



### Jelmagyarázat:

#### Területfelhasználási módok:

- Beépítésre szánt területek**
- Lakóterületek:**
- Lf Falusias lakóterület
  - Lke Kertvárosias lakóterület
- Vegyes terület:**
- Vt Településközponti vegyes terület
- Gazdasági terület**
- Gkszk Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
  - Gip Ipari gazdasági terület
- Különleges terület:**
- Kt Temetői terület
  - Khu Hulladékudvar területe
- Üdülőterület:**
- Uh Hétfélgázhas üdülőterület

#### Beépítésre nem szánt területek

- Közlekedési terület:**
- Kou Közlekedési és közmű terület
  - Kou-m Közlekedési és közmű terület - magánút
- Zöldterületek:**
- Zkp Közpark
  - Zkk Közkert
- Erdőterületek:**
- Ev Véderdő
  - Eg Gazdasági erdő
  - EK Közjóléti erdő
- Mezőgazdasági területek:**
- Má Mezőgazdasági általános művelésű terület
- Vizgazdálkodási területek:**
- V Vizgazdálkodási terület
  - Vto Tótelek
- Különleges területek:**
- KbB Bánya terület
  - KbEn Megújuló energiaterületek hasznosításának előkészítő terület
  - Tk Természetközeli terület
- Környezetvédelem:**
- N2000 Natura 2000 terület

#### Művi értékvédelem:

- Műemlék, régészeti:**
- Műemlék épület és környezete
  - Műemlék telke
  - Régészeti lelőhely
  - H Helyi védelemre javasolt érték
- Egyéb:**
- Bányatelkek
  - Védőterület, védőtávolság
- Közlekedés:**
- Közüti közlekedés:**
- 1401. sz. "Szigetköz" út
  - 1401. tervezett elkerülő út
  - Gyűjtőutak
  - Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)
  - Szigetközi kerékpárút
  - Gyalogutak
  - Meglévő, tervezett autóbuszmegálló
  - Műtárgyak
  - Tervezett tömbparkoló

#### Területi szabályozási elem:

- Telken belüli védőfásítás
- Építési hely

#### Vonalas szabályozási elemek:

- Állami alapadatok
- Államhatár
- Közigazgatási terület határ
- Beépítésre szánt terület határa
- Övezet-, építési övezet határa
- Szabályozási vonal
- Első építési vonal

#### Egyéb elemek:

- Javasolt telekhatár
- Megszüntető jel
- 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték eleme
- HVB Hidrológiai "B" védőidom határa
- Előzetes földrészlet határ
- Előzetes helyrajzszám
- 078/64 Tervezési terület határa
- Építési övezet jele

JÓVÁHAGYVA AZ 5/2018. (X. 9.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL!

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

		<b>TALENT - PLAN</b> Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699	
		Győrzámoly Község Önkormányzata 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.	
TERVEZŐ: NÉMETH GYULA településszervező-tervező TT1 08-0066	TERVEZŐ: Győrzámoly Község Önkormányzata 9172 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.	NYOMTATÁSI DÁTUM: 2018. október	NYOMTATÁSI DÁTUM: 2018. október
TÁRSZERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedési tervező Tk0 08-513	TÁRSZERVEZŐ: TÓTH CSABA okt. településmérnök	MUNKASZÁM: 18014	MUNKASZÁM: 18014
TERVEZÉSI TÁRGY: <b>Győrzámoly Településrendezési eszközök módosítása</b>		TERVEZÉSI TÁRGY: <b>Szabályozási Terv módosítás</b>	TERVEZÉSI TÁRGY: <b>SZABÁLYOZÁSI</b>
TERVEZÉSI TÁRGY: <b>Szabályozási Terv módosítás</b>		TERVEZÉSI TÁRGY: <b>SZABÁLYOZÁSI</b>	TERVEZÉSI TÁRGY: <b>SZABÁLYOZÁSI</b>