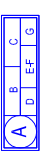


Győrzámoly Szabályozási terv

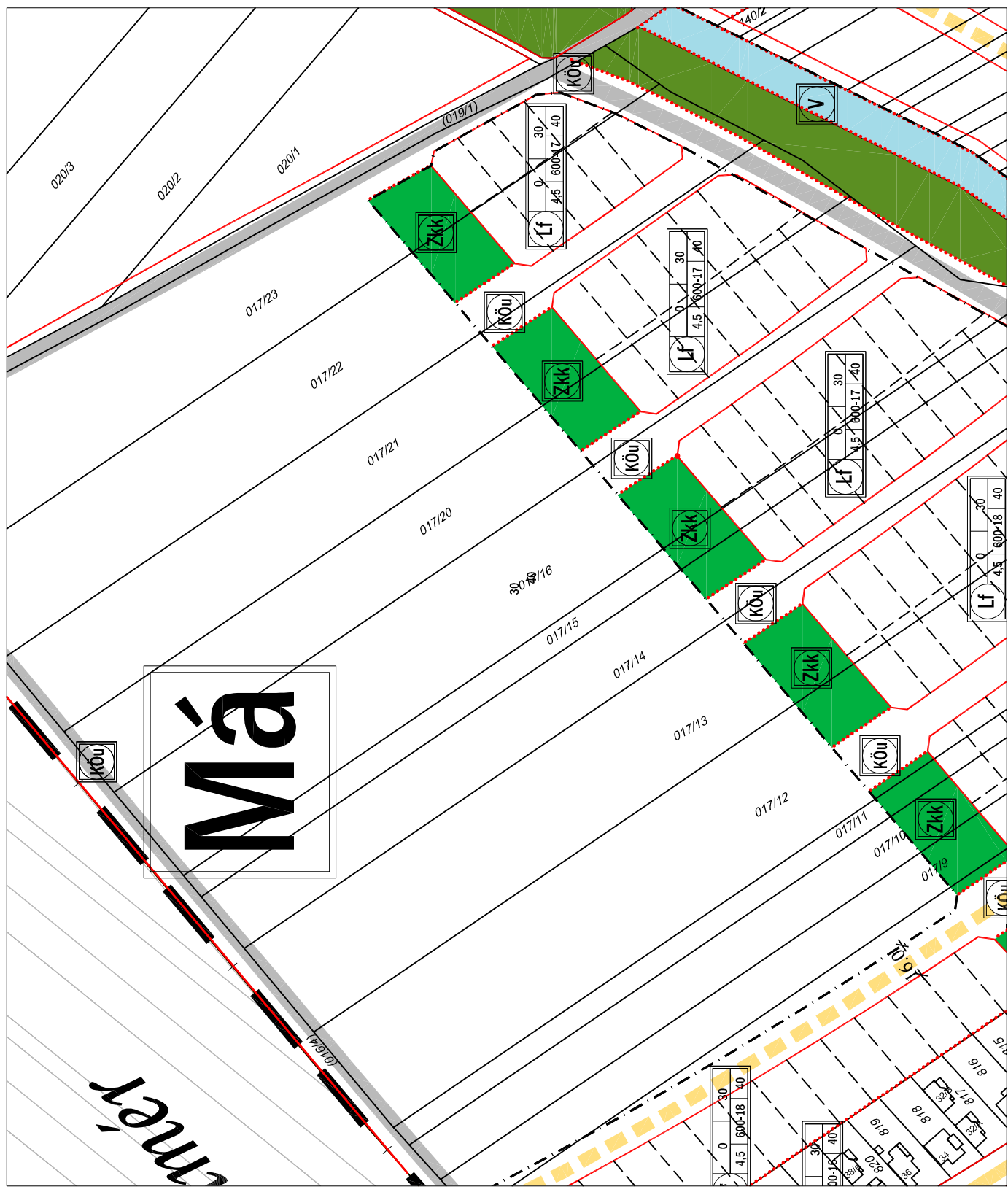
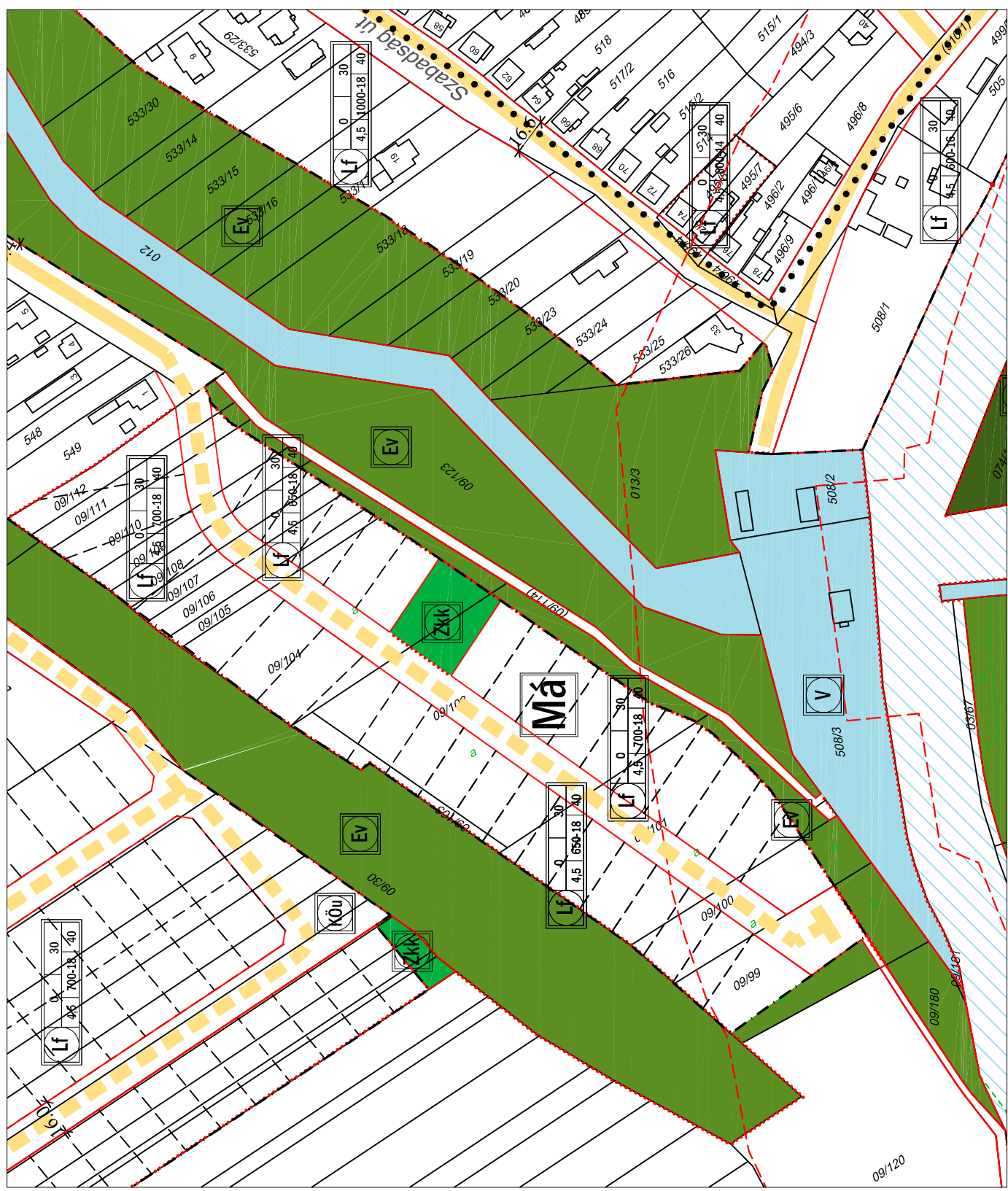
M 1: 2 500



