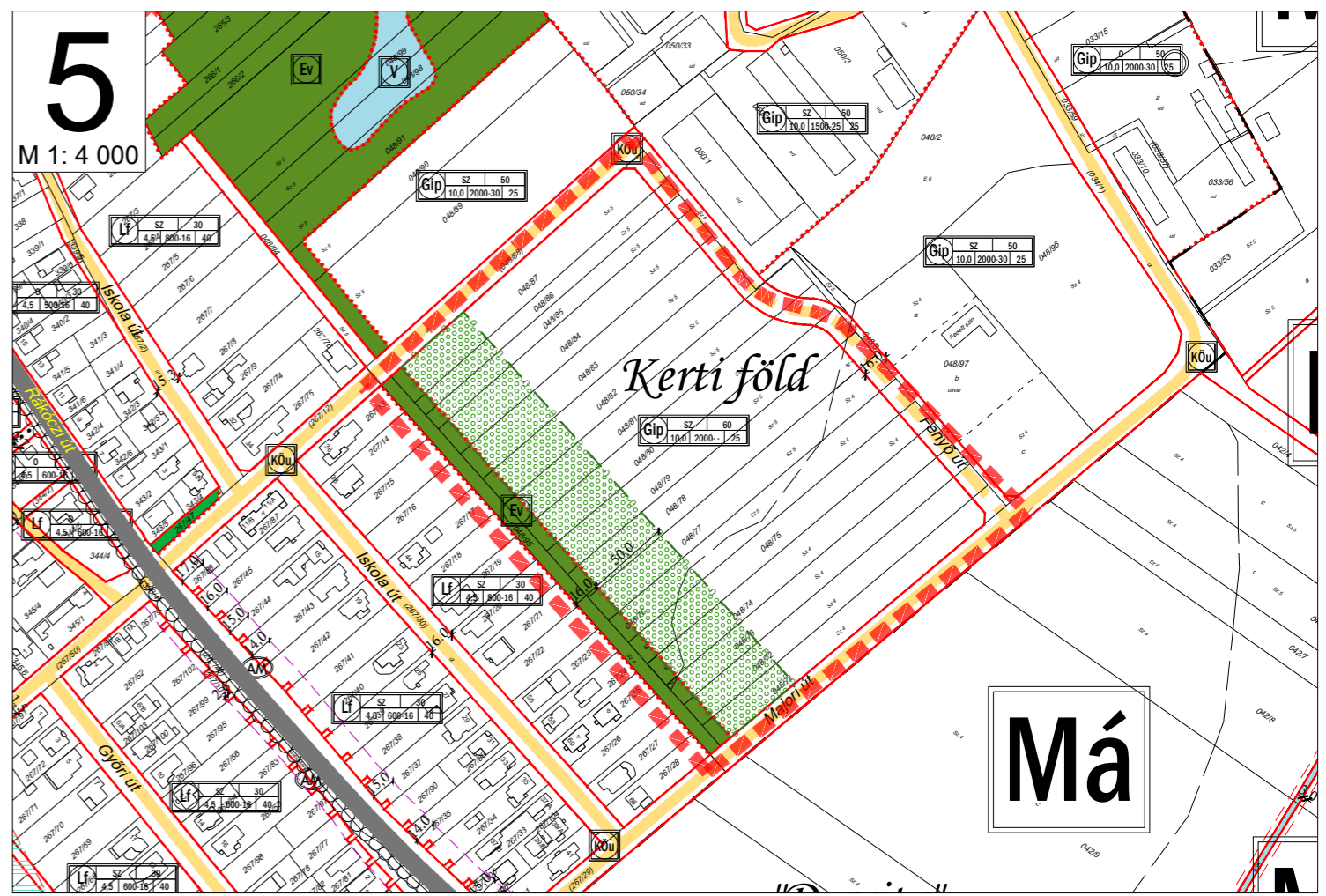
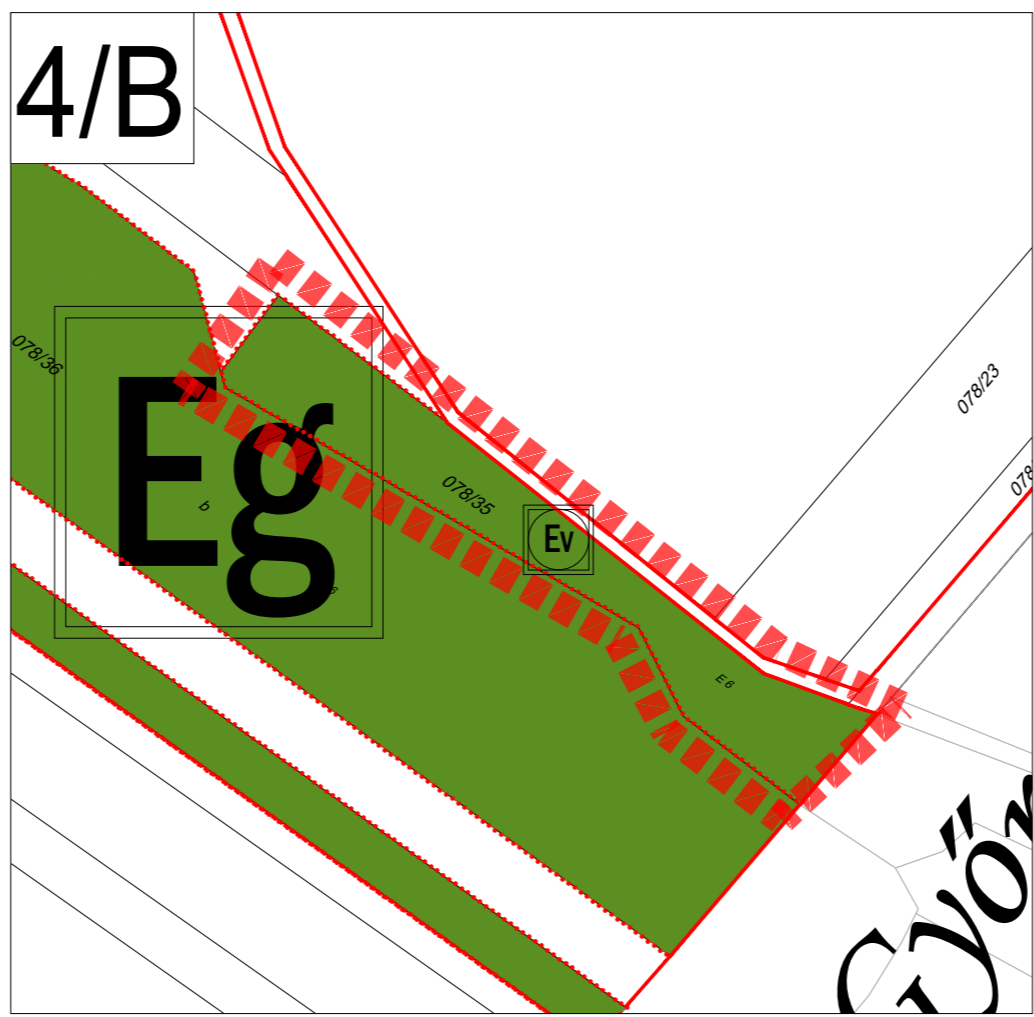
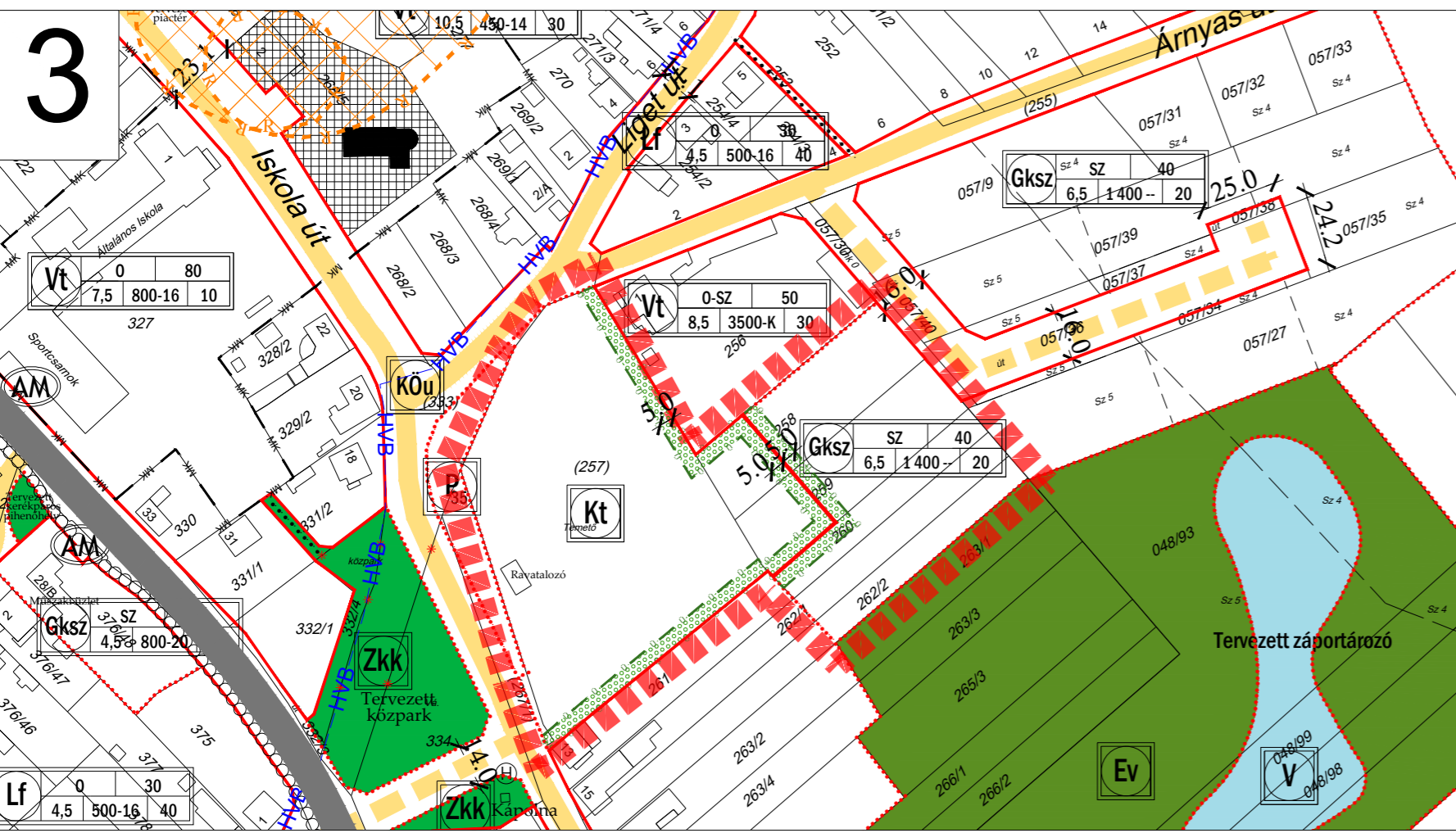
- Közüti közlekedés:**
- 1401. sz. "Szigetközi" út
 - 1401. tervezett elkerülő út
 - Gyűjtőutak
 - Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)
 - Szigetközi kerékpárút
 - Gyalogutak
 - Meglévő, tervezett autóbusszmegálló
 - Műtárgyak
 - Tervezett tömbparkoló

