



Má Győrzámoly Szabályozási terv

Jelmagyarázat:

Területfelhasználási módok:

- Beépítésre szánt területek**
- Lakóterületek:**
- Lf Falusias lakóterület
 - Lke Kertvárosias lakóterület
- Vegyes terület:**
- Vt Településközponti vegyes terület
- Gazdasági terület**
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
 - Gip Ipari gazdasági terület
- Különleges terület:**
- Kt Temetői terület
 - Khu Hulladékudvar terület
- Üdülőtérület:**
- Uh Hétvégházás üdülőtérület

- Beépítésre nem szánt területek**
- Közlekedési terület:**
- KOu Közlekedési és közmű terület
 - KOu-m Közlekedési és közmű terület - magánút
- Zöldterületek:**
- Zkp Közpark
 - Zkk Közkert
- Erdőterületek:**
- Ev Véderdő
 - Eg Gazdasági erdő
 - Ek Kőzjóléti erdő
- Mezőgazdasági területek:**
- Má Mezőgazdasági általános művelésű terület
- Vízgazdálkodási területek:**
- V Vízgazdálkodási terület
 - Vtö Töltés
- Különleges területek:**
- KbB Bánya terület
 - KbEn Meglévő emagafordások hasznosításának céljára szolgáló terület
 - Tk Természeti közeli terület
- Környezetvédelem:**
- Tájvédelmi terület határa:**
- Natura 2000 terület

- Művi értékvédelem:**
- Műemlék, régészet:**
- Műemlék épület és környezete
 - Műemlék telke
 - Régészeti lelőhely
 - Helyi védelemre javasolt érték
- Egyéb:**
- Bányatelek
 - Védőtérület, védőtávolság
- Közlekedés:**
- Közúti közlekedés:**
- 1401. sz. "Szigetközi" út
 - 1401. tervezett elkerülő út
 - Gyűjtőutak
 - Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)
 - Szigetközi kerékpárút
 - Gyalogutak
 - Meglévő, tervezett autóbusszmegálló
 - Műtárgyak
 - Tervezett tömbparkoló

- Területi szabályozási elem:**
- Telken belüli védőfásítás
 - Építési hely
- Vonalas szabályozási elemek:**
- Állami alapadatok
 - Államhatár
 - Közigazgatási terület határ
 - Beépítésre szánt terület határa
 - Övezet-, építési övezet határa
 - Szabályozási vonal
 - Első építési vonal

- Egyéb elemek:**
- Javasolt telekhatár
 - Megszüntetési jel
 - 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték eleme
 - Hidrogeológiai "B" védőidom határa
 - Tervezési terület határa
 - Építési övezet jele
 - Területfelhasználás: Beépítési mód / Beépítési százalék / Épületmagasság / Min. teleknyagyság - min. telekzsélesség / Min. zöldfelület



JÓVÁHAGYVA A .../2019. (...) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL!
 "Készült az állami alapadatok felhasználásával."

<p>T.P</p> <p>TERVEZŐ: NÉMETH GYULA település vezetőtervező TT1 08-0066/2001</p> <p>TÁRSZERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés tervező Tk0 08-513</p> <p>TÁRSZERVEZŐ: TÓTH CSABA okl. településmérnök</p>		<p>MEGBÍZÓ: Győrzámoly Község Önkormányzata 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.</p>		<p>NYOMTATÁSI DÁTUM: 2019. március</p>
		<p>MEGBÍZÁS TÁRGYA: Győrzámoly Településrendezési eszközök módosítása</p>		<p>LEPTÉK: M= 1: 2 500</p>
<p>RAJZ MEGNEVEZÉSE: Szabályozási Terv módosítás</p>		<p>MUNKASZÁM: 18121</p>		<p>TERVFAJTA: SZABÁLYOZÁSI</p>
				<p>RAJZSZÁM: SZT-1M3</p>