Építési övezet jele



Terrületfelhasználás
Beépítési mód / Beépítési százzalék
Épülmagasság / Mln. teleknagyság - mln. telekszázalék / Mln. zábrételet



Jelmagyarázat:

- Területfelhasználási módok:**
- Beépítésre szánt területek**
- Lakóterületek:**
- Lf Falusias lakóterület
 - Lke Kertvárosias lakóterület
- Beépítésre nem szánt területek**
- Közeledési terület:**
- KÖu Közeledési és közmű terület
 - KÖu-m Közeledési és közmű terület - magánút
- Zöldterületek:**
- Zkp Közpark
 - Zkk Közpark
- Erdőterületek:**
- Ev Védendő
 - Eg Gazdasági erdő
 - EK Közjóléti erdő
- Mezőgazdasági területek:**
- Má Mezőgazdasági általános művelésű terület
- Vízgazdálkodási területek:**
- V Vízgazdálkodási terület
 - Vtő Töltés

Területi szabályozási elem:

- Telken belüli védőfásítás
 - Építési hely
- Vonalas szabályozási elemek:**
- Allami alapadatok
 - Allamhatár
 - Közigazgatási terület határ
 - Beépítésre szánt terület határa
 - Övezet-, építési övezet határa
 - Szabályozási vonal

Művi értékvédelem:

- Műemlék, régészet:**
- Műemlék épület és környezete
 - Műemlék telke
 - Régészeti lelőhely
 - Helyi védelemre javasolt érték
- Egyéb:**
- Bányatelkek
 - Védőterület, védőtávolság

Közeledés:

- Közüti közeledés:**
- Gyűjtőutak
 - Kiszolgáló utak (meglévő/tervezett)
 - Gyalogutak
 - Műtárgyak
 - Tervezett tömbparkoló
- Környezetvédelem:**
- Tájvédelmi terület határa:
 - Natura 2000 terület

Egyéb elemek:

- Javasolt telekhatár
- Megszüntetendő jel
- 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték eleme
- Hidrogeológiai "B" védőidom határa

JÓVÁHAGYVA: Győrzámoly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének / 2016. (...) önkormányzati rendeletével

112,8 mBf.

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

T.P	VEZETŐ TERVEZŐ: NEMETH GYULA vezető településrendező TTT 09-0066	NYOMTATÁSI DÁTUM: 2016. szeptember
	TARTÓSZERZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés tervező K16-100516	ÉPÍTÉS: M= 1: 2 500
	MAGBÍRÓ: GYŐRZÁMOLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 9173 Győrzámoly, Rákóczi u. 45.	MUNKAZÁRI: 16082
	TARTÓSZERZŐ: LAKINE O. RENÁTA okl. építészmérnök	TERVEZŐ: Szabályozás
		RAJZ NEVÉREZÉSE: SZTm

TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699

Győrzámoly Község Önkormányzata
Településrendezési Eszközök
Módosítása

Szabályozási terv
Beépítésre szánt területek