Területi szabályozási elem:

- Telken belüli védőfásítás
 - Építési hely
- Vonalas szabályozási elemek:**
- Állami alapadatok
 - Államhatár
 - Közigazgatási terület határ
 - Beépítésre szánt terület határa
 - Övezet-, építési övezet határa
 - Szabályozási vonal
 - Első építési vonal

Egyéb elemek:

- Javasolt telekhatár
 - Megszüntetendő jel
 - 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték eleme
 - Hidrogeológiai "B" védődíom határa
 - Fakadó és szivárgó vizek által veszélyeztetett terület
 - Vízfelület határa
 - Tervezési terület határa
 - Építési övezet jele
- Beépítési mód / Beépítési százházak
Épülmagasság / Min. telekmagasság - min. teletszélesség / Min. zöldfelület



JÓVÁHAGYVA AZ 5/2020. (II. 28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL!
"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699	
		TERVEZŐ: NÉMETH GYULA település vezértörvező TT1 08-0066	MEGBÍZÓ: Győrzámoly Község Önkormányzata 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.
TÁRSERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés tervező TKo 08-513	MEGBÍZÁS TÁRGYA: Győrzámoly Településrendezési eszközök módosítása	LÉPTÉK: M= 1: 2 000 (M= 1: 4 000)	
TÁRSERVEZŐ: TÓTH CSABA okl. településmérnök	RAJZ MEGNEVEZÉSE: Szabályozási Terv módosítás	MUNKASZÁM: 19140	
		TERVFAJTA: SZABÁLYOZÁSI	
		RAJZSZÁM: SZT-1M6	